

Przedmiar

Budowa budynku użyteczności publicznej o funkcji handlowo-gastronomicznej z częścią biurową wraz z obiektami małej architektury, tężnią solankową i infrastrukturą towarzyszącą w m. Zagnańsk

Data: 21.10.2021

Budowa: Zagnańsk, dz. nr ewid. 998/2, 998/9 przy ul. Turystycznej

Obiekt: Budynek Bartek

Zamawiający: GMINA ZAGNAŃSK Ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk

Kosztorys opracowali:

mgr St. Nowakowska,

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 roboty ziemne			
1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm 500,0*0,90 = 450,0 450,0	450,00		m2
2 KNR 201/125/2 Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), grubość warstwy do 15·cm, z przerzutem, humus z darnią 500*0,10 = 50,0 50,0	50,00		m2
3 KNR 201/216/2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,60·m3, grunt kategorii III mechanicznie 90% R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 1,30*(1,20+0,60*2+1,20)*0,50* (126+35,7+32,6+13,30+15,30)*0,90 = 469,4274 1,30*(2,0+0,60*2)*(2,0+0,60*2)* 0,90*16 = 119,808 = = 589,2354	589,24		m3
4 KNR 201/310/2 Wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5·m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5·m, kategoria gruntu III recznie 10% R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 1,30*(1,20+0,60*2+1,20)*0,50* (126+35,7+32,6+13,30+15,30)*0,10 = 52,1586 1,30*(2,0+0,60*2)*(2,0+0,60*2)* 0,10*16 = 13,312 65,4706	65,47		m3
5 KNR 201/501/1 Zasypywanie wykopów fundamentowych z przerzutem na odległość do 3·m, kategoria gruntu I-III zasypka piaskiem R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 589,24+65,47-401,50 = 253,21 253,21	253,21		m3
6 KNR 201/202/5 (1) Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1·km, koparka 0,60·m3, grunt kategorii III- łączna odleglosc 5 km 31,94+80,83+6,88+32,07+23,46+ 377,20*0,60 = 401,5 401,5	401,50		m3
7 KNR 201/214/4 (1) Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5·km odległości transportu, ponad 1·km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5·t 401,50 8,00 m3	401,50	8,00	m3
2 fundamenty			
8 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton , zwykły B10 stopy 0,1*(0,80*126+1,0*35,7+2,0*32,6+ 2,0*13,30+1,20*15,30) = 24,666 0,10*3,60*2,30+0,1*0,80*0,80*10 = 1,468 0,10*2,20*3,40+0,10*2,90*3,0*1+ 0,10*3,60*2,20*1 = 2,41 0,10*1,40*1,40*2+0,10*1,60*1,60*2 = 0,904 0,10*1,60*1,40+0,1*1,40*1,40+ 0,10*1,90*1,40 = 0,686 0,10*1,60*1,60+0,10*1,90*1,90+ 0,10*1,90*1,90 = 0,978 0,10*1,20*1,20*3+0,10*1,40*1,40+ 0,10*1,40*1,40 = 0,824 31,936	31,94		m3
9 KNR 202/201/1 (2) Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0,6·m, beton podawany pompą B30 0,40*(0,60*126+0,80*35,7+1,80* 32,6+1,80*13,30+1,0*15,30) = 80,832 80,832	80,83		m3
10 KNR 202/210/6 (2) Belki podwalinowe żelbetowe, obwód/przekrój belki: ponad 16m/m2, beton podawany pompą B30 4,0*1,0*0,60 = 2,4 3,05*1,40*0,60 = 2,562 2,0*0,60*1,60 = 1,92 6,882	6,88		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
11 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, pręty fi 8 (4+5,8+4+223,9+62,8+53,5+23,4+27,90)*0,001 = 0,4053 pręty fi 12 (132,40+125,3+94+538,6+157,2+1071,1+385,7+181,80)*0,001 = 2,6861 pręty fi 16 57*0,001 = 0,057 3,1484	3,15		t
12 KNR 202/204/3 (2) Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 2,5 m ³ , beton podawany pompą B30 0,50*3,40*2,0+2,0*0,60*1,60 = 5,32 0,60*0,60*(2,10*5+1,80*3+1,5+1,20) = 6,696 0,50*2,0*3,20+1,0*0,35*1,0 = 3,55 0,50*3,40*2,0+2,0*0,60*1,40 = 5,08 0,40*1,20*1,20+0,60*0,60*0,24 = 0,6624 0,40*1,20*1,20+0,52*0,24*0,60 = 0,65088 0,40*1,40*1,40*2+0,30*0,30*1,0*2 = 1,748 0,40*1,40*1,20+0,80*0,72*0,24 = 0,81024 0,40*1,20*1,20+0,80*0,24*0,24 = 0,62208 0,40*1,70*1,20+0,60*0,37*0,30 = 0,8826 0,40*1,40*1,40+0,24*0,55*1,0 = 0,916 0,40*1,70*1,70+0,30*0,30*1,0 = 1,246 0,40*1,70*1,70+0,50*0,24*1,0 = 1,276 0,40*1,0*1,0*3+0,8*0,24*0,24*3 = 1,33824 0,40*1,20*1,20+0,80*0,24*0,24 = 0,62208 0,40*1,20*1,20+0,80*0,30*0,30 = 0,648 32,06852	32,07		m ³
13 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, pręty fi 8 (7,70+126,9+10,40+10,90+13,90+10,10)*0,001 = 0,1799 pręty fi 12 (34,5+217,7+4,7+343,2+34,5+82,6+70,10+105,1+72,1)*0,001 = 0,9645 pręty fi 16 (137,5+94,90+240,20+240,20+49,40+44,90)*0,001 = 0,8071 pręty fi 20 (64+104+32+89)*0,001 = 0,289 2,2405	2,24		t
14 KNR 202/205/1 (2) Wylewaka betonowa, beton podawany pompą B30 0,03*0,60*2,0 = 0,036 0,03*0,60*0,60*10 = 0,108 0,03*0,60*2,75+0,03*0,60*2,0 = 0,0855 0,2295	0,23		m ³
15 KNR 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 0,25*(18,22+32,86+2,81*2+12,98+2,80+5,32+7,97+2,85+4,89+9,81+12,99+0,25*4)*0,80 = 23,462 23,462	23,46		m ³
16 KNR 202/803/3 Tynki zwykle wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III (18,22+32,86+2,81*2+12,98+2,80+5,32+7,97+2,85+4,89+9,81+12,99+0,25*4)*0,80*2 = 187,696 187,696	187,7		m ²
17 ORGB 202/618/1 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych 1,20*1,20*3+1,4*1,4*5+1,6*1,6*3+1,9*1,9+1,6*1,4+1,9*1,4+2,2*3,4+2,9+3+3,6*2,2+2,6*2,2+0,8*0,8*10+0,8*126+1,0*35,7+2,0*32,6+2,0*13,30 = 292,03 292,03	292,03		m ²
18 KNR 202/609/10 Izolacje cieplne ze styroduru o grub. 15 cm (18,22+32,86+2,81*2+12,98+2,80+5,32+7,97+2,85+4,89+9,81+12,99+0,25*4)*1,0 = 117,31 117,31	117,31		m ²
19 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubelkowej (18,22+32,86+2,81*2+12,98+2,80+5,32+7,97+2,85+4,89+9,81+12,99+0,25*4)*1,0*1,15 = 134,9065 134,9065	134,91		m ²

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
20 KNR 41/103/1 Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w technologii systemowej, gruntowanie , ręcznie			
