

**WYJAŚNIENIA 2
DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków” dla Gminy Pietrowice Wielkie

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (dalej jako ustawa) Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania do treści SWZ.

W związku z tym Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający udostępni projekty i STWiORB?

Dokumenty te stanowią opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych (art. 103 ust. 1 Pzp).

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił ww. dokumenty.

Pytanie 2:

Zgodnie z pkt 2 str. 3 SWZ „dokumentacja techniczna poszczególnych PBOŚ jest dostępna do wglądu u Zamawiającego i zostanie udostępniona Wykonawcy po podpisaniu umowy.”

Proszę o wyjaśnienie, co obejmuje dokumentacja techniczna?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił ww. dokumentację techniczną.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający posiada zgłoszenia wodnoprawne i zgłoszenia robót budowlanych dla wszystkich oczyszczalni objętych zamówieniem oraz zaświadczenia o braku sprzeciwu ze strony Wód Polskich i Starostwa Powiatowego? Kiedy zostały dokonane zgłoszenia i jaka planowana data rozpoczęcia robót została podana w zgłoszeniach robót budowlanych?

Odpowiedź:

Roboty budowlane zostały zgłoszone w Starostwie Powiatowym w Raciborzu. Zgłoszenia wodnoprawne leżą po stronie Zamawiającego.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający może podać liczbę użytkowników dla każdej oczyszczalni i wynikającą z tego przepustowość oczyszczalni (RLM)?

W dokumentach zamówienia brakuje informacji o liczbie osób (użytkowników oczyszczalni) dla każdej lokalizacji oraz równoważnej liczbie mieszkańców (RLM), rozumianej jako ładunek substancji organicznych biologicznie rozkładalnych wyrażonych jako wskaźnik pięciodobowego biochemicznego zapotrzebowania tlenu (BZT5) w ilości 60 g tlenu na dobę (art. 86 ust. 3 pkt 2 Prawa wodnego).

Bez powyższych danych nie jest możliwe przygotowanie oferty. Wykonawca nie wie, ile oczyszczalni określonej wielkości powinien zaoferować. Wielkość oczyszczalni wpływa na cenę ofertową, ponieważ zależnie od wielkości urządzeń różny jest koszt ich zakupu, a także koszt zakupu pozostałych materiałów zależny od zakresu robót, np. Wielkość wykopów, ilość żwiru. Zgodnie z art. 99 ust. 1 Prawa zamówień publicznych przedmiot zamówienia powinien być opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Odpowiedź:

Przepustowość oczyszczalni (RLM) jest wskazana w udostępnionej dokumentacji technicznej.

Pytanie 5:

Zgodnie z pkt 2 lit. g (str. 1) OPZ do obowiązków wykonawcy należy „przeprowadzenie szkolenia dla serwisantów PBOŚ wskazanych przez Zamawiającego”.

Proszę o wyjaśnienie, czy oznacza to, że Zamawiający w okresie gwarancyjnym zapewni serwisowanie oczyszczalni we własnym zakresie, bez udziału wykonawcy? Jaki będzie zakres i częstotliwość tego serwisowania?

Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji i dokonywać raz w roku przeglądów gwarancyjnych. Wykonawca musi więc mieć pewność, że jakiegokolwiek czynności związane z serwisem, czy naprawami dokonywane są przez osoby posiadające odpowiednią wiedzę i praktyczne doświadczenie. Wykonawca jest w stanie zapewnić taki personel i jednocześnie nie jest w stanie odpowiednio przeszkolić innych serwisantów w czasie jednego szkolenia. Nieumiejętna obsługa urządzenia może doprowadzić do jego awarii, a w takim przypadku wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za stan i funkcjonowanie urządzenia, skoro jest ono serwisowane przez osoby trzecie, na które wykonawca nie ma wpływu.

Odpowiedź:

W okresie gwarancyjnym serwis oczyszczalni należy do obowiązków Wykonawcy, który zapewnia przeprowadzenie serwisu gwarancyjnego, zgodnie z zapisami Umowy (załącznik 2 do SWZ). Szkolenie wspomniane w pkt 2 lit. g (str. 1) OPZ dotyczy pompowania osadów z oczyszczalni.

