



Decyzja nr

1738/OS/2021

Organ wydający

Marszałek Województwa Śląskiego

Na podstawie

art. 104 § 1, 107 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 735), art. 83 ust. 1 pkt. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, 3, 4, art. 83d ust. 1, 2, 4, 5, art. 84, art. 85 ust. 1, 2, 3, 4, 4b, art. 86 ust. 1 pkt 7, 8, 10, ust. 2 i 3, art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 r., poz. 55 z późn. zm.), § 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 roku w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. z 2017 r., poz. 1330)

Po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Keniga – pełnomocnika Jaworznickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o., dotyczącego zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów rosnących na terenie działek geodezyjnych o numerach 8/27, 8/28, obręb 284 oraz 65/2, 65/3, 66, obręb 1037, położonych w rejonie ulic Braci Gutmanów i Insurekcji Kościuszkowskiej w Jaworznie, stanowiących własność Gminy Miasta Jaworzna – miasta na prawach powiatu, będących w dzierżawie Jaworznickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o., orzekam:

1. **Zezwalam Jaworznickiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego sp. z o.o., reprezentowanemu przez Pana Grzegorza Keniga, na usunięcie z terenu działek geodezyjnych o numerach 8/28, obręb 284 oraz 65/2, 65/3, 66, obręb 1037, położonych w rejonie ulic Braci Gutmanów i Insurekcji Kościuszkowskiej w Jaworznie - 10 sztuk drzew oraz 2990 m² krzewów, zgodnie z załącznikiem numer 1 do decyzji.**
 - 1.1. **Za usunięcie drzew i krzewów jak w punkcie 1 decyzji naliczam opłatę w wysokości 173 932,50 zł (słownie: stosedemdziesiąttrzytysięcdziewięćsettrzydzieścidwa złote 50/100) – której płatność odraczam na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego do wykonania nasadzeń zastępczych tj. do 31 grudnia 2026 roku.** Pobranie lub umorzenie powyższej opłaty uzależnione będzie od zachowania żywotności przez nasadzenia zastępcze jak w podpunkcie 1.2 decyzji.
 - 1.2. **Zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów jak w punkcie 1 decyzji oraz odroczenie na okres 3 lat naliczonej opłaty jak w podpunkcie 1.1 decyzji uzależniam od wykonania nasadzeń zastępczych** do wyboru na terenie działek geodezyjnych o numerach 65/1, 65/2, 65/3, 66, obręb 1037, położonych w rejonie ulic Braci Gutmanów i Insurekcji Kościuszkowskiej w Jaworznie, w liczbie **30 sztuk drzew** do wyboru z gatunków: jarzab

pospolity, klon polny, klon jawor, wiąz szypułkowy, dąb Turnera, buk pospolity, czeremcha pospolita o obwodach pni na wysokości jednego metra wynoszących co najmniej 10 cm oraz **1378 m² krzewów** do wyboru z gatunków: pięciornik krzewiasty, irga błyszcząca, berberys brodawkowaty, trzmielina Fortunea, wierzba purpurowa, tawuła brzoźolistna, laurowiśnia wschodnia, żylisterk wysmukły, świdośliwa Lamarcka, lilak pospolity, kalina hordowina w wieku co najmniej 3 lat.

- 1.3. **Ustalam termin wykonania nasadzeń zastępczych** jak w podpunkcie 1.2 decyzji **do 31 grudnia 2023 roku**. O nasadzeniu drzew i krzewów należy poinformować Departament Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w terminie 14 dni od dnia dokonania powyższej czynności, powołując się na numer niniejszej decyzji oraz znak sprawy.
2. **Zezwalam Jaworznickiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego sp. z o.o., reprezentowanemu przez Pana Grzegorza Keniga**, na usunięcie z terenu działek geodezyjnych o numerach 8/27, 8/28, obręb 284 oraz 65/3, obręb 1037, położonych w rejonie ulic Braci Gutmanów i Insurekcji Kościuszkowskiej w Jaworznie - **84 sztuk drzew oraz 95 m² krzewów**, zgodnie z załącznikiem numer 2 do decyzji.
 - 2.1. **Za usunięcie drzew i krzewów** jak w punkcie 2 decyzji **nie naliczam opłaty**.
 - 2.2. **Zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów** jak w punkcie 2 decyzji **uzależniam od wykonania nasadzeń zastępczych** do wyboru na terenie działek geodezyjnych o numerach 65/1, 65/2, 65/3, 66, obręb 1037, położonych w rejonie ulic Braci Gutmanów i Insurekcji Kościuszkowskiej w Jaworznie, w liczbie **119 sztuk drzew** do wyboru z gatunków: jarzab pospolity, klon polny, klon jawor, wiąz szypułkowy, dąb Turnera, buk pospolity, czeremcha pospolita o obwodach pni na wysokości jednego metra wynoszących co najmniej 10 cm oraz **48 m² krzewów** do wyboru z gatunków: pięciornik krzewiasty, irga błyszcząca, berberys brodawkowaty, trzmielina Fortunea, wierzba purpurowa, tawuła brzoźolistna, laurowiśnia wschodnia, żylisterk wysmukły, świdośliwa Lamarcka, lilak pospolity, kalina hordowina w wieku co najmniej 3 lat.
 - 2.3. **Ustalam termin wykonania nasadzeń zastępczych** jak w podpunkcie 2.2 decyzji **do 31 grudnia 2023 roku**. O nasadzeniu drzew i krzewów należy poinformować Departament Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w terminie 14 dni od dnia dokonania powyższej czynności, powołując się na numer niniejszej decyzji oraz znak sprawy.
3. **Usunięcia drzew i krzewów** jak w punktach 1 i 2 decyzji **należy dokonać w terminie do 31 grudnia 2022 roku** pod warunkiem uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę.

