

UMOWA nr.....

Zawarta w dniu 2022 r. we Wrocławiu pomiędzy:
Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki z siedzibą
51-147 Wrocław, ul. Czajkowskiego 109,
NIP 896-10-00-117, REGON 930388062,
reprezentowaną przez:

REKTORA – KOMENDANTA
zwaną dalej „Zamawiającym” z jednej strony,
a

.....
.....
.....
reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania przeprowadzonego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021 r. poz. 1129 tj.) do kwoty 130 000 zł netto.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie usług dezynsekcji, deratyzacji i obsługę systemu HACCP - monitoring aktywności szkodników oraz zlecenia Wykonawcy, w trakcie trwania umowy, a także prac polegających na profesjonalnym usuwaniu owadów tj.: szerszeni, os, roje pszczoł i innych owadów objętych przedmiotem zamówienia, a wynikających z doraźnych potrzeb Zamawiającego, w ilości maksymalnie do 20 szt. w okresie obowiązywania umowy, w zakresie określonym wg załącznika nr 1 stanowiącego integralną część umowy.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia podpisania umowy do 31-12-2023 r.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować usługi przy zachowaniu właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Środki użyte do dezynsekcji, deratyzacji oraz przy obsłudze programu HACCP muszą spełniać przepisy bezpieczeństwa i posiadać dopuszczenia do stosowania wydane przez Ministerstwo Zdrowia i Państwowy Zakład Higieny oraz Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi. Wykonawca oświadcza, że do realizacji usługi nie będzie stosował środków zakazanych przepisami prawa.
3. Wykonawca, każdorazowo przed przystąpieniem do wykonania usługi zobowiązany jest do przedstawienia atestów oraz pozwoleń na dopuszczenia użytych środków do stosowania w obiektach o funkcji zgodnej z funkcją obiektów Zamawiającego.
4. Zamawiający ma prawo do sprawdzenia, jakości użytych do wykonywania usługi środków.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy informacji, które można pozyskać w trakcie wykonywania Przedmiotu umowy (w zakresie obiektów, organizacji i funkcjonowania stanów osobowych Zamawiającego).
6. Za wymianę bądź uzupełnienie urządzeń monitorujących tj. karmników na szczury, pułapek żywo łownych i pułapek lepowych odpowiedzialny jest Wykonawca. Urządzenia dostarczone przez Wykonawcę stanowiącego własność.
7. Materiały do wykonania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca na koszt własny.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy i jego pracownikom oraz osobom, za pomocą, których wykonuje zobowiązanie, lub którym wykonanie zobowiązania powierzył, swobodny dostęp do obiektów objętych niniejszą umową w terminach określonych

- w harmonogramie lub zleceniu wykonania usługi.
- Zamawiający zobowiązuje się do przekazania zlecenia wykonania usługi w terminie minimum 3 dni przed rozpoczęciem zabiegu oraz do poinformowania Wykonawcy o zmianie terminu wykonania usługi nie później niż na 24 godziny przed ustalonym wcześniej zleceniem wykonania usługi.
 - Wykonawca przedstawi w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, harmonogram wykonywania czynności związanych z obsługą programu HACCP.
 - Pozostałe usługi objęte umową, wykonywane będą według potrzeb, w terminach określonych w zleceniu przez Zamawiającego zgodnie z OPZ.

§ 5

- Usługi określone w § 1 będą świadczone przez Wykonawcę w obiektach określonych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, który zawiera wykaz tych obiektów z podaniem powierzchni objętych usługą.

