



**TEMAT** **Przebudowa placu zabaw**

**ADRES** **Sychowo, gm. Luzino  
Działka nr 219, obręb Robakowo**

**ETAP** **PROJEKT BUDOWLANY**

**KATEGORIA  
OBIEKTU** **VIII**

**INWESTOR** **Gmina Luzino  
Ul. Ofiar Stutthofu 11, 84-242 Luzino**

**JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA:** **KA-Projekt Adam Kościecha  
Al. Grunwaldzka 212 lok 5.1., 80-266 Gdańsk  
Tel: 502-723-665**

**ZESPÓŁ  
PROJEKTOWY:** **PROJEKTANT:**

**ARCHITEKTURA** **arch. Adam Kościecha  
Upr. Nr PO/KK/139/2006**

**DATA**

**Listopad 2020**

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

**- Oświadczenie projektanta**

**- Kserokopie uprawnień i oświadczenie projektanta**

**- Projekt**

**- Część opisowa**

- Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

**- Część rysunkowa**

1. Projekt zagospodarowania terenu

skala 1:500

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany pt. „Przebudowa placu zabaw w Sychowie na działce nr 219, obręb Robakowo, gmina Luzino” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (wraz z późniejszymi zmianami).

### ARCHITEKTURA

**Projektant:**

Mgr inż. arch. Adam Kościecha.

Upr. Nr PO/KK/139/2006.....

Listopad 2020



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 1371/POIA/2006  
sygnatura akt: PO/KK/139/2006

Gdańsk, dnia 11 grudnia 2006 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Adam Kościecha

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

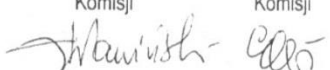


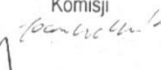
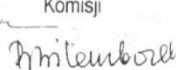

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

|   |   |   |  |   |   |
|---|---|---|--|---|---|
| Przewodniczący<br>Komisji   | Wiceprzewodnicząca<br>Komisji   | Wiceprzewodniczący<br>Komisji   | Sekretarz<br>Komisji   | Członek<br>Komisji  | Członek<br>Komisji  |
|  |  |  |  |  |  |
| Konrad Pławiński  | Elżbieta<br>Zdunkowska - Mróz   | Romuald Cieluch   | Joanna Wciorka<br>- Kiernicka  | Barbara<br>Wilemborek   | Antoni<br>Wolański  |

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Adam Kościecha, 80-346 Gdańsk, Jakuba Wejhera 5A/ 21
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Adam Kościecha**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/ 139/2006**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0888**.

Członek czynny od: 29-01-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-03-2020 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0888-1C6A-C2E5-1Y74-EC46**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

# OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## **1. DANE WYJŚCIOWE**

- 1.1. Mapa do celów projektowych w skali 1:500 oraz pomiary z natury
- 1.2. Uzgodniona z Inwestorem koncepcja zagospodarowania terenu
- 1.3. Obowiązujące normy i przepisy

## **2.0. PRZEDMIOT INWESTYCJI I LOKALIZACJA**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącego placu zabaw na terenie działki nr 219 w miejscowości Sychowo, gmina Luzino.

## **3.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Teren objęty opracowaniem znajduje się na terenie Szkoły Podstawowej im. Pułkownika Dąbka przy ul. Szkolnej 4 w Sychowie.

W sąsiedztwie inwestycji nie ma żadnych sieci uzbrojenia podziemnego. Dojście do placu zabaw od strony szkoły i innych terenów rekreacyjnych.

## **4.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.**

### **4.1. Planowane rozbiórki**

W ramach inwestycji należy zdemontować i zutylizować istniejące drewniane urządzenie zabawowe ze ślizgiem i skośnym pomostem.



Urządzenie przeznaczone do rozbiórki

## **4.2. Zakres przebudowy**

W miejscu zdemontowanego urządzenia projektuje się nowy zestaw zabawowy.

Parametry techniczne:

Skład zestawu:

- 2x wieża czworoboczna, wysokość ok 90cm
- 1 x schodki stalowe
- 1 x zjeżdżalnia z wysokości 90cm, ślizg ze stal nierdzewnej, konstrukcja nośna ze stali, boki wypełnione płytą HDPE
- 1 x wejście wspinaczkowe,
- 1 x rura strażacka,
- 1x balkonik
- 1 x gra kółko i krzyżyk
- 1x sklepik
- 1 x pomost lub przejście tunelowe
- balkonik ozdobny wykonany z płyty HPL

Kolorystyka – dostosować do istniejącej – główne elementy nośne kolor brązowy, lub odcienie szarości, wypełnienia – niebieskie, czerwone, żółte lub pomarańczowe.

Wymiary:

Długość: ok 370 cm

Szerokość: ok 340 cm

Wysokość: ok 250 cm

Wysokość swobodnego upadku: 0,9m

Dopuszcza się odchylenia od przyjętych wymiarów do ok 15% z zachowaniem stref bezpieczeństwa istniejących urządzeń.

Przy montażu należy przestrzegać wymagań producenta wraz z zachowaniem strefy bezpieczeństwa.

## **4.3. Wymagania materiałowe**

Fundamenty pod urządzenia należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta.

Beton na fundamenty klasy C20/25, W-8 (wodoodporny). Zakotwienie urządzenia za pomocą stalowych ocynkowanych kotew do betonu.

Podesty ze sklejki antypoślizgowej.

Ślizg ze stali nierdzewnej, osłony boczne z płyty HDPE

Gniazda łączników oraz śruby ocynkowane w słupach zabezpieczone zaślepkami z tworzywa, nakrętni kołpakowe.

## **4.4. Nawierzchnia bezpieczna**

Na placu zabaw występuje nawierzchnia piaskowa, która spełnia wymagania bezpieczeństwa dla swobodnego upadku z wysokości 1m.

## **5.0. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.**

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza działkę objętą opracowaniem tj: nr **219, obręb Robakowo.**

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie:

- Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 (z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo Wodne (z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735).

Opracował  
arch. Adam Kościecha