

Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
Inwestor (adres obiektu)	GMINA UJAZD UL. SŁAWIECICKA 19 47 – 143 UJAZD
Kategoria obiektu budowlanego	Obiekt kategorii: XXVI
Pozostałe dane adresowe	Jednostka ewidencyjna: 161106_5 UJAZD OBSZAR WIEJSKI Obręb ewidencyjny: 0075 SIERONIEWICE Nr. działki: 438/1
Spis zawartości projektu budowlanego	I. Projekt zagospodarowania terenu II. Projekt architektoniczno-budowlany III. Opinie, pozwolenia i inne dokumenty


**Załącznik do decyzji
Wojewody Opolskiego**
z dnia 20.04.2023 Nr 1
Opole, dnia 21.04.2023r.

Opolski Urząd Wojewódzki
Wydział Infrastruktury i Nieruchomości
45-082 Opole, ul. Piastowska 14
skrytka pocztowa 3

Z up. Wojewody Opolskiego
Małgorzata Zajączka
Z-ca Dyrektora Wydziału
Infrastruktury i Nieruchomości

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
Inwestor (adres obiektu)	GMINA UJAZD 47 – 143 UJAZD UL. SŁAWIĘCICKA 19
Kategoria obiektu budowlanego	Obiekt kategorii: XXVI
Pozostałe dane adresowe	Jednostka ewidencyjna: 161106_5 UJAZD OBSZAR WIEJSKI Obręb ewidencyjny: 0075 SIERONIOWICE Nr. działki: 438/1
Jednostka projektowa	PROJEKTY I NADZORY W BUDOWNICTWIE DROGOWYM KRYSZTIAN MAKULIK – „DROGPiN” UL. MICKIEWICZA 29 47-180 SUCHODANIEC

PROJEKTY I NADZORY W BUDOWNICTWIE DROGOWYM
DROGPiN
Makulik Krystian
47-180 SUCHODANIEC, ul. Mickiewicza 29
NIP 756-110-18-48/Regon 161530608
tel. 77 481 74 41 kom. 519 586 810

zespół autorski	imię i nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych	zakres opracowania	data opracowania	podpis
Projektant	Mateusz Mleko Uprawnienia do projektowania w specjalności sanitarnej, nr. uprawnień . upr. Nr. SWK/126/PBS/15	Branża Sanitarna	20.11.2022	

SPIS ZAWARTOŚCI TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Dokumenty dołączone do projektu	1.Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności	str.1-3
	2.Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego	str.4
	3.Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str.5
Część opisowa	1.Przedmiot zamierzenia budowlanego	str.6
	2.Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	str.7
	3.Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	str.7
	4.Inne informacje lub dane (§14 pkt 5 rozporządzenia)	str.7-9
	5.Warunki ochrony pożarowej	str.9
	6.Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	str.10-11
	7.Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str.11-12
Część rysunkowa	1.Kopia mapy do celów projektowych	str.13
	2.Projekt zagospodarowania terenu 1:500	rys.1 sk. 1/4



ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kielce, dnia 29 czerwca 2015r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0043(2)/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014r. poz. 1946 z późn. zm.) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Mateusz Jakub Mleko
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 3 grudnia 1983 roku w Krakowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny SWK/0126/PBS/15

do projektowania

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.

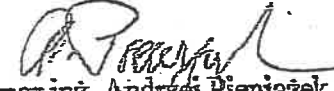
UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powinno

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

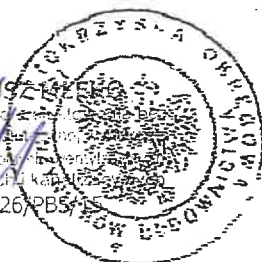
Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

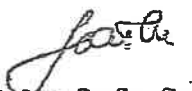

mgr inż. Andrzej Pieniążek
Przewodniczący składu orzekającego


Za zgodność
z oryginałem

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Jakub Mleko
Tokarnia 81A
26-060 Chęciny
Nr ewid. SWK/0126/PBS/15
2. Okręgowa Rada ŚOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a




dr inż. Stefan Szatkowski
Członek składu orzekającego


mgr inż. Elżbieta Chociaj
Członek składu orzekającego

Szczegółowy zakres uprawnień

do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane
(tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1403 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną
specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

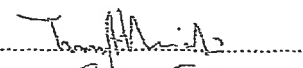
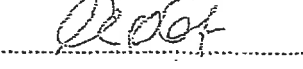
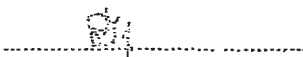
II. Na mocy § 14 ust. 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1276), niniejsze
uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne,
gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej
specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie
danej specjalności.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma



**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. MATEUSZ MLEKO
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. SWK/0126/PBS/15

Uprawnienia budowlane nadane

Pannu Mateuszowi Jakubowi Mleko
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska

ur. dnia 3 grudnia 1983 roku w Krakowie

Nr ewidencyjny SWK/0126/PBS/15

do projektowania

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

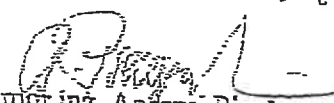
upoważniają:

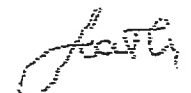
- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy - Prawo budowlane do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

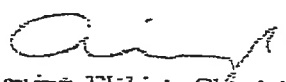
II. Na mocy § 16 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
- projektowania obiektu budowlanego, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Skład orzekający Oregowej Komisji Kwalifikacyjnej


mgr inż. Andrzej Pieniążek
Przewodniczący składu orzekającego


dr inż. Stefan Szałkowski
Członek składu orzekającego


mgr inż. Elżbieta Chłociaj
Członek składu orzekającego

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. MATEUSZ MLEKO
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. SWK/0126/PBS/15

© P O L S K A

I Z B A

INŻYNIERÓW

BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-21F-TU3-RGF *

Pan Mateusz Mleko o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0446/15

adres zamieszkania os. Oświecenia 26/9, 31-636 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-10 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Ujazd, 20.11.2022r.

OŚWIADCZENIE

Projektanta lub osoby sprawdzającej

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zmianami niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczny:

Budowa sieci wodociągowej

Jednostka ewidencyjna: **161106_5 UJAZD**

Obręb ewidencyjny: **0075 SIERONIEWICE**

Nr. działki: **438/1**

Sporządzony w dniu 20.11.2022r. dla:

GMINA UJAZD
47 – 143 UJAZD
UL. SŁAWIĘCICKA 19

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant instalacje sanitarne

Mgr inż. Mateusz Mleko
upr. nr SWK/126/PBS/15

CZEŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej.
Terenem inwestycji jest działka nr 438/1, obręb Sieroniowice 0075

Dane inwestora

GMINA UJAZD
47 – 143 UJAZD
UL. SŁAWIĘCICKA 19

Podstawy formalno-prawne i materiały wyjściowe:

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Ujazd,
Uchwała Nr XXXVIII/229/2017 z dnia 28 grudnia 2017 r.

- Ustalenia programowe z Inwestorem
- Kopia mapy do celów projektowych w skali 1:500
- Wizja lokalna
- Aktualne przepisy i normy

Zalecenia ogólne

Certyfikaty

Wszystkie materiały, instalowane maszyny muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty dopuszczenia do stosowania na rynku polskim od odpowiednich instytucji bądź deklaracje zgodności – zgodne z obowiązującymi przepisami.

Prace budowlane

Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką oraz wiedzą budowlaną, obowiązującymi normami, wymogami technicznymi wykonywanych robót. Prace te mogą być wykonywane tylko na obszarze objętym pozwoleniem na budowę, a po zakończeniu budowy teren należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

Zmiany w projekcie

Po zakończeniu inwestycji kierownik budowy jest zobowiązany do potwierdzenia wykonanych robót zgodnie z projektem lub uzgodnionymi zmianami.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Terenem inwestycji jest działka gruntu nr. ewidencyjny **438/1** zlokalizowana w miejscowości Sieroniowice przy ul. Kościelnej.

Działka w posiadaniu GDDKiA o Opole teren drogowy. Działka sąsiaduje z terenami zabudowy mieszkalnej. Teren jest płaski. Działkę komunikacyjnie obsługuje działka drogowa mająca status drogi publicznej (droga krajowa i gminna ul. Kościelna).
Działka nie jest zabudowana.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

Zagospodarowanie działki opracowano na podstawie:

- umowy z inwestorem
- wypisu i wyrysu z MPZP
- warunków wydanych przez MWIK Kędzierzyn - Koźle

Urządzenia budowlane związane z istniejącymi budynkami stanowi projektowana sieć wodociągowa.

4. INNE INFORMACJE LUB DANE

PROJEKTOWANE SIECI UZBROJENIA TERENU.

