



KUJAWSKO-POMORSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
ul. Prosta 32, 87-100 Toruń

Toruń, dnia 01 sierpnia 2023 r.

WZ.52840.314.2023.2.EP

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057), w związku z § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109 poz. 719 ze zm.) zwanego dalej „rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji”, **Kujawsko-Pomorski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej**

po rozpatrzeniu

wniosku Gminy Grudziądz reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Marcina Kowalskiego rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych ul. Polna 115, lok. 116, 87-100 Toruń, z dnia 30 czerwca 2023 r. oraz Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dotyczącej zmiany sposobu użytkowania budynku dydaktycznego na dzienny dom pobytu dla seniorów w m. Sosnówka 3, dz. nr 165/1, obręb 0018, gmina Grudziądz, opracowanej przez rzeczoznawców budowlanego Pana Wiesława Dokowskiego (nr CRR 325/96) i ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Marcina Kowalskiego (nr upr. 682/2019), ze względu na brak wyposażenia pierwszego piętra budynku w hydranty wewnętrzne 25;

postanawia

wyrazić zgodę na niewyposażenie pierwszego piętra budynku, którego parter przeznaczony jest na dzienny dom pobytu dla seniorów w m. Sosnówka 3, gmina Grudziądz w hydranty wewnętrzne, co stanowi naruszenie § 19 ust. 1 pkt 2 lit. a rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji **pod warunkiem**, że pierwsze piętro budynku pozostanie nieużytkowane.

UZASADNIENIE

Przedmiotem nadesłanej do uzgodnienia ekspertyzy technicznej bezpieczeństwa pożarowego jest budynek w m. Sosnówka 3, gmina Grudziądz, w którym inwestor tj. Gmina Grudziądz planuje utworzyć dom dziennego pobytu dla około 30 seniorów.

Przedmiotowy budynek o powierzchni strefy pożarowej 660,4 m² zakwalifikowany został w całości do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, dlatego też zgodnie z § 19 ust. 1 pkt 2 lit. a rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji wymaga wyposażenia każdej kondygnacji w hydranty wewnętrzne 25 zlokalizowane przy klatkach schodowych lub wyjściach na zewnątrz budynku.

Inwestor planuje wykonać hydranty wewnętrzne jedynie na parterze budynku, w związku z tym wystąpił do tutejszego Organu o udzielenie odstępstwa w trybie § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, który to tryb dopuszcza stosowanie rozwiązań zamiennych nie pogarszających warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu.

Tutejszy Organ wyraził zgodę na niewyposażanie pierwszego piętra budynku w hydranty wewnętrzne, gdyż kondygnacja ma być nieużytkowana, ale w przypadku, gdy inwestor zmieni zdanie i podejmie decyzję o powiększeniu powierzchni na cele domu dziennego pobytu poprzez zaadaptowanie pomieszczeń na pierwszym piętrze, wówczas wymagane jest, aby instalacja hydrantów wewnętrznych została również wykonana na tej kondygnacji.

Przedmiotowe stanowisko tutejszego Organu wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób inny niż określają to przepisy przeciwpożarowe, wyłącznie dla przypadków w nim wymienionych. Pozostałe wymagania, nie wymienione w niniejszym postanowieniu, a wynikające z przepisów przeciwpożarowych powinny być spełnione.

Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej dotycząca zmiany sposobu użytkowania budynku dydaktycznego na dzienny dom pobytu dla seniorów w m. Sosnowka 3, dz. nr 165/1, gmina Grudziądz opracowana w czerwcu 2023 r. stanowi integralną część niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej 00-463 Warszawa ul. Podchorążych 38 za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia na podstawie art. 141 § 1 i § 2 i art. 129 § 1 k.p.a. Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia, jednakże organ administracji publicznej, który wydał postanowienie, może wstrzymać jego wykonanie, gdy uzna to za uzasadnione (art. 143 k.p.a.).

Przed upływem terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie.

Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsze postanowienie staje się ostateczne i prawomocne (art. 127a § 1 i § 2, w związku z art. 144 k.p.a.).

Oświadczenie, które zostało prawidłowo złożone jest niewzruszalne i nie można go cofnąć.

Złożenie oświadczenia, o którym mowa powyżej wywołuje skutek w postaci uzyskania przymiotu ostateczności i prawomocności przez postanowienie oraz zamknięcie możliwości zażalenia do organu drugiej instancji.



Kujawsko-Pomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. bryg. pgr. inż. Robert Wiśniewski
Zastępca Komendanta Wojewódzkiego PSP

Załącznik:

Ekspertyza techniczna (...) budynku przeznaczonego na
dzienny dom pobytu dla seniorów w m. Sosnowka 3,
gmina Grudziądz.

Otrzymują:

1. Gmina Grudziądz
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz

reprezentowana przez:

Pan Marcin Kowalski
ul. Polna 115, lok. 116
87-100 Toruń
(ZPO)

2. aa

Do wiadomości:

Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
w Grudziądzu
ul. Piłsudskiego 25/27
86-300 Grudziądz

