

Znak sprawy: ZP.271.5.2024

**Zamawiający:**  
**Gmina Niedźwiedź**  
**Niedźwiedź 233**  
**34-735 Niedźwiedź**

**Do**  
**Wszystkich Wykonawców**

**Dot. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Kredyt długoterminowy na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek, znak sprawy: ZP.271.5.2024**

Zamawiający Gmina Niedźwiedź w ww. postępowaniu przetargowym działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) udziela odpowiedzi na wnioski jakie wyłynęły ww. postępowaniu.

#### **PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ**

**Pytanie 1:** Prosimy o informację, czy:

- a. na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
- b. zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?

**Odpowiedź: a. TAK**  
**b. NIE**

**Pytanie 2:** W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

*Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.*

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

**Odpowiedź: Tak dopuszczamy.**

**Pytanie 3:** Z uwagi na brak szczegółowego określania sposobu wyznaczania stawki WIBOR, prosimy o akceptację zaproponowanej poniższej stawki WIBOR 1M: „ stawka ustalana na okres 3 miesięcy w wysokości WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego kwartału, obowiązująca od 1 dnia następnego kwartału”

**Odpowiedź: Nie akceptujemy zaproponowanego sposobu wyznaczania stawki WIBOR 1M. Stawkę należy ustalić jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania.**

**Pytanie 4:** Spłata odsetek będzie następować miesięcznie a dniem spłaty jest ostatni dzień miesiąca. Czy w związku z tym iż spłata ostatniej raty kapitałowej nastąpi dnia 20.12.2037 należy przyjąć iż płatność ostatniej raty odsetkowej nastąpi również na dzień 20.12.2037?

**Odpowiedź: Tak**

**Pytanie 5:** Prosimy o potwierdzenie, iż odsetki naliczane będą do dnia poprzedzającego umowny termin ich spłaty.

**Odpowiedź: Tak**

**Pytanie 6:** Prosimy o informację, czy dopuszczają Państwo możliwość zastosowania oprocentowania od zadłużenia przeterminowanego wg zasad obowiązujących w Banku?

**Odpowiedź: Tak dopuszczamy.**

**Pytanie 7:** Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

**Odpowiedź: Tak dopuszczamy.**

**Pytanie 8:** Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

**Odpowiedź: Tak**

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ  
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

**Pytanie 9:** Prosimy o wskazanie czy:

- a. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? **TAK / NIE**
- b. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK / NIE**  
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

**Odpowiedź:**

- a. Nie**
- b. Nie**

**Pytanie 10:** Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;

- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

**Odpowiedź:**

- a. Załącznik tabela
- b. Załącznik tabela

**Pytanie 11:** Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

**Odpowiedź: 2.610.278,05 zł**

#### PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

**Pytanie 12:** Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- |                                      |                        |
|--------------------------------------|------------------------|
| a) ochronę przed suszą,              | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| b) przeciwdziałanie skutkom upałów,  | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| c) ochronę przed powodzią,           | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| d) ochronę przed podtopieniami,      | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| e) przeciwdziałanie niedoborom wody. | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

**Odpowiedź:**

- a) NIE DOTYCZY
- b) NIE DOTYCZY
- c) TAK
- d) TAK
- e) TAK

**Pytanie 13:** Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- |  |                        |
|--|------------------------|
| a) instalacje OZE,   | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne,   | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| c) termomodernizacje budynków,   | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| d) poprawę efektywności wykorzystania energii,   | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura,                | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków,                              | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu.   | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

**Odpowiedź:**

- a) TAK
- b) TAK
- c) TAK
- d) NIE

- e) NIE
- f) TAK
- g) TAK
- h) NIE

**Pytanie 14:** Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- |   |                        |
|---|------------------------|
| a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) ,   | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej),  | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| d) włączanie grup marginalizowanych,  | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| e) wyrównywanie nierówności społecznych.  | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

**Odpowiedź:**

- a) NIE DOTYCZY
- b) NIE DOTYCZY
- c) NIE DOTYCZY
- d) TAK
- e) NIE DOTYCZY

**Pytanie 15:** Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania, transakcje (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z **ujętych w wydatkach majątkowych**:

