

Znak:.....

UMOWA Nr
zwana dalej Umową,

zawarta w dniu roku w Urzędzie Miasta i Gminy w Białobrzegach pomiędzy:

Gminą Białobrzegi, z siedzibą ul. Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi

NIP: 798-14-58-304, Regon: 670223304,

w imieniu której działa:

Adam Bolek – Burmistrz Miasta i Gminy Białobrzegi

przy kontrasygnacie Iwony Czwarono-Olczykowskiej – Skarbnika Miasta i Gminy Białobrzegi

zwaną dalej Zamawiającym,

Zwanym dalszej części umowy „Zamawiającym”, a:

.....
.....
.....
.....
.....

.....reprezentowanym
przez, zwanym w dalszej
części umowy „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zawarto bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) w oparciu o art. 2 ust. 1 puk. 1 wskazanej ustawy oraz na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 zł.

§1

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn. „Analiza ubóstwa energetycznego na terenie gminy Białobrzegi.” polegająca na wykonaniu analizy ubóstwa energetycznego zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia oraz złożoną ofertą z dnia.....
2. Przedmiotem zamówienia jest:
 - 1) Opracowanie i wykonanie ankiety wykorzystywanej podczas analizy ubóstwa energetycznego oraz dostarczenie jej w wersji papierowej i na nośniku;
 - 2) Pozyskanie wszelkich danych potrzebnych do analizy od osób, jednostek i instytucji które mogą je posiadać;
 - 3) Oszacowanie poziomu ubóstwa energetycznego na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi;
 - 4) Identyfikacja gospodarstw ubogich energetycznie na terenie Miasta i Gminy Białobrzegi
 - 5) Przeprowadzenie ankietyzacji terenowej- wizja lokalna, wywiad środowiskowy, w celu zebrania wszystkich danych od osób ubogich energetycznie potrzebnych do analizy- w tym danych z CEEB; obligatoryjnie wizyty w 25% punktów adresowych z każdego sołectwa i terenu miasta;

Znak:.....

- 6) Przygotowanie, wykonanie i dystrybucja niezbędnych materiałów informacyjnych: ulotek, plakatów oraz materiałów na stronę www urzędu i portale społecznościowe.
 - 7) Opracowanie raportu końcowego zawierającego wyniki wykonanej analizy zgodnie z wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego na potrzeby Programu ochrony powietrza oraz dostarczenie go w 5 egzemplarzach papierowych i 1 egzemplarz na nośniku danych;
 - 8) Opracowanie bazy danych ze szczegółowymi informacjami dotyczącymi ankietowanych gospodarstw i dostarczenie jej w formie papierowej (1 egzemplarz) i na nośniku danych;
 - 9) Opracowanie rekomendowanych działań jakie należy podjąć
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do monitorowania przebiegu prac podczas wykonywania przedmiotu umowy przez wykonawcę.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uprzedniego zapoznania się z materiałami informacyjnymi, stanowiącymi część przedmiotu umowy.
 5. Upoważnionym pracownikiem Zamawiającego do odbioru przedmiotu jest Małgorzata Socha.
 6. Zamawiający jest zobowiązany sprawdzić przedstawioną przez wykonawcę dokumentację w terminie maksymalnie 10 dni od złożenia. W przypadku zgłoszenia uwag wykonawca będzie miał obowiązek ich uwzględnienia w terminie 5 dni oraz ponownego dostarczenia uzupełnionej dokumentacji. Akceptacja dokumentacji przez zamawiającego będzie podstawą do sporządzenia protokołu odbioru.
 7. Zamawiający potwierdzi odbiór przedmiotu umowy na protokole odbioru wystawionym przez Wykonawcę, dołączonego do dostarczonego przedmiotu umowy.

§2

Wykonawca zobowiązany jest na wykonanie usługi do 06.12.2024r.

§3

1. Z tytułu wykonania prac w określonych w §1 niniejszej umowy przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto..... powiększone o kwotę podatku VAT tj. za całość przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1, będzie wypłacone po potwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania prac bez zastrzeżeń i uwag oraz po przedstawieniu prawidłowo wystawionej faktury, w ciągu 14 /21 dni od daty jej złożenia.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Rachunek bankowy o którym mowa w ust.3 musi być ujawniony na Białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
5. Brak wskazania rachunku Wykonawcy ujawnionego na Białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej stanowi podstawę do wstrzymania się przez Zamawiającego z zapłatą ceny do czasu ujawnienia rachunku na wskazanej liście.

Znak:.....

6. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Zamawiającego dokument, potwierdzający odbiór przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust.6.
7. Zaoferowana przez Wykonawcę cena, zawiera wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający, na podstawie art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.361) akceptuje przesyłanie oraz otrzymywanie faktur w formie elektronicznej (w formacie PDF), na adres mailowy: faktury@bialobrzegi.pl.
9. Nabywcą usługi jest Gmina Białobrzegi, Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi a Odbiorcą Urząd Miasta i Gminy w Białobrzegach Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi

§4

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:
 - 1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym na podstawie §2 umowy- w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy- w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy,
 - 3) W przypadku poniesienia szkody w zakresie przekraczającym wysokość kar umownych strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 - 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez kierowania do Wykonawcy dodatkowego wezwania do zapłaty.

§5

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy lub jej części po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy w przypadku:

1. Wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a nie można było tego przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
2. Niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,

§6

Do spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy upoważnione są osoby wymienione w załączniku nr. 3 do umowy.

§7

1. Wykonawca nie może powierzyć w całości lub części wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W razie uzyskania takiej zgody, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób trzecich jak za działania lub zaniechania własne.
3. Wykonawca nie może dokonać przelewu całości lub części swojej wierzytelności z tytułu należnego wynagrodzenia na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Znak:.....

§8

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§9

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy mogą być wykonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez strony, pod rygorem nieważności.

§10

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu organom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§11

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki.

Wykaz załączników:

Załącznik nr. 1 Zapytanie ofertowe z dnia.....

Załącznik nr 2 Oferta wykonawcy z dnia.....

Załącznik nr 3 Wykaz osób upoważnionych

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

.....
Kontrasynata skarbnika

Kwalifikacja budżetowa:.....



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowsze.
serce Polski