0,40*(126*2+35,7*2+32,6*2+13,3*2+15,30*2) =	178,32		
0,50*(3,4+2,0)*2 =	5,4		
1,60*(2,0+1,60)*2 =	11,52		
0,60*(0,6+2,10)*2*5 =	16,2		
0,6*(0,6+1,8)*2*3 =	8,64		
0,60*(0,6+1,5)*2*1 =	2,52		
0,60*(0,6+1,20)*2*1 =	2,16		
0,50*(2,0+3,20)*2+1,0*(1,0+0,35)*2 =	7,9		
0,40*(2,75+2,80)*2+1,0*(2,75+0,60)*2 =	11,14		
0,50*(3,4+2,0)*2+1,40*(2,0+0,60)*2 =	12,68		
0,40*(1,2+1,2)*2+0,60*(0,60+0,24)*2 =	2,928		
0,40*(1,2+1,2)*2+0,60*(0,52+0,24)*2 =	2,832		
0,40*(1,4+1,4)*2*2+1,0*(0,30+0,30)*2*2 =	6,88		
0,40*(1,4+1,2)*2+0,80*(0,72+0,24)*2 =	3,616		
0,40*(1,2+1,2)*2+0,80*(0,24+0,24)*2 =	2,688		
0,40*(1,7+1,2)*2+0,60*(0,37+0,30)*2 =	3,124		
0,40*(1,4+1,4)*2+1,0*(0,24+0,55)*2 =	3,82		
0,40*(1,7+1,7)*2+1,0*(0,30+0,30)*2 =	3,92		
0,40*(1,7+1,7)*2+1,0*(0,5+0,24)*2 =	4,2		
0,40*(1,0+1,0)*2*3+0,80*(0,24+0,24)*2*3 =	7,104		
0,40*(1,2+1,2)*2+0,80*(0,24+0,24)*2 =	2,688		
0,40*(1,2+1,2)*2+0,80*(0,30+0,30)*2 =	2,88		
1,20*1,20*3+1,4*1,4*5+1,6*1,6*3+1,9*1,9+1,6*1,4+1,9*1,4+2,2*3,4+2,9+3+3,6*2,2+2,6*2,2+0,8*0,8*10+0,8*126+1,0*35,7+2,0*32,6+2,0*13,30 =	292,03		
	595,19		m2
21 KNR 41/107/1 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii systemowej	595,19		m2
22 KNR 41/107/2 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii systemowej powierzchni poddanych działaniu wilgoci z gruntu	595,19		m2
3 roboty murowe			
23 KNR 901/104/2 Ściany wewnętrzne z bloków wapienno-piaskowych , ściany wysokości do 4,5 m o grub. 24 cm zewnętrzne			
3,05*(12,44+32,86+2,81+9,3+5,54+2,75+2,8) =	208,925		
-(1,4*2,3*2+1,4*4,82*2+1,2*2,2+0,9*2,2+1,4*2,2+1,5*5,07+1,2*2,2+2,2*0,95+1,3*2,2+1,2*0,75+1,3*2,2+1*1,4+3*2,35+1,4*2,3) =	-58,261		
3,38*(9,72+15,3+5,6+6,31+12,99+2,6*2+2,55*2+4,89) =	220,0718		
-(1,4*2,3+1,4*4,82*2) =	-16,716		
	354,0198		m2
24 KNR 901/104/2 Ściany wewnętrzne z bloków wapienno-piaskowych , ściany wysokości do 4,5 m o grub. 24 cm wewnętrzne pietro			
3,38*(11,96+3,32+3,05+7,44+3,43+10,16+10,16+9)-(2,0*1,0+1,20*2,0) =	193,3976		
parter			
3,05*(5,40+2,76+3,91)-2,0*0,90 =	35,0135		
3,05*(2,15+2,68+2,68+3,36+7,56+1,5+6,55+3,21)-2,0*0,80*3 =	85,7545		
3,05*(10,28+4,52+9,32)-2,0*0,90*3 =	68,166		
	382,3316		m2
25 KNR 901/104/1 Ściany wewnętrzne z bloków wapienno-piaskowych ściany wysokości do 4,5 m o grub. 18 cm			
3,05*1,95 =	5,9475		
	5,9475		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
26 KNR 901/105/2				
Ściany działowe z bloków wapienno-piaskowych , ściany wysokości do 4,5·cm o grub. 12 cm				
parter	3,05*(4,88+3,36*2+6,35)-2,0*0,90*3	=	49,3475	
	3,05*(4,52+2,15*2+2,25+5,82)-2,0*0,90*2	=	47,9145	
	3,05*(3,45+3,21+1,38+1,30)-2,0*0,90	=	26,687	
	3,05*(1,43*2+2,11)-(2,0*0,90+1,20*2,0)	=	10,9585	
	3,05*(1,22+1,05)	=	6,9235	
	3,05*(3,64+3,64+5,77+2,02+1,55+1,27+1,60)-(2,0*0,80+2,0*0,90*4)	=	50,6445	
	3,05*(2,20+5,22+2,20+6,68)-(2,0*0,90*3+0,80*0,60)	=	43,835	
	3,05*(2,68+2,68+3,4+1,25+4,42)-2,0*0,90*3	=	38,6115	
pietro	3,38*(2,54+6,01+5,32+0,12+5,16+2,74+4,32+2,87+4,49+3,88)-(2,0*0,90*5+2,0*0,80)	=	115,8458	
	3,38*(2,92+1,42+1,64+1,40+0,12+4,42+4,88)-2,0*0,90*3	=	51,384	
			442,1518	
			442,15	m2
27 Kanał spalinowy systemowy				
			10,40	mb
28 KNR 202/126/1				
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1·cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna				
	12+19	=	31,0	
			31,0	szt
29 KNR 202/126/2				
Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota				
	12+9	=	21,0	
			21,0	szt
30 KNR 202/126/5				
Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych				
	1,20*(3+2+3+5+6)	=	22,8	
			22,8	m
31 KNR 202/129/1				
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratów kamiennych o długości 1,60 m				
			1,0	szt
32 KNR 202/129/1				
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratów kamiennych o długości 1,40 m				
			1,0	szt
33 KNR 202/129/1				
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratów kamiennych o długości 1,50 m				
			1,0	szt
34 KNR 202/129/1				
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratów kamiennych o długości 1,20 m				
			1,0	szt
35 KNR 202/129/1				
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratów kamiennych o długości 3,20 m				
			1,0	szt
36 KNR 202/129/1				
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z konglomeratów kamiennych o długości 0,90 m				
			1,0	szt
4 elementy żelbetowe				
37 KNR 202/210/6 (2)				
Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: ponad 16m/m2, beton podawany pompa B30				
rys. 3,2	4,24*0,24*0,40	=	0,40704	
	4,35*0,40*0,24	=	0,4176	
	1,18*0,24*3,21+1,79*0,88*0,24	=	1,28712	
	12,44*1,0*0,24	=	2,9856	
	(2,70+4,24+3,45)*0,32*0,24	=	0,797952	
	(4,33+9,06)*0,32*0,24	=	1,028352	
rys. 3,1	0,50*0,24*5,36	=	0,6432	
	0,88*0,24*5,97	=	1,260864	
	0,50*0,24*5,0	=	0,6	
			9,427728	
			9,43	m3
38 KNR 202/290/2 (1)				
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrwane, pręty fi 8				
	(10,9+11,4+22,8+132+35,7+65,3+21,8)*0,001	=	0,2999	
	(16+35,7+14,4)*0,001	=	0,0661	
pręty fi 12	(23,8+25,4+45,4+69+85,7+158,1+15,6)*0,001	=	0,423	
	(10,80+20,9+10,20)*0,001	=	0,0419	
pręty fi 16	(13,80+284,2+52,5)*0,001	=	0,3505	
	(33,4+61,2+31,1)*0,001	=	0,1257	
			1,3071	
			1,31	t

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
39 KNR 202/210/6 (2) Nadproża żelbetowe, obwód/przekrój belki: ponad 16m/m ² , beton podawany pompą B30 0,24*0,30*(2,0*2+1,5+2,1+1,75+1,80) = 0,8028 0,24*0,65*1,90*2 = 0,5928 3,04*0,98*0,24 = 0,715008 5,23*0,98*0,24 = 1,230096 1,80*0,24*0,30 = 0,1296 3,470304	3,47		m3
40 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, pręty fi 8 (4,3+105,6)/1000 = 0,1099 pręty fi 10 24,70/1000 = 0,0247 pręty fi 12 (6,9+79,3)/1000 = 0,0862 0,2208	0,22		t
41 KNR 202/208/10 (2) Trzpienie żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 6·m, obwód do przekroju: ponad 12m/m ² , beton podawany pompą B30 0,24*0,24*4,04*5 = 1,16352 0,24*0,24*2,32*2 = 0,267264 0,24*0,24*4,04*2 = 0,465408 0,24*0,24*3,52*2 = 0,405504 0,24*0,24*4,03*7 = 1,624896 0,24*0,24*4,03*5 = 1,16064 0,24*0,24*2,80 = 0,16128 0,24*0,24*4,03 = 0,232128 5,48064	5,48		m3
42 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, pręty fi 8 (133+160,6)/1000 = 0,2936 pręty fi 12 (202+191)/1000 = 0,393 pręty fi 16 (30,50+101,69)/1000 = 0,13219 0,81879	0,82		t
43 KNR 202/208/10 (2) Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 6·m, obwód do przekroju: ponad 12m/m ² , beton podawany pompą B30 0,24*0,55*1,59 = 0,20988 0,24*0,24*3,72 = 0,214272 0,72*0,24*4,04 = 0,698112 0,37*0,30*1,96 = 0,21756 0,40*0,80*(2,06+3,64) = 1,824 0,55*0,24*3,15+0,24*0,24*3,53 = 0,619128 0,72*0,24*3,79+3,79*0,30*0,37 = 1,075602 0,24*0,24*3,63+0,30*0,30*3,73*2 = 0,880488 0,30*0,30*3,73+0,3*0,3*3,88 = 0,6849 0,24*0,24*3,63+0,24*0,24*3,53 = 0,412416 0,50*0,24*3,55+0,24*0,52*2,85 = 0,78168 0,24*0,60*3,05+0,24*0,25*3,05 = 0,6222 0,24*0,37*3,79 = 0,336552 8,57679	8,58		m3
44 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, pręty fi 8 (84,5+75,8+38,8+55+112,50)*0,001 = 0,3666 pręty fi 12 (32,9+155,2+17,30)*0,001 = 0,2054 pręty fi 16 (83,4+136,1+61,1+417,20)*0,001 = 0,6978 pręty fi 20 (142,3+119,3+373,9)*0,001 = 0,6355 1,9053	1,91		t
45 KNR 202/216/2 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15·cm, beton podawany pompą B30- łączna grub. 16 cm 2,80*(14,42+6,0)+6,40*(14,42+6,0)*0,50+12,20*(1,20+11)*0,50 = 196,94 5,12*7,0+4,76*11,20 = 89,152 286,092	286,09		m2
46 KNR 202/216/5 (2) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompa B30	286,09		m2
47 KNR 202/216/2 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15·cm, beton podawany pompą B30- łączna grub. 18 cm 14,42*12,20+12,0*4,0*0,50 = 199,924 199,924	199,92		m2
48 KNR 202/216/5 (2) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompa B30	199,92	3,00	m2
49 KNR 202/216/2 (2) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15·cm, beton podawany pompą B30- łączna grub. 12 cm - pogrubienie 1,40*1,40*2+1,60*1,60*2 = 9,04 9,04	9,04		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
50 KNR 202/216/5 (2) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompa B30	9,04	-3,00	m2
51 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, pręty fi 6 = 0,0095 (32,9+299+56,5+42,6+398,6+511,9+653,3)/1000 = 1,9948 pręty fi 10 = 3,9427 (444,7+43,4+280,1+977,9+183,6+1489,40+523,6)/1000 = 0,5937 pręty fi 12 = 0,4904 (55,7+16,3+135+386,7)/1000 = 0,4904 pręty fi 16 = 0,0909 (41+312,3+137,10)/1000 = 0,0909 pręty fi 20 = 7,122 = 7,122	7,12		t
52 KNR 202/212/12 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30·cm- beton B30 0,24*0,24*107,10 = 6,16896 0,24*0,64*10,36 = 1,591296 0,24*0,24*81,90 = 4,71744 0,24*0,24*24,20 = 1,39392 0,24*0,24*19,80 = 1,14048 = 15,012096	15,01		m3
53 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, pręty fi 8 = 0,6134 (437,9+175,50)/1000 = 0,0281 pręty fi 10 = 0,0281 28,10/1000 = 1,0324 pręty fi 12 = 1,0324 (540,4+492)/1000 = 0,0256 pręty fi 16 = 0,0256 25,60/1000 = 1,6995 = 1,6995	1,70		t
5 dach			
54 Pokrycie dachów łupek naturalny 12,61*8,30+2,30*2,50+(18,22+14,50)*0,50*8,50 = 249,473 (14,50+9,01)*0,50*8,50 = 99,9175 (4,69+11)*0,50*8,50 = 66,6825 (15,30+11)*0,50*8,50+7,97*11+5,32*7,0+6,43*4,0+6,31*7,0 = 306,575 -(2,0*7,74+1,4*2,0*6+1,2*3,40+1,8*8,50*2) = -66,96 = 655,688	655,69		m2
55 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z membrany bitumicznej	655,69		m2
56 KNR 202/410/1 Deskowanie połąci dachowych z tarcicy nasyconej- pelne deskowanie	655,69		m2
57 KNR 202/410/3 Ołączenie połąci dachowych łątami - kontrłaty 3*5 cm	655,69		m2
58 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z membrany bitumicznej	655,69		m2
59 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o grub. 10 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1·warstwa	655,69		m2
60 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o grub. 20 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1·warstwa	655,69		m2
61 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej o grub. 25 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1·warstwa	110,0		m2
62 KNR 202/1110/1 Podłoga z płyty OSB	110,0		m2
63 KNR 202/2007/3 Podkonstrukcja	110,0		m2
64 KNR 202/401/3 Więźby dachowe o układzie jętkowym z tarcicy nasyconej, - krokwie 10*20 cm	655,69		m2
65 KNR 202/2007/4 Konstrukcje rusztów , na stropach, z kształtowników metalowych podwójnych	655,69		m2
66 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii dachowej - wiatroizolacja	655,69		m2
67 ORGB 202/548/1 Rynny dachowe o wym. 70*80 mm łączone na zakładkę, montaż rynien 19*6 = 114,0 = 114,0	114,00		m
68 ORGB 202/549/1 Rynny dachowe prostokątne w przekroju 125 mm z blachy powlekanej łączone na zakładkę, montaż rynien 8,80+6,50+6,52+4,70+8,0+5,32+6,31+6,43+16,61+18,22 = 87,41 = 87,41	87,41		m
69 ORGB 202/539/2 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż pasów podrynnowych - okapów	87,41		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
70 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm 0,40*(2,0+7,74)*2 = 7,792 0,40*(1,40+2,0)*2*6 = 16,32 0,40*(1,20+3,40)*2 = 3,68 0,40*(7,50+1,80)*2*2 = 14,88 42,672	42,67		m2
71 KNR 202/219/5 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7·cm 0,45*0,56+0,7*0,56+0,45*0,56 = 0,896 0,896	0,90		m2
