

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**OBIEKT: KANALIZACJA SANITARNA WRAZ Z PRZYKANALIKAMI
W MIEJSCOWOŚCI DĄBROSZYN GM. RYCHWAŁ**

1. Dane ewidencyjne.

- 1.1. Inwestor: Gmina Rychwał
Plac Wolności 16
62-570 Rychwał
- 1.2. Zadanie inwestycyjne: Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbroszyn, gm. Rychwał
- 1.3. Obiekt: Rurociągi sanitarne
- 1.4. Lokalizacja: Obręb 0003 Dąbroszyn: dz. nr 175,122,165,151,730, 213, 19, 334/6,334/3,333,305,339/5,216/1,359,335/4,556,559,557,578,577, 574/2,573/1,580
301007_5 Gmina Rychwał
Obręb 0001 Rychwał: dz. nr 1904,163/1,163/2,162,161/2,160, 190/1, 190/2,152,195/2,195/1,197/1,198/1,491/1,202/1,203/1, 207/1,208/1,211/1,212/1,215
301007_4 Rychwał Miasto
- 1.5. Branża: Sanitarna
- 1.6. Faza: Projekt budowlany
- 1.7. Autor opracowania: mgr inż. Jan Chajdasz

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt kanalizacji sanitarnej na terenie miejscowości Dąbroszyn, gm .Rychwał.

Kanalizacja została zlokalizowana na działkach zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał – wypis i wyrys G.6727.120.2024 z dnia 16.04.2024 r.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Obszar, przez który przebiega projektowana trasa kanalizacji, jest uzbrojonym terenem zabudowy mieszkaniowej niskiej, wiejskiej.

Aktualnie na terenie przeznaczonym pod budowę kanalizacji sanitarnej znajdują się n/w urządzenia: sieć i przyłącza wodociągowe, kabel telefoniczny, kabel energetyczny. Teren, na którym projektowana jest kanalizacja sanitarna, położony jest głównie w ciągu dróg : krajowej nr 25, powiatowych nr 2900P i nr 3241P oraz gminnych , a częściowo w działkach prywatnych .

Brak obiektów przewidzianych do rozbiórki.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

4.1.Urządzenia budowlane związane z siecią kanalizacyjną.

Zasięg projektowanej kanalizacji grawitacyjnej PVC ϕ 200/5,9mm o łącznej długości wynoszącej 4 676,0 m, obejmuje istniejące budynki i działki położone w m. Dąbroszyn gm. Brzeźno. Dla umożliwienia sprowadzenia ścieków z całości terenu przewidzianego do skanalizowania, maksymalnego wyłączenia sieci oraz zrzutu ścieków do istniejącej kanalizacji przewidziano minimalne spadki kolektorów grawitacyjnych 5‰ (w wyjątkowych przypadkach do 15 ‰).

Ścieki z zakresu objętego niniejszym projektem sprowadzone będą kolektorami grawitacyjnymi w ilości 14 szt. do istniejącej oczyszczalni ścieków w m. Rychwał.

Kolektory kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur PCV litych klasy S o średnicy ϕ 200/5,9 mm ułożonych na podsypce z pospółki gr. 15 cm. Uzbrojenie sieci stanowić będą typowe studnie kanalizacyjne rozgałęźne z kręgów betonowych ϕ 1000 z betonu B-45, z włazami typu ciężkiego. Studnie te rozstawiono na trasach kanałów w odległościach 30-50 m, na załamaniach trasy, przy zmianie spadków oraz w miejscach, gdzie jest możliwe podłączenie do nich przykanalika. Wszystkie studnie zaprojektowano jako przelotowe, zbiorcze i kaskadowe o średnicy ϕ 1000 mm, z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetonowych z betonu klasy B-45.

4.2. Ukształtowanie terenu i układ zieleni.

Sieć kanalizacyjną zlokalizowano głównie w ciągu dróg: krajowej nr 25, powiatowych nr 2900P i nr 3241P oraz gminnych, a częściowo w działkach prywatnych. Zadrzewienie przy drogach publicznych praktycznie nie występuje, więc nie będzie konieczności usuwania go. Trasa kolektorów jest tak prowadzona, aby unikać kolizji z istniejącymi nielicznymi drzewami. Teren, na którym prowadzona jest kanalizacja, jest terenem typowo nizinnym, z minimalnymi spadkami terenu. Przedmiotowe przedsięwzięcie inwestycyjne nie zmieni ukształtowania terenu i zieleni.

Zrzut ścieków przewidziano do oczyszczalni ścieków w m. Rychwał, gm. Rychwał.

4.3. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Łączny zakres dokumentacji projektowej wynosi:

- Kolektory sanitarne grawitacyjne PVC ϕ 200/5,9mm SN8 o łącznej długości 4 676,0 m, w tym:
 - kolektor S-0 dł. 6,0 m
 - kolektor S-1 dł. 526,0 m
 - kolektor S-2 dł. 404,0 m
 - kolektor S-3 dł. 370,0 m
 - kolektor S-4 dł. 117,0 m
 - kolektor S-5 dł. 568,0 m
 - kolektor S-6 dł. 1036,0 m
 - kolektor S-7 dł. 41,0 m
 - kolektor S-8 dł. 220,0 m
 - kolektor S-9 dł. 645,0 m
 - kolektor S-10 dł. 62,0 m
 - kolektor S-11 dł. 115,0 m
 - kolektor S-12 dł. 425,0 m
 - kolektor S-13 dł. 141,0 m

- Przykanaliki PVC ϕ 160/4,7mm – 146 szt. / 982,0 m długości
- Przepompownie ścieków – 4 szt.
- Kolektory sanitarne tłoczne PE ϕ 160-90 mm PN10 SDR17 o łącznej długości 3 015,0 m, w tym:
 - kolektor T-1 PE ϕ 160/9,5 mm dł. 1432,0 m
 - kolektor T-2 PE ϕ 110/6,6 mm dł. 412,0 m
 - kolektor T-3 PE ϕ 110/6,65 mm dł. 682,0 m
 - kolektor T-4 PE ϕ 90/5,4 mm dł. 489,0 m

Układ grawitacyjny zaprojektowanych przewodów kanalizacyjnych zapewnia ich samooczyszczenie i powinien działać nie blokując przepływów, a tym samym nie powinien doprowadzić do podtopień nieruchomości, z których są odprowadzane ścieki oraz do spiętrzeń ścieków w studzienkach usytuowanych w sieci kanalizacyjnej.

