**Załącznik nr 9A**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przeprowadzenie konserwacji i przeglądów urządzeń klimatyzacyjnych w budynkach UEP zestawionych w załączniku nr 1, w terminach i w ilości wskazanych w tym załączniku, w zakresie zgodnym z wymaganiami przepisów polskiego prawa, wytycznymi producentów serwisowanych systemów klimatyzacyjnych, wiedzą techniczną oraz zestawieniem czynności serwisowych zebranych w załączniku nr 10A, po wcześniejszym uzgodnieniu terminów oraz po przeprowadzeniu inwentaryzacji do celów serwisowych zgodnie z wymaganiami szczegółowymi zawartymi w załączniku nr 12A.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzania kontroli szczelności systemów klimatyzacyjnych zgodnie z wymaganiami polskiego prawa oraz dokonywania wymaganych prawem wpisów do kart urządzeń w systemie CRO. W przypadku braku karty urządzenia   
   w systemie CRO lub błędnych informacji w ww. karcie Wykonawca poinformuje Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości - o konieczności założenia karty lub jej poprawy. Wykonawca odpowiedzialny jest również za odpowiednie oznakowanie serwisowanych urządzeń klimatyzacyjnych i chłodniczych etykietami z oznaczeniem rodzaju i ilości F-gazu zgodnych z wymaganiami polskiego prawa.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia rozbieżności korekty i uzupełnienia do dokumentacji inwentaryzacyjnej zgodnie   
   z wymaganiami zebranymi w załączniku nr 10A do niniejszego zaproszenia.
4. Stwierdzone awarie urządzeń klimatyzacyjnych w budynkach UEP Wykonawca usuwał będzie zgodnie z procedurą postępowania w sytuacjach awaryjnych zawartą   
   w załączniku nr 10A do SWZ, na podstawie odrębnych zleceń Zamawiającego - uwzględniając składniki cenowe serwisu awaryjnego, w tym koszt dojazdu i roboczogodzin, według cen wskazanych w ofercie Wykonawcy , oraz koszt materiałów i części zamiennych - według cen rynkowych.
5. W okresie od momentu zgłoszenia / wykrycia awarii do momentu jej całkowitego usunięcia,   
   w pomieszczeniach wymagających stałej klimatyzacji (laboratoria, pracownie komputerowe, pracownie rozszerzonej rzeczywistości, węzły IT, serwerownie), Wykonawca zobowiązany będzie po uzgodnieniu z Zamawiającym do dostarczenia i montażu tymczasowych urządzeń klimatyzacyjnych , zgodnie z wymaganiami szczegółowymi zestawionymi w załączniku nr 2 SWZ a Zamawiający ustala, iż **cena za jeden klimatyzator przenośny o mocy chłodniczej min. 3,0 kW: wynosić będzie: 70 zł/dobę netto.**
6. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszoną przez Zamawiającego awarię/usterkę wynosi (zgodnie z ofertą wykonawcy) liczony od momentu przekazania informacji do Wykonawcy ale nie dłużej niż 4 dni.
7. Okres gwarancji napraw awaryjnych wynosi 12 miesięcy.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu protokołów zbiorczych wykonania prac serwisowych, oddzielne dla każdego budynku oraz protokołów z przeglądu   
   i konserwacji dla każdego serwisowanego urządzenia do 10. dnia następnego miesiąca.
9. Wykonawca zobowiązany będzie do zorganizowania planowych prac konserwacyjnych   
   i przeglądowych oraz prac awaryjnych w sposób umożliwiający ich wykonywanie przez zespoły złożone z co najmniej dwóch pracowników kadry technicznej Wykonawcy.
10. **Zamawiający wymaga co najmniej 2 osób** kadry technicznej, która będzie skierowana przez wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialychą za świadczenie usług.

ponadto

wymaga, że aby Wykonawca dysponowal przez cały okres realizacji zamówienia wskazany w pkt VII SWZ min. 1 osobą kadry technicznej, która będzie skierowana przez wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialną za świadczenie usług posiadającą przez jedną ze wskazanych osób poniższych kwalifikacji zawodowych:

* aktualne zaświadczenie/certyfikat F-Gaz, wystawiony przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego na podstawie ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubażających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj.: Dz.U. z 2015 poz. 881 z późn. zm.)
* aktualne świadectwo kwalifikacyjne (np. wydane przez SEP) uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku Eksploatacji i Dozoru dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1kV.
* aktualny certyfikat lub zaświadczenie lub autoryzację producenta potwierdzający posiadanie kwalifikacji do świadczenia usługi serwisowej urządzeń klimatyzacyjnych, dla niżej wymienionych marek urządzeń:
* serwisu urządzeń FRICO, VTS, Systemair, SWEGON – dla części I

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wyposażył pracowników pełniących funkcję serwisantów urządzeń klimatyzacyjnych w budynkach UEP w wymagany przepisami   
   i wiedzą techniczną sprzęt BHP, sprzęt do udzielenia pierwszej pomocy oraz sprzęt ppoż. dostosowany do zakresu prowadzonych prac.
2. Zamawiający wymaga aby pracownicy Wykonawcy pełniący funkcję serwisantów urządzeń klimatyzacyjnych w budynkach UEP zostali przeszkoleni z zakresu BHP oraz poprawnego użytkowania i obsługi ww. sprzętu.
3. Zamawiający wymaga, aby pracownicy Wykonawcy przebywający na terenie UEP nosili kamizelki robocze lub inny ubiór roboczy z wyraźną nazwą Wykonawcy pod groźbą wstrzymania prac serwisowych z winy Wykonawcy kwalifikowane jako nienależyte wykonanie umowy.
4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca informował Zamawiającego o planowaniu prac serwisowych lub naprawczych i pisemnie uzgodnił z Zamawiającym terminu wykonania prac   
   i sposobie minimalizacji ryzyka wystąpienia zakłóceń w pracy systemów ppoż.   
   i systemów detekcji pożaru.
5. Przekazywanie Zamawiającemu dokumentacji serwisowej zgodnej z wymaganiami zebranymi   
   w załącznikach nr 10 i 11 dla tej części.