72 ORGB 202/1027/1 Kłapa oddymiająca o wym 1,90*1,0 m	1,0		kpl
6 klatka schodowa			
73 KNR 202/218/1 (2) Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton podawany pompą B30 0,80*0,25*1,6 = 0,32 0,32	0,32		m3
74 KNR 202/218/2 (2) Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8·cm, beton podawany pompą- łączna grub. 16 cm (4,05+1,58)*1,60 = 9,008 (0,20+0,81+1,62)*1,60 = 4,208 13,216	13,22		m2
75 KNR 202/218/6 (2) Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1·cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompa	13,22	8,00	m2
76 KNR 202/218/7 (2) Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące, beton podawany pompą B30 3*0,24*0,15*1,60 = 0,1728 0,1728	0,17		m3
77 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, pręty fi 8 76,50/1000 = 0,0765 pręty fi 10 198,40/1000 = 0,1984 pręty fi 12 19,1/1000 = 0,0191 pręty fi 16 28,40/1000 = 0,0284 0,3224	0,32		t
7 Konstrukcja aluminiowa elementów budynku			
78 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 7,975*6,955 m	1,0		kpl
79 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,40*5,042 m	3,0		kpl
80 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,40*2,502	1,0		kpl
81 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,40*2,182 m	4,0		kpl
82 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 2,0*5,892 m	2,0		kpl
83 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 2,0*7,996 m	2,0		kpl
84 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,528*5,84 m	1,0		kpl
85 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,528*2,182 m	1,0		kpl
86 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,50*5,84 m	1,0		kpl
87 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,50*2,532 m	1,0		kpl
88 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,30*4,0 m	1,0		kpl
89 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,30*7,953 m	2,0		kpl
90 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,30*4,0 m	2,0		kpl
91 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,30*2,182 m	2,0		kpl
92 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,20*4,0 m	1,0		kpl
93 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,20*3,602 m	1,0		kpl
94 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,80*4,20 m	2,0		kpl
95 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,80*7,702 m	2,0		kpl
96 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,80*7,702 m	2,0		kpl
97 Dostawa i montaż -Konstrukcja aluminiowa sciana słupowo-ryglowa o wym. 1,30*2,502 m	1,0		kpl
8 Konstrukcja stalowa dachu			
98 KNR 205/104/1 Montaż konstrukcji stalowej - belki stężące i konstrukcja dachu (3,61+21,68+22,87*4+25,26+25,86+24,07*4+31,23*2)*1,03/1000 = 0,336429 15776,70*1,03/1000 = 16,250001 16,58643	16,59		t
99 KNZ 210/2301/1 (1) Wykonanie konstrukcji stalowej j.w	16,59		t
100 KNR 712/107/2 Czyszczenie strumieniowo-ścierne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe 16,59*28 = 464,52 464,52	464,52		m2
101 KNR 712/204/2 (1) Malowanie pędzlem - farby do gruntowania chlorokauczukowe, konstrukcje kratowe	464,52		m2
102 KNR 712/209/2 (1) Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie olejne, konstrukcje kratowe	464,52	2,00	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
9 Konstrukcja stalowa pergoli			
103 KNR 205/104/1 Montaż konstrukcji stalowej prgoli 4565,60*1,03/1000 = <u>4,702568</u> 4,702568	4,70		t
104 KNZ 210/2301/1 (1) Wykonanie konstrukcji stalowej j.w	4,70		t
105 KNR 712/107/2 Czyszczenie strumieniowo-ścierne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe 4,70*28 = <u>131,6</u> 131,6	131,60		m2
106 KNR 712/204/2 (1) Malowanie pędzlem - farby do gruntowania chlorokauczukowe, konstrukcje kratowe	131,60		m2
107 KNR 712/209/2 (1) Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie olejne, konstrukcje kratowe	131,60	2,00	m2
10 stolarka okienna			
108 ORGB 202/1025/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, powierzchnia 1.0-1.5 m2, kotwy elastyczne typ O1 w kolorze białym. wartość współczynnika przenikania ciepła dla pakietu szybowego: U=0,9 W/m2K- typ Ob1 3,0*2,35*1 = <u>7,05</u> 7,05	7,05		m2
109 ORGB 202/1025/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, powierzchnia 1.0-1.5 m2, kotwy elastyczne typ O2 w kolorze białym. wartość współczynnika przenikania ciepła dla pakietu szybowego: U=0,9 W/m2K- typ Ob2 1,40*1,0*1 = <u>1,4</u> 1,4	1,40		m2
110 ORGB 202/1025/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, powierzchnia 1.0-1.5 m2, kotwy elastyczne typ O3 kolorze białym. wartość współczynnika przenikania ciepła dla pakietu szybowego: U=0,9 W/m2K- typ Ob3 o Ei30 1,20*0,75*1 = <u>0,9</u> 0,9	0,90		m2
111 ORGB 202/1025/3 (1) Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, powierzchnia 1.0-1.5 m2, kotwy elastyczne typ O4 kolorze białym. wartość współczynnika przenikania ciepła dla pakietu szybowego: U=0,9 W/m2K- typ Obw 0,80*0,60*1 = <u>0,48</u> 0,48	0,48		m2
112 Nawiewniki higrosterowalne	4,0		kpl
113 ORGB 202/1027/1 Wyłaz dachowe o wym. 0,80*0,80 m	1,0		kpl
11 stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana			
114 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, 1-dzielne pełne, ponad 1,6 m2 typ D3 z klamka i zamkiem, 1,0*2,08*3 = <u>6,24</u> 6,24	6,24		m2
115 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, 1-dzielne pełne, ponad 1,6 m2 typ D4 z klamka i zamkiem, 2,08*1,0*5 = <u>10,4</u> 10,4	10,40		m2
116 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, 1-dzielne pełne, ponad 1,6 m2 typ D5 z klamka i zamkiem, 2,08*0,90*8 = <u>14,976</u> 14,976	14,98		m2