Uzasadnienie

Pan Grzegorz Kenig – pełnomocnik Jaworznickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o., wystąpił z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów rosnących na terenie działek geodezyjnych o numerach 8/27, 8/28, obręb 284 oraz 65/2, 65/3, 66, obręb 1037, położonych w rejonie ulic Braci Gutmanów i Insurekcji Kościuszkowskiej w Jaworznie, stanowiących własność Gminy Miasta Jaworzna – miasta na prawach powiatu, będących w dzierżawie Jaworznickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

Pismem znak WS-NG.6131.8.2021 z 30 marca 2021 roku Pani Monika Danek – Kierownik Referatu Nieruchomości Gminy w Wydziale Skarbu Urzędu Miejskiego w Jaworznie, działająca z upoważnienia Prezydenta Miasta Jaworzna w imieniu Gminy Miasta Jaworzna wyraziła zgodę na usunięcie drzew określonych w przedmiotowym wniosku.

W trakcie przeprowadzonych oględzin zweryfikowano gatunki, obwody i powierzchnie oraz oceniono obecny stan drzew oraz krzewów i stwierdzono co następuje:

- Drzewa z gatunków robinia akacjowa o obwodach pni 63 cm, 92 cm, topola czarna o obwodach pni 117 cm + 108 cm + 75 cm, 118 cm + 83 cm, wierzba iwa o obwodach pni 43 cm + 43 cm, brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 38 cm są obumarłe.

- Drzewa z gatunku robinia akacjowa o obwodach pni 39 cm + 34 cm, 46 cm + 15 cm, 54 cm, 88 cm, 108 cm, 74 cm, 80 cm + 48 cm + 25 cm + 21 cm są w stanie zamierania – nie rokują szans na przeżycie.
- Drzewa z gatunków robinia akacjowa o obwodach pni 51 cm, 37 cm + 26 cm + 22 cm, 44 cm + 37 cm + 34 cm + 19 cm, 42 cm + 12 cm, 51 cm + 35 cm + 31 cm + 26 cm + 22 cm, 30 cm + 20 cm, 41 cm, 48 cm + 36 cm, 41 cm + 40 cm, 35 cm + 30 cm, 48 cm + 34 cm, 40 cm + 24 cm, 47 cm + 42 cm + 30 cm + 22 cm, 54 cm + 29 cm + 15 cm, 70 cm + 52 cm + 41 cm + 17 cm, 109 cm, 66 cm + 48 cm + 39 cm, 58 cm, 66 cm + 33 cm + 19 cm + 15 cm, 60 cm, 112 cm, 53 cm + 26 cm, 58 cm + 57 cm, 58 cm, 51 cm, 39 cm + 38 cm, 33 cm + 26 cm + 26 cm + 24 cm + 20 cm, 50 cm + 45 cm + 32 cm + 26 cm + 11 cm, 64 cm, 55 cm + 35 cm + 33 cm, 24 cm + 23 cm, 59 cm + 33 cm + 32 cm + 22 cm + 19 cm + 14 cm, 41 cm + 29 cm + 29 cm + 28 cm + 27 cm + 26 cm, 36 cm + 34 cm + 16 cm + 9 cm, 33 cm + 19 cm + 19 cm, 49 cm + 46 cm + 39 cm, 37 cm + 30 cm + 27 cm + 21 cm + 21 cm, 76 cm + 61 cm + 21 cm, 45 cm + 42 cm + 40 cm + 15 cm, 75 cm + 14 cm, 56 cm + 31 cm, 83 cm + 17 cm, 71 cm + 50 cm + 33 cm + 28 cm + 24 cm, 52 cm, 52 cm + 50 cm, topola czarna o obwodach pni 118 cm, 168 cm, 150 cm, 94 cm, 119 cm, 147 cm + 98 cm, 63 cm + 38 cm, 68 cm + 29 cm, 47 cm + 40 cm + 36 cm, 52 cm + 23 cm + 10 cm, wierzba biała o obwodach pni 97 cm, 64 cm + 20 cm, 82 cm + 66 cm, wierzba iwa o obwodach pni 50 cm + 49 cm + 47 cm, 41 cm + 40 cm + 38 cm + 31 cm, 55 cm + 45 cm + 35 cm + 21 cm, 45 cm + 36 cm + 36 cm + 35 cm + 29 cm + 26 cm, 38 cm + 32 cm + 28 cm + 25 cm + 17 cm + 16 cm, 46 cm + 39 cm + 33 cm, 78 cm + 64 cm + 42 cm + 29 cm, 87 cm + 57 cm + 33 cm + 31 cm + 31 cm + 30 cm, 80 cm, 131 cm + 107 cm + 95 cm + 92 cm + 73 cm, 60 cm + 54 cm + 53 cm + 36 cm + 27 cm + 27 cm + 26 cm + 24 cm + 21 cm, wiąz szypułkowy o obwodzie pnia 52 cm, brzoza brodawkowata o obwodach pni 70 cm, 35 cm, 52 cm, 30 cm + 25 cm, 32 cm, 46 cm, sosna pospolita o obwodzie pnia 69 cm, klon pospolity o obwodach pni 20 cm + 20 cm + 12 cm, 44 cm, morwa czarna o obwodzie pnia 48 cm, dąb szypułkowy o obwodzie pnia 59 cm są w zadowalającym stanie fitosanitarnym, a jedynym powodem ich usunięcia jest kolizja z planowaną inwestycją tj. „Budową zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach 65/1, 65/2, 65/3, 66, obręb 1037 w Jaworznie”.
- Krzewy z gatunków śliwa tarnina o powierzchni 30 m², 30 m², 148 m², 68 m², 578 m², 554 m², 388 m², 377 m², 345 m², ligustr pospolity o powierzchni 113 m², głóg dwuszyjkowy o powierzchni 327 m², 92 m², 35 m² są w zadowalającym stanie fitosanitarnym, a jedynym powodem ich usunięcia jest kolizja z planowaną inwestycją tj. „Budową zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach 65/1, 65/2, 65/3, 66, obręb 1037 w Jaworznie”.
- Wszystkie drzewa i krzewy wymagają uzyskania zezwolenia na ich usunięcie.

