



ZAKŁAD PROJEKTOWANIA

mgr inż. arch. **Piotr BRYCHCY**

ul. Wypoczynkowa 5a
64 – 300 NOWY TOMYŚL

tel.:602396140

e-mail: brychcy@post.pl
Nowy Tomyśl 04.05.2021 r.

Szkoła Podstawowa nr 3
im. Feliksa Szoldrskiego
64-300 Nowy Tomyśl
os. Północ 25

dot. remont balkonów od strony osiedla

Poniżej określa się ogólną specyfikację techniczną wykonania robót związanych z remontem dwóch balkonów usytuowanych od strony osiedla (elewacja wschodnia budynku szkoły).

● **Informacja ogólna**

Zakres robót związanych z remontem pojedynczego balkonu obejmuje:

- rozbiórkę zniszczonej posadzki lastrico,
- odkucie głuchych tynków w obrębie sufitów i ścian,
- demontaż balustrad,
- wykonanie nowych tynków,
- montaż obróbek blacharskich krawędziowych, kątowych i okapowych z blachy cynkowo-tytanowej gr.0,55 mm,
- wykonanie podłoża wyrównawczego ze spadkiem na zewnątrz balkonu,
- przygotowanie podłoża pod pokrycie z papy termozgrzewalnej,
- ułożenie papy termozgrzewalnej podkładowej i nawierzchniowej,
- oczyszczenie powłoki malarskiej balustrad,
- wymianę ewentualnie trwale uszkodzonych elementów balustrad,
- malowanie proszkowe balustrad,
- ponowny montaż balustrad,
- montaż podłogi z desek kompozytowych w pełnej technologii producenta (legary poziomujące, klipsy stabilizujące, zaślepki czołowe, listwy kątowe),
- gruntowanie i dwukrotne malowanie farbą elewacyjną ścian i sufitów w obrębie remontowanych balkonów,
- wywóz i utylizacja gruzu. Koszt wywozu gruzu opłatę za jego utylizację należy ująć w kosztorysie ofertowym.