

Załącznik nr 7e
Nr sprawy DM/08/2024

Remont komór ciepłowniczych

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest remont komór ciepłowniczych

2. Wymagania i zakres robót dla zadania:

- 2.1. Komora 23 Lidl parking – wymiana podpory pod rurociągiem, osuszenie z wilgoci, wymiany drabiny wejściowe,
- 2.2. Komora 36.01 ul. Solskiego – do wymiany strop
- 2.3. Komora 35.08 Szkoła Podstawowa nr 12 – wykonanie poprawnego połączenia z siecią kanalizacyjną
- 2.4. Komora 40 Kaufland – instalacja drabiny
- 2.5. Komora – Prochownia przy bloku Prochownia 27 – strop do wymiany

Pozostałe wymagania:

2.6. W ofercie opisać technologię wykonania prac – dołączyć do zgłoszenia

2.7. Przed złożeniem oferty **konieczna wizja lokalna na obiekcie.**

2.8. Wszystkie elementy budowlane wykonać z certyfikowanych materiałów. Należy to potwierdzić przez Kontrolę Jakości. Ewentualne zmiany konstrukcyjne podczas montażu należy uzgodnić ze zleceniodawcą. Całość robót należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót – Budowlano Montażowych.

2.9. Wizję lokalną należy zgłaszać zamawiającemu: Leszek Kasperski – kierownik działu, nr tel.: 693 510 088, e-mail: leszek@mpec.leszno.pl

3. Terminy wykonania prac.

Roboty obiektowe i oddanie do eksploatacji wykonać w terminie:

- **do 27 września 2024** – zakończenie zadania.

4. Ogólne wymagania:

Wszystkie materiały stanowiące przedmiot zamówienia powinny być fabrycznie nowe i pochodzące z bieżącej produkcji. Zastosowane materiały winny być dopuszczone do obrotu w budownictwie oraz posiadać deklarację zgodności z normą lub aprobatą techniczną, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami polskiego prawa. Dla wyrobów z wełny mineralnej wymagany jest ponadto certyfikat „B”. Materiały powinny ponadto spełniać wymagania ochrony p.poż. w takim zakresie, by instalacja rurowa wraz z izolacją mogła być sklasyfikowana, jako co najmniej nierozprzestrzeniające ognia (wg PN-B-02873).

4.1. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa na terenie robót w okresie trwania realizacji Umowy, aż do zakończenia robót, a w szczególności do utrzymania warunków bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z remontem i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy. Wykonawca w ramach realizacji zamówienia ma obowiązek wygrodzić i oznakować teren robót na czas ich prowadzenia.

4.2. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy realizacji robót. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP wynikających:

- Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. poz. 1830).

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 (tekst jedn. Dz.U.2003.169.1650) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 (Dz.U.2003.47.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14.03.2000 (Dz.U.2000.26.313) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem określonych powyżej wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie ofertowej.

- 4.3. Prace należy prowadzić w sposób nieutrudniający użytkowania obiektu kotłowni wraz z infrastrukturą.
- 4.4. Na wykonawcy ciąży obowiązek zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów dla potwierdzenia właściwej jakości prac oraz, że są zrealizowane zgodnie z odpowiednimi przepisami.
- 4.5. Żłom z demontażu stanowi własność Zamawiającego. Materiały stalowe z demontażu należy przekazać Zamawiającemu – posegregować i przekazać protokolarnie na plac złomu Zamawiającego.
- 4.6. Wszelkie odpadki, śmieci i resztki materiałów powstałe w trakcie realizacji prac Wykonawca utylizował będzie we własnym zakresie. Niedozwolone będzie wyrzucanie ich do pojemników na śmieci Zamawiającego oraz wprowadzania ich do kanalizacji obiektu. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia kontenerów lub pojemników do składowania odpadów do czasu ich usunięcia poza teren budowy. Zdemontowany materiał izolacyjny należy wywieźć na wysypisko odpadów lub unieszkodliwić zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tekst jedn. Dz.U.2018 poz. 992 z późn. zm).