



Postępowanie nr: WZP.271.1.2024

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) w związku ze złożonymi przez Wykonawcę pytaniami udziela wyjaśnień:

#### **Pytanie nr 1**

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż wraz z ofertą należy złożyć dokumenty, których złożenia Zamawiający zwykle wymagają dopiero na etapie badania ofert od Wykonawcy z najkorzystniejszą ofertą, tj. wykazu osób skierowanych do realizacji inwestycji wraz z potwierdzeniem ich kwalifikacji oraz przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego, a także wykazu robót budowlanych potwierdzającego spełnienie warunku udziału w postępowaniu wskazanych w Rozdziale V w pkt 2). W przypadku odpowiedzi twierdzącej zwracamy się z prośbą o wykreślenie z załącznika nr 3 do SWZ oświadczenia a spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, gdyż w przypadku posiadania przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych już na etapie składania ofert, oświadczenie to jest zbędne i nic niewnoszące do oferty. Potwierdza to §10 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. poz. 2415) zgodnie z którym "W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji zamawiający może, zamiast podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 6–9, żądać oświadczenia wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji".

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że należy złożyć dokumenty wymienione w Rozdziale V w pkt 2) oraz załącznik nr 3 do SWZ w niezmienionej formie, czyli oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania.

#### **Pytanie nr 2**

Zwracamy się z prośbą o wykreślenie 30-dniowego terminu na zgłoszenie wad w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, o którym mowa w §3 ust. 1 projektu umowy, z uwagi na fakt, iż niejednokrotnie wady te ujawniają się w terminach znacznie późniejszych wraz z postępowaniem wykonywania robót budowlanych i nie możliwe jest ich wcześniejsze wykrycie, np. w sytuacji ujawnienia odmiennego od założonych w projekcie lokalizacji uzbrojenia podziemnego, co stwierdzić można dopiero na etapie wykonywania danego odcinka prac niejednokrotnie w terminie dużo późniejszym niż 30 dni od przekazania dokumentacji projektowej, szczególnie, iż do wykonywania prac w ulicy Słonecznej Wykonawca będzie mógł przystąpić dopiero po okresie przerwy technologicznej narzuconej przez Zamawiającego. W związku z powyższym Wykonawca nie będzie miał nawet możliwości weryfikacji poprawności dokumentacji projektowej przed upływem wskazanego w tym ustępie terminu, tym samym tracąc prawo do żądania przedłużenia terminu nawet w sytuacji gdy będzie to konieczne dla prawidłowego wykonania zadania.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Jest to termin 30 dni który odnosi się tylko do zgłoszenia uwag do przekazanej dokumentacji technicznej. Wystąpienie warunków odmiennych od tych założonych w dokumentacji jest odrębnym postępowaniem zgodnie z zapisami w projekcie umowy.

#### **Pytanie nr 3**

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie zapisów §5 ust. 19 projektu umowy. W jego obecnym brzmieniu brak jest sensu.

### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Wskazane zapisy § 5 ust. 19 projektu umowy zostały wykreślone.

#### Pytanie nr 4

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zapisów §8 ust. 1 projektu umowy. W jego obecnym brzmieniu, po wpisaniu w wykropkowane miejsce nazwy firmy podwykonawcy, który ewentualnie będzie realizował część zakresu przedmiotu umowy dla Wykonawcy, otrzymujemy zapis mówiący o tym, że firma, której nazwa zostanie tam wskazana zrealizuje cały przedmiot umowy.

### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, iż jest to projekt umowy, który zostanie odpowiednio zmodyfikowany po wybraniu konkretnej oferty. Jeżeli Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował we własnym zakresie to w wykropkowane miejsce zostanie wpisane słowo „samodzielnie”. Jeżeli będzie realizował zadanie z Podwykonawcą to zostanie ujęta nazwa podwykonawcy oraz zakres, który będzie realizował zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy, które zostanie złożone na Formularzu ofertowym – załącznik nr 2 do SWZ.

#### Pytanie nr 5

Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie okresu rękojmi wskazanego w §11 ust. 1 projektu umowy, zgodnie z zapisami Rozdziału III pkt 4 SWZ, tj. 60 miesięcy.

### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Okres rękojmi został uzupełniony w projekcie umowy zgodnie z zapisami Rozdziału III pkt 4 SWZ

#### Pytanie nr 6

Zwracamy się z prośbą o wykreślenie zapisów §12 ust. 2 z uwagi na fakt, iż Wykonawca nie ma obowiązku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu. Prawo Zamówień publicznych dopuszcza również inne formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a wprowadzenie takiego ograniczenia jest niezgodne z zapisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019).

### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający wykreślił w § 12 ust. 2 słowo „pieniądu”. Zapisy SWZ w Rozdziale VII – II ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY pkt 2 wskazują w jakiej formie ZNWU może zostać wniesione przez Wykonawcę.

#### Pytanie nr 7

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów §14 ust. 10 projektu umowy w taki sposób by Wykonawca nie był obciążany kosztami za wykonanie robót dodatkowych wykraczających poza zakres złożonej przez siebie oferty oraz dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego, na podstawie której ta oferta została sporządzona. Zapisy takie mogą doprowadzić do sytuacji, w której Wykonawca nie zdecyduje się na zaproponowanie Zamawiającemu np. zmian technologicznych, nawet w przypadku gdy będą one korzystne w kontekście zaoszczędzenia czasu realizacji lub kosztów późniejszej eksploatacji przedmiotu umowy, w obawie o wzrost kosztów wykonania przedmiotu umowy i możliwość poniesienia w związku z tym straty. Ponadto takie zapisy przenoszą na Wykonawcę odpowiedzialność za dokumentację projektową, na podstawie której Wykonawca dokonuje wyceny robót, i wszelkie ewentualne błędy zawarte w tej dokumentacji, pomimo że nie brał on udziału w jej opracowaniu.

### Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż w § 16 przewidziane są sytuacje opisane w pytaniu nr 7, czyli możliwości zmiany umowy w przypadku np. zmian technologicznych. Zapisy § 14 ust. 10 projektu umowy mówią o sytuacji, w której Wykonawca **samowolnie** dokonuje robót dodatkowych, bez stosownych uzgodnień z Zamawiającym.

#### Pytanie nr 8

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w przypadku gdy w trakcie obowiązywania umowy zmianie ulegnie stawka podatku od towarów i usług VAT, to podatek VAT w nowej stawce zostanie automatycznie

doliczony do wartości netto wynagrodzenia pozostałego do wypłaty od momentu zmiany stawki VAT i nie będzie konieczności podpisywania w tym celu aneksu do umowy. Zapisy §14 ust. 3 oraz §16 ust. 1 pkt 4) i ust. 2 pkt 4) nie dają jasnej odpowiedzi w tym temacie, w szczególności czytane łącznie z pozostałymi zapisami §16.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zgodnie z § 18 ust. 1 wszelkie zmiany umowy, w tym zmiana stawki podatku VAT, wymagają zachowania formy pisemnej, a więc podpisania aneksu do umowy.

#### **Pytanie nr 9**

Z uwagi na fakt, iż umowa zostanie zawarta na czas dłuższy niż 6 miesięcy zwracamy się z prośbą o wprowadzenie postanowień dotyczących zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia zgodnie z zapisami Art. 439 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019).

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający uzupełnił projekt umowy o stosowne zapisy zgodnie z zapisami art. 439 ustawy Pzp.

#### **Pytanie nr 10**

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie opinii ZTI-5000-100768/16, warunków likwidacji kolizji WLK nr 38/SU/2016 oraz uzgodnienia TODDWBU-SZ.2110-33156/16/MK o których mowa w punkcie 9 Opisu technicznego Projektu wykonawczego branży drogowej dla ulic Słonecznej i Uzdrowskiej.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający udostępnił ww. opinie oraz uzgodnienia. Zamawiający przekazuje również projekt likwidacji kolizji infrastruktury elektroenergetycznej posadowionej na nieruchomościach gruntowych w związku z „Budową drogi ulic Słonecznej i Uzdrowskiej w Łukęcinie”. O ile faktycznie wystąpi wskazana kolizja Zamawiający przewiduje jej usunięcie odrębnym zleceniem.

#### **Pytanie nr 11**

W opisie technicznym Projektu wykonawczego branży drogowej dla ulic Słonecznej i Uzdrowskiej w punkcie 4.1 A jest mowa o „4 szt. wykuszy o wymiarach 1,0x5,0 m tzn. każdy wykusz to 2 ławki plus uliczny kosz na odpady”. Zwracamy się z prośbą o informację czy wycenie podlega zakup i ustawienie wspomnianych elementów małej architektury, a jeżeli tak, proszę o podanie parametrów pozwalających na wycenę w/w elementów, tj. m.in.: wymiarów, kolorów, opisów szczegółowych czy kart katalogowych.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zgodnie z dokumentacją projektową po stronie Wykonawcy jest tylko wykonanie wykuszy.