Pytanie 6:

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie wymaganego okresu gwarancji:

- zgodnie z pkt 5 (str. 2) OPZ „wykonawca obejmie gwarancją całość przedmiotu zamówienia na okres min. 5 lat (...)”,
- zgodnie z § 9 ust. 1 projektu umowy „wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy (...)”.

Odpowiedź:

Zgodnie z § 9 ust. 1 projektu umowy Zamawiający wymaga 5 letniej (60 miesięcznej) gwarancji.

Pytanie 7:

Zgodnie z pkt 5 (str. 3) OPZ „minimalna pojemność całkowita netto zbiornika oczyszczalni nie może być mniejsza niż:

- a) 2,2 m³ dla 4 RLM
- b) 3,4 m³ dla 7 RLM (...).”

Czy Zamawiający może podać wymaganą minimalną pojemność zbiornika dla pozostałych wielkości oczyszczalni (np. 5 RLM, 8 RLM)?

Odpowiedź:

W dokumentacji technicznej wskazane są oczyszczalnie tylko i wyłącznie o wskaźniku RLM 4 i 7.

Pytanie 8:

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie przedmiotowych środków dowodowych.

Zgodnie z SWZ Zamawiający nie żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

Zgodnie z OPZ (str. 5-6) wymagane dokumenty to:

„1) Deklaracja właściwości użytkowych zgodna z normą PN-EN 12566-3+A2:2013.

2) Pełny raport z badań oferowanej oczyszczalni wykonany przez akredytowane laboratorium obejmujący:

- a) skuteczność oczyszczania
- b) wytrzymałość konstrukcji
- c) wodoszczelność
- d) trwałość materiału

3) W celu udokumentowania równoważności proponowanych oczyszczalni ścieków do przedmiotu zamówienia należy dołączyć do oferty: karty katalogowe, rysunki, DTR i opisy umożliwiające Zamawiającemu ocenę oferty.”

Jeśli Zamawiający nie będzie wymagał złożenia przedmiotowych środków dowodowych, to w jaki sposób zweryfikuje, czy oferowane urządzenia spełniają m. in. poniższe wymagania opisane w OPZ:

- „Wymaga się, aby całkowite zużycie energii nie było wyższe niż 0,65 kWh/d dla oczyszczalni o przepływie nominalnym 750 l/d -informacja winna być zawarta w raporcie skuteczności oczyszczania” (pkt 8, str. 3 OPZ),
- „Urządzenia elektryczne (np. elektrozawory, pompki) muszą znajdować się w odrębnej skrzynce -informacja winna być zawarta w raporcie skuteczności oczyszczania (pkt 11, str. 3 OPZ),
- „Urządzenie musi posiadać odporność na chwilowe przeciążenia hydrauliczne, oraz okresowy brak dopływu ścieków – tryb urlopowy/wakacyjny (pkt 14, str. 4 OPZ),

- „Urządzenie sterownicze wraz z modułem i sprężarką powinno być zamontowane w samodzielnej szafce odpornej na działanie warunków atmosferycznych oraz korozji - informacja winna być zawarta w raporcie skuteczności oczyszczania” (pkt 18 str. 4 OPZ).

Brak żądania przedmiotowych środków dowodowych spowoduje, że Zamawiający nie będzie miał żadnej wiedzy na temat oczyszczalni, które oferują wykonawcy. Wiedzę taką Zamawiający uzyska dopiero na etapie realizacji umowy. Zamawiający nie wymaga podania w ofercie żadnych danych dotyczących oferowanych urządzeń, chociażby danych producenta, typu, wielkości itp. De facto wykonawcy nie muszą oferować żadnych konkretnych urządzeń (brak substratu oferty), a wystarczające jest podanie ceny.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga dotyczące norm i certyfikatów dla wszystkich oczyszczalni:

- a) Deklaracja właściwości użytkowych zgodna z normą PN-EN 12566-3+A2:2013.
- b) Pełny raport z badań oferowanej oczyszczalni wykonany przez akredytowane laboratorium obejmujący:
 - skuteczność oczyszczania
 - wytrzymałość konstrukcji
 - wodoszczelność
 - trwałość materiału
- c) Karty katalogowe

W celu weryfikacji ofert Zamawiający wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych razem z ofertą.

