



# WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY WE WROCŁAWIU

Szp/FZ-84/ 199 /2021

Wrocław, dnia 22.02.2022r.

## INFORMACJA NR 4 DLA WYKONAWCÓW

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Kamińskiego 73a, działając na podstawie art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm) jako kierownik Zamawiającego przekazuje treść zapytań oraz wyjaśnienia do postępowania pn.: **USŁUGA UTRZYMANIA CZYSTOŚCI, DEZYNFEKЦИИ, POMOCY PRZY PACJENTACH ORAZ TRANSPORTU WEWNĘTRZNEGO W OBIEKTACH BĘDĄCYCH W UŻYTKOWANIU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO WE WROCŁAWIU**

### Pytanie 1

Prosimy Zamawiającego o dodanie w załączniku nr 1 do SWZ (Formularz ofertowy) w tabeli dotyczącej ceny oferty, w kolumnie „Strefa”, wiersza „Czynności pomocnicze wykonywane przy pacjencie” o których mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia załącznik nr 7 do SWZ. Poniżej przedstawiamy propozycję modyfikacji tabeli z załącznika nr 1 do SWZ:

Strefa	ryczałtowa a cena netto za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie	ryczałtowa cena brutto za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie	ilość metrów kwadratowych	wartość netto za 36 miesięcy	VAT	wartość bruttoza 36 miesięcy
STREFA AT			15 644,39 m <sup>2</sup>			
STREFA M1			12 749,04 m <sup>2</sup>			
STREFA M2			2 362,18 m <sup>2</sup>			
STREFA M3			3 384,58 m <sup>2</sup>			
STREFA M4			1 872,32 m <sup>2</sup>			
Czynności pomocnicze wykonywane przy pacjencie			X			
<b>RAZEM:</b>			<b>36 012,51m<sup>2</sup></b>			

Zakres wykonywania usługi powinien zostać podzielony ze względu na to, że usługa utrzymania czystości w szpitalu oraz czynności pomocnicze wykonywane na rzecz pacjentów podlegają zastosowaniu różnej stawce podatku VAT. Przedstawienie w formularzu cenowym tylko i wyłącznie powierzchni sprzątnięcia szpitala prowadzi do wymuszenia na Wykonawcy podania uśrednionej ceny za jeden metr kwadratowy. Nie jest to korzystne ani dla Wykonawcy ani dla Zamawiającego gdyż Zamawiający przewiduje wyłączenia powierzchni ze sprzątnięcia o których jest mowa w §8 ust. 5 zapisu wzoru umowy tj: „poinformowania na piśmie Wykonawcy o zamiarze wyłączenia części powierzchni z wykonywania usługi z powodu prac remontowych i zmian organizacyjnych. O zamiarze wyłączenia części powierzchni Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w terminie 7 dni przed planowanym wyłączeniem” oraz §10 ust. 9 zapisu wzoru umowy tj: „W przypadku wyłączenia przez Zamawiającego części powierzchni z wykonania usługi z powodu prac remontowych lub organizacyjnych, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o koszt wyłączonej powierzchni”. Dodatkowo podzielenie tabeli z załącznika nr 1 do SWZ (Formularz ofertowy) według propozycji Wykonawcy umożliwia przygotowanie dokładnej kalkulacji cen, która będzie starannie przygotowana oraz będzie uwzględniała panujące warunki w szpitalu. Należy podkreślić, że zakres wykonywanych czynności pomocniczych przy pacjencie powinien zostać wyliczony w formie ryczałtu, ponieważ powyższa usługa nie jest zależna od metrażu szpitala i jest wykonywana bezpośrednio przy pacjencie.

### Odpowiedź:

Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy. W związku z powyższym Zamawiający zmienia treść Załącznika nr 1 do SWZ (Formularz ofertowy) oraz Załącznika nr 2 – projekt umowy w § 10 ust. 1. W załączeniu Zamawiający przedkłada Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy oraz Załącznik nr 2 – projekt umowy po modyfikacji.