Projektowana inwestycja wymaga podłączenia do nowych sieci uzbrojenia terenu. Zgodnie z warunkami wydanymi przez ZGKiM Ujazd (złącznik w opracowaniu) budynki zostaną podłączone do sieci wodociągowej po wybudowaniu przyłącza wodociągowego. Inwestor posiada dostęp do drogi publicznej ul. Kościelnej. Istniejące zagospodarowanie działki bez zmian, opracowanie ma na celu budowę sieci wodociągowej do projektowanych budynków mieszkalnych. Lokalizacja zgodna rysunkiem projektu zagospodarowania terenu. Lokalizacja projektowanej inwestycji nie narusza interesów osób trzecich. Lokalizację projektowanych obiektów przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu rys. nr. 1.

Zestawienie powierzchni

Powierzchnia terenu inwestycji – działka 438/1, obręb Sieroniuwice 0075	Bez zmian
---	-----------

Bilans działki dla warunków zagospodarowania

Powierzchnia działki nr. ewid. 438/1, obręb Sieroniuwice 0075	Bez zmian	Bez zmian
Powierzchnia zabudowy, w tym: Budynki istniejące	Bez zmian	Bez zmian
Powierzchnie utwardzone	Bez zmian	Bez zmian
Powierzchnia biologicznie czynna	Bez zmian	Bez zmian
Dane dotyczące ustaleń MPZP dla dz. 438/1, obręb Sieroniuwice 0075	Bez zmian	Bez zmian

Wskaźnik intensywności zabudowy	warunek spełniony bez zmian nie dotyczy opracowania
Ilość kondygnacji nadziemnych budynku	bez zmian
Ilość kondygnacji podziemnych budynku	bez zmian
Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej	warunek spełniony bez zmian nie dotyczy opracowania
Maksymalna powierzchnia zabudowy w odniesieniu do działki budowlanej	Warunek spełniony bez zmian nie dotyczy opracowania
Wysokość budynku	Nie dotyczy opracowania
Maksymalna powierzchnia zabudowy obiektu	Nie dotyczy opracowania
Maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku	Nie dotyczy opracowania
Długość przyłącza w mb	Nie dotyczy opracowania

Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikający z zapisów prawa miejscowego, jeżeli są wymagane – brak ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

OPIS STANU PROJEKTOWANEGO DZIAŁKI

Układ komunikacyjny i parkingi

Istniejące – bez zmian.

Ukształtowanie terenu

Nie zakłada się ingerencji w istniejące ukształtowanie powierzchni działki.

Zieleń

Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki istniejącego drzewostanu lub zakrzewień.

Instalacje i przyłącza

Nie dotyczy

5. WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ

Kwalifikacja pożarowa

Nie dotyczy

Odporność ogniowa

Nie dotyczy.

Warunki ewakuacji

Nie dotyczy

Strefy pożarowe

Nie dotyczy.

dojazd dla ekip Ratowniczych – droga pożarowa / odległości

Nie dotyczy

Zaopatrzenie w podręczny sprzęt gaśniczy i wodę

Nie dotyczy.

6. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO

Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej

Teren działki znajduje poza zasięgiem ochrony konserwatorskiej. Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków, ani nie jest objęta ochroną na podstawie zapisów MPZP dla dz. nr 438/1, obręb Sieroniewice 0075

Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na teren

Działka nie leży w granicach terenu górniczego.

Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

Inwestycja dotyczy budowy sieci wodociągowej dla projektowanych budynków mieszkalnych. Prace będą wykonywane w technologii tradycyjnej, nie będą wymagały skomplikowanych robót budowlanych. Z robót wymagających zwiększenia nakładu pracy i większej uwagi w zakresie BHP to roboty przy układaniu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Przy inwestycji zwrócić uwagę szczególnie w czasie wykonywania: - robót ziemnych. Realizacja wymaga: - sprawnej organizacji zaplecza budowy i organizacji procesu realizacyjnego - użycia prostych i średnich maszyn budowlanych).

Obsługa niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

Tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo Państwa

Przedmiotowa i przyległe parcele nie leżą na terenie o charakterze zastrzeżonym, o którym mowa w aktualnie obowiązującym prawie geodezyjno-kartograficznym.

Rozpoczęcie robót budowlanych

Na podstawie art. 28 pkt 2 - Prawo Budowlane - Stronami w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestorzy, użytkownicy wieczystości lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu. Przedmiotowa inwestycja - budowa sieci wodociągowej.

Informacja o sposobie postępowania z wodami opadowymi z dachu i terenów utwardzonych

Gospodarka wodami opadowymi i roztopowymi bez zmian nie dotyczy opracowania.