117 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, 1-dzielne pełne, ponad 1,6 m2 typ D6 z klamka i zamkiem, 2,08*1,0*8 = <u>16,64</u> 16,64	16,64		m2
118 KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa o szer. 1,0 m 24 = <u>24,0</u> 24,0	24,0		szt
12 stolarka drzwiowa stalowa zewnętrzna			
119 KNR 202/1203/1 Drzwi stalowe, pełne, do 2 m2 -D z2K o EI 30- stalowe 1,40*2,25*1 = <u>3,15</u> 3,15	3,15		m2
13 stolarka drzwiowa stalowa wewnętrzna			
120 KNR 202/1203/1 Drzwi stalowe, pełne, do 2 m2 -D1 stalowe wahadłowe 1,0*2,08*1 = <u>2,08</u> 2,08	2,08		m2
121 KNR 202/1203/1 Drzwi stalowe, pełne, do 2 m2 -D2 stalowe 1,0*2,08*3 = <u>6,24</u> 6,24	6,24		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
122 KNR 202/1203/1 Drzwi stalowe, pełne, do 2·m2 -D2 w stalowe ocieplone 2,08*1,0*2 = <u>4,16</u> 4,16	4,16		m2
14 stolarka drzwiowa wewnętrzna aluminium			
123 ORGB 202/1026/6 Drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50, drzwi 2-skrzydłowe typ D7 2,35*1,50 = <u>3,525</u> 3,525	3,53		m2
124 ORGB 202/1026/6 Drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50, drzwi 2-skrzydłowe typ D8 2,08*1,30*3 = <u>8,112</u> 8,112	8,11		m2
15 stolarka drzwiowa zewnętrzna			
125 ORGB 202/1026/6 Drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50, drzwi typ Dz1 2,35*1,50*3 = <u>10,575</u> 10,575	10,58		m2
126 ORGB 202/1026/6 Drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50, drzwi typ Dz2 1,40*2,25*1 = <u>3,15</u> 3,15	3,15		m2
127 ORGB 202/1026/6 Drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50, drzwi Dz3 1,30*2,25*1 = <u>2,925</u> 2,925	2,93		m2
128 ORGB 202/1026/6 Drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50, drzwi Dz4 1,50*2,25*1 = <u>3,375</u> 3,375	3,38		m2
129 ORGB 202/1026/6 Drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50, drzwi Dz5 1,0*2,25*1 = <u>2,25</u> 2,25	2,25		m2
16 balustrady			
130 KNR 202/1207/2 Balustrady schodowe o h=1,10 m ze stali ocynkowanej mocowane na kotwy M8/10 18 = <u>18,0</u> 18,0	18,00		m
17 ścianki HPL			
131 Ścianki działowe HPL łazienkowe z drzwiami 1,85*(2,25+1,21+1,44+1,15+1,13) = <u>13,283</u> 13,283	13,28		m2
18 tynki , okładziny			
132 KNR 202/2007/3 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych parter 377,20-80,77 = 296,43 pietro 168,79 = 168,79 465,22	465,22		m2
133 KNR 202/2011/1 Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 60·cm 465,22	465,22		m2
134 KNR 202/806/2 Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie; stropy płaskie 1,14+2,30+2,11+11,24+29,91+ 4,43+5,70+2,47+7,23+7,11+7,13 = <u>80,77</u> 80,77	80,77		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
135	KNR 202/806/1 Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie; ściany i pilastry			
1	3,05*(3,52+7,38+5,40+0,6+9,12+ 3,0+5,48+4,64+5,78+6,54+4,76+ 2,76+1,65+10,28+1,78+10,36)- (2,0*1,0+1,40*2*2,0+2,0*1,40+ 2,0*1,0*5) = 232,9025			
19	3,05*(5,16+9,0)*2 = 86,376			
18	3,05*(2,55+3,57+2,13+1,26+1,0+ 2,0) = 38,1555			
17	3,05*(2,77+2,68)*2 = 33,245			
15	3,05*(1,6+2,68)*2 = 26,108			
14	3,05*(3,36+2,56+1,05+1,22)*2 = 49,959			
20	3,05*(2,20+2,90)*2 = 31,11			
21	3,05*(3,50+4,0)*2 = 45,75			
25	3,05*(1,68+3,0)*2 = 28,548			
22	3,05*(1,38+2,02)*2 = 20,74			
16	3,05*(1,28*2+1,0+2,94+3,59+ 3,49+10,39+1,25+5,48+1,37) = 97,8135			
23	3,05*(3,15+3,64)*2 = 41,419			
28	3,05*(1,3+1,40)*2 = 16,47			
29	3,05*(1,69+1,30)*2 = 18,239			
26	3,05*(1,40+1,38)*2 = 16,958			
27	3,05*(1,38+1,69)*2 = 18,727			
25	3,05*(2,80+1,68)*2 = 27,328			
24	3,05*(3,74+2,37)*2 = 37,271			
30	3,05*(3,21+3,27)*2 = 39,528			
Klatka	8,20*(3,22+6,50)*2 = 159,408			
8	3,05*(6,35+1,40)*2 = 47,275			
9	3,05*(2,17+3,36)*2 = 33,733			
10	3,05*(1,30+2,36)*2*2 = 44,652			
11	3,05*(3,36+2,64)*2 = 36,6			
12	3,05*(4,52+4,10)*2 = 52,582			
7	3,05*(4,88+5,49)*2 = 63,257			
6	3,05*(2,25+2,85)*2 = 31,11			
3	3,05*(2,85+2,25)*2 = 31,11			
2	3,05*(2,15+1,69)*2 = 23,424			
4	3,05*(2,15+2,20)*2 = 26,535			
5	3,05*(2,15+1,69)*2 = 23,424			
pietro				
	3,38*(11,96+7,38)*2 = 130,7384			
05	3,38*(5,32+5,98)*2 = 76,388			
04	3,38*(6,01+4,07+3,36+2,54+5,46) = 72,4672			
3	3,38*(5,18+2,56)*2 = 52,3224			
6	3,38*(7,8+5+4,32+2,7+2,92+2,09+ 0,84) = 86,7646			
11	3,38*(2,87+1,21)*2 = 27,5808			
10	3,38*(3,1+1,23+2,9+2,42+2,56) = 41,2698			
7	3,38*(2,92+1,64)*2 = 30,8256			
9	3,38*(2,92+1,40)*2 = 29,2032			
8	3,38*(1,4+2,50)*2 = 26,364			
2	3,38*(1,62+5,05+7+6,06+3,26+2+ 6,2+6,4+2,69) = 136,1464			
		2 189,8279		m2
136	ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem	2 189,83		m2
137	ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem	80,77		m2
138	KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe w pomieszczeniach mokrych	265,13		m2
139	KNR 202/1215/1 Kratki wentylacyjne PCV	30,0		szt
140	KNR 202/1213/1 Drabiny wewnętrzne pionowe, do 3 m wyposażona w obreze ochronne	8,0		m
141	KNR 202/1219/4 Klamry włazowe typowe	10,0		szt
142	KNR 202/613/5 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z wełny mineralnej 12 cm klejona do podłoża 5,25*2,40 = 12,6	12,6		m2
143	KNR 202/613/5 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z wełny mineralnej 10 cm klejona do podłoża 1,44*4,42+6,73*1,6+10,16*(1,44+ 2,39)*0,50 = 36,5892	36,59		m2
144	Shody strychowe wym. 60*100 cm	2,0		kpl
145	ORGB 202/1027/1 Wyłaz strychowy	2,0		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
19 malowanie			
146 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych podłoży z gruntowaniem, 2-krotnie- ściany 2189,83-265,13 = $\frac{1\ 924,7}{1\ 924,7}$	1 924,70		m2