Potwierdzono, że realizacja inwestycji jest niemożliwa bez usunięcia przedmiotowej zieleni.

Teren inwestycji wydzielony jest z terenów działek geodezyjnych o numerach 8/27, 8/28, obręb 284 oraz 65/1, 65/2, 65/3, 66, obręb 1037 w rejonie ulic Braci Gutmanów i Insurekcji Kościuszkowskiej w Jaworznie. WW. działki znajdują się w obszarze MW.2 – „Mieszkalnictwo wielorodzinne” miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wilkoszyn, Jeziorki, Cezarówka Górna i Koźmin” zgodnie z Uchwałą Nr XXXVII/508/2009 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 29 października 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wilkoszyn, Jeziorki, Cezarówka Górna i Koźmin” w Jaworznie. Teren ten można podzielić na dwie części: przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową, o kształcie nieregularnego wielokąta oraz część przeznaczoną pod drogę dojazdową, w formie pasa. Teren o charakterze nieuprawianego gruntu rolnego, a w części zachodniej porośnięty zielenią niską oraz drzewami wraz z istniejącą drogą gruntową. Część terenu przeznaczona pod zabudowę ukształtowana w umiarkowanym spadku w kierunku zachodnim. Część przeznaczona pod drogę dojazdową o znacznym spadku w kierunku zachodnim tj. ulicy Braci Gutmanów. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny rolnicze, od strony zachodniej tereny niezainwestowane. Brak infrastruktury technicznej zdolnej do zaspokojenia zapotrzebowania na media na terenie inwestycji oraz w bezpośrednim sąsiedztwie – działkę należy uznać za nieuzbrojoną. W dalszym otoczeniu terenu inwestycji, od strony zachodniej, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, a dalej również jednorodzinna oraz zabudowania przemysłowe i magazynowe.

Podczas wizji lokalnej sporządzono protokół oraz dokumentację fotograficzną, które stanowią dowody w przedmiotowej sprawie.

W trakcie oględzin w obrębie drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia nie stwierdzono występowania gatunków chronionych rozumianych jako dziko występujące gatunki grzybów, roślin i zwierząt wyodrębnionych w drodze rozporządzeń, w stosunku do których wprowadzono zakazy określone ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Ponadto w obrębie objętych zezwoleniem drzew i krzewów nie stwierdzono gniazd ptasich i budek lęgowych.

W myśl art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronie czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić jej wypowiedzenie się co do zebranych dowodów. W związku z powyższym zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania dowodowego i możliwości zapoznania się oraz wypowiedzenia co do zebranych dokumentów i dowodów przed wydaniem decyzji. Strony nie wniosły uwag do zebranego materiału dowodowego.