#### Pytanie 2

Z treści art. 462 ust. 2 regulującego wprowadzanie podwykonawców wynika, iż obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie podwykonawców znanych na etapie składania oferty. Na etapie składania ofert Wykonawca nie zawsze jest w stanie podać dokładnych danych podwykonawcy z którego usług będzie korzystał. Dopiero w trakcie realizacji zamówienia na potrzeby należytego wykonania usługi Wykonawca może skorzystać z usług podwykonawcy, a co za tym idzie przekazać Zamawiającemu wymagane dane i informacje o podwykonawcy. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca dobrze rozumie, że obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie tych, znanych na etapie składania oferty, którzy w szczególności udostępniają swoje zasoby lub których wykonawca będzie chciał uwzględnić w wyjaśnieniach niskiej ceny.

#### Odpowiedź:

**Zamawiający potwierdza, że obowiązek wskazania nazw podwykonawców w formularzu ofertowym dotyczy jedynie podwykonawców znanych na etapie składania oferty, którzy w szczególności udostępniają swoje zasoby lub których wykonawca będzie chciał uwzględnić w wyjaśnieniach niskiej ceny.**

#### Pytanie 3

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych ( m.in. zwolnienia lekarskie, porodu, urlopu na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

#### Odpowiedź:

**Zamawiający w okolicznościach wskazanych przez Wykonawcę wyraża zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie.**

#### Pytanie 4

Zgodnie art. 436 ust. 3 Zamawiający ustanowił maksymalną wysokość kar umownych na poziomie aż 20% wartości umowy, wnosimy o włączenie zapisu do projektu umowy; „łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości, umowy brutto”. Obecny zapis powoduje, iż Wykonawcy zostaje naliczona wyższa kara umowna za nieprawidłową realizację niż w przypadku nie zrealizowania jej. Prosimy o zmniejszenie maksymalnej wysokości kar umownych.

#### Odpowiedź:

**Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w zakresie objętym zapytaniem Wykonawcy.**

#### Pytanie 5

Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie w wzorzec umowy zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Proponujemy wprowadzenie następującego zapisu: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.” Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 1 – 3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach, Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach.



Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów. Zamawiający w ciągu 3 miesięcy zdąży rozpiścić nowe postępowanie przetargowe.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów wzoru umowy. W związku z powyższym zmianie ulega treść § 14 umowy. Zapis przyjmuje brzmienie:**

**§ 14**

**Odstąpienie od umowy/Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości, o których mowa w ust. 1.
3. W przypadkach, o których mowa w ust.1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
4. Poza przypadkiem określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku istotnych naruszeń w wykonywaniu umowy przez Wykonawcę po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń w ciągu 14 dni.
5. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za 3 pełne okresy płatności, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do zapłaty z terminem min. 5 dni roboczych.
6. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem 6 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

**Pytanie 6**

W jakiej wysokości Zamawiający dokonuje miesięcznie wpłat na PFRON ?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje, że dokonuje wpłat na PFRON w różnej wysokości, tj. ok. 70 000,00 zł - 80 000,00 zł miesięcznie.**

**Pytanie 7**

Wskazanie do jakiej kwotę miesięcznie Zamawiający ma obecnie możliwość obniżenia wpłaty na PFRON ?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyjaśnia, że w chwili obecnej nie korzysta z żadnych obniżen wpłat na PFRON.**

**Pytanie 8**

Jakiego rodzaju podłogi występujące u zamawiającego podlegają konserwacji ze strony wykonawcy ?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wyjaśnia, że w obszarach objętych usługą sprzątnia występują:**

**rodzaje podłóg: wykładziny homogeniczne, heterogeniczne, parkiet, płytki lastrkowe, gresowe i glazurowane, kamień naturalny, powierzchnia wykładzin dywanowych. Zamawiający szacuje, że w ujęciu procentowym podział przedstawia się następująco.**

**Występują również podłogi przewodzące ładunki elektryczne. Wszystkie podłogi podlegają konserwacji.**

**Pytanie 9**

Czy podłogi przewodzące ładunki elektrostatyczne podlegają konserwacji ze strony Wykonawcy ?