§ 6

- Wykonawcy przysługuje za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie w wysokości nieprzekraczającej, netto: zł (słownie:), podatek VAT 23% w wysokości zł (słownie:), co stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie:), ceny jednostkowe zostały określone w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
- W przypadku braku realizacji przez Zamawiającego usługi wskazanej w § 1 w pełnym zakresie objętych opisem przedmiotu zamówienia oraz złożoną ofertą, wykonawca nie będzie wnosił z tego tytułu żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
- Okresem rozliczeniowym dla stron umowy będzie okres miesięczny.
- Wysokość wynagrodzenia w kolejnych okresach rozliczeniowych będzie ustalana na podstawie faktycznie wykonywanych usług według cen jednostkowych określonych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
- Wynagrodzenie za wykonanie usługi będzie wypłacone przez Zamawiającego, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury oraz protokołu odbioru usługi. Dopuszcza się doręczenie faktury elektronicznej (przez fakturę elektroniczną rozumie się fakturę wystawioną i przekazaną w dowolnym formacie elektronicznym np. XML, PDF) poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/> na adres PEF: 8961000117, bądź też pocztą elektroniczną na adres: fakturyzakup@awl.edu.pl. Data otrzymania faktury to data jej doręczenia przez Wykonawcę osobiście lub pocztą do Kancelarii Jawnej AWL, albo data przekazania poprzez ww. narzędzia elektroniczne.
- W przypadku otrzymania błędnie wystawionej faktury VAT /rachunku Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązany jest do skorygowania faktury VAT/rachunku, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami niniejszej umowy. Do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo skorygowanej faktury VAT/rachunku termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 5 ulega zawieszeniu.
- W sytuacji stwierdzenia przez Zamawiającego omyłek w fakturze, które podlegają zmianie poprzez wystawienie noty korygującej (m.in.: nazwa podmiotu, błąd w NIP) Zamawiający wystawi notę korygującą i prześle Wykonawcy do akceptacji. Do czasu otrzymania od Wykonawcy potwierdzonej noty korygującej, akceptującej naniesione poprawki termin zapłaty faktury ulega zawieszeniu.
- Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji lub w jakikolwiek inny sposób obciążyć wierzytelności (zapłata ceny) wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
- Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
- W przypadku zmiany stawki VAT zmianie ulegnie kwota podatku VAT i cena brutto, cena netto pozostanie niezmienna.



§ 7

Do kontaktów dotyczących realizacji przedmiotu umowy upoważnieni są:

1. Ze strony Zamawiającego:
 - a) tel.
2. Ze strony Wykonawcy:
 - a) tel.
3. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej lub e-mailem.
4. Wyżej wskazana osoba ze strony Zamawiającego nie jest upoważniona do składania oświadczeń woli i zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) 15% wartości niezrealizowanej umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, z powodów leżących po jego stronie;
 - b) 1% wartości usługi niezrealizowanej w terminie, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jednak nie mniej niż 50 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Kary umowne oblicza się według wartości brutto określonej w niniejszej umowie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
4. Wykonawca nie będzie mógł zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez niego było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów lub podwykonawców.
5. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Suma kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości brutto umowy.

§ 9

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym oraz innych przepisach prawa, każdej ze stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni licząc od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - a) Wykonawca może odstąpić od umowy, gdy Zamawiający odmawia odbioru usługi będącej przedmiotem umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego;
 - b) Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku, Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonaną usługę do chwili odstąpienia od umowy,
 - c) Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy Wykonawca dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego.
 - d) wysokość kar umownych osiągnie 20 % wartości zamówienia brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym i naliczenia kary umownej, o której mowa w §8 ust. 1 lit. a) w szczególności, gdy:
 - a) Wykonawca nie przestrzega warunków związanych z należyłą realizacją przedmiotu umowy oraz innych postanowień umowy,
 - b) nastąpi zaniechanie realizacji usług,
3. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie lub złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem.
4. Czynność odstąpienia od umowy lub jej rozwiązanie ze skutkiem natychmiastowym musi zawierać uzasadnienie i musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Zamawiający nie ponosi dodatkowych opłat za opryski, między cyklami, których konieczność wykonania wynika z winy Wykonawcy, koszty te w całości ponosi Wykonawca.

§ 11

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu wyrządzonych szkód w mieniu, będącym własnością Zamawiającego.
2. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą, których wykonuje usługi dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji.
3. Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez te osoby zakresu obowiązków wynikających z wypełnienia § 1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub z czynu niedozwolonego.

§ 12

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

1. zmianie siedziby lub nazwy firmy,
2. zmianie osób reprezentujących firmę,
3. wszczęciu postępowania upadłościowego w stosunku do Wykonawcy,
4. ogłoszeniu likwidacji firmy,
5. zawieszenie działalności firmy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonywane za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. W sporach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. postanowienia niniejszej umowy mają charakter rozłączny, a uznanie któregośkolwiek z nich za nieważne nie uchybia mocy wiążącej pozostałych.
6. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy okażą się nieważne, strony zobowiązują się podjąć negocjacje w celu uzupełnienia umowy w tej części.
7. Integralną częścią umowy są:
 - załącznik nr1 – opis przedmiotu zamówienia
 - załącznik nr2 – wykaz ilościowy planowanych usług

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



UMOWA nr.....

Zawarta w dniu 2022 r. we Wrocławiu pomiędzy:
Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki z siedzibą we Wrocławiu
ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław,
NIP 896-10-00-117, REGON 930388062,
reprezentowaną przez:

REKTORA – KOMENDANTA
zwaną dalej „Zamawiającym” z jednej strony,

a
.....
.....
.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania przeprowadzonego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 1710 z późn.zm.) - wartość zamówienia nie jest równa ani nie przekracza kwoty 130 000 zł netto.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie usług dezynsekcji, deratyzacji i obsługi systemu HACCP - monitoring aktywności szkodników oraz zlecenia Wykonawcy, w trakcie trwania umowy, a także prac polegających na profesjonalnym usuwaniu owadów tj.: szerszeni, os, roje pszczoł i innych owadów objętych przedmiotem zamówienia, a wynikających z doraźnych potrzeb Zamawiającego, w ilości maksymalnie do 20 szt. w okresie obowiązywania umowy, w zakresie określonym wg załącznika nr 1 stanowiącego integralną część umowy.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia podpisania umowy do 31-12-2023 r.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować usługi przy zachowaniu właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Środki użyte do dezynsekcji, deratyzacji oraz przy obsłudze programu HACCP muszą spełniać przepisy bezpieczeństwa i posiadać dopuszczenia do stosowania wydane przez Ministerstwo Zdrowia i Państwowy Zakład Higieny oraz Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi. Wykonawca oświadcza, że do realizacji usługi nie będzie stosował środków zakazanych przepisami prawa.
3. Wykonawca, każdorazowo przed przystąpieniem do wykonania usługi zobowiązany jest do przedstawienia atestów oraz pozwoleń na dopuszczenia użytych środków do stosowania w obiektach o funkcji zgodnej z funkcją obiektów Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy informacji, które można pozyskać w trakcie wykonywania Przedmiotu umowy (w zakresie obiektów, organizacji i funkcjonowania stanów osobowych Zamawiającego).
5. Za wymianę bądź uzupełnienie urządzeń monitorujących tj. karmników na szczury, pułapek żywołownych i pułapek lepowych odpowiedzialny jest Wykonawca. Urządzenia dostarczone przez Wykonawcę stanowią jego własność.
6. Materiały do wykonania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca na koszt własny.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy i jego pracownikom oraz osobom, za pomocą których wykonuje zobowiązanie, lub którym wykonanie zobowiązania powierzył, swobodny dostęp do obiektów objętych niniejszą umową w terminach określonych

J. Kow.

- w harmonogramie lub zleceniu wykonania usługi.
- Zamawiający zobowiązuje się do przekazania zlecenia wykonania usługi w terminie minimum 3 dni przed rozpoczęciem zabiegu oraz do poinformowania Wykonawcy o zmianie terminu wykonania usługi nie później niż na 24 godziny przed ustalonym wcześniej zleceniem wykonania usługi.
 - Wykonawca przedstawi w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, harmonogram wykonywania czynności związanych z obsługą programu HACCP.
 - Pozostałe usługi objęte umową, wykonywane będą według potrzeb, w terminach określonych w zleceniu przez Zamawiającego zgodnie z OPZ.

§ 5

Usługi określone w § 1 będą świadczone przez Wykonawcę w obiektach określonych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, który zawiera wykaz tych obiektów z podaniem powierzchni objętych usługą.

