



Gdańsk, dnia 09-06-2022

ZN.SG.5142.867.2022.JT

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 z późniejszymi zmianami) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 105 § 1, 107 § 1 i 2,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku poz. 840) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1,
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2021 roku poz. 2351 z późniejszymi zmianami) [Prawo budowlane]: art. 39 ust. 1,
- (4) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 roku poz.81) [Rozporządzenie]: § 13

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: PWKZ)

po rozpatrzeniu wniosku: Komendy Wojewódzkiej Policji w Gdańsku, ul. Okopowa 15; 80-819 Gdańsk dotyczącego:

- (1) dnia: 02.06.2022r., (wpłynęło dnia: 02.06.2022r.),

POZWALA

wnioskodawcy: Komendzie Wojewódzkiej Policji w Gdańsku, ul. Okopowa 15; 80-819 Gdańsk:

- (1) przy zabytku:
 - a. terytorium miasta Gdańska (...); wpis do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków),
- (2) przy pomniku historii:
 - a. Gdańsk – miasto w zasięgu obwarowań XVII w., uznany zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku,
- (3) w lokalizacji: Gdańsk ul. Chlebnicka 26 dz. nr 399 obręb ewidencyjny 89,

na prowadzenie:

- robót budowlanych,

Zakres prowadzenia robót budowlanych:

- (1) rozbiórka okien w elewacji – 5 szt.,
- (2) montaż nowych okien drewnianych – 5 szt.,
- (3) rozbiórka elementów blacharskich, parapetów i krat po stronie zewnętrznej występujących w części parteru budynku,
- (4) naprawa spękań elewacji w strefie portalu i klatki schodowej doprowadzenie do stanu pierwotnego,
- (5) wykonanie izolacji poziomej,
- (6) naprawa spękań schodów zewnętrznych,

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTEKÓW NIERUCHOMYCH
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdańsk@zabytki.mail.pl

DECYZJA OSTATECZNA
Pomorski Wojewódzki Konserwator
Zabytków
z up.
mgr inż. arch. Jan Tusk
KIEROWNIK

Sposób prowadzenia robót budowlanych: KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO; NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO : REMONT POMIESZCZEŃ SŁUŻBOWYCH ZLOKALIZOWANYCH NA KONDYGNACJI PARTERU W BUDYNKU SZKOLENIOWYM, KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ POLICJI W GDAŃSKU; ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: GDAŃSK UL. CHLEBNICKA 26, DZIAŁKA NR 399 KATEGORIA BUDYNKU - XII; POZOSTAŁE DANE ADRESOWE: DZIAŁKA NR 399, GMINA GDAŃSK, POWIAT GDAŃSK, WOJEWÓDZTWO POMORSKIE, OBRĘB 089, JEDNOSTKA EWID. 226101_1, KOD POCZT. 80-830 (...)" autor: Bartosz Krzyżyński,

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia, mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- a. zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
- b. niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
- c. obowiązuje odbiór końcowy robót z udziałem PWKZ,

oraz

U M A R Z A:

ze względu na bezprzedmiotowość postępowanie administracyjne w części dotyczącej wydania na rzecz wnioskodawcy: Komendy Wojewódzkiej Policji w Gdańsku, ul. Okopowa 15; 80-819 Gdańsk decyzji pozwalającej na

- prowadzenie robót budowlanych.

Zakres umorzenia postępowania:

- (1) elementy ścian wewnętrznych do wyburzenia,
- (2) demontaż stolarki wewnętrznej,
- (3) demontaż elementów blacharki wewnętrznej,
- (4) skucie okładzin ściennych, tynków, sufitów podwieszanych, rozbiórka podłóg,
- (5) rozbiórka armatury sanitarnej, szafek i mebli,
- (6) rozbiórka instalacji wentylacyjnych, sanitarnych i teletechnicznych,
- (7) renowacja klatki schodowej wewnątrz budynku,
- (8) remont i przebudowa budynku w zakresie robót wewnętrznych.

Opieczętowna ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.

U Z A S A D N I E N I E

Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, ul. Okopowa 15; 80-819 Gdańsk podaniem z dnia 02.06.2022r., (wpłynęło dnia: 02.06.2022r) wystąpiła o wydanie pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków; adres: Gdańsk ul. Chlebnicka 26 dz. nr 399 obręb ewidencyjny 89.

Po rozpoznaniu wniosku ustalono, że sprawa dotyczy zabytku: terytorium miasta Gdańska (...); wpis do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków) oraz pomnika historii: Gdańsk – miasto w zasięgu obwarowań XVII w., uznany zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku. Jednocześnie budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.

Ocena merytoryczna robót związanych z zamiarem inwestycyjnym wykazała, że roboty te nie wpłyną negatywnie na zachowane przestrzenne i widokowe wartości zabytkowe zabytku wpisanego do rejestru zabytków. W konsekwencji pozwolenie mogło zostać w tym zakresie udzielone.

Pozwolenie jest zgodne z art. 36 Ustawa o Ochronie Zabytków.

W odniesieniu do robót wewnątrz budynku ujętego w ewidencji zabytków organ ochrony zabytków wypowie się, odpowiadając na wniosek Prezydenta Miasta Gdańska w trybie art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego. Przepis ten stanowi, że w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ po uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Zgodnie z art. 105 § 1 KPA, jeżeli postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości lub części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości lub części.

Po ocenie zgodności z prawem, orzeczono jak w sentencji.

Pomorski Wojewódzki Konserwator
Zabytków
z up.
mgr inż. arch. Jan Tuski
KIEROWNIK

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA) oraz podlega wykonaniu.
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.
6. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

Otrzymują:

1. Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, ul. Okopowa 15; 80-819 Gdańsk
Pełnomocnik:
Bartosz Krzyżyński
ul. Mściwoja II 33a; 80-384 Gdańsk
 2. a/a JT,
- Do wiadomości:**
3. Urząd Miejski w Gdańsku ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L. 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4.
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) Przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa - ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być: podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające), inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku, o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.