**Odpowiedź:**

**Podłogi przewodzące ładunki elektrostatyczne podlegają konserwacji ze strony Wykonawcy.**



**Pytanie 10**

Kto zapewnia do środki myjni-dezynfektorów do mycia i dezynfekcji basenów, kaczek, misek nerkowatych ? Jeśli Wykonawca to ja jakiego producenta myjni-dezynfektory posiada Zamawiający ?

**Odpowiedź:**

**Środki myjni-dezynfektorów do mycia i dezynfekcji basenów, kaczek, misek nerkowatych zapewnia Zamawiający.**

**Pytanie 11**

Zamawiający w zał. nr 2 do SWZ § 3 pkt 3 ppkt 2) pisze, iż Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu planu higieny.

Wnosimy zatem aby Planu Higieny zawierający:

- a) podział oddziału na obszary i strefy czystości z uwzględnieniem strefy dotykowej i bezdotykowej
- b) opis oferowanej technologii i systemu sprzątnia (uwzględniająca nazwę handlową i nazwę producenta oferowanego systemu),
- c) indeks instrukcji stanowiskowych,
- d) rodzaj i stężenie preparatów oraz środków higienicznych używanych do realizacji przedmiotu umowy z podaniem nazwy handlowej preparatu oraz kart charakterystyki,
- e) rodzaj i ilość wykorzystanego sprzętu używanego do realizacji przedmiotu umowy z podaniem nazwy handlowej oraz kart technicznych używanego sprzętu,
- f) opis i częstotliwość wykonywanych czynności mycia i dezynfekcji,
- g) podział na czynności realizowane na bieżąco i czynności okresowe np. gruntowne sprzątnie 1 raz w m- cu zawierające się w cyklu rocznym,
- h) wzór Karty potwierdzenia wykonania usługi utrzymania czystości i dezynfekcji w pomieszczeniu wielkości A5, zawierającej m. inn. miejsce na oznaczenie miesiąca oraz roku, poszczególnych dni miesiąca, rubrykę na odpis potwierdzający codzienne wykonanie usługi

Wykonawcy załączyli do oferty jako przedmiotowy środek dowodowy.

Przedmiotowe środki dowodowe są środkami służącymi Zamawiającemu do zweryfikowania poprawności merytorycznej złożonej oferty oraz potwierdzają, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Skoro Zamawiający opisał wymagania jakościowe w SWZ to powinien mieć możliwość zapoznania się z dokumentami potwierdzającymi ich poprawność już na etapie badania oferty, a nie dopiero na wezwanie lub po podpisaniu umowy.

Stosownie do treści art. 7 pkt 20 nowej ustawy Pzp przedmiotowymi środkami dowodowymi są środki służące potwierdzeniu zgodności oferowanych usług z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ w zakresie objętym zapytaniem Wykonawcy.**

Jednocześnie Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu przy ul. Kamieńskiego 73a, działając na podstawie art. 137 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) jako kierownik Zamawiającego przekazuje zmianę treści SWZ w następującym zakresie:

**1) Rozdział XIX TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ – zapis w pkt. 1 przyjmuje brzmienie:**

*1. Wykonawca jest związany ofertą do upływu niżżej określonego terminu, jednak nie dłużej niż 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. Wykonawca jest związany ofertą do dnia: 2022-06-07*

**2. Rozdział XXII TERMIN SKŁADANIA OFERT – zapis w pkt. 1 przyjmuje brzmienie:**

*1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem [https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk\\_wroclaw](https://www.platformazakupowa.pl/pn/wssk_wroclaw) do dnia 14.03.2022r. do godz. 09:00.*



3) Rozdział XXIII. OTWARCIE OFERT – zapis w pkt 1 przyjmuje brzmienie:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.03.2022r. o godzinie 09:30.