§ 6

- Wykonawcy przysługuje za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie w wysokości nieprzekraczającej, netto: zł (słownie:), podatek VAT 23% w wysokości zł (słownie:), co stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie:), ceny jednostkowe zostały określone w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
- W przypadku braku realizacji przez Zamawiającego usługi wskazanej w § 1 w pełnym zakresie objętych opisem przedmiotu zamówienia oraz złożoną ofertą, wykonawca nie będzie wnosił z tego tytułu żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
- Okresem rozliczeniowym dla stron umowy będzie okres miesięczny.
- Wysokość wynagrodzenia w kolejnych okresach rozliczeniowych będzie ustalana na podstawie faktycznie wykonywanych usług według cen jednostkowych określonych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
- Wynagrodzenie za wykonanie usługi będzie wypłacone przez Zamawiającego, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury oraz protokołu odbioru usługi. Dopuszcza się doręczenie faktury elektronicznej (przez fakturę elektroniczną rozumie się fakturę wystawioną i przekazaną w dowolnym formacie elektronicznym np. XML, PDF) poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania <https://brokerpexfert.efaktura.gov.pl/> na adres PEF: 8961000117, bądź też pocztą elektroniczną na adres: fakturyzakup@awl.edu.pl. Data otrzymania faktury to data jej doręczenia przez Wykonawcę osobiście lub pocztą do Kancelarii Jawnej AWL, albo data przekazania poprzez ww. narzędzia elektroniczne.
- W przypadku otrzymania błędnie wystawionej faktury VAT /rachunku Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązany jest do skorygowania faktury VAT/rachunku, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami niniejszej umowy. Do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo skorygowanej faktury VAT/rachunku termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 5 ulega zawieszeniu.
- W sytuacji stwierdzenia przez Zamawiającego omyłek w fakturze, które podlegają zmianie poprzez wystawienie noty korygującej (m.in.: nazwa podmiotu, błąd w NIP) Zamawiający wystawi notę korygującą i prześle Wykonawcy do akceptacji. Do czasu otrzymania od Wykonawcy potwierdzonej noty korygującej, akceptującej naniesione poprawki termin zapłaty faktury ulega zawieszeniu.
- Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji lub w jakikolwiek inny sposób obciążyć wierzytelności (zapłata ceny) wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
- Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
- W przypadku zmiany stawki VAT zmianie ulegnie kwota podatku VAT i cena brutto, cena netto pozostanie niezmienna.

J. Kow

§ 7

1. Do kontaktów dotyczących realizacji przedmiotu umowy upoważnieni są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
..... tel.
 - b) ze strony Wykonawcy:
..... tel.
2. Wyżej wskazana osoba ze strony Zamawiającego nie jest upoważniona do składania oświadczeń woli i zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
3. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej lub elektronicznej (via e-mail).

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) 15% wartości niezrealizowanej umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, z powodów leżących po jego stronie;
 - b) 1% wartości usługi niezrealizowanej w terminie, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jednak nie mniej niż 50 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Kary umowne oblicza się według wartości brutto określonej w niniejszej umowie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
4. Wykonawca nie będzie mógł zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez niego było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów lub podwykonawców.
5. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Suma kar umownych nie może przekroczyć 15% wartości brutto umowy.

§ 9

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym oraz innych przepisach prawa, każdej ze stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni licząc od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - a) Wykonawca może odstąpić od umowy, gdy Zamawiający odmawia odbioru usługi będącej przedmiotem umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego;
 - b) Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku, Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonaną usługę do chwili odstąpienia od umowy;
 - c) Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy Wykonawca dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego;
 - d) wysokość kar umownych osiągnie 15 % wartości zamówienia brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym i naliczenia kary umownej, o której mowa w §8 ust. 1 lit. a) niniejszej umowy w szczególności, gdy:
 - a) Wykonawca nie przestrzega warunków związanych z należyłą realizacją przedmiotu umowy oraz innych postanowień umowy,
 - b) nastąpi zaniechanie realizacji usług,
3. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie lub złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem.
4. Czynnosc odstąpienia od umowy lub jej rozwiązanie ze skutkiem natychmiastowym musi zawierać uzasadnienie i musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

J. K.

§ 10

Zamawiający nie ponosi dodatkowych opłat za opryski, między cyklami, których konieczność wykonania wynika z winy Wykonawcy, koszty te w całości ponosi Wykonawca.

§ 11

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu wyrządzonych przez niego szkód w mieniu będącym własnością Zamawiającego.
2. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą, których wykonuje przedmiot umowy.
3. Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez osoby, o których mowa w ust. 2 zakresu obowiązków wynikających z wypełnienia § 1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub z czynu niedozwolonego.

§ 12

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:

- 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących firmę,
- 3) wszczęciu postępowania upadłościowego w stosunku do Wykonawcy,
- 4) ogłoszeniu likwidacji firmy,
- 5) zawieszenie działalności firmy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonywane za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. W sporach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiący egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Postanowienia niniejszej umowy mają charakter rozłączny, a uznanie któregośkolwiek z nich za nieważne nie uchybia mocy wiążącej pozostałych.
6. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy okażą się nieważne, strony zobowiązują się podjąć negocjacje w celu uzupełnienia umowy w tej części.
7. Integralną częścią umowy są:
 - a) załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia,
 - b) załącznik nr 2 – wykaz ilościowy planowanych usług.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

2022-11-20
Anna Kowalska