W myśl art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1 i art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości. Zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. W odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy - z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu - zezwolenie wydaje starosta. Jeżeli prezydent miasta na prawach powiatu sprawuje funkcję starosty, powyższe czynności wykonuje marszałek województwa. Miasto Jaworzno zgodnie z § 1 Statutu Miasta Jaworzna (Uchwała Nr IX/87/2003 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 24 kwietnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Jaworzna) jest miastem na prawach powiatu. W związku z powyższym Marszałek Województwa jest organem właściwym do załatwienia przedmiotowej sprawy.

W myśl art. 84 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu.

Zgodnie z art. 85 ust. 1, 3 ustawy o ochronie przyrody – „opłatę za usunięcie drzewa ustala się mnożąc liczbę centymetrów obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawkę opłaty”, natomiast „opłatę za usunięcie krzewu ustala się mnożąc liczbę metrów kwadratowych powierzchni gruntu pokrytej usuwanymi krzewami i stawkę opłaty”.

Zgodnie z § 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 roku w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów wydanego na podstawie art. 85 ust. 4b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – opłatę za usunięcie drzew ustala się na podstawie obowiązujących stawek dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu, natomiast opłatę za usunięcie krzewów ustala się na podstawie stawek dla poszczególnych rodzajów i gatunków krzewów w zależności od powierzchni krzewu albo krzewów rosnących w skupisku. W oparciu o ww. przepisy ustalono opłatę w wysokości 173 932,50 zł, jak w punkcie 1 niniejszej decyzji.

Odroczono na okres 3 lat płatność opłaty za usunięcie drzew i krzewów jak w punkcie 1 decyzji kierując się treścią art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody stanowiącego, że w przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzew i krzewów oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów od przesadzenia tych drzew i krzewów albo wykonania nasadzeń zastępczych, organ właściwy do wydania zezwolenia odracza termin uiszczenia opłaty za jego usunięcie na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na jego przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych. W myśl art. 83c ust. 3 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych. Organ, wydając zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz następujące cechy usuwanego drzewa lub krzewu: wartość przyrodniczą, w tym rozmiar drzewa lub powierzchnię krzewów oraz funkcje, jakie pełnią w ekosystemie; wartość kulturową, walory krajobrazowe, lokalizację.

Z uwagi na potrzebę rekompensaty przyrodniczej za usunięcie wnioskowanych drzew i krzewów, zgodnie z art. 83c ust. 3 ww. ustawy, zobowiązano Jaworznickie Towarzystwo Budownictwa

Spółecznego sp. z o.o., reprezentowane przez Pana Grzegorza Keniga, do wykonania nasadzeń zastępczych w liczbie 30 sztuk drzew do wyboru z gatunków: jarząb pospolity, klon polny, klon jawor, wiąz szypułkowy, dąb Turnera, buk pospolity, czerecha pospolita oraz 1378 m² krzewów do wyboru z gatunków: pięciornik krzewiasty, irga błyszcząca, berberys brodawkowaty, trzmielina Fortunea, wierzba purpurowa, tawuła brzoźolistna, laurowiśnia wschodnia, żylitek wysmukły, świdośliwa Lamarcka, lilak pospolity, kalina hordowina. Minimalne obwody pni drzew, mierzone na wysokości 100 cm winny wynosić 10 cm. Minimalny wiek krzewów winien wynosić co najmniej 3 lata.

Nie naliczono opłaty za usunięcie drzew i krzewów jak w punkcie 2, ponieważ zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 7, 8, 10 ustawy o ochronie przyrody nie nalicza się opłat za usunięcie „drzew, których obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm nie przekracza: 120 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej i platanu klonolistnego oraz 80 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew, w celu przywrócenia gruntów nieużytkowych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu”, „krzewu lub krzewów rosnących w skupiskach, pokrywających grunt o powierzchni do 50 m², w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu” oraz „drzew lub krzewów, które obumarały lub nie rosną szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości”. Przesłanki te zostały spełnione i potwierdzone podczas oględzin w terenie.

W myśl § 7 pkt 1 Uchwały Nr XXXVII/508/2009 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 29 października 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wilkoszyn, Jezioroki, Cezarówka Górna i Koźmin” w Jaworznie wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolami MW2 z dopuszczalnym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz powiązane z nią obiekty gospodarcze, garaże, dojazdy i dojścia, usługi stanowiące część budynku wielorodzinnego, dostępne z istniejącej klatki schodowej, usługi obejmujące cały lub większą część parteru budynku wielorodzinnego, usługi występujące samodzielnie, garaże podziemne i wielokondygnacyjne, zabudowę jednorodzinną (wyłącznie dla terenu MW1 w pasie terenu o szerokości ok. 35 m przylegających do ulicy Wincentego Pstrowskiego), dla terenu MW1 dopuszczalne wprowadzanie zespołów boksów garażowych powyżej 10 stanowisk, przyłącza, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

Na teren inwestycji składają się grunty budowlane, a także grunty stanowiące użytek rolny kategorii RIV-RV na gruncie wytworzonym z gleb pochodzenia mineralnego, a także pastwiska PSIV-PSVI. Są to grunty położone na terenie miasta, objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania terenu.