#### **Pytanie nr 12**

Zgodnie z planem sytuacyjnym zamiennym dla ulicy Uzdrowskiej w ramach inwestycji należy wykonać nasadzenia, wg zapisów w legendzie do rysunku ma to być np. tawuła japońska gold mound. Zwracamy się z prośbą o informację czy wykonanie wspomnianych nasadzeń jest w zakresie inwestycji, a jeżeli tak, proszę o podanie dokładnych nazw i gatunków, a także parametrów roślinności oraz ich ilości, jakie należy przyjąć do wyceny.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, iż nasadzenia wykonuje we własnym zakresie, nie podlegają więc wycenie.

#### **Pytanie nr 13**

Plan sytuacyjny zamienny dla ulicy Uzdrowskiej pokazuje lokalizację oświetlenia niskiego, które wg legendy należy wykonać wg odrębnego opracowania. Projekt oświetlenia dla ulicy Uzdrowskiej nie zawiera zapisów określających jakikolwiek oświetlenie niskie. Zwracamy się zatem z prośbą o udostępnienie odrębnego opracowania dla oświetlenia niskiego, o którym mowa w legendzie do planu sytuacyjnego ul. Uzdrowskiej.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający wyjaśnia że w zakres robót wchodzi wykonanie oświetlenia ulicznego, zgodnie z załączoną dokumentacją projektową. Nie należy ujmować w wycenie oświetlenia niskiego ul. Uzdrowskiej.

#### **Pytanie nr 14**

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż Zamawiający posiada wszystkie odpowiednie decyzje i uzgodnienia oraz że są one ważne i pozwalają na rozpoczęcie robót niezwłocznie po przekazaniu terenu budowy, w szczególności: decyzje ZRiD (te załączone na stronie Zamawiającego, jedna została wydana w 2017 r. a druga w 2019 r.). Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie aktualnych decyzji ZRiD lub potwierdzenie, że zamieszczone decyzje są nadal aktualne.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający potwierdza, że załączone decyzje ZRID są nadal aktualne. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.) nie zawiera przepisów, które wskazywałyby na czasowo ograniczony charakter ważności decyzji ZRID.

#### **Pytanie nr 15**

Z uwagi na ryczałtowy charakter zadania, prosimy o zamieszczenie na stronie Zamawiającego opinii geotechnicznej lub operatu geologicznego lub dokumentacji geotechnicznej, która umożliwi wszystkim potencjalnym Wykonawcom rozpoznać podłoże gruntowe pod planowane roboty budowlane objęte niniejszym postępowaniem przetargowym.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający nie jest w posiadaniu ww. dokumentacji Na etapie sporządzania dokumentacji projektowej nie było wymogu wykonywania badań geologicznych. Zamawiający realizował już zadania inwestycyjne o podobnym charakterze i informuje, iż nie wystąpiły żadne anomalie. Warunki gruntowe ocenia się jako dobre.

#### **Pytanie nr 16**

Prosimy o zamieszczenie na stronie Zamawiającego wszystkich posiadanych uzgodnień, decyzji, itp., w szczególności decyzji środowiskowej czy też warunki włączenia planowanego oświetlenia wydane przez Spółkę ENEA lub inny podmiot zarządzający istn. oświetleniem ulicznym. Niezbędnym bowiem dla wszystkich potencjalnym Wykonawcom jest zapoznanie się z zapisami tychże dokumentów, w których niejednokrotnie ujęte są dodatkowe uwarunkowania dot. prowadzenia robót.

#### **Wyjaśnienia Zamawiającego:**

Zamawiający nie posiada dodatkowych uzgodnień ani decyzji. Włączenie planowanego oświetlenia do ZKP wskazanego w dokumentacji projektowej. Zamawiający czeka na wydanie przez Enea Operator Sp. z o.o. warunków włączenia planowanego oświetlenia

*Powyższe wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część do SWZ i są wiążące dla wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego przy składaniu ofert w przedmiotowym postępowaniu.*

**Zastępca Burmistrza Dziwnowa**