4) Rozdział XXV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAGI TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT - zapis przyjmuje brzmienie:

**XVI. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAGI TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Po stwierdzeniu ważności ofert oraz spełnieniu wymagań niniejszej SWZ, Komisja Przetargowa Zamawiającego dokona oceny merytorycznej ofert w oparciu o kryteria, o których mowa poniżej:

Lp.	Kryteria	Waga (znaczenie) kryterium
1	Koszt (K) = Cena (C) - Gwarantowana minimalna kwota obniżenia wpłaty Zamawiającego na PFRON (G)	80%
2	Ilość gwarantowanych etatów (IGE)	20%
	OGÓŁEM:	100%

2. Sposób obliczania wartości punktowej ocenianego kryterium:

**Kryterium nr 1 – Koszt:**

Do obliczeń kosztu (K) oferty Zamawiający weźmie pod uwagę całkowitą cenę brutto (za okres 36 miesięcy) pomniejszoną o 36 - miesięczną wartość kwoty obniżenia wpłaty na PFRON – wg wzoru:

Koszt = cena oferty – (36 x Gwarantowana minimalna kwota obniżenia wpłaty Zamawiającego na PFRON)

$$K = \frac{K_{\min.}}{K_{\text{bad.}}} \times 80 \% \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

$K_{\min.}$  - min. Koszt spośród oferowanych

$K_{\text{bad.}}$  - Koszt oferty badanej

**Kryterium nr 2 – Ilość gwarantowanych etatów (IGE)**

$IGE_{\text{bad. oferty}}$  (przyznana liczba punktów)

$$IGE = \frac{IGE_{\text{bad. oferty}}}{IGE_{\text{max}}} \times 20 \% \times 100 \text{ pkt}$$

$IGE_{\text{max}}$  (20 pkt)



## WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY WE WROCŁAWIU

gdzie:

$I_{GE}$  – ilość gwarantowanych etatów

$I_{GE_{max}}$  – ilość maksymalna przyznana za min 151 gwarantowanych etatów

$I_{GE_{bad. oferty}}$  – ilość punktów przyznanych badanej ofercie za ilość zaoferowanych gwarantowanych etatów

Zamawiający w kryterium ilość gwarantowanych etatów przyzna punkty w następujący sposób:

167 gwarantowanych etatów	– 0,00 pkt
166 gwarantowanych etatów	– 1,25 pkt
165 gwarantowanych etatów	– 2,50 pkt
164 gwarantowane etaty	– 3,75 pkt
163 gwarantowane etaty	– 5,00 pkt
162 gwarantowane etaty	– 6,25 pkt
161 gwarantowanych etatów	– 7,50 pkt
160 gwarantowanych etatów	– 8,75 pkt
159 gwarantowanych etatów	– 10,00 pkt
158 gwarantowanych etatów	– 11,25 pkt
157 gwarantowanych etatów	– 12,50 pkt
156 gwarantowanych etatów	– 13,75 pkt
155 gwarantowanych etatów	– 15,00 pkt
154 gwarantowane etaty	– 16,25 pkt
153 gwarantowane etaty	– 17,50 pkt
152 gwarantowane etaty	– 18,75 pkt
151 gwarantowanych etatów	– 20,00 pkt

Jeden gwarantowany etat to zatrudnienie przez Wykonawcę pracownika w pełnym miesięcznym wymiarze czasu pracy na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r. póź. 1320 ze zm.) ze wskazaniem Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego we Wrocławiu jako jedyne miejsca wykonywania pracy przez zatrudnionego pracownika w umówionej wielkości etatu.

Wymiar czasu pracy to czas w jakim pracownik zobowiąże się pozostawać w dyspozycji Wykonawcy w danym dniu roboczym i "uśrednionym" tygodniu pracy. Zamawiający przyjmuje, że wymiar czasu pracownika zatrudnionego na pełny etat wynosi 8 godzin dziennie i 40 w tygodniu, na 1/4 etatu 2 godziny dziennie i 10 tygodniowo.

Ocena końcowa (OK) wyliczana będzie według poniższego wzoru:

$$OK = K + I_{GE}$$

gdzie:

OK – ostateczna ocena oferty

K – wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium Koszt,

$I_{GE}$  – wartość punktowa uzyskana w kryterium Ilość gwarantowanych etatów ( $I_{GE}$ )

3. W przypadku nie podania w ofercie ilości gwarantowanych etatów, podania ilości większej niż 167 gwarantowanych etatów bądź ilości mniejszej niż 151 gwarantowanych etatów oferta Wykonawcy zostanie uznana za niezgodną z warunkami zamówienia i jako taka zostanie odrzucona.
4. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.