Działki geodezyjne o numerach 8/27, 8/28, obręb 284 oraz 65/2, 65/3, 66, obręb 1037, położone w rejonie ulic Braci Gutmanów i Insurekcji Kościuszkowskiej w Jaworznie, stanowiące własność Gminy Miasta Jaworzna – miasta na prawach powiatu, będące w dzierżawie Jaworznickiego Towarzystwa Budownictwa Spółecznego sp. z o.o., zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Jaworzna znajdują się w obrębie terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oznaczonego symbolem MW2. Biorąc pod uwagę powyższe zwolniono z opłaty za usunięcie 71 sztuk drzew (43 sztuk drzew z gatunku robinia akacjowa o obwodach pni 51 cm, 37 cm + 26 cm + 22 cm, 44 cm + 37 cm + 34 cm + 19 cm, 42 cm + 12 cm, 51 cm + 35 cm + 31 cm + 26 cm + 22 cm, 30 cm + 20 cm, 41 cm, 48 cm + 36 cm, 41 cm + 40 cm, 35 cm + 30 cm, 48 cm + 34 cm, 40 cm + 24 cm, 47 cm + 42 cm + 30 cm + 22 cm, 54 cm + 29 cm + 15 cm, 109 cm, 66 cm + 48 cm + 39 cm, 58 cm, 66 cm + 33 cm + 19 cm + 15 cm, 60 cm, 112 cm, 53 cm + 26 cm, 58 cm + 57 cm, 58 cm, 51 cm, 39 cm + 38 cm, 33 cm + 26 cm + 26 cm + 24 cm + 20 cm, 50 cm + 45 cm + 32 cm + 26 cm + 11 cm, 64 cm, 55 cm + 35 cm + 33 cm, 24 cm + 23 cm, 59 cm + 33 cm + 32 cm + 22 cm + 19 cm + 14 cm, 41 cm + 29 cm + 29 cm + 28 cm + 27 cm + 26 cm, 36 cm + 34 cm + 16 cm + 9 cm, 33 cm + 19 cm + 19 cm, 49 cm + 46 cm + 39 cm, 37 cm + 30 cm + 27 cm + 21 cm + 21 cm, 76 cm + 61 cm + 21 cm, 45 cm + 42 cm + 40 cm + 15 cm, 75 cm + 14 cm, 56 cm + 31 cm, 83 cm + 17 cm, 52 cm, 52 cm + 50 cm, 7 sztuk drzew z gatunku topola czarna o obwodach pni 118 cm, 94 cm, 119 cm, 63 cm + 38 cm, 68 cm + 29 cm, 47 cm + 40 cm + 36 cm, 52 cm + 23 cm + 10 cm, 6 sztuk drzew z gatunku brzoza brodawkowata o obwodach pni

70 cm, 35 cm, 52 cm, 30 cm + 25 cm, 32 cm, 46 cm, 6 sztuk drzew z gatunku wierzba iwa o obwodach pni 50 cm + 49 cm + 47 cm, 41 cm + 40 cm + 38 cm + 31 cm, 55 cm + 45 cm + 35 cm + 21 cm, 38 cm + 32 cm + 28 cm + 25 cm + 17 cm + 16 cm, 46 cm + 39 cm + 33 cm, 80 cm, 3 sztuki drzew z gatunku wierzba biała o obwodach pni 97 cm, 64 cm + 20 cm, 82 cm + 66 cm, 2 sztuki drzew z gatunku klon pospolity o obwodach pni 20 cm + 20 cm + 12 cm, 44 cm, 1 sztuka drzewa z gatunku wiąz szypułkowy o obwodzie pnia 52 cm, 1 sztuka drzewa z gatunku morwa czarna o obwodzie pnia 48 cm, 1 sztuka drzewa z gatunku dąb szypułkowy o obwodzie pnia 59 cm, 1 sztuka drzewa z gatunku sosna pospolita o obwodzie pnia 69 cm) oraz 95 m² krzewów (60 m² krzewów z gatunku śliwa tarnina, 35 m² krzewów z gatunku głóg dwuszyjkowy).

