

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: **odpowiedzi na pytania w przetargu nieograniczonym na zaciągnięcie kredytu bankowego, złotówkowego, długoterminowego w kwocie 20.000.000,00 zł na finansowanie planowanego deficytu budżetu.**

Zgodnie z art. 38 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 29. stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku, poz. 1843 ze zm.) przesyłam odpowiedzi na pytania Wykonawcy.

Pytanie 1: Czy w umowie kredytowej spłata kredytu i odsetek może zostać określona w konkretnym dniu (ustalonym z kredytobiorcą) zamiast wskazywania okresu do dnia?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na określenie w umowie kredytowej lub w załączniku do niej (harmonogram) konkretnego dnia spłaty kredytu i odsetek.

Pytanie 2: W Istotnych warunkach przyszłej umowy kredytowej § 6 ust 2. Wskazali Państwo, że Weksel nie może zostać przeniesiony na inny podmiot bez zgody Kredytobiorcy. Proszę o doprecyzowanie czy chodzi o zakaz indosu weksla in blanco, czy również o zakaz przeniesienia w drodze przelewu uzupełnionego weksla in blanco na podstawie art. 509 KC i nast. czy kwestia pozyskania tej zgody może wynikać z treści deklaracji wekslowej? Czy w tym przypadku również na wekslu będzie klauzula zakazująca indosowania?

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla zapis § 6 ust. 2 Istotnych warunków przyszłej umowy kredytowej.

Pytanie 3: W Istotnych warunkach przyszłej umowy kredytowej § 9 ust. 7 wskazali Państwo na fakt, że „Zmiana umowy w formie aneksu będzie dokonywana nie wcześniej niż po upływie jednego roku realizacji umowy, tylko w odniesieniu do części umowy jeszcze niezrealizowanej w chwili dokonywania zmiany umowy.” Proszę o wyjaśnienie czy chodzi o opisaną w tym paragrafie zmianę marży, czy warunki wypłaty kredytu? Co rozumieją Państwo pod pojęciem „części umowy niezrealizowanej”, czy dotyczy to części nieuruchomionej kredytu, części niespłaconej kredytu czy inne.

Odpowiedź: Zapisy § 9 ust. 7 Istotnych warunków przyszłej umowy kredytowej należy odnosić do treści całego § 9, który stanowi o zmianach wynagrodzenia w trakcie trwania umowy na który mają wpływ koszty wykonania zamówienia określone w ust. 1. W przypadku umowy kredytowej chodzi o ewentualną zmianę marży. Warunki cenowe umowy kredytowej są ustalane przez Bank w oparciu o obiektywne czynniki wynikające z oceny zdolności kredytowej, natomiast Zamawiający nie może wykreślić § 9 z Istotnych warunków przyszłej umowy kredytowej, ponieważ byłoby to działanie niezgodne z zapisami ustawy prawo zamówień publicznych.

Pytanie 4: Prosimy o zgodę na zastosowanie dodatkowego zapisu do §3 Istotnych warunków przyszłej umowy kredytowej obejmujący klauzulę awaryjną dot. ustalania oprocentowania w przypadku zaprzestania publikacji WIBOR.

Proponowany zapis:

[Zaprzestanie publikacji Stopy Bazowej] W przypadku zaprzestania publikacji Stopy Bazowej i braku odpowiednich przepisów prawa regulujących skutki takiej sytuacji, Bank, działając w dobrej wierze, określi inny, odpowiedni i możliwie najbardziej zbliżony do dotychczasowego, sposób wyznaczania Stopy Bazowej.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na dodanie w § 3 ust. 4 o następującej treści:

„4. W przypadku zaprzestania publikacji Stopy Bazowej i braku odpowiednich przepisów prawa regulujących skutki takiej sytuacji, Bank, działając w dobrej wierze, określi inny, odpowiedni i możliwie najbardziej zbliżony do dotychczasowego, sposób wyznaczenia Stopy Bazowej.”

Prezydent Miasta Żory
Waldemar Socha

Otrzymują:

1. Adresat,
2. FB,
3. ZP aa.