

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Nazwa zamówienia: *Wymiana posadzki wiatrołapu holu głównego w budynku A oraz remont schodów zewnętrznych przy budynku F Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu*

Nazwa Zamawiającego : *Akademia Muzyczna im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu*

Adres Zamawiającego: *pl. Jana Pawła II nr 2, 50-043 Wrocław*

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych:

1. Posadzki w wiatrołapie przy wyjściu na dziedziniec historyczny z holu głównego w budynku A Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu przy pl. Jana Pawła II nr 2 we Wrocławiu.
2. Okładzin schodów zewnętrznych i ściany oporowej przy budynku F Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu przy pl. Jana Pawła II nr 2 we Wrocławiu.

Ad. 1 Zakres prac remontowych obejmuje skucie istniejących płytek posadzkowych wraz z cokołem w wiatrołapie wejścia na dziedziniec historyczny oraz położenie nowych płytek o wymiarach 60x30 cm imitujących marmur o fakturze i barwie zbliżonej do posadzki istniejącej w holu głównym. Cokół z tych samych płytek co posadzka przyciętych na wymiar 10 cm. **Szczegółowy zakres prac wraz z orientacyjnym przedmiarem przedstawiono w załączniku do niniejszego OPZ.**

Ad. 2 Zakres prac remontowych obejmuje skucie istniejących płytek na schodach zewnętrznych przy budynku F oraz wykonanie nowych okładzin z płytek typu gres o wymiarach 30x30 cm i o kolorze zbliżonym do istniejących. Na schodach zostanie wykonany cokół po obu stronach biegu o wysokości 10 cm z tych samych płytek co okładziny schodów. Ponadto zostanie wykonany tynk cienkowarstwowy na siatce z włókna szklanego na ścianie oporowej przy schodach o barwie i strukturze zbliżonym do istniejącego na elewacji. Wierzch tej ściany obłożony także płytkami gresowymi mrozoodpornymi, tymi samymi co okładziny schodów przyciętych na odpowiedni wymiar tj. 25 cm. Szczegółowy zakres prac wraz z orientacyjnym przedmiarem przedstawiono w załączniku.

3. Wszystkie niezbędne do wykonania prac remontowych materiały zostaną zakupione i dostarczone przez Wykonawcę, przy czym kluczowe materiały decydujące o wyglądzie końcowym jak plytki do holu głównego i na schody oraz próbki tynku na ścianę oporową schodów muszą być wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego. W tym celu Wykonawca dostarczy po trzy próbki płytek do holu i na schody oraz próbki tynku do wyboru przez Zamawiającego.
4. Prace należy wykonać z uwzględnieniem następujących uwag:
 - 1) Zakres robót powinien być zgodny z niniejszym opisem, wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, z obowiązującymi przepisami i normami w tym zakresie.
 - 2) Każdy zastosowany materiał budowlany musi posiadać certyfikaty i świadectwa o dopuszczeniu wyrobu do obrotu i stosowania na polskim rynku budowlanym.
 - 3) Za wszelkie szkody powstałe w wyniku prowadzonych robót odpowiada wykonawca.

UWAGA:

Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w celu zapoznania się z rzeczywistym zakresem i specyfiką prac objętych przedmiotem zamówienia.

Załącznik:

1. Zakres prac.

ZAKRES PRAC

budowlanych prac remontowych do wykonania w holu głównym budynku A
oraz schodach zewnętrznych przy budynku F
Akademii Muzycznej im. Karola Lipińskiego we Wrocławiu

Lp.	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH	JEDN.	PRZEDMIAR	UWAGI Materiał (typ, nazwa)
HOL GŁÓWNY W BUDYNKU A (wiatrołap wyjścia na dziedziniec historyczny)				
1	Skucie istniejących płytek na posadzce	m ²	8,48	
2	Wykonanie wylewki wyrównawczej pod posadzkę z płytek	m ²	8,48	
3	Położenie płytek typu gres 60x30 antypoślizgowych	m ²	8,48	Płytki posadzkowe gresowe o wymiarach 60x30 cm imitujące marmur o fakturze i barwie zbliżonej do istniejących płytek w holu <u>głównym</u> budynku.
4	Wykonanie cokołu z płytek posadzkowych typu gres na wysokość 10 cm	m	4,95	Płytki posadzkowe gresowe o wymiarach 60x10 cm imitujące marmur o fakturze i barwie zbliżonej do istniejących płytek w holu <u>głównym</u> budynku
SCHODY ZEWNĘTRZNE PRZY BUDYNKU F				
5	Skucie istniejących płytek	m ²	6,19	
6	Położenie płytek na typu gres 30x30 antypoślizgowych i mrozoodpornych	m ²	6,19	Płytki posadzkowe gresowe 30x30 cm o barwie i fakturze zbliżonej do istniejących, antypoślizgowe i mrozoodporne
7	Wykonanie cokołu z płytek gresowych (poz. 6) o wysokości 10 cm	m	10,70	Płytki posadzkowe gresowe 10x30 cm o barwie i fakturze zbliżonej do istniejących, antypoślizgowe i mrozoodporne
8	Oczyszczenie i zagruntowanie ściany oporowej pod tynk cienkowarstwowy	m ²	3,40	
9	Wykonanie tynku cienkowarstwowego barwionego w masie, wzmocnionego siatką z włókna szklanego na ścianie oporowej	m ²	3,40	Tynk cienkowarstwowy, barwiony w masie na kolor i fakturę jak na elewacji, na siatce z włókna szklanego
10	Obłożenie części górnej ściany płytkami typu gres mrozoodpornych. Grubość ściany 25 cm	m ²	0,93	Płytki posadzkowe gresowe o barwie i fakturze zbliżonej do istniejących, mrozoodporne