

Polska – Roboty budowlane – Budowa budynku dydaktyczno-naukowego pn. Collegium Varia i garażu naziemnego wielokondygnacyjnego w formule 'zaprojektuj i wybuduj'.

OJ S 141/2024 22/07/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu

E-mail: [dzp@ump.edu.pl](mailto:dzp@ump.edu.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Budowa budynku dydaktyczno-naukowego pn. Collegium Varia i garażu naziemnego wielokondygnacyjnego w formule 'zaprojektuj i wybuduj'

Opis: Budowa budynku dydaktyczno-naukowego pn. Collegium Varia i garażu naziemnego wielokondygnacyjnego w formule 'zaprojektuj i wybuduj'.

Identyfikator procedury: 319ffd88-7eb2-427c-a11f-f112d0ba088f

Wewnętrzny identyfikator: PN-44/24

Rodzaj procedury: Otwarta

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000

Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000

Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71500000

Usługi związane z budownictwem, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego,

71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71240000

Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71242000

Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 45110000

Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45223000

Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45233140 Roboty drogowe, 45300000

Roboty instalacyjne w budynkach, 45330000

Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45333000 Roboty instalacyjne gazowe,

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość Poznań

Poddział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: I. PODSTAWY WYKLUCZENIA, o których mowa w art. 108 ust. 1, ust. 2 i w art. 109 ust. 1 PZP oraz w przepisach związanych z wprowadzeniem sankcji na Federację Rosyjską zostały szczegółowo opisane w punkcie 13 SWZ II. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA, ORAZ PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH znajduje się w punkcie 19 SWZ III. Do oferty każdy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej JEDZ), sporządzone zgodnie ze wzorem zawartym w załączniku nr 4 do SWZ. Jednolity dokument (JEDZ), sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Do oferty każdy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania związanych z sankcjami na Federację Rosyjską, o którym mowa w punkcie 19.1 ppkt 2 SWZ IV. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z 19.5 SWZ. V. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykluczony zostanie wykonawca o jakim mowa w: a) art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) NR 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1); b) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023 r., poz. 1497). VI. Zamawiający wymaga wniesienia wadium. 1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 500 000,00 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych) 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: 1) W pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: BH w Warszawie O/Poznań, 35 1030 1247 0000 0000 4772 4198. Tytułem: Wadium nr sprawy PN-44/24. 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 3. Wadium w formie poręczeń lub gwarancji: 1) wnoszone jest w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2 ppkt 2–4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 2) powinno być wystawione na Zamawiającego. 3) koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 Ustawy. Wadium to musi być bezwarunkowe, realizowane na pierwsze żądanie Zamawiającego. 4. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na wskazany w pkt. 2. ppkt 1) rachunek bankowy Zamawiającego, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. 5. W tytule przelewu, a także treści poręczenia lub gwarancji Wykonawca winien umieścić nazwę przedmiotu zamówienia, którego dotyczy wadium. VII. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy. VIII. Zamawiający wymaga wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie. Szczegółowo opisane w pkt. 34 SWZ i projekcie umowy. IX. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie obowiązkowej wizji lokalnej zgodnie z punktem 27 SWZ. X. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia w opcji - szczegółowo opisane w zał. nr 3 do SWZ (PFU) i w zał. nr 1 do SWZ (wzór umowy)

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Przesłanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu], z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego 4) wykluczenia wykonawcy który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 i 1285). 5) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835) Zamawiający informuje, że wszystkie podstawy wykluczenia zostały szczegółowo opisane w punkcie 13 SWZ. W tym fakultatywne podstawy wykluczenia na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7 i 10 ustawy Pzp.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa budynku dydaktyczno-naukowego pn. Collegium Varia i garażu naziemnego wielokondygnacyjnego w formule 'zaprojektuj i wybuduj'.