147 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych podłoży z gruntowaniem, 2-krotnie- sufity	80,77		m2
20 aranżacja łazienek			
148 ORGB 202/838/3 Licowanie ścian o powierzchni ponad 5·m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej , płytki jasno szara betonowa wym. 30*60 cm, rektyfikowana	38,80		m2
149 ORGB 202/838/3 Licowanie ścian o powierzchni ponad 5·m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej , płytki kolor czerwony wym. 13,20*13,20 cm polysk	17,29		m2
150 ORGB 202/838/3 Licowanie ścian o powierzchni ponad 5·m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej , płytki kolor czarny wym. 13,20*13,20 cm polysk	2,27		m2
151 ORGB 202/838/3 Licowanie ścian o powierzchni ponad 5·m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej , płytki kolor biały wym. 13,20*13,20 cm polysk	15,62		m2
152 ORGB 202/838/3 Licowanie ścian o powierzchni ponad 5·m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej , płytki kolor niebieski wym. 13,20*13,20 cm polysk	15,25		m2
153 ORGB 202/838/3 Licowanie ścian o powierzchni ponad 5·m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej , płytki kolor jasy szary wym. 6,50*20,0 cm polysk	6,10		m2
154 ORGB 202/838/3 Licowanie ścian o powierzchni ponad 5·m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej , płytki kolor czarny wym. 6,50*20,0 cm polysk	3,50		m2
155 ORGB 202/2808/3 (1) Posadzki z płytek deska wym. 20*120 cm rektyfikowana matowa na zaprawach klejowych w pomieszczeniach , warstwa kleju grubości 4·mm,	23,50		m2
156 ORGB 202/2808/3 (1) Posadzki z płytek deska wym. 20*140 cm rektyfikowana matowa na zaprawach klejowych w pomieszczeniach , warstwa kleju grubości 4·mm,	56,20		m2
157 ORGB 202/2808/3 (1) Posadzki z płytek jasno szara betonowa wym. 60*60 cm rektyfikowana matowa na zaprawach klejowych w pomieszczeniach , warstwa kleju grubości 4·mm,	41,50		m2
158 ORGB 202/2808/3 (1) Posadzki z płytek jasno szara betonowa wym. 80*80 cm rektyfikowana matowa na zaprawach klejowych w pomieszczeniach , warstwa kleju grubości 4·mm,	41,50		m2
21 platforma osobowa schodowa			
159 Montaż platformy osobowej schodowej	1,0		kp1
22 posadzki parter			
160 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 0,20*377,41 = $\frac{75,482}{75,482}$	75,48		m3
161 KNR 202/205/1 (2) Płyta betonowa wylewana , beton podawany pompą B10 0,20*377,41 = $\frac{75,482}{75,482}$	75,48		m3
162 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 34,15+3,52+6,26+4,6+3,52+6,26+ 26,48+8,66+7,13+4,04+8,69+18,27+ 11,84+7,11+4,16+19,56+7,23+ 11,24+29,91+4,43+5,7+2,47+8,26+ 6,3+2,3+1,85+2,24+1,74+2,11+ 8,24+108+1,14 = $\frac{377,41}{377,41}$	377,41		m2
163 KNR 202/609/1 (1) Izolacje cieplne z płyt styropian twarde grub. 20 cm, izolacje poziome 34,15+3,52+6,26+4,6+3,52+6,26+ 26,48+8,66+7,13+4,04+8,69+18,27+ 11,84+7,11+4,16+19,56+7,23+ 11,24+29,91+4,43+5,7+2,47+8,26+ 6,3+2,3+1,85+2,24+1,74+2,11+ 8,24+108+1,14 = $\frac{377,41}{377,41}$	377,41		m2
164 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	377,41		m2
165 KNR 202/205/1 (2) Płyta betonowa wylewana , beton podawany pompą B15 0,07*377,41 = $\frac{26,4187}{26,4187}$	26,42		m3
166 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	377,41		m2
167 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem	377,41		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
168 ORGB 202/2808/3 (1) Posadzki wielobarwne z płytek gresowych na zaprawach klejowych w pomieszczeniach, warstwa kleju grubości 4 mm, 34,15+3,52+6,26+4,6+3,52+6,26+ 26,48+8,66+7,13+4,04+8,69+18,27+ 11,84+7,11+4,16+19,56+7,23+ 11,24+29,91+4,43+5,7+2,47+8,26+ 6,3+2,3+1,85+2,24+1,74+2,11+ 8,24+108+1,14 = 377,41 377,41	377,41		m2
169 ORGB 202/2809/1 (1) Cokoliki z płytek gresowych na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10 m2, płytki 15x15, zaprawa 3,52+7,38+5,4+0,6+9,12+3+5,48+ 4,64+5,78+6,54+4,76+2,76+1,65+ 10,28+1,78+10,36-(1+1,4*2+1,4+ 1,0*5) = 72,85 (5,16+9,0)*2 = 28,32 2,55+3,57+2,13+1,26+1+2,0 = 12,51 (2,77+2,68)*2 = 10,9 (1,6+2,68)*2 = 8,56 (3,36+2,56)*2 = 11,84 (1,05+1,22)*2 = 4,54 (2,20+2,90)*2 = 10,2 (3,5+4,0)*2 = 15,0 (1,68+3,0)*2 = 9,36 (1,38+2,02)*2 = 6,8 1,28*2+1+2,94+3,59+3,49+10,39+ 1,25+5,48+1,37 = 32,07 (3,15+3,64)*2 = 13,58 (1,3+1,40)*2 = 5,4 (1,69+1,30)*2 = 5,98 (1,4+1,38)*2 = 5,56 (1,38+1,69)*2 = 6,14 (2,8+1,68)*2 = 8,96 (3,74+2,37)*2 = 12,22 (3,21+3,27)*2 = 12,96 (6,35+1,4)*2 = 15,5 (2,17+3,36)*2 = 11,06 (1,3+2,36)*2*2 = 14,64 (3,36+2,64)*2 = 12,0 (4,52+4,1)*2 = 17,24 (4,88+5,49)*2 = 20,74 (2,25+2,85)*2 = 10,2 (2,85+2,25)*2 = 10,2 (2,15+1,69)*2 = 7,68 (2,15+2,20)*2 = 8,7 (2,15+1,69)*2 = 7,68 429,39	429,39		m
23 posadzki pietro			
170 KNR 202/609/1 (1) Izolacje cieplne z płyt styropian twardy grub. 7 cm, izolacje poziome 23,05+13,26+29,09+31,72+26,34+ 4,01+2,24+3,07+9,52+3,38 = 145,68 145,68	145,68		m2
171 KNR 202/609/1 (1) Izolacje cieplne z płyt styropian twardy grub. 20 cm, izolacje poziome 45,92+30,40 = 76,32 76,32	76,32		m2
172 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	145,68		m2
173 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostry - łączna grub, 5 cm 23,05+13,26+29,09+31,72+26,34+ 4,01+2,24+3,07+9,52+3,38 = 145,68 45,92+30,40 = 76,32 222,0	222,00		m2
174 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	222,0	3,00	m2
175 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	145,68		m2
176 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłożu, powierzchnie poziome, preparatem	145,68		m2
177 ORGB 202/2808/3 (1) Posadzki wielobarwne z płytek gresowych na zaprawach klejowych w pomieszczeniach, warstwa kleju grubości 4 mm,	145,68		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