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
- c) umów o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- d) umów o poprawę efektywności energetycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- e) umów poręczenia lub gwarancji udzielonych po dacie 31.12.2022 r., jeśli nie zostały ujęte w wieloletniej prognozie finansowej, w części tabelarycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty);
- f) innych wieloletnich zobowiązań, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z części A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

**\*\* UWAGA! w zakresie poręczeń i gwarancji (lit. e) można ująć kwotę wskazaną w części opisowej WPF lub kwotę poręczeń i gwarancji, udzielonych od początku roku budżetowego do końca okresu sprawozdawczego, którą JST wykazuje w wierszu F3 sprawozdania Rb-Z za ostatni kwartał);**

**Odpowiedź:**

- a) NIE
- b) NIE

- c) NIE
- d) NIE
- e) NIE
- f) 9.339.285,46 zł

**Pytanie 16:** Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2022 r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.

**Odpowiedź:** Po 31.12.2022 r. gmina nie zawierała umów kredytowych (kredyty, pożyczki, obligacje itp.)

**Pytanie 17:** Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji w kwocie wyższej niż 0,2% dochodów za ostatni rok budżetowy i nie większej niż 100 000 zł

**Odpowiedź:** Tak

**Pytanie 18:** Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy\* ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź:** Tak

**Pytanie 19:** Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

**Odpowiedź:** Tak

**Pytanie 20:** Prosimy o potwierdzenie, że nie zawieszono organów Zamawiającego, nie ustanowiono zarządu komisarycznego, Zamawiający nie realizuje programu postępowania naprawczego, nie skieruje ani nie skierował do opinii RIO takiego programu.

**Odpowiedź:** Tak

**Pytanie 21:** Prosimy o udostępnienie opinii RIO o prawidłowości planowanej kwoty długu 2024 r. (na stronie BIP pod nazwą opinii jest inna opinia RIO)

**Odpowiedź:** Skan PDF.

**Pytanie 22:** Prosimy o udostępnienie opinii RIO o sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2022 i 2023, a jeżeli opinia RIO nie została jeszcze wydana, prosimy o udostępnienie opinii RIO o sprawozdaniu z wykonania budżetu za pierwsze półrocze roku 2023

**Odpowiedź:** Skan PDF.

**Pytanie 23:** Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

**Odpowiedź: Tak wyrażamy zgodę.**

**Pytanie 24:** Prosimy o wskazanie które zobowiązania (kwota, bank) pokryte zostaną z przedmiotowego kredytu.

Nazwa banku	Przeznaczenie	Splaty 2024
Bank Spółdzielczy Mszana Dolna	Splata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tyt. pożyczek i kredytów	31.120,00
Bank Spółdzielczy Mszana Dolna	Wydatki nie znajdujące pokrycia w planowanych dochodach; odbudowa dróg	18.730,00
Bank Spółdzielczy Mszana Dolna	Wydatki nie znajdujące pokrycia w planowanych dochodach 2009 r.	29.400,00
Bank Spółdzielczy Mszana Dolna	Wydatki nie znajdujące pokrycia w planowanych dochodach 2010 r.	14.000,00
Bank Spółdzielczy Mszana Dolna	Wydatki nie znajdujące pokrycia w planowanych dochodach 2010 r.	6.000,00
BOŚ Kraków	Wydatki nie znajdujące pokrycia w planowanych dochodach 2013 r.	71.060,00
Bank Spółdzielczy Skawina	Splata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tyt. pożyczek i kredytów	80.000,00
Bank Spółdzielczy Mszana Dolna	Wydatki nie znajdujące pokrycia w planowanych dochodach	128.748,00
WFOŚiGW	Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół i Gimnazjum im.Wł.Orkana w Niedźwiedziu – sala gimnastyczna + łącznik	14.952,26
WFOŚiGW	Termomodernizacja budynku Samorządowego Przedszkola w P.W.	7.505,61
WFOŚiGW	„Instalacja fotowoltaiczna na budynkach użyteczności publicznej w ramach realizacji projektu Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej będących własnością gminy N-dź w których wcześniej wymieniono urządzenia grzewcze wykorzystujące do produkcji ciepła węgiel na urządzenia wykorzystujące gaz ziemny w miejs. N-dź i P.W.”	5.060,00
Pieniński Bank Spółdzielczy	Sfinansowanie planowanego deficytu	189.490,00
Bank Spółdzielczy Mszana Dolna	Sfinansowanie planowanego deficytu	55.647,00
Bank Spółdzielczy Mszana Dolna	Sfinansowanie planowanego deficytu	127.561,40
Bank Spółdzielczy Mszana Dolna	Sfinansowanie planowanego deficytu	200.800,00
	OGÓŁEM	980.074,27

