

## UMOWA

Nr Dkw .....

zawarta w dniu .....2021 w Kamińsku, pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Zakładem Karnym w Kamińsku, 11-220 Górowo Iławeckie, Kamińsk, ul. Westerplatte 1,**

NIP - 743-10-27-467, REGON – 000320124;

reprezentowanym przez: Dyrektora Zakładu Karnego w Kamińsku - por. Piotra Korostyńskiego  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a: .....

NIP:..... REGON:.....

zwanym dalej „**WYKONAWCA**”,

do umowy załącza się następujące dokumenty potwierdzające umocowanie do zawarcia niniejszej umowy tj.

.....

Umowa została zawarta zgodnie z § 5 ust. 12 pkt. (1) Zarządzenia nr 4/2021 Dyrektora Zakładu Karnego w Kamińsku z dnia 05.01.2021 roku w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych w Zakładzie Karnym w Kamińsku.

### § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje od dnia ....01.2021 roku konserwację urządzeń dźwigowych zlokalizowanych w budynek magazynu odzieżowo-depozytowego:

- 1) dźwig towarowy Q=1000kg, 1szt., nr fabr.: EH-29886, nr ewid.: 3115003139
- 2) dźwig towarowy mały Q=300kg, 1szt., nr fabr.: 100718/278/2018, nr rej: .....

### § 2

W ramach przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do :

- 1) Utrzymania urządzeń dźwigowych w stanie zapewniającym bezpieczeństwo i sprawność techniczną.
- 2) Pełnej realizacji wymagań określonych w:
  - a) instrukcjach techniczno-ruchowych w poszczególnych rodzajach urządzeń.
  - b) instrukcjach obsługi i konserwacji.
  - c) przepisach UDT
- 3) Potwierdzania faktu wykonania konserwacji okresowej w dziennikach konserwacji raz w miesiącu.
- 4) Zapewnienia całodobowego pogotowia dźwigowego, usuwania awarii w godzinach 7-20 w dni robocze i święta, poza tymi godzinami usuwania awarii uznanych jako pilne. Przyjazd na awarię określa się w czasie do 12 h, natomiast w sytuacjach pilnych w czasie 120 minut od przyjęcia zgłoszenia.
- 5) Wykonywania prac konserwatorskich w porach najmniej uciążliwych dla Zamawiającego.
- 6) Wypredzającego informowania Zamawiającego o stanie konserwowanego urządzenia oraz konieczności wykonania prac typu: remonty, naprawy, modernizacja itp.



- 7) Przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie prawidłowej obsługi dźwigu.
- 8) Dopilnowania bezpiecznej eksploatacji dźwigu przez użytkownika, w tym wyłączenia urządzenia z ruchu z powodu złego stanu technicznego, oraz niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego.
- 9) Zawiadomienia UDT o każdym wykonaniu napraw wymagających badań nadzwyczajnych dźwigu.
- 10) Powiadomienia Zamawiającego o konieczności uzupełnienia przez niego zdewastowanych lub ukradzionych instrukcji dźwigu i/lub napisów informacyjno - ostrzegawczych.
- 11) Wykonywania przeglądów w okresach określonych w instrukcji eksploatacji urządzeń oraz Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego.
- 12) Uczestniczenia w badaniach okresowych przeprowadzonych przez Oddział Urzędu Dozoru Technicznego.
- 13) Wykonywania co 12 miesięcy pomiarów elektrycznych oporności izolacji i ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznej.
- 14) Umowa obowiązuje od dnia ..... do dnia 31.12.2021 r.

### § 3

1. Należność miesięczną za prawidłowe wykonanie prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy, w szczególności, o którym mowa w § 1 i 2 umowy strony ustalają w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Należność określona w ust. 1 płatna będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
3. W przypadku przestoju dźwigu powyżej 24h, dopuszcza się obniżenie faktury proporcjonalnie za każdy dzień przestoju urządzenia.

### § 4

1. Naprawy dźwigów związane z remontem, dewastacją, nieprawidłowym użytkowaniem oraz umyślnym zniszczeniem będą podejmowane w oparciu o oddzielne zlecenie.
2. Stawka godzinowa pracy serwisanta wynosi ..... zł brutto – dotyczy napraw zleconych wykraczających poza standardowy zakres konserwacji oraz dewastację lub nieprawidłową obsługę urządzeń z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, koszt dojazdu za 1km wynosi .....zł brutto.

### § 5

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) pokrywania opłat związanych z odbiorami i nadzorem dźwigów przez UDT,
- 2) unieruchomienia dźwigu i zabezpieczenia w wypadku zagrożenia bezpieczeństwa,
- 3) powiadomienia Wykonawcy o zauważonych usterkach i unieruchomienia dźwigu,
- 4) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do dźwigu(ów) i maszynowni,
- 5) utrzymywanie w czystości kabinę dźwigu i ciągów komunikacyjnych w okolicy dźwigu.



## § 6

Niniejszą umową nie są objęte prace, których wykonanie należy do Zamawiającego, tj:

- 1) konserwacja, naprawa lub wymiana pionu zasilającego obwód siłowy i oświetleniowy dźwigu do rozdzielnic dźwigowej w maszynowni oraz pionu oświetlenia szybu i maszynowni,
- 2) prace murarsko – malarskie związane z konserwacją i naprawami szybu i maszynowni.

## § 7

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za okres jednego roku - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub za rozwiązanie umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia (w trybie natychmiastowym) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku opóźnienia wykonania przeglądu okresowego lub opóźnienia w usunięciu awarii lub usterki Zamawiającemu przysługują kary umowne w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia miesięcznego-określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku nie wykonania przedmiotu zamówienia w terminach ustalonych w niniejszej umowie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia wykonania przedmiotu zamówienia innemu podmiotowi spełniającemu warunki zawarte w opisie przedmiotu zamówienia i obciążenie poniesionymi w związku z tym kosztami Wykonawcę.
4. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w niniejszej umowie lub gdy wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia (w trybie natychmiastowym) w każdym czasie.
5. Przez „okoliczność powodującą, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego” Zamawiający rozumie np.: fakt zaistnienia sytuacji, gdy ceny części wymiennych niezbędne do usunięcia usterek będą rażąco wyższe od cen oferowanych przez inne podmioty, a Wykonawca nie będzie wyrażał zgody na ich obniżenie.
6. Niniejsza umowa może być rozwiązana za porozumieniem stron w każdym czasie.
7. Kary umowne mogą być kumulowane, nakładane wielokrotnie i potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.

## § 8

W celu ułatwienia kontaktów roboczych pomiędzy stronami ustala się następujących przedstawicieli:

Ze strony **ZAMAWIAJĄCEGO**: .....

Telefon: 761 75 54

E-mail: .....

Ze strony **WYKONAWCY**: .....

Telefon: .....

Kom.: .....

E-mail: .....



### § 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują odpowiednie Przepisy Kodeksu Cywilnego.

### § 11

W przypadku wystąpienia sporu, którego strony nie będą w stanie rozwiązać na drodze polubownej, sprawa zostanie skierowana do sądu powszechnego właściwego według siedziby Zamawiającego.

### § 12

Niniejsza umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**RADCA PRAWNY**  
ZAKŁADU KARNEGO w KAMIŃSKU  
szer. Marek PASZKIEWICZ

