



- LEGENDA:**
- ZAKRES MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 - GRANICA DZIAŁKI 3/26 obręb 63- teren zamknięty
 - A, B, C, D, E, F, 1, 2, 3, 4, H, I, J, K, L, M, N, A
 - GRANICA TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM
 - GARAZ OTWARTY WIELOSTANOWISKOWY
 - ISTNIEJĄCE DOJAZDY, PARKING UTWARZONY I CHODNIKI
 - PROJEKTOWANY PARKING TERENOWY
 - PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE UTWARZONE - CHODNIKI
 - PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE UTWARZONE - DROGI
 - PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE UTWARZONE-POCZYNIŁY, PRZEJAZDY
 - POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
 - WYJŚCIA EWAKUACYJNE
 - WIAZD/ WYJAZD DO GARAZU
 - PROJEKTOWANE MURKI OPOROWE
 - PROJEKTOWANE KRAWĘŻNIKI
 - PROJEKTOWANE MIĘKIE PARKOWANIA NA 48 ROWERÓW ZADASZCZANE WIATA
 - LAWKA 192X74CM/ KOSZ 40X52
 - SKRZYNI TOR KOLEJOWY
 - ZIELEŃ DO USUNIĘCIA
 - WIAŁA / PUSTOSTAN DO USUNIĘCIA
 - ZBIORNIK BETONOWY DO USUNIĘCIA
 - INFRASTRUKTURA ISTNIEJĄCA
 - ISTNIEJĄCA TRAFOSTACJA
 - ISTNIEJĄCA SIĘĆ ENERGETYCZNA
 - ISTNIEJĄCE NAPONIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE eN
 - ISTNIEJĄCA ZEWNĘTRZNA SIĘĆ TELEFONICZNA
 - ISTNIEJĄCA ZEWNĘTRZNA SIĘĆ GAZOWA
 - ISTNIEJĄCA ZEWNĘTRZNA SIĘĆ KANALIZACYJNA
 - INFRASTRUKTURA PROJEKTOWANA
 - PROJEKTOWANA SIĘĆ ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV
 - PROJEKTOWANA SIĘĆ ENERGETYCZNA NISKIEGO NAPIĘCIA 0.4KV
 - PROJEKTOWANA KANALIZACJA TELEKOMUNIKACYJNA
 - PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESzczOWA
 - PROJEKTOWANY SEPARATOR
 - PROJEKTOWANE STUDNIE REWIZYJNE
 - PROJEKTOWANE SKRZYNIKI RETENCYJNO-ROZCZĄSAJĄCE PODZIEMNE
 - PROJEKTOWANA INSTALACJA WODOCIĄGOWA ZE STUJAMI WODOKROTZOWYMI
 - PROJEKTOWANY HYDRANT

BILANS TERENU DLA DZIAŁEK 3/26 obręb 63

POWIERZCHNIA TERENU OPRACOWANIA	10 108,97 m ²	100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ŁĄCZNA	3 650,92 m ²	36,12%
Projektowana budowlana garaż	3600,37m ²	
Projektowana wiatła na rowery	-38,70 m ²	
Istniejąca trafostacja	-11,25 m ²	
POWIERZCHNIA MIĘSC POSTOJOWYCH	1947,90 m ²	19,27%
Projektowanych istniejących	1295,93 m ²	
Projektowanych istniejących	651,97 m ²	
POWIERZCHNIA CIĄGÓW PIESZCH	639,97 m ²	6,33%
Projektowanych istniejących	534,50 m ²	
Istniejących	105,47 m ²	
POWIERZCHNIA CIĄGÓW JEZDNYCH	750,51 m ²	7,42%
Projektowanych istniejących	361,87m ²	
Istniejących	388,64m ²	
SUMA POWIERZCHNI UTWARZONYCH	6 989,30m ²	69,14%
POWIERZCHNIA NIETWARZONA	3 119,67m ²	30,86%

BILANS MIĘSC PARKINGOWYCH

MIĘSCA POSTOJOWE W GARAZU	276
MIĘSCA POSTOJOWE NAZIEMNE	128
SUMA MIĘSC PARKINGOWYCH	404

w tym 59 istniejącego parkingu

ATELIER >>ZETTA<< WAW. 19.10.2015

PROJEKT	BUDOWLI GARAZU WIELOPOZIOMOWEGO WRĄZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ NA DZIAŁCE 3/26 OBRĘB 63 W LEGIONOWIE	SKALA	1:500
RYSunEK	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYS.	Z1

Projektant	mgr inż. arch. Z. Zabagło	nr upraw. 171.V.7342/3.65/93	podpis
Opracował	mgr inż. arch. P. Konopka	nr upraw. POLA Nr PD-0059	
Sprawdził	mgr inż. arch. U. Bednarz	nr upraw. BL 193/94	
Inst. sanitarne	mgr inż. M. Szcuk	nr upraw. MAZ/0153/POOS/09	
Spr. inst. sanitarne	mgr inż. T. Wrzosek	nr upraw. WAM/062/POOS/13	
Spr. inst. elektryczne	mgr inż. M. Bagński	nr upraw. Bl/6/01	
Inst. elektryczne	mgr inż. M. Moryc	nr upraw. MAZ/0279/PWOE/14	
Drogi	mgr inż. L. Kamiński	nr upraw. ST-351/86	
Spr. drogi	mgr inż. A. Utrata	nr upraw. W4-788/93	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU skala 1:500

PROJEKT chroniony prawem autorskim - zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych. Dz.U. 24 poz. 83 z dn. 4.02.1994r. Powielanie całości lub fragmentów bez zgody autora projektu - ZABRONIONE