**Pytanie 25:** Prosimy o potwierdzenie, że w okresie kredytowania ewentualna zmiana terminu spłat rat kapitałowych nie spowoduje wydłużenia okresu kredytowania poza 31.12.2037 r.

**Odpowiedź: Tak potwierdzamy.**

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski wykonawców, a także wyjaśnienia oraz zmiana treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące przy składaniu ofert. Zgodnie z dyspozycją art. 135 ust. 6 oraz art. 137 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania (systemu teleinformatycznego) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami i odpowiedziami, bez ujawniania źródła zapytania. Na stronie internetowej udostępniona zostaje również zmiana treści SWZ razem z wyjaśnieniami i odpowiedziami na wnioski wykonawców, bez dodatkowego wyodrębniania wprowadzonych zmian.

Wójt Gminy Niedźwiedź  
mgr inż. Rafał Rusnak

**WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ**

**TYP zobowiązania:**

1. kredyty, obligacje, pożyczki
2. poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje
3. inne np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych;

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (2024-04-30) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Kwota wg umowy	Waluta zadłużenia	TYP zobowiązania (1, 2 lub 3)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia - wypłaconego	Kwota zadłużenia - jeszcze niewypłaconego oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji	Data całkowitej spłaty
1	BS w Mszanie Dolnej	2.328.140,00	PLN	1	13.09.2021	2.328.140,00		20.12.2034
2	Bank Ochrony Środowiska SA	1.065.905,00	PLN	1	20.09.2013	461.895,00		30.09.2030
3	Bank Spółdzielczy w Rabie Wyżnej	3.651.998,00	PLN	1	19.12.2022	3.651.998,00		20.12.2035
4	BS w Mszanie Dolnej	1.555.910,00	PLN	1	11.04.2007	77.782,00		31.10.2026
5	BS w Mszanie Dolnej	936.028,00	PLN	1	24.09.2007	51.413,50		20.12.2026
6	BS w Mszanie Dolnej	1.470.000,00	PLN	1	16.03.2009	80.850,00		20.12.2026
7	BS w Mszanie Dolnej	700.000,00	PLN	1	26.04.2010	38.500,00		20.12.2026
8	BS w Mszanie Dolnej	300.000,00	PLN	1	27.09.2010	16.500,00		20.12.2026
9	Bank Spółdzielczy w Skawinie	1.200.000,00	PLN	1	15.04.2013	520.000,00		30.09.2030
10	BS w Mszanie Dolnej	1.287.516,00	PLN	1	25.07.2012	96.560,00		20.12.2024
11	BS w Mszanie Dolnej	556.470,00	PLN	1	20.11.2017	208.676,25		20.12.2027
12	Pieniński Bank Spółdzielczy	1.894.906,00	PLN	1	31.07.2018	1.658.043,50		20.12.2032
13	BS w Mszanie Dolnej	637.807,00	PLN	1	28.08.2019	95.671,05		20.12.2024
14	BS w Mszanie Dolnej	1.004.000,00	PLN	1	19.12.2019	659.800,00		20.12.2027
15	WFOŚiGW	149.522,57	PLN	1	15.12.2017	44.856,75		31.03.2027
16	WFOŚiGW	75.056,14	PLN	1	15.12.2017	22.516,87		31.03.2027
17	WFOŚiGW	50.596,00	PLN	1	15.12.2017	15.176,00		31.03.2027
<b>Razem</b>						10.028.378,92		