

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane przez MPK Sp. z o.o. we Wrocławiu, zwraca się z zapytaniem ofertowym, dotyczącym realizacji zamówienia na:

**Opracowanie kompletnej dokumentacji projektu budowlanego w zakresie dostosowania budynku (hali ON – 1370) w Zajeźdni Autobusowej przy ul. Obornickiej 131 we Wrocławiu do obowiązujących przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej.**

### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) - opracowanie kompletnej dokumentacji projektu budowlanego w zakresie dostosowania budynku (hali ON – 1370) w Zajeźdni Autobusowej przy ul. Obornickiej 131 we Wrocławiu do obowiązujących przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej obejmującej:
  - a) dostosowanie klatek schodowych do wymagań ewakuacji (wydzielenie i oddymianie),
  - b) podział budynku na strefy pożarowe,
  - c) wykonanie zewnętrznej i wewnętrznej instalacji hydrantowej,
  - d) wymianę elewacji na płyty z rdzeniem NRO oraz wełny mineralnej w pasach między kondygnacyjnych,
  - e) wymianę palnego pokrycia dachu,
  - f) wymianę instalacji wentylacyjnej w budynku;
- 2) opracowanie operatu i przeprowadzenie procedury uzyskania decyzji emisyjnej w pomieszczeniu lakierni (hali ON – 1370);
- 3) opracowanie wniosku, wraz z uzyskaniem zgody na zmianę użytkowania pomieszczenia myjni na pomieszczenie warsztatowe lub magazynowe (hali myjni – 1825);
- 4) ponad powyższe Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór autorski w trakcie realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją do czasu ich odbioru końcowego.

Opracowanie obejmuje także pozyskanie wszelkich niezbędnych ekspertyz oraz uzyskanie innych wymaganych prawem uzgodnień i zezwoleń. Projekt będzie objęty nadzorem autorskim. Zamawiający wymaga od Wykonawcy doświadczenia w dostosowaniu obiektów przemysłowych do wymogów p.poż potwierdzonych referencjami z ostatnich 5 lat – minimum 3 szt.

Dodatkowo Zamawiający wymaga, aby dokumentacja była zatwierdzona przez Rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych

Szczegółowy opis znajduje się w załączniku nr 2 do niniejszego zapytania.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w celu pozyskania informacji, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty i wykonania zamówienia. Chęć udziału w wizji należy zgłaszać na adres: mirosław.chadzel@mpk.wroc.pl, tel. 71 308 59 02; tel. kom. 885 441 791 z minimum 2-dniowym wyprzedzeniem.

## 2. Termin realizacji zamówienia:

4 miesiące od podpisania umowy

## 3. Opis warunków udziału w postępowaniu:

- zarejestrowana nazwa i adres wykonawcy, województwo, powiat, nr telefonu, REGON, NIP, e-mail, nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktów
- Zamawiający wymaga polisy ubezpieczeniowej OC w zakresie prowadzonej działalności

## 4. Kryteria oceny ofert:

- Cena oferty                      znaczenie - 100%

Przydzielanie punktów za cenę: Oferta o najniższej cenie otrzyma najwyższą ilość, tj. 100 punktów; Pozostałym ofertom punkty za cenę zostaną przydzielone na podstawie obliczenia udziału procentowego najniższej ceny w stosunku do ceny danej oferty wg wzoru:

$$\text{ilość punktów za cenę} = \frac{\text{cena najniższa [zł]}}{\text{cena oferty ocenianej [zł]}} \times 100$$

## 5. Termin i miejsce składania ofert:

W przypadku zainteresowania zapytaniem ofertowym prosimy o złożenie oferty w formie elektronicznej na platformie Open Nexus do dnia 26.09.2024r.

## 6. Oferta winna zawierać:

- a. Formularz ofertowy wraz z Załącznikiem nr 1 do Formularza ofertowego,
- b. Zaparafowany wzór umowy,
- c. Termin wykonania,
- d. Termin ważności oferty,
- e. Warunki gwarancyjne,
- f. Akceptacja warunków płatności tj. 30 dni po złożeniu FV, rozliczane zgodnie z podziałem: 95% wartości po podpisaniu „Protokołu zdawczo-odbiorczego” oraz 5% wartości (za pełnienie nadzoru autorskiego) po zakończeniu prac budowlanych i przedłożeniu raportu z realizacji usługi.

## 7. Sposób przygotowania/złożenia oferty:

- a. Ofertę w formie elektronicznej należy umieścić na platformie OpenNexus
- b. Ofertę należy sporządzić na załączonym formularzu ofertowym.
- c. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- d. Ofertę należy złożyć w całości w języku polskim. Każdy dokument sporządzony w języku innym niż język polski, powinien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
- e. Oferta oraz jej załączniki muszą być podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy (osoby wymienione we właściwym rejestrze, bądź umocowane do składania oświadczeń woli na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez osoby uprawnione – pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie).

8. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami ze strony Zamawiającego jest:

Mirosław Chądzel MPK Sp. z o.o. - Dział Utrzymania Infrastruktury  
Miroslaw.chadzel@mpk.wroc.pl, tel. 71 308 59 02; tel. kom. 885 441 791.

9. Informacje dodatkowe:

- a. Zamawiający informuje, że w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego planuje zawrzeć umowę z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria, o których mowa w pkt 4 niniejszego zapytania,
- b. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na każdym etapie bez wskazania przyczyny takiej decyzji,
- c. W sytuacji gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
- d. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji warunków realizacji zamówienia z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

10. Załączniki:

- a. Formularz ofertowy
- b. Opis przedmiotu zamówienia
- c. Wzór umowy

KIEROWNIK  
DZIAŁU UTRZYMANIA INFRASTRUKTURY

*Karolina Jabłońska*

.....  
(podpis)