Projektowane częściowe napełnienie przewodów kanalizacyjnych do 0,6 średnicy umożliwia niezbędny przepływ powietrza, którego tlen opóźnia zagniwanie ścieków. Gdyby jednak w trakcie eksploatacji sieci kanalizacyjnej proces ten się już rozpoczął, przepływ powietrza usuwa wyzwalające się gazy, jak: metan, siarkowodór i dwutlenek węgla, nie powodując dokuczliwości związanych z nieprzyjemnymi zapachami i toksycznością.

Przewody kanalizacyjne zaprojektowano z zachowaniem wymaganych odległości, nie narażając na niebezpieczeństwo istniejących w sąsiedztwie innych obiektów i infrastruktury technicznej.

Przewidziano wykonanie prób szczelności sieci kanalizacyjnej po jej wybudowaniu w celu niedopuszczenia do przedostawania się ścieków do gruntu.

Zapewniono odpowiedni dostęp do obiektów zlokalizowanych na sieci kanalizacyjnej, potrzebny podczas eksploatacji i konserwacji sieci.

5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Rychwał dopuszcza na tych terenach lokalizację sieci wodociągowej projektowanej jako infrastruktura techniczna podziemna.

6. Informacja dot. ochrony konserwatorskiej.

Teren, na którym jest projektowana sieć kanalizacyjna, nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się na terenie ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych. Jednakże w przypadku ujawnienia podczas robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem – wykonawca zobowiązany jest wstrzymać wszelkie roboty mogące go uszkodzić, zabezpieczyć odkryty przedmiot przy użyciu dostępnych środków oraz miejsce jego odkrycia, jak również niezwłocznie powiadomić Burmistrza Gminy i Miasta Rychwał. Po zakończeniu robót teren przywrócić do stanu pierwotnego.

7. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

Projektowana sieć kanalizacyjna nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

8. Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

W zakresie ochrony środowiska projektowana sieć kanalizacyjna nie stanowi zagrożenia dla otoczenia. Projektowana sieć kanalizacyjna jest zgodna z przepisami i zasadami określonymi w:

- Ustawie o ochronie środowiska (Dz. U. 2013.1232 ze zmianami) oraz z warunkami korzystania z jego zasobów z uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju.

- W rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2011.237.1419)
- Art. 1 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. U. WE L 20/7)

Zgodnie z w/w przepisami w stosunku do zwierząt należących do gatunków dziko występujących i objętych ochroną, obowiązuje m.in. zakaz niszczenia ich siedlisk i ostoi. Nie zmienia się stanu wody w gruncie oraz kierunku odpływu znajdującej się na gruncie wody opadowej. Projektowana inwestycja nie powoduje zalewania i podsiąkania sąsiednich terenów; Na terenie inwestycji nie występuje wycinka drzew i krzewów. Nie planuje się zmian ukształtowania zieleni na trasie projektowanej inwestycji.

W zakresie ochrony sanitarnej – nie podlega uzgodnieniu.

W zakresie ochrony konserwatorskiej – patrz pkt. 6.

W zakresie ochrony p.poż nie podlega uzgodnieniu.

Planowana inwestycja na etapie eksploatacji nie będzie w żaden sposób oddziaływać na tereny sąsiednich nieruchomości. W szczególności nie będzie wytwarzać emisji substancji, hałasu, ciepła, wibracji oraz pola magnetycznego, które mogłoby przenikać na tereny sąsiednich nieruchomości. Oddziaływanie w postaci hałasu, wibracji występuje jedynie w fazie realizacji inwestycji w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz o przeciwpożarowym zabezpieczeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi.

Nie dotyczy.

10. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.

Kategorie obiektów zgodnie z załącznikiem ustawy Prawo budowlane:

Kategoria obiektów budowlanych: XXVI – sieci elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przemysłowe

o długości 1,0 km, współczynnik kategorii obiektu 8,0, współczynnik wielkości obiektu 1,0.

11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Określenie obszaru oddziaływania projektowanego obiektu (Kanalizacja sanitarna w m. Dąbroszyn gm. Rychwał) dokonano w oparciu o Ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414) Art. 3 pkt. 20 i obejmuje on następujące działki:

Obręb 0003 Dąbroszyn:

dz. nr 175,122,165,151,730,213,19,334/6,334/3,333,305,339/5,216/1,359,335/4,556, 559,557, 578,577, 574/2,573/1,580

301007_5 Gmina Rychwał

Obręb 0001 Rychwał: dz. nr 1904,163/1,163/2,162,161/2,160,190/1, 190/2, 152, 195/2 195/1, 197/1, 198/1, 491/1,202/1,203/1, 207/1,208/1,211/1,212/1,215

301007_4 Rychwał Miasto

Na powyższych działkach projektowany obiekt spowoduje ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

12. Powierzchnia zabudowy.

Nie dotyczy.

Maj 2024 r.

Opracował: