

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR	Powiat Miński ul. Kościuszki 3 05-300 Mińsk Mazowiecki
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania: Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim”
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Mińsk Mazowiecki Kategoria obiektu budowlanego: Budynek zaplecza boiska sportowego – V
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: 141201_2 Mińsk Mazowiecki Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Mińsk mazowiecki Numery działek ewidencyjnych: 865/15
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1) Projekt zagospodarowania terenu 2) Projekt architektoniczno-budowlany 3) Spis załączników

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Powiat Miński ul. Kościuszki 3 05-300 Mińsk Mazowiecki				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania: Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim”				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Mińsk Mazowiecki Kategoria obiektu budowlanego: Budynek zaplecza boiska sportowego – V				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: 141201_2 Mińsk Mazowiecki Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Mińsk mazowiecki Numery działek ewidencyjnych: 865/15				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Łuniewska-Łukaszuk	do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr uprawnień: MA/064/11	Architektura	31.07.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Bartosz Kowalczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: MAZ/0515/POOS/06	Branża sanitarna	31.07.2023 r.	

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu (str.)

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Część opisowa (str.)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu.
4. Zestawienie powierzchni.
5. Informacje i dane.
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.
7. Inne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

III. Część rysunkowa (str.)

1. Orientacja
2. Projekt zagospodarowania terenu

IV. Projekt przydomowej oczyszczalni ścieków (str.)

1. Opis
2. Część rysunkowa

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust.3d, pkt 3 ustawy z dnia lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.)

oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu

**Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania: Remont kompleksu sportowego
„Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim”
dz. nr ewid. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	BRANŻA	PIECZĄTKA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Łuniewska-Łukaszuk	do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr uprawnień: MA/064/11	Architektura		
Projektant	mgr inż. Bartosz Kowalczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: MAZ/0515/POOS/06	Sanitarna		

OPIS DO PROJEKTU

ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy wolnostojącego budynku usługowego – zaplecza boiska sportowego typu Orlik 2012. Obiekt znajduje się na działce nr ewid. 865/15 położonej w miejscowości Mińsk Mazowiecki na terenie Zespołu Szkół nr 1. W miejscu ww. działki obowiązuje miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr XXVI/264/13 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 14 stycznia 2013r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki. Zgodnie z planem, działka nr 865/15 w granicach opracowania oznaczonych literami ABCD....A położona jest na terenie przeznaczonym pod budynki usługowe oraz obiekty towarzyszące.

Działka jest o płaskim terenie, ogrodzona, zabudowana budynkami szkoły, salą gimnastyczną, przebudowywanym budynkiem usługowym zaplecza boiska, boiskami sportowymi, parkingami, wiatą śmietnikową.

Poziom zerowy budynku (posadzka parteru) jest istniejący i wynosi **155,51** m n.p.m.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Działka jest ogrodzona, zabudowana, niezadrzewiona oraz uzbrojona we wszystkie media, posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Budowlaną oraz ul. Jasną poprzez istniejące drogi wewnętrzne – pełniące funkcję także dróg pożarowych. Działka posiada istniejące zjazdy na drogi publiczne.

Obiekt ma utwardzony dojazd o szerokości ok. 4,0 m i długości 10,5m.

Na terenie kompleksu budynków Zespołu Szkół, przy Sali sportowej znajduje się istniejąca wiatą śmietnikowa na miejsce składowania odpadów stałych w zamykanych pojemnikach.

Na terenie kompleksu budynków Zespołu Szkół, przed budynkiem głównym szkoły oraz przy Sali gimnastycznej znajduje się istniejący parking posiadający 1 miejsce parkingowe wymagane przez MPZP.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektuje się przebudowę budynku usługowego zaplecza boiska sportowego polegające na wymianie dachu na czterospadowy, likwidacji świetlików oraz wymianie wstawieniu okien w ściany zewnętrzne. Budynek jest o wymiarach zewn. 15,79m x 5,35m i wysokości 2,89m, projektowana wysokość – 4,15m. Projektuje się dach czterospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°. Projektowana przebudowa nie zmienia zagospodarowania działki lub terenu.

Zgodnie z z §5 pkt 3. Ust.1), maksymalna wysokość oraz jednakowa geometria dachu nie dotyczy obiektów w których wykonuje się usługi związane ze sportem i rekreacją.

OBIEKTY ISTNIEJĄCE:

- 1.- budynek usługowy ZAPLECZA SPORTOWEGO
- 2.- utwardzenie pod miejsce gromadzenia odpadów stałych – istniejące na terenie Zespołu Szkół
3. **MP** – miejsca parkingowe istniejące na terenie Zespołu Szkół
4. **w** – przyłącze wodociągowe – istniejące
5. **eN** – przyłącze energetyczne kablowe - istniejące
6. **k** – przyłącze kanalizacyjne - istniejące
7. zieleni ozdobna: wysoka i niska, drzewa iglaste i liściaste, krzewy
8. utwardzenia.

4. ZASTAWIENIE POWIERZCHNI

DLADZIAŁKI NR 865/15

Bilans terenu nie ulega zmianie

Zgodnie z z §12 pkt 1. Ust.1) dopuszcza się remonty, przebudowę rozbudowę i nadbudowę obiektów do wysokości 14m obiektów budowlanych powstałych przed wejściem w życie planu.

5. INFORMACJE I DANE

1. Zgodnie z z §12 pkt 1. Ust.1) dopuszcza się remonty, przebudowę rozbudowę i nadbudowę obiektów do wysokości 14m obiektów budowlanych powstałych przed wejściem w życie planu.

2. Działka objęta niniejszym opracowaniem nie jest wpisana do rejestru zabytków, nie znajduje się w gminnej ewidencji zabytków, nie jest położona w obszarze objętym ochroną przyrody oraz nie znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu.

3. Działka cyt. w pkt 1 znajduje się poza terenem wpływu eksploatacji górniczej.

4. Projektowana przebudowa budynku cytowanego w pkt. 1 niniejszego opracowania nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko i tereny sąsiednie i zgodnie z rozporządzeniem z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko – nie wymaga sporządzenia „raportu” ani też wydania decyzji środowiskowej.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Budynek usługowy - sportu i rekreacji – to budynek parterowy, niepodpiwniczony, max. wysokość w kalenicy dachu – 4,15 m, kwalifikowany do budynków niskich (N), zaprojektowany w odległości powyżej 10,0m od granic działki. Budynki na działkach sąsiednich należą do tego samego Zespołu Szkół.

Budynek zakwalifikowano do kategorii **ZL III**.

Budynek usługowy o kubaturze brutto do 1000m³ (zgodnie z §213 ust. 2 pkt. c) zwolniony jest z wymagań dotyczących klasy odporności ogniowej.

7. INNE DANE WYNIKACJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Brak.

8. INFORMACJE DODATKOWE:

Budynek zaliczony jest do V kategorii obiektów budowlanych – budynki służące sportu i rekreacji. W świetle przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Prawa Budowlanego oraz Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, obszar oddziaływania projektowanego obiektu **zamyka się** w granicach działki objętej opracowaniem t.j. działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **865/15** położonej j w.

Planowana inwestycja określona w pkt. 1 w zakresie ochrony interesów osób trzecich nie pozbawia:

- dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
- dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – sąsiednie działki są zabudowane budynkami zespołu szkół, budynek nie spowoduje zacielenia.

Nie powoduje uciążliwości powodowanymi hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem oraz nie zanieczyszcza powietrza, wody i gleby.

Wody opadowe odprowadzane powierzchniowo, na teren własnej działki, bez zakłócenia stosunków wodnych działek sąsiednich.

Nieczystości stałe gromadzone w pojemnikach zamkniętych ustawionych na terenie utwardzonym kostką betonową.

opracowała:
mgr inż. arch.
Małgorzata Łuniewska-Łukaszuk

Warunki ochrony przeciwpożarowej do planu zagospodarowania

1. Dane ogólne

Przebudowa budynku usługowego służącego za zaplecze sportowe boiska typu Orlik 2012 przy Zespole Szkół nr 1 w Mińsku Mazowieckim o powierzchni zabudowy 84,48 m², wysokość 4,15m, liczba kondygnacji - 1.

2. Klasyfikacja pożarowa

Budynek ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania klasyfikowany w grupie tzw. zagrożenia ludzi ZL III – użyteczności publicznej, niezakwalifikowane do ZL I i ZL II. Przewiduje się liczbę osób jednorazowo przebywających do 26.

3. Klasa odporności pożarowej

Projektowana klasa odporności pożarowej „E” w tym: ściany zewnętrzne i wewnętrzne nierozprzestrzeniające ognia NRO. Dach budynku nierozprzestrzeniający ognia-B_{ROOFT}(1).

4. Usytuowanie

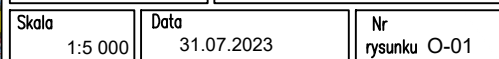
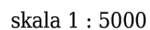
Obiekt usytuowany jako wolnostojący w odległościach 10,5m od granicy działki.

5. Przygotowanie obiektów do działań ratowniczych.

Do obiektu zapewniono drogę pożarową o szerokości min. 4 m, nośność 100 kN/oś. , którą stanowi wewnętrzna droga pożarowa Zespołu Szkół nr 1 w Mińsku Mazowieckim. Połączenie drogi z wejściem do budynku utwardzonym dojściem o szerokości 4,0 m i długości do 10,50m.

Do zewnętrznego gaszenia pożaru woda w ilości 10 l/s.

Woda dostępna z sieci wodociągowej miejskiej. Hydrant nadziemny DN 80 w odległości 48m od budynku.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Powiat miński Gmina 141201_1, Mińsk Mazowiecki Obręb 0001, Mińsk Mazowiecki
Działka numer: 865/16 Skala: 1:500

Mapa zaktualizowana na dzień 07-06-2023 r.

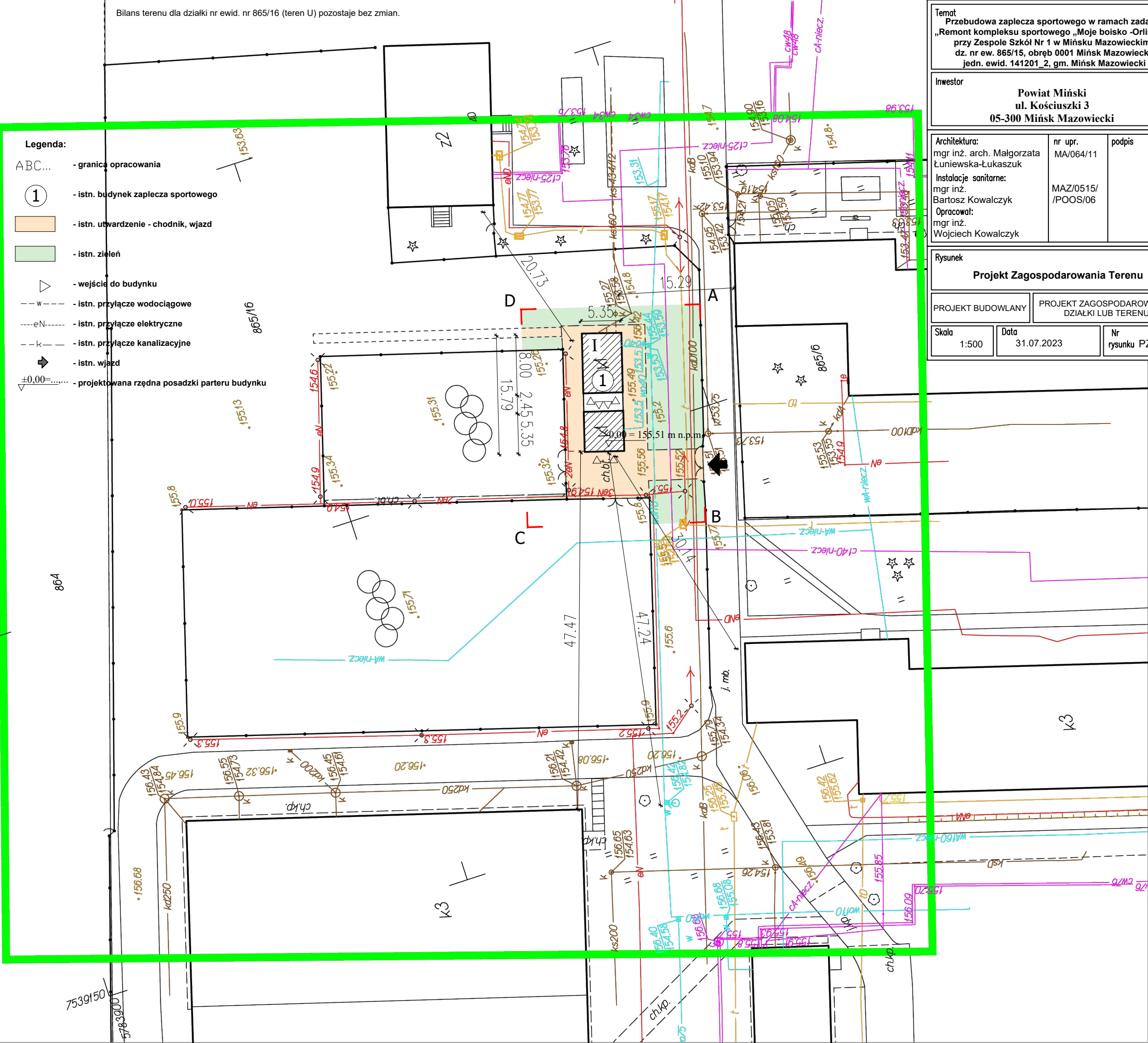
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem. Wykazane na mapie granice przyjęto wg ewidencji gruntów. Granice i powierzchnie działek mogą ulec zmianie w wyniku postępowania rozgraniczeniowego.

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
Czesław Waldemar Żółkowski
05-300 Mińsk Mazowiecki,
ul. Warszawska 111 lok. 2, tel/fax: (25) 758 08 80
NIP 822-107-10-95

GEODETA 07.06.2023 r.
Czesław Waldemar Żółkowski
upr. 6472

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.3775.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Miński
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Usług Geodezyjnych Czesław Waldemar Żółkowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	G.6640.3775.2023.1 z dn. 09.06.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Czesław Waldemar Żółkowski Nr uprawnień 6472

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Czesław Żółkowski
Data: 2023.06.12 08:44:01 CEST



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR		Powiat Miński ul. Kościuszki 3 05-300 Mińsk Mazowiecki			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania: Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim”			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miejscowość: Mińsk Mazowiecki Kategoria obiektu budowlanego: Budynek zaplecza boiska sportowego – V			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Jednostka ewidencyjna: 141201_2 Mińsk Mazowiecki Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Mińsk mazowiecki Numery działek ewidencyjnych: 865/15			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/ SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Łuniewska-Łukaszuk	do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr uprawnień: MA/064/11	Architektura	31.07.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Wojciech Kowalczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: MAZ/0445/PWBKb/19	Konstrukcja	31.07.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Bartosz Kowalczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: MAZ/0515/POOS/06	Branża sanitarna	31.07.2023 r.	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu (str.)

1. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego

II. Część opisowa (str.)

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej
12. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego
13. Warunki ochrony przeciwpożarowej
14. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej.

III. Część rysunkowa (str.)

Inwentaryzacja:

1. I-01 Rzut parteru
2. I-02 Rzut dachu
3. I-03 Elewacje
4. I-04 Przekrój A-A

Inwentaryzacja:

5. A-01 Rzut parteru
6. A-02 Rzut dachu
7. A-03 Elewacje
8. A-04 Przekrój A-A

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust.3d, pkt 3 ustawy z dnia lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.)

oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany

**Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania: Remont kompleksu sportowego
„Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim”
dz. nr ewid. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	BRANŻA	PIECZĄTKA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Łuniewska-Łukaszuk	do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr uprawnień: MA/064/11	Architektura		
Projektant	mgr inż. Wojciech Kowalczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: MAZ/0445/PWBKb/19	Konstrukcja		
Projektant	mgr inż. Bartosz Kowalczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr uprawnień: MAZ/0515/POOS/06	Sanitarna		

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przebudowywany budynek to obiekt to parterowy obiekt o konstrukcji drewnianej służący za zaplecze sportowe. Budynek zaliczony jest do V kategorii obiektów budowlanych – obiekty sportu i rekreacji.

2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy wolnostojącego budynku zaplecza sportowego dla boiska typu Orlik 2012 przy Zespole Szkół nr 1 Mińska Mazowieckim, dz. nr ewid. 865/15. Budynek pełni funkcję szatni oraz zaplecza sanitarnego wraz z pomieszczeniem trenera na potrzeby funkcjonowania boiska sportowego.

Przebudowa budynku polegać ma na wymianie dachu płaskiego na czterospadowy, likwidacji świetlików oraz wstawieniu nowych okien w ścianach we wszystkich pomieszczeniach zgodnie z rys. architektonicznymi.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

3.1. Układ przestrzenny

Istniejący budynek jest parterowy, niepodpiwniczony o prostej bryle z płaskim dachem. Projektuje się dach dwuspadowy o kącie nachylenia 20°. Układ budynku zgodnie z rysunkami architektonicznymi.

3.2. Forma architektoniczna

Okna i parapety - projektowane

Okna, PCV trzyszybowe wg wykazu stolarki; współczynnik przenikania ciepła max. $U = 0,9$ W/m²*K. Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej.

Drzwi - istniejące

Drzwi zewnętrzne wejściowe płytowe MDF istniejące.

Dach i kominy - projektowane

Projektowany dach zostanie wykonany z **blachy trapezowej**. Dach wraz z obróbkami blacharskimi wykonany zostanie w kolorze **ciemnym – antracyt**

W budynku zaprojektowano kominy wentylacji grawitacyjnej.

Rynny i rury spustowe

System rynnowy z tworzywa sztucznego lub blachy ocynkowanej powlekanej.

Ściany zewnętrzne – elewacja istniejąca

Ściany zewnętrzne szkieletowe o konstrukcji drewnianej z rdzeniem z wełny mineralnej, wykończenie drewniane w kolorze **jasnożółtym i brązowym**.

3.3. Wykończenie wewnętrzne

Posadzki i podłogi - istniejące

Posadzki na parterze wykładzina kauczukowa

Ściany i sufity - istniejące

Panele ściennie MDF.

Stolarka wewnętrzna

Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń MDF istniejące. Parapety z konglomeratu, drewna lub kamienia.

3.4. Instalacje istniejąca

Instalacja wody zimnej i ciepłej - istniejąca

Do zasilania w wodę wykorzystane jest istniejące **przyłącze do sieci wodociągowej**.

Instalacja kanalizacji - istniejąca

Ścieki odprowadzone są poprzez istniejące przyłącze do **kanalizacji sanitarnej**.

Instalacja centralnego ogrzewania - istniejąca

Budynek ogrzewany jest poprzez **istniejące grzejniki elektryczne**.

Instalacja wentylacji - istniejąca

Budynek wyposażony jest w istniejącą **wentylację grawitacyjną** w całym budynku.

Instalacja elektryczna - istniejąca

Do zasilania w energię elektryczną wykorzystano istniejące **przyłącze do lokalnej sieci energetycznej**.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Powierzchnia zabudowy: 84,48 m²

Powierzchnia użytkowa: 58,20 m²

Powierzchnia całkowita: 71,16 m²

Kubatura: 290 m³

Maksymalna wysokość budynku: 4,15 m; Wymiary rzutu parteru: 15,79m x 5,35m

Ilość kondygnacji: 1 - parter;

Dach: kąt nachylenie połaci 20°;

Układ funkcjonalny pomieszczeń wg rzutów kondygnacji.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w granicach działki objętej opracowaniem t.j. działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 865/15 obręb 0001 Mińsk Mazowiecki.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przebudowywany obiekt nie zmienia posadowienia ani nie powiększa obciążenia fundamentów – nie dotyczy.

6. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Ilość lokali: 1 lokal użytkowy

7. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek wyposażony jest w szatnię oraz łazienkę która jest bezpośrednio dostępna z poziomu terenu przy budynku. Obiekt jest dostosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Wody opadowe: odprowadzane powierzchniowo, na teren własnej działki, bez zakłócenia stosunków wodnych działek sąsiednich.

Woda: Zapotrzebowanie: ~5m³/miesiąc

Jakość: dobra z istniejącego wodociągu

Ścieki: ilość: ~5m³/miesiąc

rodzaj: ścieki bytowe odprowadzane do kanalizacji sanitarnej

2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie przewiduje się występowania szkodliwych emisji gazowych, pyłowych zanieczyszczeń płynnych i zapachów z projektowanego budynku.

3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:

Ilość: ~100 kg/miesiąc

Rodzaj: Odpady komunalne, odbierane przez wyspecjalizowaną spółkę

Składowanie: miejsce składowania odpadów na terenie Zespołu Szkół

4. Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń:

Brak emisji drgań, dźwięków, promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń przez projektowany obiekt.

5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Brak negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

10. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPTRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓŁOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

11. W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

W celu automatycznej regulacji temperatury w budynku przewidziano indywidualne głowice termostatyczne montowane przy każdym grzejniku.

12. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNYCH

Budynek jest wyposażony w instalacje:

- elektroenergetyczną
- wodno-kanalizacyjną
- ogrzewanie elektryczne

13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Budynek usługowy - sportu i rekreacji– to budynek parterowy, niepodpiwniczony, max. wysokość w kalenicy dachu – 4,15 m, kwalifikowany do budynków niskich (N), zaprojektowany w odległości powyżej 10,0m od granic działki. Budynki na działkach sąsiednich należą do tego samego Zespołu Szkół.

Budynek zakwalifikowano do kategorii **ZL III**.

Budynek usługowy o kubaturze brutto do 1000m³ (zgodnie z §213 ust. 2 pkt. c) zwolniony jest z wymagań dotyczących klasy odporności ogniowej.

Elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia
Parametry budynku determinują klasę odporności pożarowej "E" w tym:

- główna konstrukcja nośna (-),
- strop (-),
- konstrukcja dachu (-),
- przekrycie dachu (-) NRO,
- ściany zewnętrzne (-) NRO,
- ściany wewnętrzne (-) NRO,
- obudowa dróg ewakuacji EI 15,

Ponadto:

klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami; wszystkie elementy budowlane powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO); elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż 30 minut;

Oznaczenia:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad

ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,
E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,
I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,
(-) - nie stawia się wymagań.

14. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (Dz. U. z 2020 r. poz.961), JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE

Nie dotyczy.

opracowała:

mgr inż. arch.

Małgorzata Łuniewska-Łukaszuk

Warunki ochrony przeciwpożarowej do projektu architektury

1. Dane ogólne

Przebudowa budynku usługowego służącego za zaplecze sportowe boiska typu Orlik 2012 przy Zespole Szkół nr 1 w Mińsku Mazowieckim. Obiekt jest parterowy, o konstrukcji szkieletowej drewnianej z płaskim dachem. Przebudowa będzie polegała na wymianie dachu na czterospadowy, likwidacji świetlików oraz wstawieniu okien w ścianach zewnętrznych. Powierzchnia wewnętrzna 58,20 m², wysokość 4,15 m, liczba kondygnacji – 1 wg. §3 pkt19 W.T., kubatura 290 m³.

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego

W budynku kwalifikowanych do ZL III przewiduje się typowe wyposażenie zaplecza sportowego w postaci szatni oraz pomieszczeniami sanitarnymi i pom. gospodarczym wraz z pomieszczeniem biurowym dla trenera.

Z uwagi na powyższe gęstość obciążenia ogniowego nie przekroczy 500 MJ/m².

3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania klasyfikowany w grupie tzw. zagrożenia ludzi ZL III – użyteczności publicznej, niezakwalifikowane do ZL I i ZL II. Przewiduje się liczbę osób jednorazowo przebywających do 26.

4. Podział obiektów na strefy pożarowe

Obiekt stanowi odrębną strefę pożarową. Powierzchnia wewnętrzna 58,20m². Dopuszczalna strefa pożarowa dla budynku 10000 m².

5. Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Budynek usługowy o kubaturze brutto do 1000m³ (zgodnie z §213 ust. 2 pkt. c) zwolniony jest z wymagań dotyczących klasy odporności ogniowej.

Elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia

Parametry budynku determinują klasę odporności pożarowej "E" w tym:

- główna konstrukcja nośna (-),
- strop (-),
- konstrukcja dachu (-),
- przekrycie dachu (-) NRO,
- ściany zewnętrzne (-) NRO,
- ściany wewnętrzne (-) NRO,
- obudowa dróg ewakuacji EI 15,

5.3. W obiekcie stały wystrój wnętrza co najmniej trudnozapalny, w tym wykładziny podłogowe, sufity-okładziny niezapalne, nie kapiące i nie odpadające pod wpływem ognia.

6. Warunki i strategia ewakuacji

Ewakuacja osób z pomieszczeń przebywania ludzi otwieranymi drzwiami o szerokości co najmniej 0,9 m na zewnątrz budynku. Długość przejścia z pomieszczenia nie przekracza 40 m.

7. Dobór urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu

Uwzględniając parametry techniczno-użytkowe budynku oraz zakładając scenariusz zadań pożarowych, którego głównym założeniem jest pożar wywołany ludzką nieostrożnością lub niesprawnym działaniem instalacji - urządzeń użytkowych projektuje się następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- oświetlenie awaryjne ewakuacyjne dróg ewakuacji – natężenie oświetlenia 1 lx w osi drogi, 5 lx przy sprzęcie przeciwpożarowym, czas działania 1 godz.,
- instalacja piorunochronna.

8. Przygotowanie budynków i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Do obiektu zapewniono drogę pożarową o szerokości min. 4 m, nośność 100 kN/oś. , którą stanowi wewnętrzna droga pożarowa Zespołu Szkół nr 1 w Mińsku Mazowieckim. Połączenie drogi z wejściem do budynku utwardzonym dojściem o szerokości 4,0 m i długości do 10,50 m.

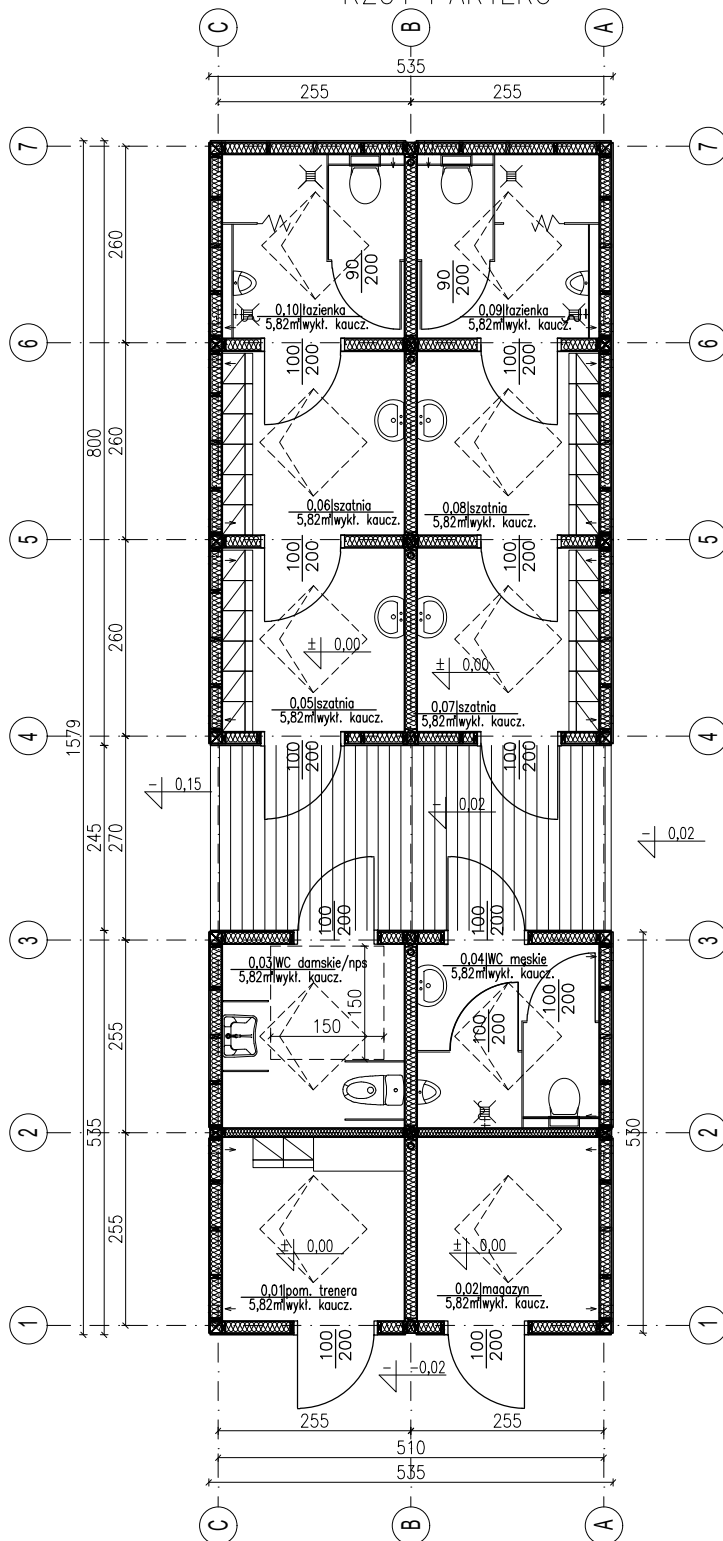
Do zewnętrznego gaszenia pożaru woda w ilości 10 l/s.

Woda dostępna z sieci wodociągowej miejskiej. Hydrant nadziemny DN 80 w odległości 48m od budynku.

9. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Obiekt usytuowany w odległości 10,5m od granicy działki oraz 15/20/47 m od budynków znajdujących się na terenie Zespołu Szkół.

RZUT PARTERU



Temat
Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania „Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim” dz. nr ew. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki, jedn. ewid. 141201_2, gm. Mińsk Mazowiecki

Inwestor

Powiat Miński
ul. Kościuszki 3
05-300 Mińsk Mazowiecki

Projektant:
mgr inż. arch.
Małgorzata Łuniewska
Opracował:
mgr inż.
Wojciech Kowalczyk

nr upr.
MA/064/11

podpis

Rysunek

Rzut parteru

Stadium
INWENTARYZACJA

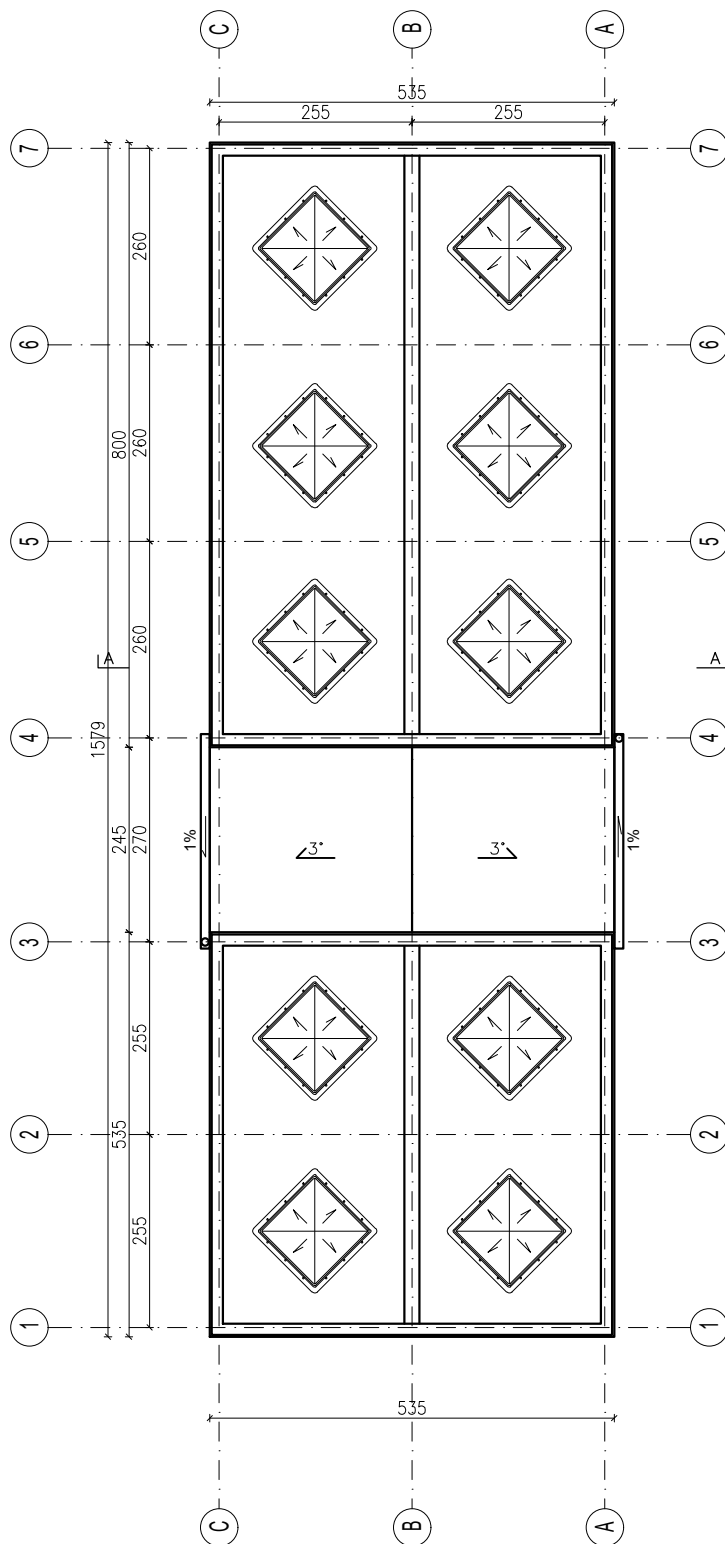
Branża
ARCHITEKTURA

Skala
1:100

Data
31 lipiec 2023

Nr rysunku
I-01

RZUT DACHU



Temat
Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania
„Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012
przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim”
dz. nr ew. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki,
jedn. ewid. 141201_2, gm. Mińsk Mazowiecki

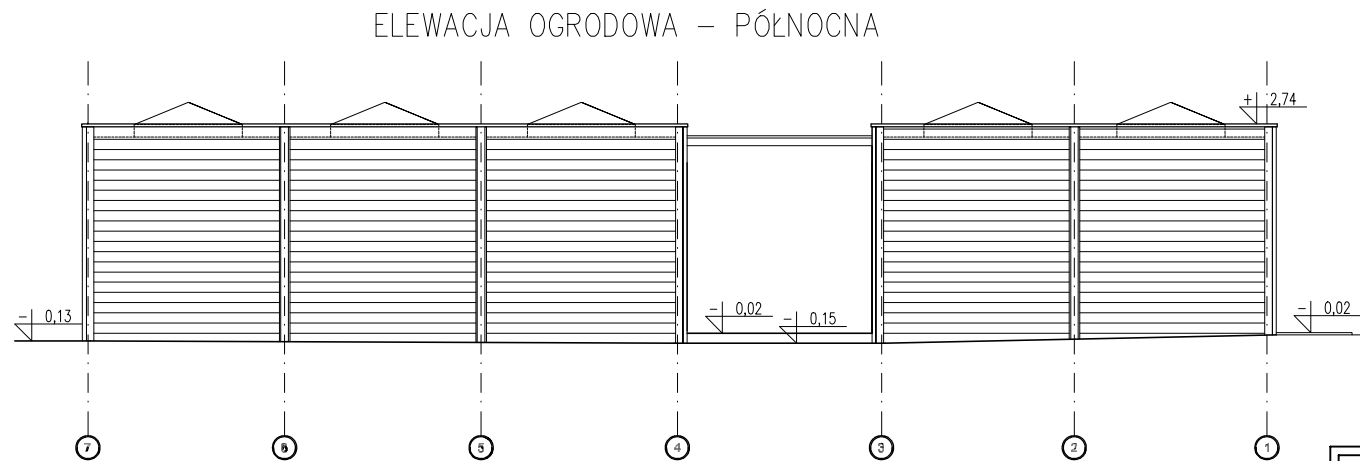
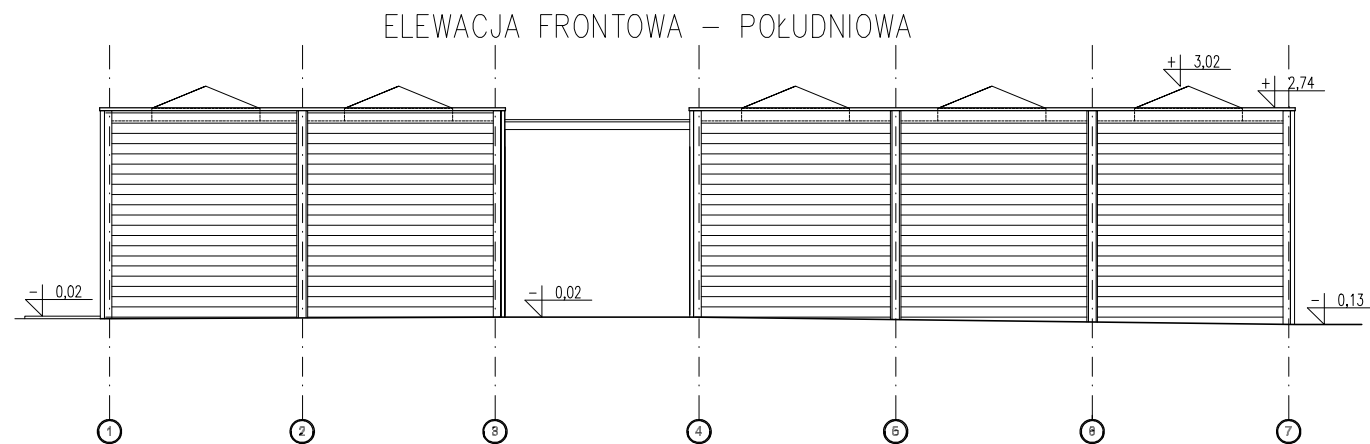
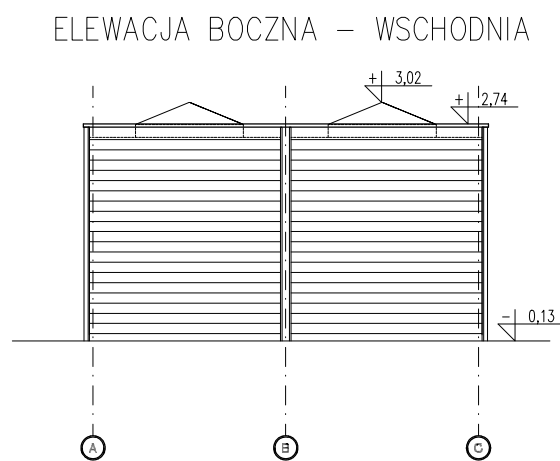
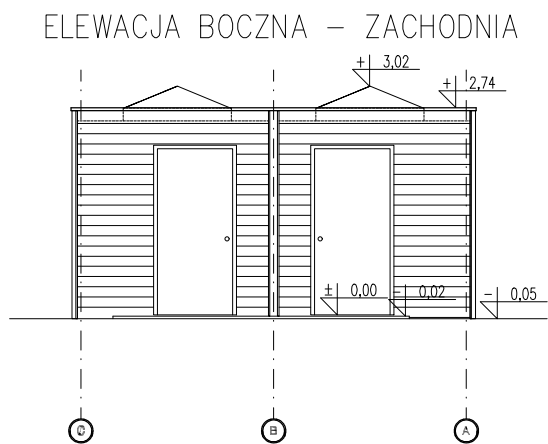
Inwestor
Powiat Miński
ul. Kościuszki 3
05-300 Mińsk Mazowiecki

Projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Łuniewska	nr upr. MA/064/11	podpis
Opracował: mgr inż. Wojciech Kowalczyk		

Rysunek
Rzut dachu

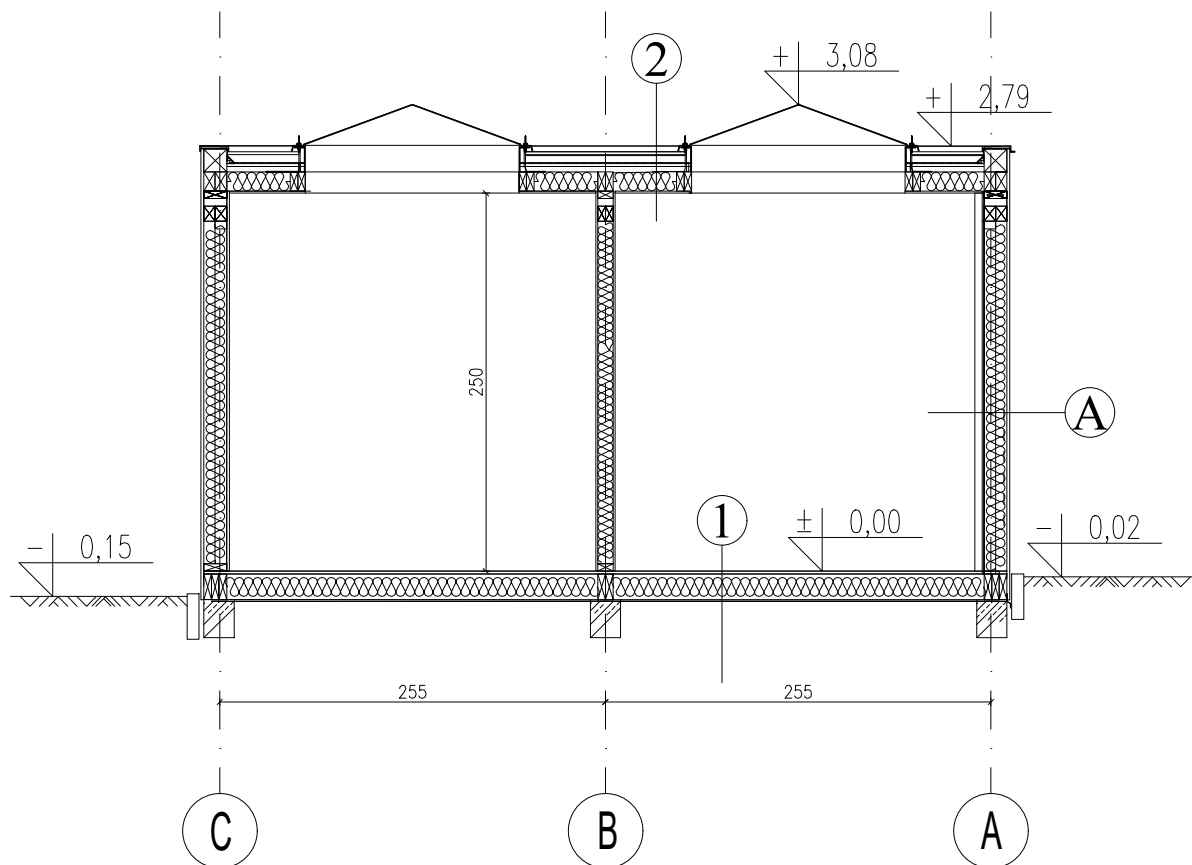
Stadium INWENTARYZACJA	Branża ARCHITEKTURA
---------------------------	------------------------

Skala 1:100	Data 31 lipiec 2023	Nr rysunku I-02
----------------	------------------------	--------------------



Temat Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania „Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim” dz. nr ew. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki, jedn. ewid. 141201_2, gm. Mińsk Mazowiecki		
Inwestor Powiat Miński ul. Kościuszki 3 05-300 Mińsk Mazowiecki		
Projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Łuniewska Opracował: mgr inż. Wojciech Kowalczyk	nr upr. MA/064/11	podpis
Rysunek Elewacje		
Stadium INWENTARYZACJA	Branża ARCHITEKTURA	
Skala 1:100	Data 31 lipiec 2023	Nr rysunku I-03

PRZEKRÓJ A-A



1. POSADZKA NA GRUNCIE

wykładzina kauczukowa
panel podłogowy – gr. 2cm
płyta OSB – gr. 2,2cm
wełna mineralna – gr. 15cm
blacha stalowa ocynkowana 1mm
pustka powietrzna
grunt rodzimy

2. STROPODACH

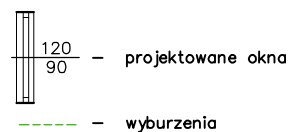
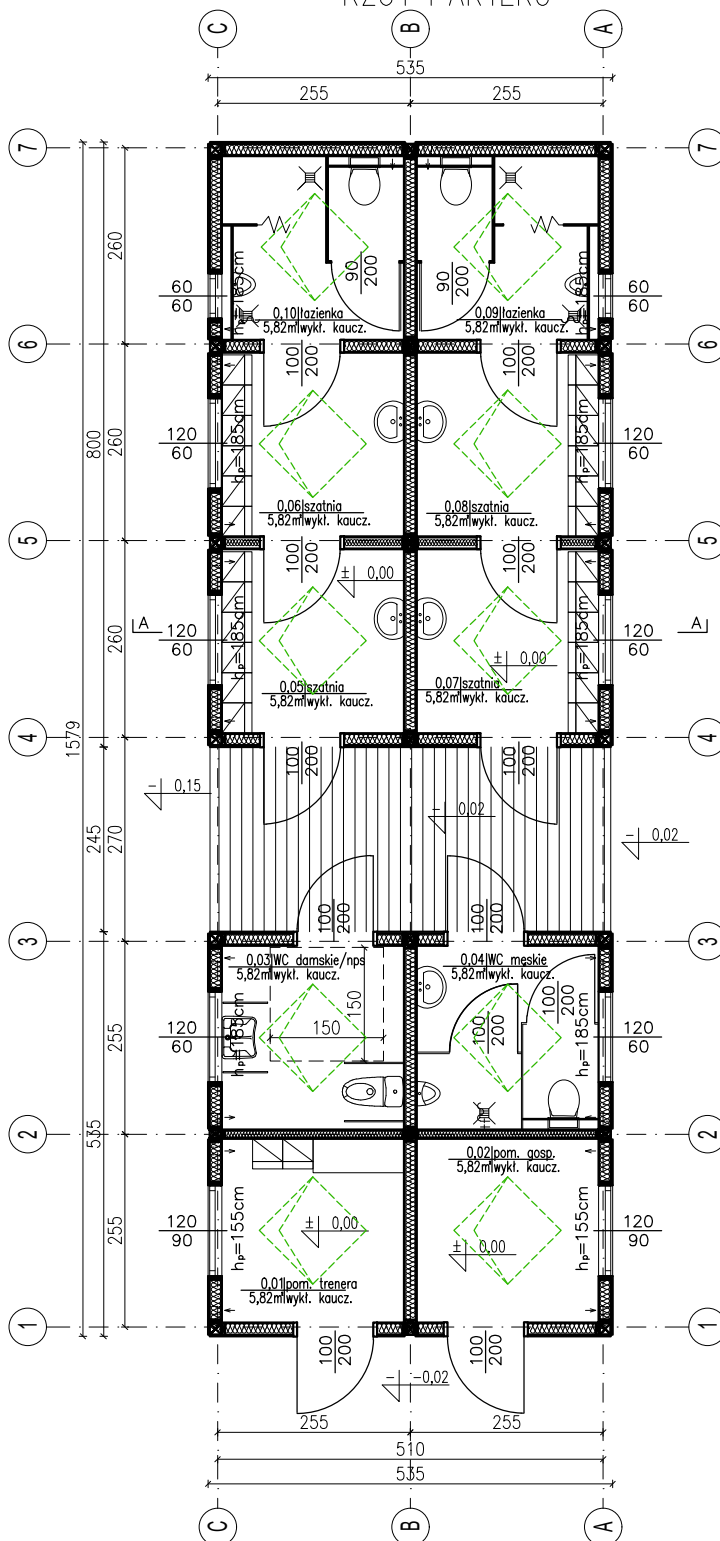
2x Papa – 0,5cm + 0,47cm
płyta OSB – gr. 1,80cm
wełna mineralna – gr. 10cm
folia paroizolacyjna – gr. 0,02cm
płyta OSB – gr. 1,20cm
tapeta z włókna szklanego

A. ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

elewacja drewniana – deski sosnowe – 7x3cm / 3x5cm
zaimpregnowane i polakierowane do NRO
pustka powietrzna – gr. 3cm
folia wiatroizolacyjna – gr. 0,02cm
wełna mineralna – gr. 15cm
folia paroizolacyjna – gr. 0,02cm
płyta OSB – gr. 1,20cm
tapeta z włókna szklanego

Temat Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania „Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim” dz. nr ew. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki, jedn. ewid. 141201_2, gm. Mińsk Mazowiecki		
Inwestor Powiat Miński ul. Kościuszki 3 05-300 Mińsk Mazowiecki		
Projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Łuniewska Opracował: mgr inż. Wojciech Kowalczyk	nr upr. MA/064/11	podpis
Rysunek Przekrój A-A		
Stadium INWENTARYZACJA	Branża ARCHITEKTURA	
Skala 1:100	Data 31 lipiec 2023	Nr rysunku I-04

RZUT PARTERU



Temat
Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania „Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim” dz. nr ew. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki, jedn. ewid. 141201_2, gm. Mińsk Mazowiecki

Inwestor
Powiat Miński
ul. Kościuszki 3
05-300 Mińsk Mazowiecki

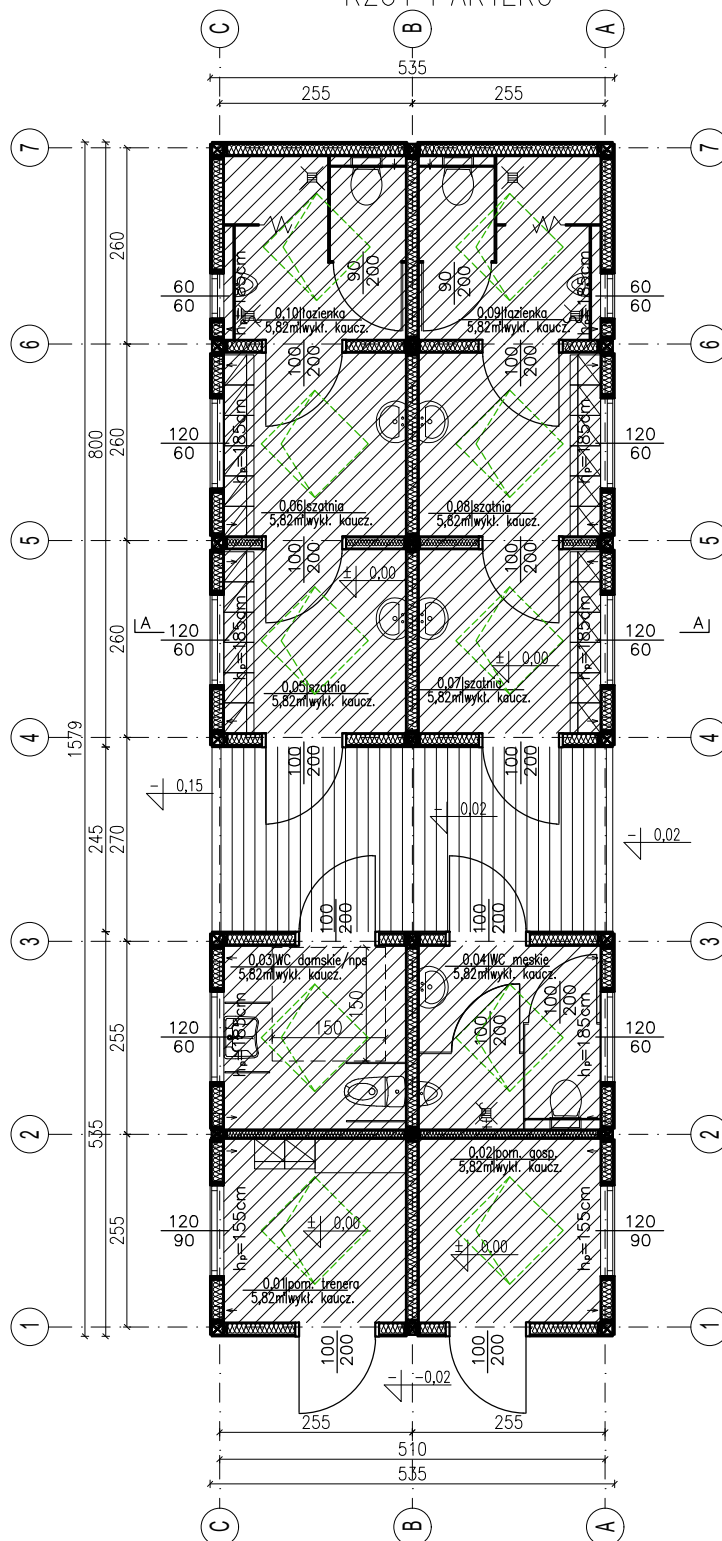
Projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Łuniewska	nr upr. MA/064/11	podpis
Opracował: mgr inż. Wojciech Kowalczyk		

Rysunek
Rzut parteru

Stadium PROJEKT BUDOWLANY	Branża ARCHITEKTURA
------------------------------	------------------------

Skala 1:100	Data 31 lipiec 2023	Nr rysunku A-01
----------------	------------------------	--------------------

RZUT PARTERU



- część istniejąca - poza opracowaniem
- projektowane okna
- wyburzenia

Temat
Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania „Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim” dz. nr ew. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki, jedn. ewid. 141201_2, gm. Mińsk Mazowiecki

Inwestor
Powiat Miński
ul. Kościuszki 3
05-300 Mińsk Mazowiecki

Projektant:
mgr inż. arch.
Małgorzata Łuniewska
Opracował:
mgr inż.
Wojciech Kowalczyk

nr upr.
MA/064/11

podpis

Rysunek
Rzut parteru

Stadium
PROJEKT BUDOWLANY

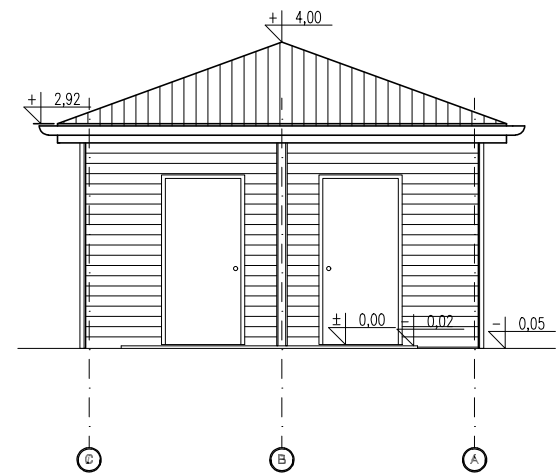
Branża
ARCHITEKTURA

Skala
1:100

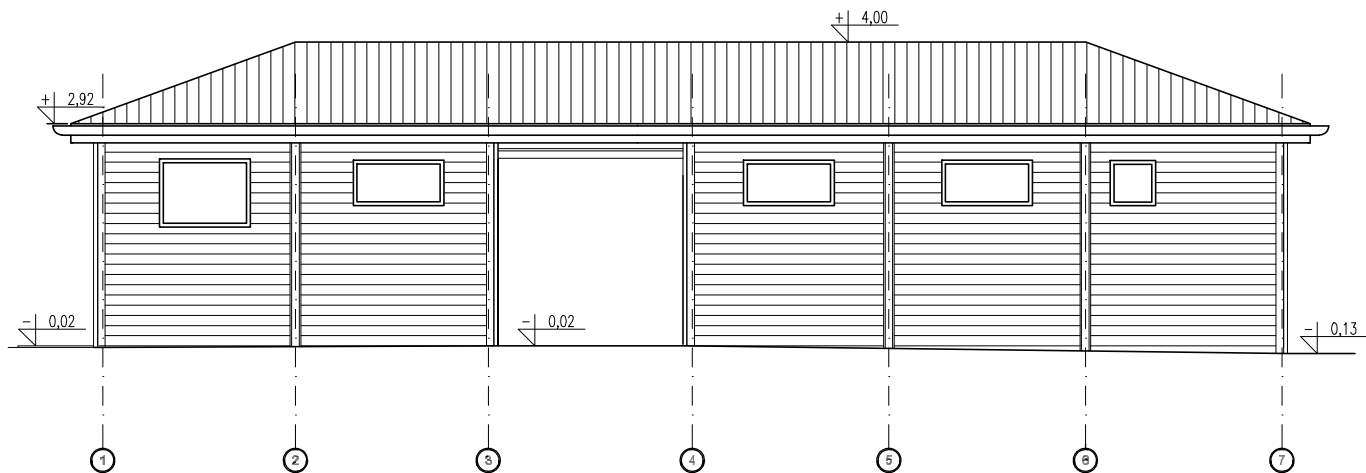
Data
31 lipiec 2023

Nr rysunku
A-01

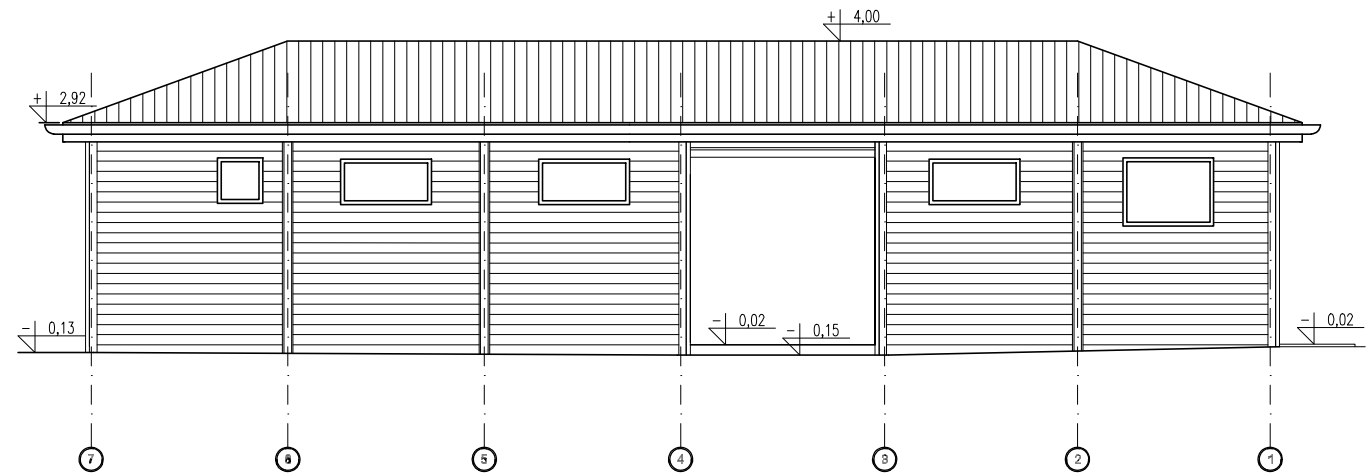
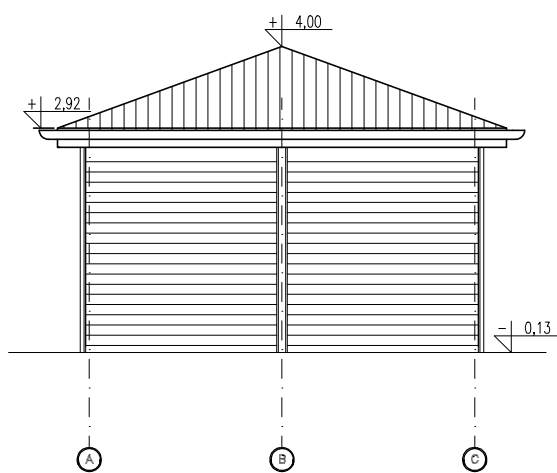
ELEWACJA BOCZNA – ZACHODNIA