Ponadto 7 sztuk drzew z gatunku robinia akacjowa o obwodach pni 39 cm + 34 cm, 46 cm + 15 cm, 54 cm, 88 cm, 108 cm, 74 cm, 80 cm + 48 cm + 25 cm + 21 cm są w stanie zamierania i nie rokuje szans na przeżycie kolejnych sezonów wegetacyjnych, natomiast 6 sztuk drzew, w tym: 2 sztuki drzew z gatunku robinia akacjowa o obwodach pni 63 cm, 92 cm, 2 sztuki drzew z gatunku topola czarna o obwodach pni 117 cm + 108 cm + 75 cm, 118 cm + 83 cm, 1 sztuka drzewa z gatunku wierzba iwa o obwodach pni 43 cm + 43 cm, 1 sztuka drzewa z gatunku brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 38 cm są obumarłe.

W związku z powyższym zwolniono z opłaty 84 sztuki drzew oraz krzewy o powierzchni 95 m² jak w podpunkcie 2.1 niniejszej decyzji.

Drzewa stanowią części składowe działki i jako elementy trwałe pełnią określoną funkcję użytkową, w związku z powyższym, zgodnie z art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, wydanie zezwolenia może być uzależnione od przesadzenia drzew w miejsce wskazane przez wydającego zezwolenie albo zastąpienia ich innymi drzewami lub krzewami, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub krzewów. W myśl art. 83c ust. 4 ustawy o ochronie przyrody: „Organ, wydając zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz następujące cechy usuwanego drzewa lub krzewu: 1) wartość przyrodniczą, w tym rozmiar drzewa lub powierzchnię krzewów oraz funkcje, jakie pełnią w ekosystemie; 2) wartość kulturową; 3) walory krajobrazowe; 4) lokalizację”.

Z uwagi na potrzebę rekompensaty przyrodniczej za usunięcie wnioskowanych drzew i krzewów, zgodnie z art. 83c ust. 3 ww. ustawy, zobowiązano Jaworznicke Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o., reprezentowane przez Pana Grzegorza Keniga, do wykonania nasadzeń zastępczych w liczbie 119 sztuk drzew do wyboru z gatunków: jarzab pospolity, klon polny, klon jawor, wiąz szypułkowy, dąb Turnera, buk pospolity, czeremcha pospolita oraz 48 m² krzewów do wyboru z gatunków: pięciornik krzewiasty, irga błyszcząca, berberys brodawkowaty, trzmielina Fortunea, wierzba purpurowa, tawuła brzoźolistna, laurowiśnia wschodnia, żylitek wysmukły, świdośliwa Lamarcka, lilak pospolity, kalina hordowina. Minimalne obwody pni drzew, mierzone na wysokości 100 cm winny wynosić 10 cm. Minimalny wiek krzewów winien wynosić co najmniej 3 lata.

Zgodnie z art. 96 ust. 1 i 2 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) organ właściwy do wydania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia, innego niż przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, jest obowiązany do rozważenia, przed wydaniem decyzji, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Mając na uwadze powyższe stwierdzono, iż z uwagi na znaczną odległość miejsca, z którego zostaną usunięte objęte zezwoleniem drzewa i krzewy, od najbliższego obszaru Natura 2000, przedmiotowe usunięcie nie będzie mieć wpływu na ten obszar.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Załączniki numer 1 i 2 stanowią integralną część niniejszej decyzji.

Pouczenie

Stronie przysługuje prawo odwołania od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Marszałka Województwa Śląskiego. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku zasiedlenia objętych niniejszą decyzją drzew i krzewów gatunkami dziko występujących grzybów, roślin lub zwierząt objętych ochroną prawną, w okresie obowiązywania decyzji, należy uzyskać dodatkowo zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na zniszczenie siedliska lub ostoi ww. gatunków.

Zgodnie z art. 84 ust. 3, 4, 5, 6 i 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody termin uiszczenia opłaty za usunięcie drzew i krzewów, o których mowa w punkcie 1 decyzji, zostaje odroczony na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzeń zastępczych. Jeżeli posadzone drzewa i krzewy, o których mowa w podpunkcie 1.2, zachowają żywotność po upływie 3 lat lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew i krzewów zostanie umorzona. Jeżeli posadzone drzewa i krzewy nie zachowują żywotności z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata zostanie naliczona w sposób proporcjonalny do liczby drzew i krzewów, które nie zachowały żywotności. Zaś w przypadku nie wykonania nasadzeń zastępczych lub zrealizowania tylko części z nich zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew i krzewów, naliczona opłata zostanie przeliczona w sposób proporcjonalny do liczby drzew i krzewów, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem.

W myśl art. 86 ust. 2 i 3 ustawy o ochronie przyrody jeżeli posadzone w zamian drzewa i krzewy, o których mowa w podpunkcie 2.2 decyzji nie zachowują żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów nałoży ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew i krzewów, zastosowane zostaną przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Zgodnie z art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody – jeżeli przyczyną usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia.

Nie pobrano opłaty skarbowej za zezwolenie na podstawie części III, pkt 44, ppkt 6 - rubryka zwolnienia - załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r., poz. 1546 z późn. zm.).