5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SWZ i zostanie oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.
  6. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu.
  7. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, z najniższą ceną.
  8. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
  9. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
  10. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
  11. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
  12. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt. 10, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
- 5) **Załącznik nr 1 do SWZ Formularz ofertowy** – przyjmuje brzmienie zgodnie z Załączonym formularzem - Modyfikacja\_Załącznik nr 1 - Formularz Ofertowy

**6) Zmianie ulega treść umowy w § 10 Wynagrodzenie Wykonawcy. Po zmianie treść § 10 przyjmuje brzmienie:**

**§ 10**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy:
  - 1) wynagrodzenie brutto za realizację całego przedmiotu Umowy w wysokości ... zł (słownie: ...), na które składa się kwota wynagrodzenia netto w wysokości ... zł (słownie: ... złotych) oraz podatek VAT (stawka ...%), tj.: ... zł (słownie: ... złotych);
  - 2) miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości ... zł (słownie: ...), na które składa się kwota miesięcznego wynagrodzenia netto w wysokości ... zł (słownie: ... złotych) oraz podatek VAT (stawka ...%), tj.: ... zł (słownie: ... złotych),  
wyliczone według:



# WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY WE WROCŁAWIU

Strefa	ryczałtowa cena nettoza 1 m <sup>2</sup> miesięcznie	ryczałtowa cena brutto za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie	ilość metrów kwadratowych	wartość netto za 36 miesiący	VAT	wartość bruttoza 36 miesiący
STREFA AT			15 644,39 m <sup>2</sup>			
STREFA M1			12 749,04 m <sup>2</sup>			
STREFA M2			2 362,18 m <sup>2</sup>			
STREFA M3			3 384,58 m <sup>2</sup>			
STREFA M4			1 872,32 m <sup>2</sup>			
Czynności pomocnicze wykonywane przypacjencie			X			
RAZEM:			36 012,51m <sup>2</sup>			

- Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, również te, które nie wynikają wprost z umowy, a są niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności wszelkie należności publicznoprawne, koszty prac, uzgodnień i wdrożeń, koszty wynikające z pracy na czynnym obiekcie i działającym systemie, koszty materiałów pomocniczych, oraz wszystkie koszty związane z warunkami postawionymi przez Zamawiającego, a w szczególności koszty robocizny, środków czystości i środków higienicznych oraz materiałów i urządzeń niezbędnych do należytego wykonania Umowy.
- Zapłata należności określonej w ust. 1 pkt 2 dokonywana będzie po upływie cyklu rozliczeniowego (miesiąca kalendarzowego), na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku za Usługi wykonane w okresie danego cyklu rozliczeniowego (miesiąca kalendarzowego).
- Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie do 60 dni od daty prawidłowo sporządzonej przez Wykonawcę faktury. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze [.....] prowadzone przez [.....], znajdujący się w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”, dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej.
- W przypadku gdy na moment realizacji płatności rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze zgodnie z ust. 4 powyżej nie będzie znajdował się w ww. elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”, dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania regulowania płatności do Wykonawcy.
- Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym świadczone były Usługi podlegające rozliczeniu. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego miesięczny protokół odbioru Usług,
- W przypadku, gdy Wykonawca świadczył Usługi przez okres krótszy niż cykl rozliczeniowy, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości odpowiadającej (proporcjonalnie) części cyklu rozliczeniowego, w którym Wykonawca świadczył Usługi. Okoliczność ta podlega stwierdzeniu w miesięcznym protokole odbioru Usług.
- Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- W przypadku wyłączenia przez Zamawiającego części powierzchni z wykonania usługi z powodu prac remontowych lub organizacyjnych, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o koszt wyłączonej powierzchni.
- W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury bez jednoczesnego przedłożenia wszystkich wymaganych dokumentów termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 4, biegnie od dnia przedłożenia ostatniego z brakujących dokumentów.
- W przypadku otrzymania błędnie wystawionej faktury VAT Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązany jest do skorygowania faktury VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo skorygowanej faktury VAT termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 4, nie biegnie.





## WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY WE WROCŁAWIU

12. W sytuacji stwierdzenia przez Zamawiającego omyłek w fakturze, które podlegają zmianie poprzez wystawienie noty korygującej (m.in.: nazwa podmiotu, błąd w NIP) Zamawiający wystawi notę korygującą i prześle Wykonawcy do akceptacji. Do czasu otrzymania od Wykonawcy potwierdzonej noty korygującej, akceptującej naniesione poprawki termin zapłaty faktury nie biegnie.
13. Faktura może być wystawiana i przesyłana do Zamawiającego w formie papierowej lub elektronicznej w ramach wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020r. poz. 1666 ze zm.).
14. Zamawiający używa platformy elektronicznego fakturowania prowadzonej przez brokera Infinite. Faktury powinny być wystawiane na numer PEPPOL GLN 5907713301330. Zmiana platformy elektronicznego fakturowania nie stanowi zmiany umowy. Zmiana platformy elektronicznego fakturowania nastąpi na skutek zawiadomienia, skierowanego przez Zamawiającego do Wykonawcy na piśmie. Zmiana może nastąpić przed wystawieniem przez Wykonawcę faktury.
15. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
16. Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania umowy do utrzymania wskaźnika zatrudnienia osób niepełnosprawnych, zaliczonych do znacznego lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności oraz wskaźnika udziału przychodów o których mowa w art. 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz o zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573 ) na takim poziomie , aby zapewnić Zamawiającemu w każdym miesiącu obowiązywania umowy kwotę obniżenia odpisu na PFRON, przysługującą z tytułu zakupu usług objętych niniejszą umową , w wysokości nie niższej niż .....zł ( słownie .....zł. ) nie wyższej jednak niż 50 % kwoty należności za zakup tych usług określonej na fakturze Wykonawcy za dany miesiąc , pomniejszonej o kwotę podatku od towarów i usług.
17. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu informacji o przysługującej Zamawiającemu uldze w naliczonej składce na PFRON za dany miesiąc. Kwota ulgi i zasady jej wykorzystania reguluje art. 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz o zatrudnieniu osób niepełnosprawnych.
18. Jeżeli Wykonawca nie wystawi Zamawiającemu zaświadczenia o którym mowa w <sup>ust. 4</sup> ~~ust. 5~~ powyżej za dany miesiąc nie później niż do 15-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przypadał termin płatności za zakup usług objętych umową, albo wystawi zaświadczenie , z którego będzie wynikało prawo Zamawiającego do obniżenia wpłaty na Państwowy Fundusz Osób Niepełnosprawnych o kwotę mniejszą niż ... zł ( słownie.....zł) , to Zamawiający uprawniony jest obciążyć Wykonawcę karą umowną <sup>w wysokości równej</sup> utraconemu prawu do obniżenia wpłaty na PFRON w wysokości zadeklarowanej przez Wykonawcę <sup>por. ust. 4</sup> ~~w 5-5 ust. 4~~ niniejszej umowy oraz do potrącenia naliczonej kary z kwoty zapłaty wynikającej z kolejnych faktur Wykonawcy. Jeżeli na skutek wystawionego przez Wykonawcę niezgodnie z prawem zaświadczenia, Zamawiający poniesie szkodę w wyższej wysokości niż zastrzeżona kara umowna( np. w postaci odsetek z tytułu nienależnego obniżenia wpłaty na PFRON) , Wykonawca zobowiązany jest do wyrównania Zamawiającemu powyższej szkody na zasadach ogólnych.
19. Wykonawca nie może wystawić faktury za dany miesiąc wcześniej niż dnia 1-go miesiąca następującego po miesiącu wykonania usługi.

Powyższe zmiany są integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców, biorących udział w w/w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę z uwzględnieniem powyższego.

GŁÓWNY SPECJALISTA  
ds. zamówień publicznych

mgr Beata Wujczak

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny we Wrocławiu

ul. H. M. Kamińskiego 73a, 51-124 Wrocław

Infolinia 45 95 95 454

Sekretariat tel. +48 71 32 70 101; e-mail: sekretariat@wssk.wroc.pl

NIP 8971645574, REGON 000977893

www.wssk.wroc.pl

Z UPOWAŻNIENIEM DYREKTORA  
Z-ca Dyrektora  
ds. Finansów i Administracji

mgr Mariola Dwornicka-Dąbrowka

