

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>REMONT DREWNIANEJ KAPLICZKI PRZYDROŻNEJ pw. św. Jana Chrzciciela</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>DZIAŁKA NR EWID. 558/5 KURZYNA ŚREDNIA, gmina ULANÓW JEDNOSTKA EWID.: 181207_5 ULANÓW OBRĘB: 181207_5.0013 KURZYNA ŚREDNIA</b>
INWESTOR:	<b>GMINA I MIASTO ULANÓW UI RYNEK 5 37-410 ULANÓW</b>

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Zakres opracowania	Podpis
mgr inż. Marcin SKRZYPEK	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. nr: PDK/0130/PWOK/18	Branża konstrukcyjno-budowlana	<b>mgr inż. Marcin Skrzypek</b> uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. nr PDK/0130/PWOK/18
inż. Jan PISKOROWSKI	do projektowania z ograniczeniami w specjalności architektonicznej upr. nr: 80/TBG/85	Branża architektoniczna	<b>Jan Piskorowski</b> INŻYNIER BUDOWNICTWA Uprawnienia do kierowania, oceny technicznej i projektowania. Specjalności konstrukcyjno - budowlanej i architektonicznej. Nr 80/TBG/85 Przynależność do PIIB-PDK/BO/0514/01
Data opracowania		03.2023	

**STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku**

Z up. STAROSTY

*P. Jankowski*  
mgr inż. Piotr Jankowski  
NACZELNIK  
Wydziału Architektury i Budownictwa

Załącznik nr ..... 1 .....  
do decyzji z dnia ..... 29. 03. 2023 .....  
nr / znak ..... 16-13/2023 .....  
o pozwoleniu na budowę

# SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

## **I. Dokumenty dołączone do projektu - str 3-7**

- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
- Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
- Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego
- Wytyczne konserwatorskie

## **II. Projekt remontu zabytkowej kapliczki**

- część opisowa - str 8-12
- część rysunkowa - str 13-15

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Nisku

# OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 roku poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

oświadczam, że opracowanie projektowe:

**- remont drewnianej kapliczki przydrożnej pw. św. Jana Chrzciciela**

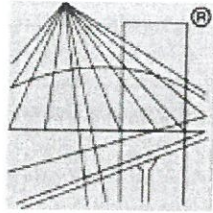
zlokalizowanej na działce nr ewid. 558/5, położonej w miejscowości Kurzyna Średnia, gmina Ulanów;

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny w zakresie celu do którego jest przeznaczony.

Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Zakres opracowania	Podpis
mgr inż. Marcin SKRZYPEK	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. nr: PDK/0130/PWOK/18	Branża konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Marcin Skrzypek uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. nr PDK/0130/PWOK/18

## ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Zakres opracowania
mgr inż. Marcin SKRZYPEK	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. nr: PDK/0130/PWOK/18	Branża konstrukcyjno- budowlana
inż. Jan PISKOROWSKI	do projektowania z ograniczeniami w specjalności architektonicznej upr. nr: 80/TBG/85	Branża architektoniczna



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-FS7-4V4-8UC \*

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku

Pan Jan Piskorowski o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0514/01

adres zamieszkania Bajaka 10, 37-400 Nisko

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-02 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ODPIS

## Stwierdzenie przygotowania zawodowego.

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2, pkt. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 3<sup>1</sup> 7,

i § 13 ust. 1 pkt. 1 ust. 1 pkt. 2

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terehowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się,

że:

Obywatel Jan Piskrowski - inżynier budownictwaurodzony dnia 11 maja 1953r. w Majdanie Golczańskimposiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robótw specjalności konstrukcyjno-budowlanejObywatel Jan Piskrowski jest upoważniony do:

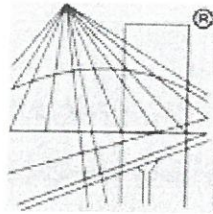
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej w terminie 14 dni za moim pośrednictwem.



Główny Architekt Województwa

uz. area. Arnold Karol



P O L S K A  
I Z B A  
I N Z Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-MZD-4EW-K3A \*

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku

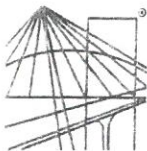
Pan Marcin Skrzypek o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0206/18  
adres zamieszkania ul. Żytnia 11, 37-450 Stalowa Wola  
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-09 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## DECYZJA

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.*) oraz § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

### Pan Marcin Skrzypek

magister inżynier  
(kierunek studiów - budownictwo)  
ur. dnia 20 października 1978 r. miejsce urodzenia – Stalowa Wola

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0130/PWOK/18

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.**

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a. (*Dz. U. z 2017 r. poz. 1257*):

§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

inż. Aleksander Pękala.....

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

Opis techniczny

1. Podstawa opracowania
2. Dane ewidencyjne
3. Przedmiot i cel opracowania
4. Opis obiektu
5. Zagospodarowanie terenu
6. Stan zachowania obiektu
7. Zakres prac
8. Uwagi wykonawcze
9. Warunki ochrony przeciwpożarowej
10. Ochrona środowiska

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku

## **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

<u>nr rys.</u>	<u>nazwa rysunku</u>	<u>skala</u>
rys. nr 01	Inwentaryzacja	1:50
rys. nr 02	Zakres prac konserwatorskich	1:50
rys. nr 03	Plan sytuacyjny	1:500



## CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu architektoniczno-budowlanego  
remontu drewnianej kapliczki przydrożnej

### - PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Wytyczne konserwatorskie
- Decyzja w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru zabytków z dnia 09.02.2021r wydana przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- Inwentaryzacja własna
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Obowiązujące normy i przepisy

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku

### 2. DANE EWIDENCYJNE

Teren inwestycji: działka nr ewid. 558/5  
Kurzyrna Średnia, gmina Ulanów

Inwestor: Gmina i Miasto Ulanów  
Ul Rynek 5  
37-410 Ulanów

### 3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu drewnianej kapliczki przydrożnej. Celem inwestycji jest przywrócenie stanu pierwotnego obiektu oraz doprowadzenie do należytego stanu technicznego.

### 4. OPIS OBIEKTU

Drewniana kapliczka przydrożna p.w. Św. Jana Chrzciciela wzniesiona w 1872r. Obiekt drewniany o konstrukcji zrębowej. Założona na planie ortogonalnym. Belki podwalinowe posadowione są na luźnych, nie powiązanych ze sobą otoczkach. Nakryta jest dachem ośmiopołaciowym namiotowym, zwieńczonym kutym żelaznym krzyżem wspartym na podstawie w kształcie walca zw. Królem. Wieżba dachowa drewniana, konstrukcji krokwiowej. Pokrycie dachowe z blachy ocynkowanej, na rąbek stojący.

Wnętrze jednoprzestrzenne, nakryte płaskim, deskowym stropem. Podłoga deskowa na legarach, tzw. biała. Przy północnej ścianie drewniana mensa zbita z desek.

Elewacje szalowane deskami w układzie pionowym, do wysokości belek podwali nowych. Pierwotnie belki podwali nowe osłonięte były podwójnym fartuchem z desek, w układzie poziomym, obecnie niezachowanym.

W elewacji frontowej, prostokątny otwór drzwiowy z osadzonymi w nim na kutyh , metalowych zawiasach, jednoskrzydłowymi, płycinowymi drzwiami, z przeziernikiem górnej części wypełnionym drewnianą skośną kratką.

Na ścianach wewnętrznych kapliczki zachowało się w sposób śladowy monochromatyczne malowanie w kolorze błękitnym, z pozostałościami malarstwa o

charakterze patronowym oraz ornamentowym. Natomiast na stropie kapliczki widnieją fragmenty polichromii przedstawiającej Trójcę Świętą. Pierwotnie na ścianach znajdowały się obrazy po których pozostały drewniane ramy. Ściany pod obrazami nie były polichromowane, a jedynie bielone.

#### Zestawienie głównych parametrów:

-powierzchnia zabudowy	- 3,90 m <sup>2</sup>
-powierzchnia użytkowa	- 3,15 m <sup>2</sup>
-kubatura	- 10 m <sup>3</sup>
-długość	- 2,17 m
-szerokość	- 2,17 m
-wysokość do kalenicy	- 2,97m

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku

## 5. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren inwestycji jest zabudowany przedmiotowym zabytkowym budynkiem kapliczki o konstrukcji drewnianej. Teren inwestycji jest pokryty jest trawą naturalną, częściowo zadrzewiony. Teren posiada istniejące dojsście z drogi powiatowej nr ewid. 395.

Kapliczka zlokalizowana jest na działce zachowując następujące odległości:

- 4,5 m od granicy z działką nr ewid. 395 (droga powiatowa)
- 5,2 m od granicy z działką nr ewid. 558/6 od strony zachodniej
- 7,0 m od granicy z działką nr ewid. 558/6 od strony północnej
- 5,2 m od granicy z działką nr ewid. 558/4
- 26,5 m od istniejącego budynku produkcyjnego na działce nr ewid. 558/6
- 23,6 m od istniejącego budynku produkcyjnego na działce nr ewid. 557

**Projektowany remont obiektu nie zmienia usytuowania obiektu w terenie ani jego odległości od granic działek i budynków sąsiednich**

#### Lokalizacja działki na terenach ochrony zabytków

Przedmiotowa kapliczka wpisana jest do rejestru zabytków nieruchomości województwa podkarpackiego pod numerem rejestru A-1712. Na prowadzenie prac przy obiekcie wymagane jest sporządzenie projektu i uzyskanie pozwolenia służby konserwatorskiej.

#### Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego

#### Warunki ochrony środowiska

Inwestycja nie narusza zasobów przyrody, nie pogarsza stanu środowiska i nie wpływa na zanieczyszczenie wód, powietrza i gleby.

#### Charakterystyka ekologiczna

- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych - z uwagi na brak możliwości przyłączenia się do kanalizacji deszczowej i ogólnospławnej, projektuje się odprowadzenie wód opadowych z połąci dachowych na teren biologicznie czynny działki stanowiącą własność Inwestora. Nie zakłóci to stosunków wodnych na działkach sąsiednich oraz nie naruszy interesów osób trzecich.

-emisja zanieczyszczeń - obiekt nie emituje żadnych szkodliwych zanieczyszczeń.

-emisja hałasu, wibracji i promieniowania - obiekt w żaden sposób nie wpływa na pogorszenie klimatu akustycznego.

-wpływ obiektu na istniejący drzewostan - projektowana inwestycja nie wpływa w istotny sposób na istniejący drzewostan.

## 6. STAN ZACHOWANIA OBIEKTU

Stan techniczny kaplicy uznaje się za zły, mogący przejść w stan zagrożenia bezpieczeństwa, ze względu na:

- rozluźnienie i rozpojenie wykonanych z otoczków kamieni węglowych oraz pozostałych fundamentów kapliczki,
- korozję belki podwalinowej oraz dolnych belek zrębowych z odkształceniem i wypaczeniem odeskowania, powodując nieszczelności i zamakanie ścian kapliczki,
- stolarka drzwiowa zużyta i wypaczona,
- brak drewnianego fartucha osłaniającego fundament,
- deski okapowe zużyte, zawilgocone,
- legary i deski podłogowe zużyte, częściowo zmurszałe,
- zachowane pozostałości wystroju malarskiego ścian kapliczki,
- drewniana mensa ołtarzowa zmurszała, rozluźniona.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku

## 7. ZAKRES PRAC:

Ze względu na wartość zabytkową i historyczną kapliczki oraz możliwość wystąpienia katastrofy budowlanej należy przeprowadzić niezwłocznie następujące prace remontowo- konserwatorskie:

- remont dachu, obejmujący wymianę pokrycia dachowego z blachy na pokrycie gontowe z gontu łupanego jodłowego lub świerkowego wraz z wymianą desek okapowych,
- wykonanie ławy fundamentowej, wylewanej z betonu lub bloczków betonowych. Fundamentu powyżej poziomu gruntu wykonać z istniejących oryginalnych otoczków.
- wykonanie izolacji poziomej fundamentów od belek podwalinowych,
- wymianę belek podwalinowych i dolnych zniszczonych belek zrębowych kapliczki,
- wykonać konserwację połączoną z częściową rekonstrukcją historycznego wystroju wewnętrznego (polichromii ścian). Prace przy polichromii może wykonywać wyłącznie uprawniony konserwator malarstwa ściennego po przedstawieniu programu prac i uzyskaniu pozwolenia konserwatorskiego.
- wykonanie nowej konstrukcji ołtarza wg zachowanego oryginału,
- wykonanie nowej podłogi na legarach
- wykonanie nowych drzwi wg zachowanego oryginału
- wykonanie zagospodarowania otoczenia kapliczki
- odtworzenie drewnianego fartucha osłaniającego fundament kapliczki.

## **8. UWAGI WYKONAWCZE:**

Przed wykonaniem robót należy sprawdzić zgodność założeń przyjętych w projekcie ze stanem faktycznym.

Roboty wykonywać zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi stanowiącymi załącznik do niniejszego opracowania.

Prace budowlane powinny być wykonywane zgodnie z reżimem technologicznym, określonym przez producentów poszczególnych elementów, produktów, materiałów i urządzeń. Wszelkie prace budowlane, wewnątrzarskie i specjalistyczne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac.

Wszystkie użyte do budowy i wykończenia materiały powinny posiadać odpowiednie atesty i świadectwa dopuszczenia, wydane przez odpowiednie uprawnione instytucje, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie na terenie Polski. Obowiązek sprawdzania, czy wszystkie zastosowane i wbudowane w przedmiotowy obiekt materiały i urządzenia posiadają stosowne atesty i świadectwa dopuszczenia, spoczywa na inspektorach nadzoru inwestorskiego.

## **9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ:**

Budynek zalicza się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. Drewniana konstrukcja budynku zabezpieczona do stopnia trudno zapalności środkiem FOBOS M2L.

## **10. OCHRONA ŚRODOWISKA:**

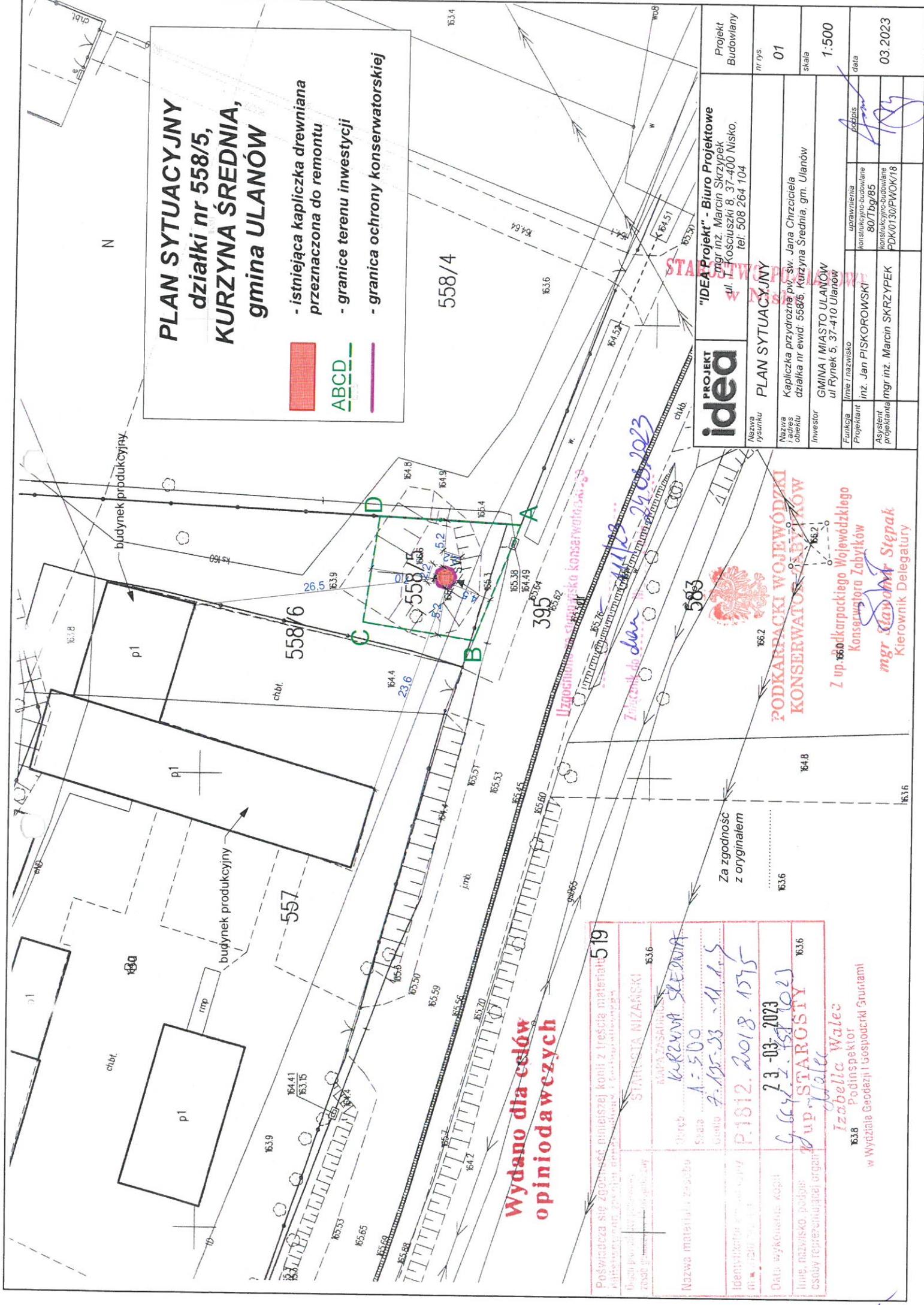
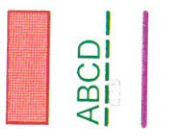
Inwestycja nie jest przedsięwzięciem, które mogłoby znacząco oddziaływać na środowisko w znaczeniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.)

Wpływ na istniejące środowisko naturalne – projektowany obiekt nie jest szkodliwy dla środowiska naturalnego. Zastosowana technologia wykonania powoduje, że jest ekologiczny w budowie i eksploatacji. Obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na drzewostan, powierzchnię ziemi i stosunki wodne.

Emisja hałasu, wibracji i promieniowania – obiekt nie emituje wibracji ani promieniowania.

**PLAN SYTUACYJNY**  
**działki nr 558/5,**  
**KURZYNA ŚREDNIA,**  
**gmina ULANÓW**

- istniejąca kapliczka drewniana przeznaczona do remontu
- granice terenu inwestycji
- granica ochrony konserwatorskiej



<b>PROJEKT</b> <b>idea</b>		<b>"IDEA Projekt" - Biuro Projektowe</b> mgr inż. Marcin Skrzypek ul. Kosciuszki 8, 37-400 Nisko, tel: 508 264 104	
Nazwa rysunku	PLAN SYTUACYJNY	nr rys.	01
Nazwa i adres obiektu	Kapliczka przydrożna pw. św. Jana Chrzciciela działka nr ewid. 558/5, Kurzyzna Średnia, gm. Ulanów	skala	1:500
Inwestor	GMINA I MIASTO ULANÓW ul. Rynek 5, 37-410 Ulanów	data	03.2023
Funkcja	inż. i nazwisko	opracowania	podpis
Projektant	inż. Jan PISKOROWSKI	konstrukcyjno-budowlane	807/Bp/85
Asystent projektanta	mgr inż. Marcin SKRZYPEK	konstrukcyjno-budowlane	PK00130/PWOK/18

**Wydano dla celów  
opiniodawczych**

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału 519

MAPA ZASADNICZA  
STAWICA NIZANSKI 63.6

Typ: **KURZYNA ŚREDNIA**

Skala: **1:500**

Wykonano w dniu: **7.12.2018**

Identyfikator projektu: **P.1812.2018.1575**

Data wykonania kopii: **23-03-2023**

Imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ: **G. G. STARGOSY** 63.6

**Województwo Świętokrzyskie**  
**Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego**  
**Urząd Wojewódzki w Kielcach**  
**Podinspektor Izabella Walec**  
**63.8** w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami

**PODKARPACKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR DZIEDZICZYSTWA**

Z up. **650** karpackiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków  
**mgr. Grażyna Stępek**  
 Kierownik Delegatury

*Zalecenie do dan. 24.03.2023*

## ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>REMONT DREWNIANEJ KAPLICZKI PRZYDROŻNEJ pw. św. Jana Chrzciciela</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>DZIAŁKA NR EWID. 558/5 KURZYNA ŚREDNIA, gmina ULANÓW JEDNOSTKA EWID.: 181207_5 ULANÓW OBRĘB: 181207_5.0013 KURZYNA ŚREDNIA</b>
INWESTOR:	<b>GMINA I MIASTO ULANÓW UI RYNEK 5 37-410 ULANÓW</b>

### SPIS ZAŁĄCZNIKÓW :

- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, str. 2-4
- opinia geotechniczna str. 5-6
- ekspertyza techniczna str. 7-9
- wytyczne konserwatorskie str. 10-12

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>REMONT DREWNIANEJ KAPLICZKI PRZYDROŻNEJ pw. św. Jana Chrzciciela</b>		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>DZIAŁKA NR EWID. 558/5 KURZYNA ŚREDNIA, gmina ULANÓW JEDNOSTKA EWID.: 181207_5 ULANÓW OBRĘB: 181207_5.0013 KURZYNA ŚREDNIA</b>		
INWESTOR:	<b>GMINA I MIASTO ULANÓW UI RYNEK 5 37-410 ULANÓW</b>		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Zakres opracowania	Podpis
mgr inż. Marcin SKRZYPEK	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. nr: PDK/0130/PWOK/18	Branża konstrukcyjno- budowlana	<b>mgr inż. Marcin Skrzypek</b> uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. nr PDK/0130/PWOK/18
Data opracowania	03.2023		

# Informacja na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

## 1. Zakres robót.

Całe zamierzenie budowlane obejmuje remont drewnianej kapliczki przydrożnej

## 2. Istniejące obiekty budowlane

- teren inwestycji zabudowany przedmiotową kapliczką

## 3. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- brak

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku

## 4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

- roboty budowlane montażowe – możliwość upadku – prace na wysokościach
- roboty zbrojarskie – ręczne przenoszenie zbrojenia
- roboty betonowe – nie dopuścić do przeciążenia deskowania mieszanką betonową
- roboty ciesielskie, roboty na wysokościach – możliwość upadku
- prace ze środkami chemicznymi – impregnacja ogniochronna i owadobójcza elementów drewnianych

## 5. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

W przedmiotowej inwestycji nie występują roboty szczególnie niebezpieczne.

Instruktaż pracowników na budowie winien przeprowadzić Kierownik budowy przed przystąpieniem do wykonywania każdego z elementów konstrukcyjnych obiektu. Przed przystąpieniem do wykonania prac należy przeprowadzić instruktaż ogólny. Po skierowaniu pracownika na określone stanowisko pracy należy przeprowadzić instruktaż stanowiskowy. Wszystkie prace należy wykonywać pod nadzorem uprawnionych do tego osób. Załoga powinna być przeszkolona, wyposażona w odpowiedni sprzęt i posiadać wymagane kwalifikacje. Teren prowadzonych prac powinien być oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

## 6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W celu zapobieżenia powstawania zagrożeń, przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonawca powinien opracować instrukcję bezpieczeństwa ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie odpowiadającym zakresowi wykonywanych przez nich prac.

- Podczas realizacji robót budowlanych wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na:
  - stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej wszystkich osób
  - przebywających na terenie
  - zapewnienie właściwego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy
- Przed rozpoczęciem prac wykonać należy właściwe zagospodarowanie placu budowy poprzez
  - wygrodzenie terenu lub zabezpieczenie terenu budowy przed osobami
  - nieupoważnionymi i wyznaczenie stref niebezpiecznych
  - wyznaczenie dróg kołowych i pieszych dla osób upoważnionych do
  - przebywania na terenie budowy



- zapewnienie właściwego oświetlenia naturalnego i sztucznego, a także odpowiedniej wentylacji
- wyznaczenie i urządzenie składowisk materiałów i wyrobów
- zapewnienie pomieszczeń sanitarnych i socjalnych pracownikom budowy
- zapewnienie pracownikom niezbędnych środków ochrony indywidualnej
- zaopatrzenie budowy w niezbędny sprzęt p.poż. oraz zapewnienie dróg ewakuacji na wypadek pożaru

Pracownicy przewidziani do wykonania prac omówionych w powyższym punkcie powinni mieć odbyte szkolenie BHP dotyczące prowadzenia robót na wysokości i sposobach zabezpieczeń. Powinni mieć również aktualne badania lekarskie umożliwiające prace na wysokości. Wszystkie prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami BHP – w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami .

## OPINIA GEOTECHNICZNA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>REMONT DREWNIANEJ KAPLICZKI PRZYDROŻNEJ pw. św. Jana Chrzyciciela</b>		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	DZIAŁKA NR EWID. 558/5 KURZYNA ŚREDNIA, gmina ULANÓW JEDNOSTKA EWID.: 181207_5 ULANÓW OBREB: 181207_5.0013 KURZYNA ŚREDNIA		
INWESTOR:	GMINA I MIASTO ULANÓW UI RYNEK 5 37-410 ULANÓW		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Zakres opracowania	Podpis
mgr inż. Marcin SKRZYPEK	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. nr: PDK/0130/PWOK/18	Branża konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Marcin Skrzypek uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. nr PDK/0130/PWOK/18
Data opracowania	03.2023		

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku

## USTALENIE GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADOWIENIA

1. Kategoria geotechniczna:  
Obiekt: budynek kapliczki przydrożnej o prostej konstrukcji i wyznaczalnym schemacie obliczeniowym.  
Grunty: w podłożu zalegają grunty piaszczyste: piaski drobne, średnie i pylaste średniozagęszczone.  
Woda gruntowa: zwierciadło wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia.  
Posadowienie: budynek posadowiono bezpośrednio w warstwie piasków drobnych.  
Warunki określono jako „**proste warunki gruntowe**”.
- Na podstawie analizy konstrukcji obiektu i warunków gruntowych obiekt zaliczono do **I kategorii geotechnicznej** – zakres badań geotechnicznych może być ograniczony do wierceń i sondowań oraz określenia rodzaju gruntu na podstawie analizy makroskopowej. Wartości parametrów geotechnicznych można określać przy wykorzystaniu lokalnych zależności korelacyjnych.
2. Odwodnienia budowlane: teren inwestycji nie wymaga odwodnienia – zwierciadła wód gruntowych poniżej poziomu projektowanego.
3. Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych: nie dotyczy
4. Bariery lub ekrany uszczelniające: nie dotyczy.
5. Określenie nośności i ogólnej stateczności podłoża gruntowego: na działce występują proste warunki gruntowe: piaski drobne, średnie i pylaste średniozagęszczone, jednorodne genetycznie i litologicznie zalegające poziomo, zwierciadło wody gruntowej poniżej projektowanego poziomu posadowienia, brak niekorzystnych zjawisk geologicznych. Zakładana nośność gruntu w poziomie posadowienia fundamentu 150 kPa.
6. Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi: budynek nie będzie oddziaływał na budynki sąsiednie.
7. Ocena stateczności zboczy, skarp, wykopów i nasypów : nie dotyczy
8. Wybór metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp, wykopów i nasypów : nie dotyczy
9. Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego: Zwierciadło wód gruntowych jest uzależniony bezpośrednio od bieżących opadów atmosferycznych. W okresie intensywnych opadów lub roztopów wiosennych poziom wód gruntowych może się podnieść, w okresie suchym będzie się obniżał.
- 1.10. Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów: nie dotyczy.

## EKSPERTYZA TECHNICZNA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>REMONT DREWNIANEJ KAPLICZKI PRZYDROŻNEJ pw. św. Jana Chrzciciela</b>		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>DZIAŁKA NR EWID. 558/5 KURZYNA ŚREDNIA, gmina ULANÓW JEDNOSTKA EWID.: 181207_5 ULANÓW OBRĘB: 181207_5.0013 KURZYNA ŚREDNIA</b>		
INWESTOR:	<b>GMINA I MIASTO ULANÓW UI RYNEK 5 37-410 ULANÓW</b>		
Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień	Zakres opracowania	<b>STAROSTWO POWIATOWE w Nisku</b> Podpis
mgr inż. Marcin SKRZYPEK	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. nr: PDK/0130/PWOK/18	Branża konstrukcyjno-budowlana	<b>mgr inż. Marcin Skrzypek</b> uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej upr. nr PDK/0130/PWOK/18
Data opracowania	03.2023		

# **Ekspertyza techniczna**

## **stanu bezpieczeństwa i możliwości remontu zabytkowej drewnianej kapliczki pw. św. Jana Chrzciciela w Kurzynie Średniej**

- Obiekt wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony
- konstrukcja drewniana
- Dach ośmiopołaciowy, kąt nachylenia 33° kryty blachą ocynkowaną

Konstrukcja obiektu – obiekt drewniany o konstrukcji zrębowej, założony na planie ortogonalnym. Belki podwalinowe posadowione są na luźnych, nie powiązanych ze sobą otoczkach. Obiekt pokryty jest dachem ośmiopołaciowym namiotowym, zwieńczonym kutym żelaznym krzyżem wspartym na podstawie w kształcie walca zw. Królem. Więźba dachowa drewniana o konstrukcji krokwiowej. Pokrycie dachowe z blachy ocynkowanej, na rąbek stojący.