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Michał Kozłowski
Kierownik Referatu
ds. ochrony terenów zieleni i zadrzewień



Otrzymuje:

1. Grzegorz Kenig – pełnomocnik Jaworznickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o., Blank Architekti sp. z o.o., ul. Bankowa 1/4, 41 800 Zabrze
2. Gmina Jaworzno, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Jaworzna na adres skrytki na ePUAP

Kopia: aa. - 2x

Sporządziła: Anna Babczyńska, tel. (32) 77-40-734

Drzewa i krzewy przeznaczone do usunięcia z terenu działek geodezyjnych o numerach 8/28, obręb 284 oraz 65/2, 65/3, 66, obręb 1037, położonych w rejonie ulic Braci Gutmanów i insurekcji Kościuszkowskiej w Jaworznie

Ip	nr inw.	działka (adres)	Gatunek	Grupa [I, II, III, IV, V, krzew I, krzew II]*	Obwód najgrubszego pnia [cm] / Powierzchnia krzewów [m²]	Obwód pozostałych pni [cm]								Suma obwodów [cm]**	Stawka za 1 cm obwodu pnia lub za 1 m² krzewu***	Opłata	Nasadzenia	
						2-go	3-go	4-go	5-go	6-go	7-go	8-go	9-go				drzewa	krzewy
1	38	8/28	robinia akacyjowa	I	70	52	41	17						125	15,00 zł	1 875,00 zł	3	
2	45	8/28	wierzba iwa	I	45	36	36	35	29	26				126	15,00 zł	1 890,00 zł	2	
3	53	8/28	wierzba iwa	I	78	64	42	29						146	15,00 zł	2 182,50 zł	3	
4	56	8/28	wierzba iwa	I	87	57	33	31	31	30				178	15,00 zł	2 670,00 zł	3	
5	76	8/28	topola czarna	I	168									168	15,00 zł	2 520,00 zł	3	
6	77	8/28	topola czarna	I	150									150	15,00 zł	2 250,00 zł	2	
7	92	8/28	topola czarna	I	147	98								196	15,00 zł	2 940,00 zł	3	
8	100	8/28	wierzba iwa	I	131	107	95	92	73					315	15,00 zł	4 717,50 zł	5	
9	112	8/28	wierzba iwa	I	60	54	53	36	27	27	26	24	21	194	15,00 zł	2 910,00 zł	4	
10	119	8/28	robinia akacyjowa	I	71	50	33	28	24					139	15,00 zł	2 077,50 zł	2	
11	124	65/2, 66	śliwa tarnina	krzew II	377									377	50,00 zł	18 850,00 zł	170	
12	125	65/3	ligustr pospolity	krzew II	113									113	50,00 zł	5 650,00 zł	37	
13	126	65/2, 65/3	śliwa tarnina	krzew II	345									345	50,00 zł	17 250,00 zł	152	
14	127	65/3	głóg dwuszyjkowy	krzew II	327									327	50,00 zł	16 350,00 zł	150	
15	128	65/3	śliwa tarnina	krzew II	148									148	50,00 zł	7 400,00 zł	74	
16	129	65/3	śliwa tarnina	krzew II	68									68	40,00 zł	2 720,00 zł	34	
17	130	65/3	śliwa tarnina	krzew II	578									578	50,00 zł	28 900,00 zł	270	
18	131	65/3	śliwa tarnina	krzew II	554									554	50,00 zł	27 700,00 zł	260	
19	132	65/3	śliwa tarnina	krzew II	388									388	50,00 zł	19 400,00 zł	185	
20	133	65/3	głóg dwuszyjkowy	krzew II	92									92	40,00 zł	3 680,00 zł	46	
														173 932,50 zł	1378	30		

* Grupa wyszczególniona na podstawie rozporządzenia określającego stawki opłat

** Suma obwodu najgrubszego pnia i połowy obwodów pni pozostałych

*** na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. (Dz.U. z 2017 r. poz 1330) w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów



Mikolajowski
Kierownik referatu
ds. ochrony terenów zielonych

Drzewa i krzewy przeznaczone do usunięcia z terenu działek gedezyjnych o numerach 8/27, 8/28, obręb 284 oraz 65/3, obręb 1037, położonych w rejonie ulic Braci Gutmanów i insurekcji Kościuszkowskiej w Jaworznie