Opis: Budowa budynku dydaktyczno-naukowego pn. Collegium Varia i garażu naziemnego wielokondygnacyjnego w formule 'zaprojektuj i wybuduj'. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno- Użytkowym - załączniku nr 3 do SWZ Wewnętrzny identyfikator: PN-44/24

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień objętych prawem opcji, szczegółowo opisanych w załączniku nr 3 do SWZ – PFU a także w załączniku nr 1 do SWZ (projekcie umowy)

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Poznań

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 870 Dni

### 5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Pkt. 18.1 ppkt 3 SWZ

Opis: Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże że: a) Posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości, co najmniej 5.000.000,00 złotych brutto (słownie: pięć milionów złotych ), b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia nie mniejszą niż 30.000.000,00 PLN,

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Pkt. 18.1 ppkt 4 SWZ

Opis: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca: A. Posiada doświadczenie: Warunek powyższy zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie i prawidłowo ukończył łącznie poniższe zadania: a) Co najmniej dwa zadania polegające na wykonaniu budowy<sup>3</sup> budynku użyteczności publicznej<sup>4</sup> o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł brutto każde, Zamawiający dopuści inwestycję polegającą na budowie lub przebudowie budynków użyteczności publicznej o wartości co najmniej 50.000.000,00 zł brutto. b) Co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego<sup>1</sup>, projektu wykonawczego<sup>2</sup> i projektu technologicznego, wraz z kosztorysami inwestorskimi i uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę) dla nowego budynku<sup>3</sup> użyteczności publicznej<sup>4</sup> z funkcją między innymi dydaktyczną o wartości kosztorysowej co najmniej 50.000.000,00 zł brutto, przy czym w budynku zaprojektowano m.in. pracownię do pracy z tkankami oraz sale seminaryjne / dydaktyczne, c) Co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej (składającej się co najmniej z projektu budowlanego<sup>1</sup>, projektu wykonawczego<sup>2</sup> i projektu technologicznego, wraz z kosztorysami inwestorskimi i uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę) dla nowego budynku<sup>3</sup> użyteczności publicznej<sup>4</sup>, w którym zaprojektowano m.in. pracownię lub laboratorium z co najmniej jednym pomieszczeniem o klasie czystości min. B w technologii pomieszczeń czystych, tj. obejmującej śluzy osobowe, śluzy materiałowe, komory laminarne co najmniej II klasy MSC oraz zastosowano dedykowaną dla tych pomieszczeń wentylację mechaniczną, wyposażoną w filtry HEPA i odpowiednie różnicowanie ciśnienia pomiędzy pomieszczeniami. Dopuszcza się, by Wykonawca wykazał spełnienie warunku określonego w lit. b i lit. c za pomocą tego samego zadania, pod warunkiem, że zadanie to spełnia łącznie wszystkie wymagania określone w lit. b i w lit. c. B. Dysponuje odpowiednią kadrą: Warunek powyższy zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą skierowaną do realizacji niniejszego zadania w

funkcji technologa laboratoryjnego, posiadającą: a) Wykształcenie wyższe, b) Doświadczenie projektowe z okresu ostatnich dziesięciu lat, polegające na opracowaniu co najmniej jednego projektu technologicznego dla budowy nowego budynku<sup>3</sup> użyteczności publicznej<sup>4</sup>, w którym zaprojektowano m.in. pracownię lub laboratorium z co najmniej jednym pomieszczeniem o klasie czystości min. B w technologii pomieszczeń czystych, tj. obejmującej śluzy osobowe, śluzy materiałowe, komory laminarne co najmniej II klasy MSC6 oraz zastosowano dedykowaną dla tych pomieszczeń wentylację mechaniczną, wyposażoną w filtry HEPA i odpowiednie różnicowanie ciśnienia pomiędzy pomieszczeniami. Szczegółowo opisane w punkcie 18.1 ppkt 4 SWZ.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena

Waga (wartość punktowa, dokładna): 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Gwarancja

Waga (wartość punktowa, dokładna): 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: 3) Doświadczenie projektanta

Waga (wartość punktowa, dokładna): 15

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/ump>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma zakupowa

Adres URL: <https://platformazakupowa.pl/pn/ump>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/ump>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 29/07/2024 10:00:00 (UTC+2)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 29/07/2024 11:00:00 (UTC+2)

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

#### 5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu

Numer rejestracyjny: 7770003104

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Fredry 10

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-701

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: [dzp@ump.edu.pl](mailto:dzp@ump.edu.pl)

Telefon: 061 854 60 13

Adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/ump>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ump>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/ump>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 427700-2024

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

### 10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Zmiana terminów składania i otwarcia ofert

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 026ab4b3-d966-45db-9d3e-3309eb1f3eb6 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 19/07/2024 12:32:50 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 438576-2024

Numer wydania Dz.U. S: 141/2024

Data publikacji: 22/07/2024