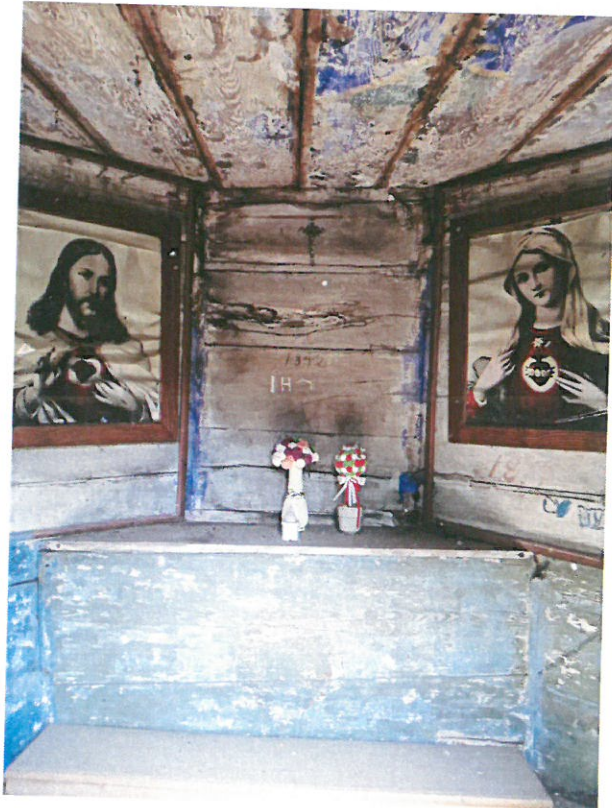
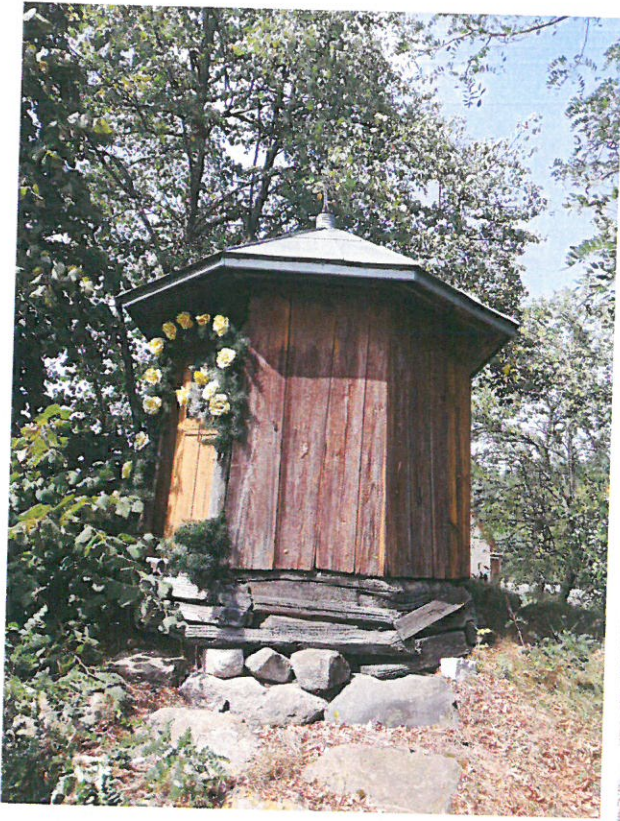
### **Wnioski i zalecenia:**

Stan techniczny kapliczki uznaje się za zły, mogący przejść w stan zagrożenia bezpieczeństwa, ze względu na:

- rozluźnienie i rozpojenie wykonanych z otoczków kamieni węglowych oraz pozostałych fundamentów kapliczki,
- korozję belki podwali nowej oraz dolnych belek zrębowych odkształceniem i wypaczeniem deskowania, powodując nieszczelności i zamakanie ścian kapliczki,
- stolarka drzwiowa zużyta i wypaczona,
- brak drewnianego fartucha osłaniającego fundament,
- deski okapowe zużyte, zawilgocone,
- legary i desko podłogowe zużyte, częściowo zmurszałe,
- zachowane pozostałości wystroju malarskiego ścian kapliczki,
- drewniana mensa ołtarzowe zmurszała, rozluźniona.

Ze względu na wartość zabytkową i historyczną kapliczki oraz możliwość wystąpienia katastrofy budowlanej należy przeprowadzić niezwłocznie prace remontowo-konserwatorskie.

Inwentaryzacja fotograficzna



Tarnobrzeg, 03.06. 2022 r.

T-IRN.5183. 35. 2022.DK

Przedsiębiorstwo Eksportowo – Importowe

„BOSS” S. z o.o.

Kurzyna Średnia 64A

37-410 Ulanów

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nisku

dot. wydania wytycznych konserwatorskich w sprawie remontu drewnianej kapliczki przydrożnej p.w. Św. Jana Chrzciciela w Kurzynie Średniej, na działce nr ewid. 558/3

### WYTYCZNE KONSERWATORSKIE

#### 1. Krótki rys historyczny.

Drewniana kapliczka przyrożna p.w. Św. Jana Chrzciciela wzniesiona została w 1872 roku z fundacji Jana i Katarzyny Małków. O tym fakcie, zaświadcza umieszczona nad wejściem do kapliczki, prostokątna, drewniana tabliczka z inskrypcją fundacyjną o treści: */Ta kapliczka wystawiona na cześć Chwałę Świę[tego]/ Jana Chrzciciela fundatorami teje są/ Jan Małek i Katarzyna żona w roku 1872/.*

#### 2. Opis stanu istniejącego.

Kapliczka posadowiona została na niewielkim wzniesieniu, po północnej stronie srtgi prowadzącej z Kurzyny Średniej przez Kurzynę Wielką do Harasiuk i Biłgoraja, na terenie działki nr ew. 558/3.