Wody opadowe z terenu drogi oraz roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzane są bezpośrednio do gruntu. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane bezpośrednio do ziemi nie wymagają wstępnego podczyszczenia. Jednocześnie w gruncie zachodzą procesy strącenia zanieczyszczeń nieorganicznych, które w zależności od warunków mogą być gromadzone lub wymywane. Część ścieków jest pobierana przez rośliny, część podnosi się ku powierzchni wskutek kapilarności gleby, stąd odparowuje do atmosfery, pozostała ilość infiltruje do głębszych partii gruntu.

Z uwagi na niewielką ilość oraz znikome występowanie zanieczyszczeń można stwierdzić, że odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z połaci oraz powierzchni utwardzonych nie

Wpływ na środowisko oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu

Projektowana inwestycja nie należy do mogących szczególnie pogorszyć środowisko naturalne i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko naturalne zgodnie z ustawą z 24 września 2002r (Dz.U.2002 nr 179 poz. 1490) oraz z 27 kwietnia 2001r prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zmianami), nie będzie miała negatywnego wpływu na ludzi. Odpady komunalne należy magazynować w przystosowanych do tego celu pojemnikach na działce i przekazywać jednostce, która posiada zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami. Projektowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe i podziemne. Ze względu na funkcję obiektu nie przewiduje się wystąpienia jakichkolwiek szkodliwych emisji hałasu, wibracji czy promieniowania elektromagnetycznego.

Wyłączenie z produkcji rolnej

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie wymaga wyłączenia z produkcji rolnej.

Odpady stałe

Odpady komunalne magazynowane na podstawie umowy w szczelnych pojemnikach (opisanych na planszy zagospodarowania terenu) działce i przekazywane jednostce, która posiada zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami.

Zagospodarowanie mas ziemnych

W trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni i naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Masy ziemne zostaną zgromadzone i rozplantowane na części zielonej działki inwestora. Należy chronić walory krajobrazowe, tereny zieleni, drzew i krzewów. Istniejącą zieleń i drzewostan należy w maksymalnym stopniu chronić, prace prowadzone w pobliżu drzew winny być poprzedzone zabiegami zabezpieczającymi je przed negatywnym wpływem prac ziemnych. Pozyskana ziemia z wykopów podczas realizacji w/w zamierzenia inwestycyjnego zostanie wykorzystana do zagospodarowania działki pod małą architekturę.

7. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Planowana inwestycja jest mało energochłonna. Realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy warunków użytkowania gruntów na terenach sąsiednich oraz nie będzie powodować uciążliwości dla środowiska i terenów przyległych. Oddziaływanie inwestycji będzie miało charakter lokalny zamknie się w granicach opracowania działki nr 438/1, obręb Sieroniewice 0075. Ukształtowanie terenu w granicach opracowania płaskie.

Projekty i Nadzory w budownictwie drogowym Krystian Makulik - „DROGPiN”
47-180 Suchodaniec, ul. Mickiewicza 29
kontakt: +48 519586810, drogp@onet.pl

Wykaz przepisów:

-§ 12 i § 271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jednolity tekst Dz. U. nr 2019 nr 0 poz. 1065)

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r, w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. 2019 nr O)poz. 1186)