ELEWACJA FRONTOWA – POŁUDNIOWA

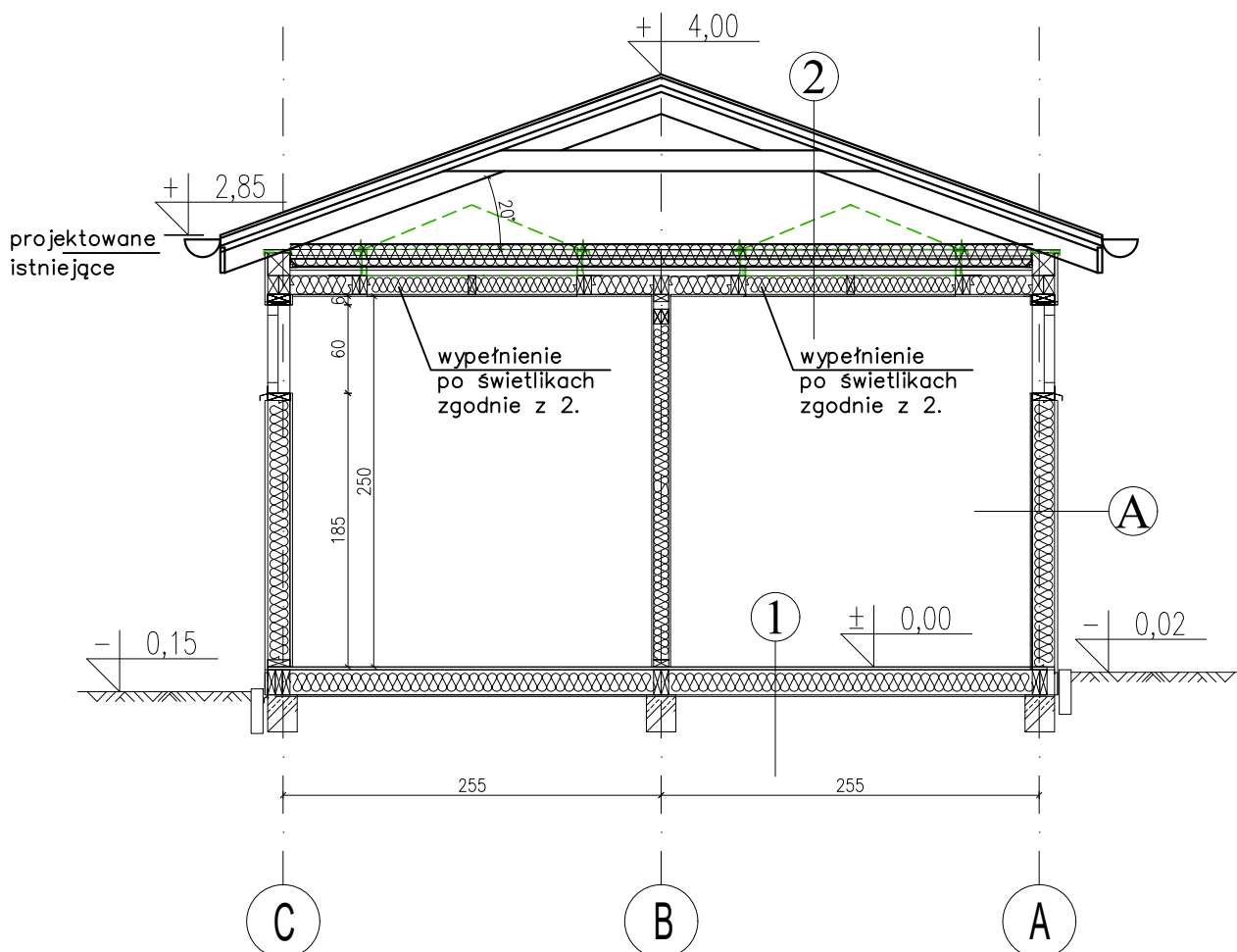


ELEWACJA BOCZNA – WSCHODNIA



Temat Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania „Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim” dz. nr ew. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki, jedn. ewid. 141201_2, gm. Mińsk Mazowiecki		
Inwestor Powiat Miński ul. Kościuszki 3 05-300 Mińsk Mazowiecki		
Projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Łuniewska Opracował: mgr inż. Wojciech Kowalczyk	nr upr. MA/064/11	podpis
Rysunek Elewacje		
Stadium PROJEKT BUDOWLANY	Branża ARCHITEKTURA	
Skala 1:100	Data 31 lipiec 2023	Nr rysunku A-03

PRZEKRÓJ A-A



1. POSADZKA NA GRUNCIE –istniejąca
wykładzina kauczukowa
panel podłogowy – gr. 2cm
płyta OSB – gr. 2,2cm
wełna mineralna – gr. 15cm
blacha stalowa ocynkowana 1mm
pustka powietrzna
grunt rodzimy

2. STROPODACH

blacha trapezowa – T-18
łaty/kontrłaty – 4/5cm
folia paroizolacyjna – gr. 0,02cm
krokiew – 6x14cm
pustka powietrzna
wełna mineralna – gr 15 cm
2x Papa – 0,5cm + 0,47cm
płyta OSB – gr. 1,80cm
wełna mineralna – gr. 10cm
folia paroizolacyjna – gr. 0,02cm
płyta OSB – gr. 1,20cm
tapeta z włókna szklanego

A. ŚCIANA ZEWNĘTRZNA – istniejąca
elewacja drewniana – deski sosnowe – 7x3cm / 3x5cm
zaimpregnowane i polakierowane do NRO
pustka powietrzna – gr. 3cm
folia wiatroizolacyjna – gr. 0,02cm
wełna mineralna – gr. 15cm
folia paroizolacyjna – gr. 0,02cm
płyta OSB – gr. 1,20cm
tapeta z włókna szklanego

projektowane
istniejące

----- - wyburzenia

Temat Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania „Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim” dz. nr ew. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki, jedn. ewid. 141201_2, gm. Mińsk Mazowiecki		
Inwestor Powiat Miński ul. Kościuszki 3 05-300 Mińsk Mazowiecki		
Projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Łuniewska Opracował: mgr inż. Wojciech Kowalczyk	nr upr. MA/064/11	podpis
Rysunek Przekrój A-A		
Stadium PROJEKT BUDOWLANY	Branża ARCHITEKTURA	
Skala 1:100	Data 31 lipiec 2023	Nr rysunku A-04

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	Powiat Miński ul. Kościuszki 3 05-300 Mińsk Mazowiecki
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania: Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim”
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Mińsk Mazowiecki Kategoria obiektu budowlanego: Budynek zaplecza boiska sportowego – V
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: 141201_2 Mińsk Mazowiecki Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0001 Mińsk mazowiecki Numery działek ewidencyjnych: 865/15
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str.) 2. Oświadczenie inwestora o oddaniu obiektu (str.) 3. Oświadczenie – sieć ciepłownicza (str.)

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)

Opracował:

mgr inż. Wojciech Kowalczyk
ul. Topolowa 5/27
05-300 Mińsk Mazowiecki

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- roboty budowlane
- roboty montażowe
- roboty instalacyjne
- roboty wykończeniowe

Wykaz istniejących obiektów budowlanych: BRAK

Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia ludzi: BRAK

2. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA

- prace na wysokości
- prace montażowe elementów instalacyjnych na dachu na wys. powyżej 3m
- wykonawstwo w czasie przewidzianym w harmonogramie prac na budowie

3. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- instruktaż kierownika budowy dla pracowników odnośnie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas prac wykonywanych na wysokości
- dopuszczenie do pracy na poszczególnych stanowiskach tylko osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i zaświadczenia (np. z uprawnieniami do obsługi odpowiednich maszyn)

4. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

- zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób postronnych : wygrodzenie oznaczenie znakami bezpieczeństwa,
- prace wykonywane zgodnie z warunkami BHP, wg instrukcji BHP w odniesieniu do poszczególnych robót i stanowisk pracy,
- prowadzenie pomiarów sprawdzających aktualny stan ochrony przeciwporażeniowej instalacji i urządzeń elektrycznych eksploatowanych na budowie,

- ze względu na możliwość porażenia prądem elektrycznym przy wykonywaniu prac elektroinstalacyjnych wszystkie prace muszą być wykonywane brygadami minimum dwuosobowymi,
- okresowe przeglądy maszyn, urządzeń i elektronarzędzi,
- zapewnienie pracownikom stałego nadzoru nad pracą,
- zapewnienie odpowiedniego oświetlenia miejsc pracy, podręcznego sprzętu p.poż., odzieży ochronnej, sprzętu zabezpieczającego przed upadkiem z wysokości, środków łączności oraz apteczek pierwszej pomocy przedlekarskiej.

Opracowano wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony 120, poz.1126)

5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

Przyjęte w opracowaniu projektowym rozwiązania funkcjonalno - przestrzenne oraz techniczne we wszystkich projektach branżowych nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

a) Zapotrzebowanie ilość i jakość wody

Zapotrzebowanie na wodę oraz ilość ścieków została określona w opracowaniu branżowym i jest zgodna z obecnymi warunkami technicznymi odbioru ścieków i dostarczenia wody.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Nie przewiduje się aby obiekt w trakcie użytkowania emitował szkodliwe gazy, pyły lub płyny.

c) Emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Budynek w trakcie eksploatacji nie będzie emitował hałasu lub drgań innych uciążliwych zakłóceń.

d) Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan i inne elementy środowiska naturalnego.

opracował:
mgr inż. Wojciech Kowalczyk

Mińsk Mazowiecki, dn. 31 lipiec 2023 r.

OŚWIADCZENIE

Inwestora

OŚWIADCZAM że projektowany obiekt budowlany – **Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania „Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim” na dz. nr ew. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki, jedn. ewid. 141201_2**

Został oddany do użytkowania.

Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, zgodnie z art. 233§6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128).

.....
(podpis inwestor)

Mińsk Mazowiecki, dn. 31 lipiec 2023 r.

OŚWIADCZENIE projektanta

Na podstawie art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2019, poz.1186 z póź. zm.) dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2019 r. poz. 755, z póź. zm.)

OŚWIADCZAM że projektowany obiekt budowlany – **Przebudowa zaplecza sportowego w ramach zadania „Remont kompleksu sportowego „Moje boisko -Orlik 2012 przy Zespole Szkół Nr 1 w Mińsku Mazowieckim” na dz. nr ew. 865/15, obręb 0001 Mińsk Mazowiecki, jedn. ewid. 141201_2**

nie ma możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej.

Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, zgodnie z art. 233§6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128).

.....

(podpis projektant)