Jest to obiekt drewniany, konstrukcji zrębowej. Założona na planie oktogonalnym. Belki podwalinowe posadowione są na luźnych, nie powiązanych ze sobą otoczkach. Nakryta jest ośmiopłaciowym dachem namiotowym, zwieńczonym kutym

żelaznym krzyżem, wspartym na postawie w kształcie walca zw. królem. Więźba dachowa drewniana, konstrukcji krokwiowej. Pokrycie dachowe z blachy ocynkowanej, na rąbek stojący.

Wnętrze jednoprzestrzenne, nakryte płaskim, deskowym stropem. Podłoga, deskowa, na legarach tzw. biała. Przy północnej ścianie drewniana mensa, zbita z desek.

Elewacje szalowane deskami w układzie pionowym, do wysokości belek podwalinowych. Pierwotnie belki podwalinowe osłonięte były podwójnym fartuchem z desek, w układzie poziomym (jedna zachodząca na drugą), obecnie niezachowanym.

W elewacji frontowej (południowej) prostokątny otwór drzwiowy z osadzonymi w nim na kątach, metalowych zawiasach, jednoskrzydłowymi, płycinowymi drzwiami, z przeziernikiem w górnej części, wypełnionym drewnianą skośną kratą.

Na ścianach wewnętrznych kapliczki zachowało się w sposób śladowy monochromatyczne malowanie w kolorze błękitnym, z pozostałościami malarstwa o charakterze patronowym oraz ornamentalnym. Natomiast na stropie kapliczki widnieją fragmenty polichromii przedstawiającej Trójcę Świętą. Pozostałości polichromii można przypisać Antoniemu Zawadzkiemu z Leżajska, który na ścianie północno-wschodniej, przy mensie ołtarzowej pozostawił sygnaturę malowaną czerwoną farbą na pobiale, pokrywającej belki, o treści: / Zawadzki / Antoni / Malarz / z Leżajska / 1877/. Pierwotnie na ścianach znajdowały się obrazy, zapewne z przedstawieniami świętych, po których pozostały drewniane ramy. Ściany pod obrazami nie były polichromowane, a jedynie bielone.

### **3. Stan zachowania substancji obiektu.**

Stan techniczny kamienicy uznaje się za zły, mogący przejść w stan zagrożenia bezpieczeństwa, ze względu na:

- \* rozluźnienie i rozspojenie wykonanych z otoczków kamieni węglowych oraz pozostałych fundamentów kapliczki,
- \* korozję (zmurszenie i zagrzybienie) belki podwalinowej oraz dolnych belek zrębowych, z odkształceniem i wypaczeniem odeskowania, powodując nieszczelności i zamakanie ścian kapliczki,
- \* stolarka drzwiowa zużyta, wypaczona,
- \* brak drewnianego fartucha osłaniającego fundament,
- \* deski okapowe zużyte, zawilgocone,
- \* legary i deski połogowe, zużyte, częściowo zmurszałe,



- \* zachowane pozostałości wystroju malarskiego ścian kapliczki,
- \* drewniana mensa ołtarzowa zmurszała, rozluźniona,

#### 4. Zalecenia konserwatorskie.

Ze względu na wartość zabytkową i historyczną kapliczki oraz możliwość wystąpienia katastrofy budowlanej należy przeprowadzić niezwłocznie następujące prace remontowo-konserwatorskie:

1. Remont dachu, obejmujący wymianę pokrycia dachowego z blachy na pokrycie gontowe, z gontu łupanego jodłowego bądź świerkowego wraz z wymianą desek okapowych,
2. Wykonanie ławy fundamentowej, wylewanej z betonu lub bloczków betonowych. Fundamenty powyżej poziomu gruntu wykonać z istniejących oryginalnych otoczków.
3. Wykonanie izolacji poziomej fundamentów o belki podwalinowej,
4. Wymianę belki podwalinowej i dolnych zniszczonych belek zrębowych kapliczki,
5. Wykonać konserwację połączoną z częściową rekonstrukcją historycznego wystroju wewnętrznego (polichromii ścian). Prace przy polichromii może wykonać wyłącznie uprawniony konserwator malarstwa ściennego po przedstawieniu programu prac i uzyskaniu pozwolenia konserwatorskiego,
6. Wykonanie nowej konstrukcji ołtarza wg zachowanego oryginału,,
7. Wykonanie nowej połogi drewnianej na legarach,
8. Wykonać nowe drzwi wg zachowanego oryginału.
9. Wykonanie zagospodarowania otoczenia kapliczki.
10. Otworzyć drewniany fartuch osłaniający fundament kapliczki,
10. Na w.w. zakres prac niezbędne jest wykonanie projektu budowlanego remontu kapliczki i uzyskanie pozwolenia służby konserwatorskiej.

Starostwo Powiatowe  
w Nisku  
mgr inż. S. K.