W tym celu oferent załączy kartę katalogową proponowanego zbiornika wraz z ważnymi certyfikatami potwierdzającymi zgodność z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 oraz pełnym raportem z badań oferowanej oczyszczalni wykonany przez akredytowane laboratorium.

Jeżeli przedmiotowe środki dowodowe nie zostaną złożone wraz z ofertą lub swoją treścią nie potwierdzają zgodności oferowanych dostaw, usług lub robót budowlanych z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub opisie kryteriów oceny ofert, lub wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia, to oferta zostanie uznana za niezgodną z warunkami zamówienia i odrzucona zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Pytanie 9:

Zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 projektu umowy przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z „ofertą/kosztorysem ofertowym Wykonawcy stanowiącym Załącznik Nr 2 do umowy.” Czy wykonawca jest zobowiązany przedstawić kosztorys ofertowy? Jeśli tak, na którym etapie i o jakim stopniu szczegółowości? SWZ nie przewiduje takiego obowiązku.

Odpowiedź:

Umowa realizowana będzie zgodnie z ofertą Wykonawcy, w związku z czym kosztorys ofertowy nie jest wymagany.

Pytanie 10:

Zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 13 projektu umowy wykonawca ma przedstawić m. in. Protokoły z badań najpóźniej w dniu powiadomienia o gotowości robót do odbioru.

Proszę o wyjaśnienie, jakiego rodzaju badania mają dokumentować te protokoły? Czy mają to być badania ścieków oczyszczonych wymagane zgodnie z pkt 3 (str. 1-2) OPZ?

„Wykonawca przedstawi po zakończeniu inwestycji (nie później niż do końca stycznia 2025) wyniki badań (wykonanych przez akredytowane laboratorium) ścieków oczyszczonych z 15% (wskazanych przez Zamawiającego) wykonanych przydomowych oczyszczalni, potwierdzające, że jakość ścieków jest zgodna z wymogami zawartymi w rozporządzeniu”.

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź:

Zamawiający zaktualizuje zapis w § 2 ust. 2 pkt 13 projektu umowy poprzez wykreślenie informacji dotyczącej protokołów z badań. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia badań ścieków oczyszczonych z 15% (wskazanych przez Zamawiającego) wykonanych przydomowych oczyszczalni w terminie nie później niż do końca stycznia 2025.

Pytanie 11:

Czy wynagrodzenie będzie płatne w trzech jednakowych ratach niezależnie od tego, jakie oczyszczalnie zostaną zamontowane w ramach danego etapu? Wielkość oczyszczalni decyduje o jej cenie, a zatem łączna wartość robót (w tym oczyszczalni zamontowanych w ramach danego etapu) będzie różna.

Odpowiedź:

Zamawiający wypłaci wynagrodzenie w trzech ratach.

ZMIANA TREŚCI UMOWY (Załącznik nr 2 do SWZ)

Na podstawie art. 137 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że modyfikuje Załącznik 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, tj. Projektowane postanowienia umowy w niżej wymienionych punktach:

- 1) § 1 ust. 2 pkt 2
- 2) § 2 ust. 2 pkt 13
- 3) § 7 ust. 2

ZMIANA TREŚCI FORMULARZA OFERTOWEGO (Załącznik nr 8 do SWZ)

Na podstawie art. 137 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że modyfikuje Załącznik 8 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, tj. Formularz ofertowy w:

- 1) Pkt. 3
- 2) Pkt. 7
- 3) Dodaje pkt. 20

W załączniku do niniejszych wyjaśnień Zamawiający udostępnia dokumentację techniczną oraz STWiORB.

Zamawiający informuje, że modyfikuje treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, dodając wymóg złożenia przedmiotowych środków dowodowych wraz z ofertą.

W załączeniu SWZ_PO MODYFIKACJI.

Zamawiający informuje, że modyfikuje treść projektowanych postanowień umowy – załącznik nr 2 do SWZ.

W załączeniu zał. nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy_PO MODYFIKACJI.

Zamawiający informuje, że modyfikuje treść Formularza ofertowego – załącznik nr 8 do SWZ.

W załączeniu zał. nr 7 do SWZ – Formularz ofertowy_PO MODYFIKACJI.

Sporządzając ofertę przetargową należy uwzględnić powyższe zmiany.

Zamawiający informuje, że nie zostały dokonane zmiany treści inne, niż wprost zacytowane w niniejszym piśmie.