178 ORGB 202/2809/1 (1) Cokoliki z płytek gresowych na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10·m2, płytki 15x15, zaprawa (11,96+7,38)*2 = 38,68 (5,32+5,98)*2 = 22,6 (6,01+4,07+3,366+2,54+5,46) = 21,446 (5,18+2,56)*2 = 15,48 (7,80+5,0+4,32+2,70+2,92+2,09+0,84) = 25,67 (2,87+1,21)*2 = 8,16 (3,10+1,23+2,90+2,42+2,56) = 12,21 (2,92+1,64+2,92+1,4+1,4+2,50)*2 = 25,56 1,62+5,05+7+6,06+3,26+2+2,6+6,2+6,4+2,69 = 42,88 212,686	212,69		m
179 ORGB 202/2810/3 (2) Okładziny schodów z płytek gresowych na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 4 mm, płytki 20x20, zaprawa	76,32		m2
180 ORGB 202/2809/1 (1) Cokoliki z płytek gresowych na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10·m2, płytki 15x15, zaprawa (3,22+6,50)*2*2 = 38,88 38,88	38,88		m
24 wyposażenie łazienek w przybory			
181 KNR 202/1216/1 Dozownik na mydło- metalowy stal nierdzewna polerowana - montaz	5,0		szt
182 Podajnik reczników papierowych, stal nierdzewna	3,0		kpl
183 Kosz metalowy 25 l otwierany przyciskiem - stal nierdzewna matowa	5,0		kpl
184 KNR 202/1216/1 Lusto naciennie klejane na wymiar - montaz	3,0		szt
185 Sz czotka do toalety - stal nierdzewna	4,0		kpl
186 KNR 202/1216/1 Pojemnik na papier toaletowy - stal nierdzewna montaz	3,0		szt
187 Uchwyty dla niepełnosprawnych prosty o l=60 cm	1,0		kpl
188 Uchwyty dla niepełnosprawnych ścienny uchylny o l=0,60 m	1,0		kpl
189 KNR 202/1216/1 Wieszak stalowy - stal nierdzewna -montaz	3,0		szt
25 wyposażenie sali konsumpcyjnej			
190 Krzesła	33		kpl
191 Krzesła barowe	5,0		kpl
192 Stolik	12		kpl
193 Kanapa	1,0		kpl
194 Osłon agrzejnika	1,0		kpl
195 Zabudowa szatni	1,0		kpl
196 Scianka azurowa	1,0		kpl
197 Brama słubna	1,0		kpl
198 lampa sufitowa mała	3,0		kpl
199 lampa sufitowa srednia	5,0		kpl
200 lampa sufitowa duza	7,0		kpl
201 Brama słubna	1,0		kpl
202 Logo restauracji z oświetleniem led	1,0		kpl
26 wyposażenie- komunikacja			
203 Grafika - tapeta	31,0		kpl
204 Odbojnice	7,0		kpl
205 Oznaczenia	1,0		kpl
27 wyposażenie kuchni			
206 Szafki BHP dwudzielne z przegrodą wym. 800/500/1700	2,0		kpl
207 Regał magazynowy wym. 500/500/500	2,0		kpl
208 Stół przyścienny z blokiem trzech szuflad wym. 450/700/850	1,0		kpl
209 Szafa chłodnicza 600 l biała wym. 777/695/1850	2,0		kpl
210 Szafa mroźnicza 580 l biała wym. 777/695/1850	1,0		kpl
211 Półki ze stali chromowanej wym. 1220/610/1800	4,0		kpl
212 Obieraczka do ziemniaków, wsad: do 6 kg, wydajność: 60 kg/h	1,0		kpl
213 separator obierzyn	1,0		kpl
214 Stół ze zlewem jednokomorowym z półką wym. 600/700/850	1,0		kpl
215 Stół chłodniczy 2-drzwiowy 257 l (agregat na dole) wym. 900/700/860	1,0		kpl
216 Stół z basenem jednokomorowym wym. 800/700/850	1,0		kpl
217 Półki ze stali chromowanej wym. 1220/455/1800	2,0		kpl
218 Półki ze stali chromowanej wym. 910/455/1800	4,0		kpl
219 Zmywarka gastronomiczna do naczyń wym. 575/610/820 +uzdatniacz+ podstawa	1,0		kpl
220 Stół ze zlewem dwukomorowym bez półki wym. 1000/600/850 + bateria	1,0		kpl
221 Stół przyścienny z półką wym. 600/600/850	1,0		kpl
222 Stół przyścienny z otworem na odpadki wym. 2500/600/850	1,0		kpl
223 Szafa przelotowa, drzwi suwane (dwie osobne szafki) wym. 800/600/1800	1,0		kpl
224 Patelnia uchylna 50lt. elektryczna wym. 800/700/900	1,0		kpl
225 Stół z basenem jednokomorowym wym. 800/600/850	1,0		kpl
226 Regał magazynowy, półki perforowane (nogi wykonane z profilu 30x30 mm) wym. 900/600/1800	1,0		kpl
227 Stół przyścienny z blokiem trzech szuflad i półką (szuflady po prawej stronie) wym. 1530/600/850	1,0		kpl
228 Stół ze zlewem jednokomorowym z półką wym. 600/600/850	1,0		kpl
229 Stół przyścienny z półką wym. 2180/600/850	1,0		kpl
230 Stół przyścienny z blokiem trzech szuflad i półką (szuflady po prawej stronie) wym. 1580/700/850	1,0		kpl
231 Stół ze zlewem jednokomorowym z półką wym. 600/700/850	1,0		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
232 Stół chłodniczy 3-drzwiowy z agregatem dolnym 400 l (agregat na dole) wym. 1365/700/860	1,0		kpl
233 Stół przyścienny z półką wym. 1000/700/850	1,0		kpl
234 Stół przyścienny z półką wym. 1300/600/850	1,0		kpl
235 Kuchnia gazowa nastawna 6 palników wym. 1200/700/280 + podstawa szkieletowa do urządzeń nastawnych wym. 1200/566/620	1,0		kpl
236 Stanowisko neutralne nastawne wym. 400/700/280 + podstawa otwarta do urządzeń nastawnych wym. 400/565/620	1,0		kpl
237 Piec konwekcyjno-parowy 5xGN 1/1 wym. 750/773/675 + podstawa + Uzdatniacz wody	1,0		kpl
238 Stół przyścienny z półką wym. 400/700/280	1,0		kpl
239 Kuchnia gazowa nastawna 2 palnikowa wym. 400/700/280 + podstawa otwarta do urządzeń nastawnych	1,0		kpl
240 Grill kontaktowy panini wym. 425/400/210	1,0		kpl
241 Stół chłodniczy 3-drzwiowy z agregatem dolnym 400 l (agregat na dole) wym. 1365/700/860	1,0		kpl
242 Frytownica elektryczna 2-komorowa 2x6 l wym. 540/425/300	1,0		kpl
243 Okap centralny trapezowy wym. 2800/2200/450	1,0		kpl
244 Ekspres 2-grupowy wym. 460/590/530	1,0		kpl
245 Automatyczny młynek do mielenia kawy wym. 237/221/591	1,0		kpl
28 wyposażenie w sprzęt gasniczy			
246 Gasnica proszkowa śniegowa GS5X	2,0		kpl
247 Gasnica o masie 4 kg	2,0		kpl
248 Gasnica proszkowa 4 kg ABC	1,0		kpl
249 Oznakowanie dróg ewakuacyjnych	1,0		kpl
250 Plan ewakuacyjny - tablice	2,0		kpl
251 Instrukcja na wypadek pożaru	1,0		kpl
29 elewacje			
252 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej o grub 20 cm i pełne z otworami, powierzchnia mur			
3,10*(0,70+1,35)*2 = 12,71			
3,10*(12,99+0,6*2+0,3*2+8,81+18,22+15,29+2,81+6+2,81+0,2+0,2+6,3+0,2+12,98+5,32+2,8+0,4+7,97+2,8+0,6+4,89+8,81+9,36) = 407,836			
