
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania "Remont kompleksu sportowego "Moje boisko - Orlik
2012 przy Zespole Szkół nr 1 w Mińsku Mazowieckim
ADRES INWESTYCJI : ul. Budowlana 4, 05-300 Mińsk Mazowiecki, dz.nr ew. 865/15
INWESTOR : Powiat Miński
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 3
05-300 Mińsk Mazowiecki
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Waldemar Nagraba, upr. bud. UAN 4224/129/116/87
05-300 Mińsk Mazowiecki Królewiec 18
Bogusław Kowalczyk

DATA OPRACOWANIA : 10.10.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.10.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Przebudowa i remont budynku zaplecza.			
1.1	45233260-9	WENTYLACJA PODŁOGI			
1	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej na podsypce piaskowej	m ²		
d.1.	0810-01 ana-				
1	logia				
		0.60*0.5*10	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
2	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z tłucznia kamiennego o grubości 20 cm	m ²		
d.1.	0804-01				
1	0804-02				
		poz.1	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
3	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z	m		
d.1.	0407-05	wypełnieniem spoin zaprawą cementową			
1					
		[0.5*2+0.60]*10	m	16.000	
				RAZEM	16.000
4	kalkulacja	Dostarczenia krat pomostowych ocynkowanych 500x300x30/2	szt.		
d.1.	własna				
1					
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
5	kalkulacja	Montaż przez zamocowanie kołkami kotwiącymi i uchwyty standardowymi	szt.		
d.1.	własna	krat pomostowych poziomo na elementach betonowych			
1					
		10*4	szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
6	KNR-W 4-01	Impregnacja grzybobójcza ścian zewnętrznych kontenerów	m ²		
d.1.	0631-01				
1					
		0.30*1.6*10	m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
1.2		WYMIANA DACHU			
7	KNR 4-01	Demontaż naswietli dachowych o wym 100x100 cm	szt.		
d.1.	0432-01 ana-				
2	logia				
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
8	KNR 0-21	Deskowanie dachu z płyt wiórowych w miejscu demontażu naswietli	m ²		
d.1.	4007-03				
2					
		1.20*1.20*10	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
9	KNR 4-01	Uzupełnienie pokryć 2 warstwami papy asfaltowej dachów drewnianych w miej-	m ²		
d.1.	0515-01	scu likwidacji świetlików dachowych			
2					
		1.20*1.20*10	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
10	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.1.	0535-08	sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
2					
		[2*8.15+2*5.60]*0.30+[2*5.60+5.60*2]*0.30	m ²	14.970	
		0.30*5.44*2	m ²	3.264	
				RAZEM	18.234
11	KNR 4-01	Rozebranie rynien nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04				
2					
		2.22*2	m	4.440	
				RAZEM	4.440
12	KNR 2-02	Murlaty 12x12 cm- przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.1.	0406-01		drew.		
2					
		0.12*0.12*[2.6]*2	m ³	0.075	
			drew.		
				RAZEM	0.075
13	KNR 2-02	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z	m ³		
d.1.	0408-03	tarcicy nasyczonej			
2					
		0.14*0.06*3.40*18*2	m ³	1.028	
				RAZEM	1.028
14	KNR 2-02	Krokwie narożne i koszarowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy	m ³		
d.1.	0408-07	nasyczonej			
2					
		0.14*0.06*[4.00*4+16.4]	m ³	0.272	
				RAZEM	0.272

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 2-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.1.	0408-02				
2		0.05*0.10*2.00*13	m ³	0.130	
				RAZEM	0.130
16	KNR AT-09	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m	m ²		
d.1.	0103-03				
2		3.50*15.64*2	m ²	109.480	
				RAZEM	109.480
17	KNR 2-02	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.1.	0410-04				
2		3.50*15.64*2	m ²	109.480	
				RAZEM	109.480
18	NNRNKB	(z.VI) Łacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej	m		
d.1.	202 0421-02				
2		[5.95+16.70]*2	m	45.300	
				RAZEM	45.300
19	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.1.	202 0541-01				
2		<i>pas podrynnowy</i> 0.25*[5.95+16.70]*2	m ²	11.325	
		<i>pas nadrynnowy</i> 0.20*[5.95+16.70]*2	m ²	9.060	
		<i>parapety okienne</i> 0.15*1.20*10	m ²	1.800	
		< kalenica> 0.4*[4.0*4+11]	m ²	10.800	
				RAZEM	32.985
20	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łatach	m ²		
d.1.	202 0537-03				
2		6.12*16.31*1.07	m ²	106.804	
				RAZEM	106.804
21	NNRNKB	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm	m		
d.1.	202 0517-04				
2		[5.95+16.70]*2	m	45.300	
				RAZEM	45.300
22	NNRNKB	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 12 cm	m		
d.1.	202 0519-03				
2		3.00*4	m	12.000	
				RAZEM	12.000
23	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwagr 10 cm	m ²		
d.1.	0613-03				
2		5.50*13.3	m ²	73.150	
				RAZEM	73.150
24	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr 5 cm	m ²		
d.1.	0613-04				
2		5.50*13.3	m ²	73.150	
				RAZEM	73.150
25	NNRNKB	(z.V) Okładzina z paneli ze stali powlekanej na ruszcie drewnianym- wykonanie podbitki okapu - komplet.	m ²		
d.1.	202 0925-01				
2	analogia	poz.21*0.3	m ²	13.590	
				RAZEM	13.590
1.3		ŚCIANY I SUFITY			
26	KNR 4-01	Rozebranie obicia sufitów drewnianych z paneli pcv	m ²		
d.1.	0426-04				
3		10*[2.42*2.40]	m ²	58.080	
				RAZEM	58.080
27	KNR 4-01	Rozebranie obicia sufitów z płyt osb	m ²		
d.1.	0426-02				
3		10*[2.42*2.40]	m ²	58.080	
				RAZEM	58.080
28	kalkulacja	Rozebranie izolacji z zamoczonej wełny mineralnej	m ²		
d.1.	własna				
3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10*[2.42*2.40]*0.5	m ²	29.040	
				RAZEM	29.040
29	KNR-W 4-01	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - pow. odgrzybiana do 2 m2	m ²		
d.1.	0610-01				
3		10*[2.42*2.40]	m ²	58.080	
				RAZEM	58.080
30	KNR-W 4-01	Impregnacja grzybobójcza desek i bali konstrukcji ścian.	m ²		
d.1.	0631-01				
3		10*[2.42*2.40]	m ²	58.080	
				RAZEM	58.080
31	KNR 0-21	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 90 mm-wymiana zmurszałych elementów.	m ² ściany		
d.1.	4001-01				
3		2*2.55*2.55	m ² ściany	13.005	
				RAZEM	13.005
32	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1.	0613-03				
3		10*[2.42*2.40]	m ²	58.080	
				RAZEM	58.080
33	kalk.własna	Zabezpieczenie izolacji folią paroizolacyjną stabilizowana opór dyfuzyjny SD 600	m ²		
d.1.					
3		10*[2.42*2.40]	m ²	58.080	
				RAZEM	58.080
34	KNR 0-21	Poszycie stropów szkieletowych z płyt wiórowych gr 12mm	m ²		
d.1.	4004-06 analogia				
3		10*[2.42*2.40]	m ²	58.080	
				RAZEM	58.080
35	KNR 0-18	Układanie paneli pcv na podłożu z płyt OSB. sufity	m ²		
d.1.	2613-04				
3		10*[2.42*2.40]	m ²	58.080	
				RAZEM	58.080
36	KNR 0-18	Montaż elementów wykończeniowych paneli pcv - listwy wykończeniowe	m		
d.1.	2614-02				
3		2*2.50+2*1.25+2*0.60+2*0.50+2*0.80*2	m	12.900	
				RAZEM	12.900
37	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego wraz z opłatami za przyjęcie odpadów	m ³		
d.1.	0108-09				
3		10*[2.50*2.55]*0.12	m ³	7.650	
				RAZEM	7.650
38	KNR-W 4-01	Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych	m		
d.1.	0409-01				
3		0.60*1.20*8+1.2*0.9+0.6*0.6	m	7.200	
				RAZEM	7.200
39	KNR-W 4-01	Wstawienie stojaków okiennych z krawędziaków	m		
d.1.	0409-02				
3		[0.60+1.20]*2*10	m	36.000	
				RAZEM	36.000
40	KNR-W 2-02	Okna PCV , U <0,9W/m2K	m ²		
d.1.	1018-02				
3		0.60*1.20*8+1.2*0.9+0.6*0.6	m ²	7.200	
				RAZEM	7.200
1.4	45432120-1, 45111300-1, 45261100-5	WYMIANA OKŁADZIN ŚCIAN			
41	KNR 4-01	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni od 1 m2 do 2 m2 ze ścian drewnianych	szt.		
d.1.	0432-02				
4		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
42	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z paneli pcv	m ²		
d.1.	0426-04 analogia				
4		natrysk 2.50*[1.30+0.90]*2	m ²	11.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.10*[0.47*2+0.10+1.40+0.10+1.30]*2 <i>elemnety zniszczone</i>	m ²	16.128	
		2.50*[2.42*2+2.40*2-1.30-0.90]*2-0.90*2.00*2	m ²	33.600	
		2.50*[2.42*2+2.40*2]*4-0.90*2.00*8	m ²	82.000	
				RAZEM	142.728
43	KNR 4-01 d.1. 0426-02 4	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowych	m ²		
		2.10*[0.47*2+0.10+1.40+0.10+1.30]*2	m ²	16.128	
				RAZEM	16.128
44	KNR 4-01 d.1. 0427-05 4	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m ²		
		2.10*[0.47+1.40+1.02]*2-0.90*2.00*2	m ²	8.538	
				RAZEM	8.538
45	KNR 0-21 d.1. 4001-01 4	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian zewnętrznych i wewnętrznych o szer. do 90 mm	m ² ściany		
		<i>łazienki</i> 2.10*[0.45+1.40+1.02]*2-0.90*2.00*2	m ² ściany	8.454	
				RAZEM	8.454
46	KNR 0-21 d.1. 4004-06 4	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych gr 12 mm	m ²		
		<i>łazienki</i> [2.10*[0.45+1.40+1.02]*2-0.90*2.00*2]*2	m ²	16.908	
				RAZEM	16.908
47	KNR 4-01 d.1. 0407-02 4	Obsadzenie uprzednio zdemontowanych ościeżnic o pow. od 1 m2 do 2 m2 w ścianach drewnianych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
48	KNR 0-18 d.1. 2613-04 ana- 4 logia	Układanie pionowych paneli PCV na podłożu z płyt OSB	m ²		
		<i>łazienki</i> 2.10*[0.47+0.10+1.30+1.10+1.00]*2-0.90*2.00*4	m ²	9.474	
		2.50*[1.00+2.42+2.40+1.40]*2-0.90*2.00*2	m ²	32.500	
		<i>elemnety zniszczone</i> 2.50*[2.42*2+2.40*2]*4-0.90*2.00*8	m ²	82.000	
				RAZEM	123.974
49	KNR 0-18 d.1. 2614-03 4	Montaż elementów wykończeniowych paneli pcv - narożniki zewnętrzne	m		
		2.50*8+2.00*2+0.35*2	m	24.700	
		2.10*6	m	12.600	
		1.40*4+1.10*4	m	10.000	
				RAZEM	47.300
50	KNR 0-18 d.1. 2614-03 4	Montaż elementów wykończeniowych paneli pcv - narożniki wewnętrzne	m		
		2.10*4	m	8.400	
				RAZEM	8.400
51	KNR 0-18 d.1. 2614-02 4	Montaż elementów wykończeniowych paneli pcv- listwy wykończeniowe	m		
		[2.50*2+0.35*4]*8	m	51.200	
		[2.00*2+0.35*4]*2	m	10.800	
		[2.00+0.50+2.50]*2	m	10.000	
		[2.50*3]*4	m	30.000	
		[2.42*2+2.40*2]*6	m	57.840	
				RAZEM	159.840
1.5		NAPRAWA POSADZEK			
52	KNR 4-01 d.1. 0428-01 5	Rozebranie podłóg ślepych	m ²		
		<i>plyta OSB gr 25 mm</i> 5.82*10	m ²	58.200	
				RAZEM	58.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	kalkulacja d.1. własna 5	Rozebranie izolacji cieplnej z płyt z wełny mineralnej gr 15 cm	m ²		
		5.82*10	m ²	58.200	
				RAZEM	58.200
54	KNR-W 4-01 d.1. 0631-01 5	Impregnacja grzybobójcza konstrukcji paneli podłogowych	m ²		
		[0.15*2+0.05]*[5.00*6+0.80*14+1.60*14+2.45*14]	m ²	34.265	
				RAZEM	34.265
55	kalkulacja d.1. własna 5	Podwalina 5x15 cm mocowana do konstrukcji panela podłogowego wzdłuż ścian podłużnych dla oparcia slepi podłogi z płyt OSB	m		
		0.75*4+1.60*4+2.45*4	m	19.200	
				RAZEM	19.200
56	KNR 2-02 d.1. 0613-03 5	Izolacje cieplne z wełny mineralnej 0,035W/m2K , 0,40 kN/m3 poziome z płyt układanych na sucho pomiędzy konstrukcją drewnianą podłogi	m ²		
		poz.58	m ²	58.200	
				RAZEM	58.200
57	kalkulacja d.1. własna 5	Zabezpieczenie izolacji folią paroizolacyjną stabilizowaną - opór dyfuzyjny SD 600	m ²		
		poz.56	m ²	58.200	
				RAZEM	58.200
58	KNR 0-21 d.1. 4007-03 5	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB4 gr 25 mm	m ²		
		5.82*10	m ²	58.200	
				RAZEM	58.200
59	kalkulacja d.1. własna 5	Przygotowanie podłoża z płyt OSB do ułożenia wykładziny PCV, przez zaszpachlowanie połączeń płyt, przetarcie i oczyszczenie powierzchni, zagruntowanie podłoża.	m ²		
		poz.60+poz.61	m ²	85.294	
				RAZEM	85.294
60	KNR-W 2-02 d.1. 1123-02 5	Posadzki z wykładzin obiektowych z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe homogeniczne lub heterogeniczne o antypoślizgowości R10, klejone klejem na bazie akrylu o bardzo dużej wytrzymałości	m ²		
		5.82*10	m ²	58.200	
		0.10*{[2.40+2.42]*2*10-1.00*14}	m ²	8.240	
				RAZEM	66.440
61	kalkulacja d.1. własna 5	Wykładziny ścian natrysku z wykładziny rulonowej PVC homogenicznej lub heterogenicznej zgrzewanej, klejona klejem na bazie akrylu o bardzo dużej wytrzymałości	m ²		
		{2.10*[1.40+0.47]+2.50*[0.90+1.30]}*2	m ²	18.854	
				RAZEM	18.854
62	KNR-W 2-02 d.1. 1123-04 5	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		poz.60	m ²	66.440	
		poz.61	m ²	18.854	
				RAZEM	85.294
63	kalkulacja d.1. własna 5	Montaż progów aluminiowych w drzwiach na połączeniach wykładzin	szt		
		14	szt	14.000	
				RAZEM	14.000
64	kalkulacja d.1. własna 5	Wywiezienie gruzu sprzymowanego wraz z opłatami za przyjęcie odpadów	m ³		
		<i>plyta osb gr 20 mm</i>	m ³	1.164	
		5.82*10*0.02			
		<i>plyta OSB gr 25 mm</i>	m ³	0.582	
		5.82*4*0.025			
		poz.42*0.008	m ³	1.142	
		poz.43*0.012	m ³	0.194	
		poz.53*0.15	m ³	8.730	
				RAZEM	11.812

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.6	45332400-7, 45111300-1	INSTALCJE WODNO KANALIZACYJNE			
65	KNR-W 4-02	Demontaż i ponowny montaż ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
d.1. 0224-03					
6		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
66	KNR-W 4-02	Demontaż i ponowny montaż natrysku	szt.		
d.1. 0132-03					
6		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
67	KNR-W 4-02	Demontaż i ponowny montaż umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		
d.1. 0220-02					
6		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
68	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.1. 0212-06					
6		Przedmiar dodatkowy - łączna długość 8*1.60	m		12.800
		8	msc.	8.000	
				RAZEM	8.000
69	kalkulacja	Wymiana wpustu podłogowego na wpust przeznaczony do wykładziny pcw z kratką ze stali nierdzewnej	szt.		
d.1. własna					
6		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
70	kalkulacja	Demontaż i ponowny montaż grzejników elektrycznych	szt.		
d.1. własna					
6		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
1.7	45310000-3	INSTALACJA ELEKTRYCZNA			
71	KNR-W 4-03	Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² na istniejącym podłożu z mocowaniem paskami lub klamkami	m		
d.1. 0204-01					
7		10*12	m	120.000	
				RAZEM	120.000
72	KNR 4-03	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowych	szt.		
d.1. 1134-01					
7		4*10+2	szt.	42.000	
				RAZEM	42.000
73	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu oprawy LED IP44 i IP 46	kpl.		
d.1. 0511-11					
7		2*10+2	kpl.	22.000	
				RAZEM	22.000
74	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	pomiar		
d.1. 0901-01					
7		12	pomiar	12.000	
				RAZEM	12.000
1.8		MALOWANIE ELEWACJI			
75	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie ścian zewnętrznych	m ²		
d.1. 1209-08					
8		2.83*[5.44*4+5.44*2+7.99*2]	m ²	137.595	
		2.22*5.44	m ²	12.077	
				RAZEM	149.672
76	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie podłogi zewnętrznej z desk	m ²		
d.1. 1209-08					
8		2.22*5.44	m ²	12.077	
				RAZEM	12.077
2		Remont nawierzchni boisk sportowych.			
77	kalk. własna	Remont nawierzchni z trawy syntetycznej o wys. 60mm : wymiana linii wydzielających boiska, uzupełnienie granulatu gumowego, przeczesanie trawy, oczyszczenie boiska z roślinności naturalnej [przy ogrodzeniu], [30*62]	m ²		
			m ²	1860.000	
				RAZEM	1860.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
78	d.2 kalk. własna	Remont nawierzchni poliuretanowej: usunięcie chwastów, mycie nawierzchni boiska wykonanie natrysku ciśnieniowego i malowanie linii - parametry techniczne i jakościowe wg specyfikacji technicznej.	m ²		
		19.1*32	m ²	611.200	
				RAZEM	611.200