

INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Obiekt : Budynek biurowy
Stargard, ul. Bydgoska 63

Inwestycja : Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku biurowego na pomieszczenia GOPS wraz z dobudową windy zewnętrznej oraz wykonaniem dojścia do windy, miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych i zewnętrznej instalacji gazowej

Inwestor : Gmina Stargard
73-100 Stargard, Rynek Staromiejski 5

Projektant : arch. Grażyna Stojek, 71-220
Szczecin, ul. Inspektowa 5

1. Zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych prac

- przebudowa i docieplenie budynku
- dobudowa windy zewnętrznej, zagospodarowanie terenu
- prace będą prowadzone w ramach jednego zamierzenia inwestycyjnego

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- budynek biurowy, w którym prowadzone będą prace budowlane objęte niniejszym zamierzeniem inwestycyjnym
- budynki na sąsiednich działkach, garaże na działce nr 219/3

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Wzdłuż ścian budynku, w którym prowadzone będą prace zlokalizowany jest chodnik, droga dojazdowa z parkingiem i wejście do budynku

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

- roboty na dachu i na elewacjach, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 4 m,
- możliwość spadania przedmiotów z dachu (materiałów lub narzędzi)
- prace będą prowadzone w trakcie funkcjonowania obiektu

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

- przy pracach budowlano – montażowych mogą być zatrudnieni wyłącznie pracownicy, którzy posiadają kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska oraz, którzy uzyskali orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy
- wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni zostać przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, a pracownicy przeznaczeni do prac specjalnych lub niebezpiecznych powinni dodatkowo przejść szkolenia specjalistyczne
- pracodawca powinien zapewnić instruktaż pracowników, uwzględniający specyfikę robót, obejmujący w szczególności: imienny podział prac, kolejność wykonywania zadań oraz wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach
- pracodawca jest obowiązany poinformować pracowników o właściwościach fizycznych, chemicznych i biologicznych stosowanych przy pracy materiałów, półfabrykatów i wyrobów gotowych oraz o stopniu ich szkodliwości dla zdrowia, a także o sposobach ich bezpiecznego stosowania oraz postępowania z nimi w sytuacjach awaryjnych

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- wszystkie roboty powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i prowadzone pod bezpośrednim nadzorem uprawnionych, wyznaczonych w tym celu osób
- przed rozpoczęciem robót pracodawca, u którego mają być prowadzone roboty, i osoba kierująca robotami powinni ustalić w podpisanym protokole szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy z podziałem obowiązków w tym zakresie
- przed przystąpieniem do wykonywania prac należy wyznaczyć strefę niebezpieczną, w której istnieje źródło zagrożenia z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów – strefa ta powinna wynosić nie mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz minimum 6 m, teren strefy powinien być ogrodzony i odpowiednio oznakowany, w miejscach niebezpiecznych należy umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia oraz stosować inne środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń, wejścia i dojścia do budynku należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi

- przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2 m od otaczającego terenu należy w szczególności zapewnić stabilność rusztowań i ich odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenia oraz bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojściach do stanowisk pracy
- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego w trybie określonym w odrębnych przepisach
- rusztowania i podesty ruchome wiszące powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach i Polskich Normach
- pracownicy wykonujący prace na wysokości powinni stosować odpowiedni do rodzaju wykonywanych prac sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości oraz hełmy ochronne
- materiały i narzędzia stosowane przy pracach na elewacjach powinny być zabezpieczone przed spadaniem, należy zapewnić bezpieczny transport materiałów i narzędzi na stanowiska pracy
- pracownicy i inne osoby przebywające na budowie powinny stosować odpowiednie środki ochrony indywidualnej
- pracodawca jest obowiązany udostępnić pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników, obsługi maszyn i urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia lub niebezpiecznymi oraz udzielania pierwszej pomocy. Instrukcje te powinny odpowiednio określać czynności do wykonania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych, stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.
- pracodawca jest obowiązany zapewnić pracownikom sprawnie funkcjonujący system pierwszej pomocy w razie wypadku, uwzględniający rodzaj i nasilenie występujących zagrożeń oraz środki udzielania pierwszej pomocy.

Opracowała :

arch. Grażyna Stojek