

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1 Nazwa zadania i adres:

**Renowacja i wymiana stolarki drzwiowej
zewnątrznej
w budynku Liceum Ogólnokształcącego nr 1 im. Majora Henryka Sucharskiego
w Kępnie przy ul. Dąbrowskiego 3**

1.2 Zamawiający:

**Powiat Kępiński
66-600 Kępno ul. Kościuszki 5
++48 62 78 28 900, 905**

1.3 Przedmiot i zakres robót:

- **Renowacja i wymiana drzwi drewnianych zewnętrznych**
- Prace towarzyszące i roboty tymczasowe:
 - **zabezpieczenie ścian i posadzki przed zabrudzeniem**
 - **wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki**

1.4 Informacje dotyczące terenu budowy:

Zgodnie z pkt. 1.5 OST

1.5 Nazwy i kody; grup robót, klas robót i kategorii robót:

45453000-7 – prace remontowe oraz renowacyjne

45453100-8 – prace renowacyjne

1.7 Określenia podstawowe:

Zgodnie z opisem w pkt. 1.7 Ogólnej Specyfikacji Technicznej

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYROBÓW BUDOWLANYCH

Ogólne wymagania dotyczące materiałów przedstawione zostały w pkt. 2 OST

2.1 Drewno

- drewno z drzewa liściastego dąb sezonowane min. 3 lata o wilgotności max. 14%
- elementy drewniane z odzysku z drzwi drewnianych przeznaczonych do renowacji
- elementy stalowe z odzysku drzwi drewnianych do renowacji
- elementy stalowe odwzorowane na wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, programem konserwatorskim i wszystkimi uzgodnieniami w tym z WKZ
-

2.2 Farba

- akrylowa lub alkidowa o właściwościach dyfuzyjnych kryjąca w kolorze dobranym zgodnie z wynikami badań stratygraficznych ,zgodnie z dokumentacją projektową, programem konserwatorskim i wszystkimi uzgodnieniami w tym z WKZ
-
- do wymalowań zewnętrznych, stosowana w produkcji stolarki drzwiowej. Gwarantowana przez producenta odporność na działanie czynników atmosferycznych min. 5 lat.(brak zmian właściwości fizycznych powłoki malarskiej)
- do wymalowań transparentnych stosować lakiery renomowanych producentów o dużej wytrzymałości na działanie czynników atmosferycznych. Stosować należy system gruntowania i warstwy wierzchniej jednego producenta.

2.3 Klej do drewna

- klej wodoodporny o klasie D3 wg. PN-EN 204
- wytrzymałość min 10 MPa wg. PN-EN 204

2.4 Szyby

- szyby z odzysku oraz nowe szyby typu FLOAT gr. min.3 mm

2.5 Kit szklarski

- kit na bazie oleju lnianego modyfikowany żywicami syntetycznymi w kolorze brązowym

2.6 Uszczelki drzwiowe

- uszczelki gumowe z gumy typu EPDM wciskane we frez wrębu
- szczotka w listwie aluminiowej wpuszczana w ramiak dolny

2.7 System do renowacji elementów z piaskowca

2.8 Elementy pozostałe

- klamki i zawiasy z odzysku lub dorabiane metalowe w kolorze czarnym
- zasuwnice i inne mechanizmy uzbrojenia drzwi, okucia narożnikowe z odzysku lub dorabiane stalowe.
- masa silikonowa transparentna do zastosowań zewnętrznych o sprawdzonej odporności na działanie czynników atmosferycznych w tym promieni UV (np. silikon szklarski stosowany przez firmy produkujące okna)
- zaprawa wapienno-cementowa marki 5

3. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN DO WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Wykonawca przystępujący do prac powinien posiadać odpowiedni sprzęt i narzędzia umożliwiające mu wykonanie robót zgodnie z warunkami technicznymi i jakościowymi.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Środki transportu powinny być dostosowane do specyfiki prac i przewożonych materiałów. Uszkodzenia materiałów spowodowane podczas transportu oraz uszkodzenia spowodowane środkami transportu w substancji budynku i jego otoczeniu na terenie objętym pracami wykonawca usunie na własny koszt.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową i ściśle przestrzeganie harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem, wymaganiami specyfikacji technicznych oraz poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