-(1,6*2,3+1,4*2,8+1,3*3,86*2+1,4*2,3*3+1,2*3,86+3*2,35+1*1,4+1,3+2,2+0,75*1,2+0,95*2,2+1,2*2,2+1,5*5,67+1,4*2,2+2,2*0,9+1,2*2,2+1,4*4,82*2+1,6*2,3+1,4*4,82+7,97*6,75+1,3*2,3) = -146,4245			
3,50*(12,99+0,6*2+0,3*2+8,81+18,22+15,29+2,81+6+2,81+0,2+0,2+6,3+0,2+12,98+5,32+2,8+0,4+7,97+2,8+0,6+4,89+8,81) = 427,7			
-(1,4*2,3+1,2*3,4+1,3*2,0+1,3*2,30) = -12,89			
688,9315	688,93		m2
253 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej o grub 10 cm i pełne z otworami, powierzchnia mur			
12,99*4,0+13,0*4,50*0,50+2,80*4,0+12,0*3,0+9,0*3,0 = 155,41			
8,0*2,0+6,0*2,0+4,0*(0,60+0,60+0,40+0,70*2+1,35*2+8,79) = 85,96			
8,50*(4,75+1,35)*2 = 103,7			
=			
=			
345,07	345,07		m2
254 KNR 202/2601/8 (2) Ochrona narożników wypukłych z dodatkowym wzmocnieniem 1-warstwą siatki, (kątowniki z tworzywa sztucznego) drzwi cokol			
(0,70+1,35)*2 = 4,1			
12,99+0,6*2+0,3*2+8,81+18,22+15,29+2,81+6+2,81+0,2+0,2+6,3+0,2+12,98+5,32+2,8+0,4+7,97+2,8+0,6+4,89+8,81 = 122,2			
126,3	126,30		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
255 KNR 202/2601/6 (1) Docieplenie ścian budynków płytami z wełny o grub. 4 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ościeża (wełna + 1 warstwa siatki), 0,20*(1,6+2,30*2) = 1,24 0,20*(1,4+2,80*2) = 1,4 0,20*(1,3+3,86*2)*2 = 3,608 0,20*(1,4+2,3*2)*3 = 3,6 0,20*(1,2+3,86*2) = 1,784 0,20*(3,0*2+2,35) = 1,67 0,20*(1,40*2+1,0) = 0,76 0,20*(1,3+2,20*2) = 1,14 0,20*(1,20*2+0,75) = 0,63 0,20*(0,95+2,20*2) = 1,07 0,20*(1,2+2,20*2) = 1,12 0,20*(1,5+5,67*2) = 2,568 0,20*(2,20*2+1,40) = 1,16 0,20*(2,20*2+0,9) = 1,06 0,20*(2,20*2+1,20) = 1,12 0,20*(4,82*2+1,40)*2 = 4,416 0,20*(2,3*2+1,6) = 1,24 0,20*(1,4+4,82*2) = 2,208 0,20*(1,6+2,3*2) = 1,24 0,20*(1,40+4,82*2) = 2,208 0,20*(2,30*2+1,60) = 1,24 0,20*(4,82*2+1,40) = 2,208 0,20*(7,97*2+6,75) = 4,538 0,20*(2,30*2+1,30) = 1,18 0,20*(2,30*2+1,40) = 1,2 0,20*(3,40*2+1,20) = 1,6 0,20*(1,3+2,0*2)*2 = 2,12 49,328	49,33		m2
256 KNR 23/2612/5 Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny przymocowanie płyt dyblami do ściany 689,93*8+49,33*4 = 5 716,76 5 716,76	5 716,76		szt
257 KNR 202/2601/5 Docieplenie ścian budynków płytami dodatkowa warstwa siatki (parter) otwory 0,25*0,35*4*28 = 9,8 ościeża 49,30*1,50 = 73,95 2,0*(27,65+22,65)*2 = 201,2 2,0*(12,99+0,6*2+0,3*2+8,81+ 18,22+15,29+2,81+6+2,81+0,2+0,2+ 6,3+0,2+12,98+5,32+2,8+0,4+7,97+ 2,8+0,6+4,89+8,81) = 244,4 529,35	529,35		m2
258 Wykonczenie elewacji drewnopodobne niepalne wraz z podkonstrukcja systemowa 12,99*4,0+13,0*4,50*0,50+2,80* 4,0+12,0*3,0+9,0*3,0 = 155,41 8,0*2,0+6,0*2,0+4,0*(0,60+0,60+ 0,40+0,70*2+1,35*2+8,79) = 85,96 8,50*(4,75+1,35)*2 = 103,7 345,07	345,07		m2
259 Okładzina elewacji łupek naturalny 688,93+49,33 = 738,26 738,26	738,26		m2
260 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm 0,40*(6,75+1,30+1,3+1,2+3+1,0+ 0,75+0,95+1,5+1,4*2+1,40) = 8,78 8,78	8,78		m2
261 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 0,30*(6,75+1,30+1,3+1,2+3+1,0+ 0,75+0,95+1,5+1,4*2+1,40) = 6,585 6,585	6,59		m2
262 KNR 202/1604/2 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m, nakłady podstawowe 10*(12,99+0,6*2+0,3*2+8,81+ 18,22+15,29+2,81+6+2,81+0,2+0,2+ 6,3+0,2+12,98+5,32+2,8+0,4+7,97+ 2,8+0,6+4,89+8,81) = 1 222,0 1 222,0	1 222,00		m2
263 KNR 202/1613/1 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 10 m, bednarka (nakłady podstawowe)	1 222,0		m2
264 Czas pracy rusztowan	350,0		mg
30 wycieraczki zewnętrzne			
265 KNR 202/1219/3 Wycieraczki systemowe aluminium zewnętrzne , na systemowej podstawie w formie ramy stalowej typ Wt2 o wym. 1,0*0,40 m	6,0		szt
31 elementy zewnętrzne elewacji			
266 Banery- napisy umieszczone na elewacjach- wym. 50*356 cm	1,0		kpl
267 Banery- napisy umieszczone na elewacjach- wym. 60*672 cm	1,0		kpl
268 Banery- napisy umieszczone na elewacjach- wym. 25*126 cm	1,0		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
269 Banery- napisy umieszczone na elewacjach- wym. 25*107 cm	1,0		kpl
270 Banery- napisy umieszczone na elewacjach- wym. 25*178 cm	1,0		kpl
271 Herb stalowy, podświetlany ledowo o wym. 152*152 cm.	1,0		kpl
32 opaska przy budynku			
272 KNR 201/301/2 Roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1·km, kategoria gruntu III $0,50 \cdot (18,22+32,86+2,81 \cdot 2+12,98+2,8+5,32+7,97+2,8+4,89+8,81+12,99+1,0 \cdot 6) \cdot 0,30 = \frac{18,189}{18,189}$	18,19		m3
273 KNR 201/301/2 Roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1·km, kategoria gruntu III- wywóz nadmiaru ziemi łączna odległość 5 km wykorzystanie do humusowania	18,19		m3
274 KNR 201/415/2 Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów, leżącej na długości 1·m wzdłuż krawędzi, kategoria gruntu III- ziemia z wykopów do ukształtowania terenu	18,19		m3
275 KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm $0,50 \cdot (18,22+32,86+2,81 \cdot 2+12,98+2,8+5,32+7,97+2,8+4,89+8,81+12,99+1,0 \cdot 6) = \frac{60,63}{60,63}$	60,63		m2
276 KNR 231/105/5 Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3·cm, łącznie 5 cm	60,63		m2
277 KNR 231/105/6 Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie ręczne, dodatek za każdy następny 1·cm grubości warstwy	60,63	2,00	m2
278 KNR 231/9920/4 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8·cm, kostka dwuteownik 20x16,5·cm, na podsypce cementowo-piaskowej $60,63 = \frac{60,63}{60,63}$	60,63		m2
279 KNR 231/407/4 Obrzeża betonowe, 30x8·cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową $(18,22+32,86+2,81 \cdot 2+12,98+2,8+5,32+7,97+2,8+4,89+8,81+12,99+1,0 \cdot 6+8,0) = \frac{129,26}{129,26}$	129,26		m