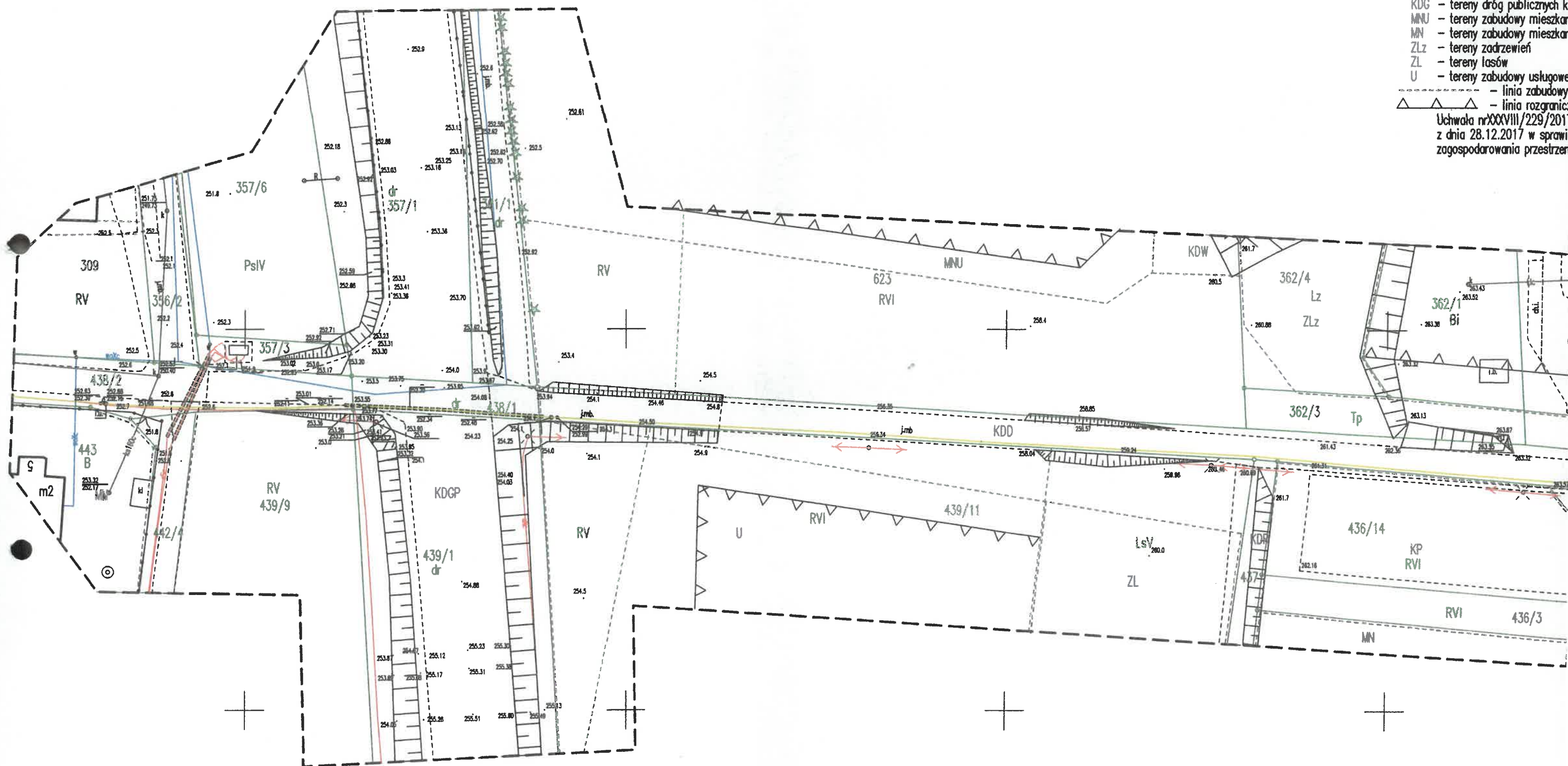
Obszar oddziaływania obiektu

Obszar inwestycji mieści się w całości w granicach działki 540/3, na której projektowana jest inwestycja.

Obszar oddziaływania inwestycji, zlokalizowanej Sieroniowicach, zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013 r poz. 1409) zamyka się w granicach działki nr. 438/1 rodzaj i skala emisji a także lokalizacja przedsięwzięcia, nie będą źródłem uciążliwości w odniesieniu do przyrody terenu przyległego.

- + KDGP - tereny dróg publicznych
- + KDW - tereny dróg wewnętrznych
- + KDD - tereny dróg publicznych kl
- + KDR - tereny dróg transportu rol
- + KP - tereny parkingów
- + KDG - tereny dróg publicznych kl
- + MNU - tereny zabudowy mieszkani
- + MN - tereny zabudowy mieszkani
- + ZLz - tereny zadrzewień
- + ZL - tereny lasów
- + U - tereny zabudowy usługowej
- - - - - linia zabudowy
- - - - - linia rozgranicz

Uchwała nr XXXVIII/229/2017
z dnia 28.12.2017 w sprawie
zagospodarowania przestrzeni



- linia zabudowy nieprzekraczalna
— linia rozgraniczająca

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000



Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w ins

Oświadczam, że praca geodezyjna została zgłoszona w Po Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Strzelcach numer GKN.6640.544.2021. Wyżej wymieniona praca t.j. n projektowych została wykonana przez Usługi Geodezyjne m nr uprawnień zawodowych 13276. Oświadczam, że wynik p operatu elektronicznego został przekazany i sprawdzony p Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Strzelcach (wyników zgłoszonych prac geodezyjnych numer 1 w dniu 1 otrzymał wynik pozytywny i został przyjęty do zasobu.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fał