Ip	nr inw.	działka (adres)	Gatunek	Grupa I, II, III, IV, V, krzew I, krzew II)*	Obwód najgrubszego pnia [cm] / Powierzchnia krzewów [m²]	Obwód pozostałych pni [cm]								Suma obwodów [cm]**	podstawa zwolnienia z opłaty (art. 86 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody)	Nasadzenia [drzewa szt./krzewy m2]	
						2-go	3-go	4-go	5-go	6-go	7-go	8-go	9-go			drzewa	krzewy
1	1	8/27	robinia akacjowa	I	39	34								a	pkt.:	7a, 10	1
2	2	8/27	robinia akacjowa	I	46	15								53,5	7a, 10	7a, 10	1
3	3	8/27	robinia akacjowa	I	54									54	7a, 10	7a, 10	1
4	4	8/27	robinia akacjowa	I	88									88	7a, 10	7a, 10	2
5	5	8/27	robinia akacjowa	I	108									108	7a, 10	7a, 10	2
6	6	8/28	robinia akacjowa	I	63									63	7a, 10	7a, 10	1
7	7	8/28	robinia akacjowa	I	74									74	7a, 10	7a, 10	1
8	8	8/28	robinia akacjowa	I	80	48 25 21								127	10	7a, 10	3
9	9	8/28	robinia akacjowa	I	92									92	7a, 10	7a, 10	2
10	10	8/28	robinia akacjowa	I	51									51	7a	7a	1
11	11	8/28	robinia akacjowa	I	37	26 22								61	7a	7a	1
12	12	8/28	robinia akacjowa	I	44	37 34 19								89	7a	7a	2
13	13	8/28	robinia akacjowa	I	42	12								48	7a	7a	1
14	14	8/28	robinia akacjowa	I	51	35 31 26 22								108	7a	7a	2
15	15	8/28	robinia akacjowa	I	30	20								40	7a	7a	1
16	16	8/28	robinia akacjowa	I	41									41	7a	7a	1
17	17	8/28	wierzba iwa	I	43	43								64,5	7a, 10	7a, 10	1
18	18	8/28	robinia akacjowa	I	48	36								66	7a	7a	1
19	19	8/28	robinia akacjowa	I	41	40								61	7a	7a	1
20	20	8/28	robinia akacjowa	I	35	30								50	7a	7a	1
21	21	8/28	robinia akacjowa	I	48	34								65	7a	7a	1
22	24	8/28	robinia akacjowa	I	40	24								52	7a	7a	1
23	26	8/28	topola czarna	I	118									118	7a	7a	2
24	27	8/28	wierzba biała	I	97									97	7a	7a	2

25	29	8/28	wierzba biała	I	64	20											74	7a	1
26	30	8/28	wierzba biała	I	82	66											115	7a	2
27	35	8/28	robinia akacyjowa	I	47	42	30	22									94	7a	2
28	36	8/28	wiąz szypułkowy	II	52												52	7b	1
29	37	8/28	robinia akacyjowa	I	54	29	15										76	7a	1
30	41	8/28	wierzba iwa	I	50	49	47										98	7a	2
31	42	8/28	wierzba iwa	I	41	40	38	31									95,5	7a	2
32	43	8/28	wierzba iwa	I	55	45	35	21									105,5	7a	2
33	44	8/28	robinia akacyjowa	I	109												109	7a	2
34	46	8/28	śliwa tarnina	krzew II	30												30	8	15
35	47	8/28	brzoza brodawkowata	II	70												70	7b	1
36	48	8/28	wierzba iwa	I	38	32	28	25	17	16							97	7a	2
37	49	8/28	robinia akacyjowa	I	66	48	39										109,5	7a	2
38	50	8/28	wierzba iwa	I	46	39	33										82	7a	1
39	51	8/28	robinia akacyjowa	I	58												58	7a	1
40	52	8/28	robinia akacyjowa	I	66	33	19	15									99,5	7a	2
41	54	8/28	robinia akacyjowa	I	60												60	7a	1
42	55	8/28	sosna pospolita	II	69												69	7b	1
43	57	8/28	robinia akacyjowa	I	112												112	7a	2
44	58	8/28	robinia akacyjowa	I	53	26											66	7a	1
45	59	8/28	robinia akacyjowa	I	58	57											86,5	7a	1
46	61	8/27	robinia akacyjowa	I	58												58	7a	1
47	63	8/28	brzoza brodawkowata	II	35												35	7b	1
48	68	8/28	robinia akacyjowa	I	51												51	7a	1
49	70	8/28	wierzba iwa	I	80												80	7a	1
50	78	8/28	topola czarna	I	94												94	7a	2
51	80	8/28	topola czarna	I	117	108	75										208,5	10	4
52	81	8/28	topola czarna	I	118	83											159,5	10	3
53	82	8/28	brzoza brodawkowata	II	52												52	7b	1
54	83	8/28	topola czarna	I	119												119	7a	2
55	87	8/28	brzoza brodawkowata	II	38												38	7b, 10	1
56	88	8/28	brzoza brodawkowata	II	30	25											42,5	7b	1
57	89	8/28	klon pospolity	II	20	20	12										36	7b	1
58	90	8/28	brzoza brodawkowata	II	32												32	7b	1
59	91	8/28	brzoza brodawkowata	II	46												46	7b	1
60	93	8/28	topola czarna	I	63	38											82	7a	1
61	94	8/28	klon pospolity	II	44												44	7b	1