5.1 Renowacja drewnianych drzwi DZ-1, DZ-3, DZ-5, DZ-6, DZ-8, DZ-9, DZ-11

- Przed przystąpieniem do renowacji/wymiany drzwi należy wszystkie drzwi zdemontować łącznie z ościeżnicami i rozszklić. Należy zabezpieczyć otwory i miejsce po demontażu drzwi na czas renowacji przed dostępem osób postronnych. Demontaż szyb wykonać bardzo ostrożnie tak by uzyskać jak największą ich ilość do ponownego montażu. Dotyczy to także drzwi wymienianych, z których należy wykorzystać jak najwięcej elementów oryginalnych – szyb, okuć, ramiaków, profili słupków.
- Usunięcie starych powłok malarskich należy wykonać przy pomocy środków ługujących lub przy pomocy gorącego powietrza. Ługowanie farb należy przeprowadzić w taki sposób by można było ustalić poszczególne warstwy obecnych wymalowań.
- Naprawę uszkodzeń krawędzi profilowanych ramiaków i wrębów należy wykonać przez wstawienie uzupełnień z odpowiedniego drewna. Nowe elementy drewniane należy wykonać z dokładnym odtworzeniem oryginalnych profilowań.
- Elementy zniszczone, zwichrowane, z rozluźnionymi złączami a także źle spasowane skrzydła należy rozebrać w całości lub częściowo, wymienić elementy wadliwe i ponownie złożyć. Braki w oryginalnych zdobieniach i elementach należy uzupełnić wykonując nowe lub wstawiając elementy z odzysku.
- Odchyłki wykonawcze w wyremontowanych oknach i drzwiach powinny mieścić się w granicach określanych jak dla okien nowych podanych w normie: *PN-88/B-10085 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.*
- Mechanizmy okuć okiennych i drzwiowych należy poddać konserwacji oraz w razie potrzeby wymienić elementy zużyte (zębaki, sprężyny itp.). Mechanizmy powinny działać płynnie bez zacięć. Zamykanie drzwi powinno następować przy normalnym docisku skrzydła do ramy.

- Klamki i szyldy należy wymienić wstawiając nowe wykonane z metalu dorobione na wzór zachowanych pojedynczych sztuk.
- Uszczelki we wrębie należy osadzić na wcisk w wykonanym odpowiednim frezie do jej montażu. Szczotkę uszczelniającą drzwi przy posadzce zamontować także w szczelinie wykonanej od spodu dolnego ramiaka
- Ościeżnicę drzwi należy uszczelnić w miejscu styku z ościeżem wypełniając dokładnie szczelinę zaprawą cementowo-wapienną lub pianką poliuretanową zabezpieczając ją od zewnątrz 3 cm zaprawy
- Renowacje wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, programem konserwatorskim i wszystkimi uzgodnieniami w tym z WKZ
-
- Renowacja witraży wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, programem konserwatorskim i wszystkimi uzgodnieniami w tym z WKZ
- Po zakończonych pracach montażowych wykonać wyprawki malarskie ścian

5.2 Wymiana oszklenia

- Szklenie okien wykonać z okitowaniem z podkładem kitu
- Po dokładnym oczyszczeniu i zaimpregnowaniu wrębów należy zamocować szyby drutem szklarskim stosując odpowiednie klinowanie podkładkami z tworzywa sztucznego lub twardego drewna.
- Pozostałe warunki techniczne wykonania robót szklarskich według *PN-72/B-10180 Roboty szklarskie Warunki i badania techniczne przy odbiorze*.
- Szklenie i witraże wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, programem konserwatorskim i wszystkimi uzgodnieniami w tym z WKZ
-

5.2 Malowanie elementów drewnianych

- powierzchnie przeznaczone do malowania kryjącego należy wyszpachlować i przeszlifować papierem ściernym. Następnie zagruntować i malować zgodnie z zaleceniami producenta farby pędzlem, wałkiem lub natryskowo. Kolorystyka zgodnie z dokumentacją projektową, programem konserwatorskim i wszystkimi uzgodnieniami w tym z WKZ5.

3. Wymiana drzwi drewnianych

-Drzwi DZ-2, DZ-4 , DZ-7 ,DZ-10 ,DZ-12 wykonać jako nowe zgodnie z dokumentacją projektową, programem konserwatorskim i wszystkimi uzgodnieniami w tym z WKZ

6. KONTROLA JAKOŚCI MATERIAŁÓW I WYKONYWANYCH ROBÓT

6.1 kontrola materiałów

Przy kontroli jakości materiałów dostarczanych w opakowaniach szczególnie należy zwrócić uwagę na numer serii i zgodność z odpowiednim certyfikatem lub deklaracją zgodności.

Sprawdzeniu będzie podlegać jakość zastosowanych materiałów i wyrobów zgodnie z odpowiednimi normami i zaleceniami SST pkt. 2

6.2 kontrola robót

Kontrola jakości robót powinna być przeprowadzana podczas wszystkich faz robót zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, zaleceniami zawartymi w odpowiednich działach wydawnictwa ARKADY pt. „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz zaleceniami producenta.

Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za dodatnie, jeżeli wszystkie wymagania jakościowe dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po dokonaniu poprawek przeprowadzić badania ponownie.

Badania powinny dotyczyć w szczególności:

- Jakości wykonanych napraw elementów drewnianych przed malowaniem
- Odchyłek montażowych
- Przygotowania podłoża do malowania
- Grubości i jakości powłok malarskich
- Prawidłowości zamocowania szyb i kitowania
- Sprawności okuć drzwiowych

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Podstawą dokonywania obmiarów, określających zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest przedmiar robót, będący integralną częścią dokumentacji projektowej.

- Powierzchnię drzwi oblicza się w m² po zewnętrznej krawędzi ramy
- Powierzchnię szyb oblicza się w m² w świetle szkieletu i ram
- Powierzchnię malowania oblicza się w m² powierzchni ścian

Pozostałe obmiary zgodnie z pozycjami przedmiaru oraz zgodnie z zasadami zawartymi w odpowiednich tomach KNR-u.

8. ODBIORY ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1 Odbiory robót zanikających

W trakcie robót należy dokonać odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu takich jak:

- przygotowanie powierzchni do malowania
- przygotowanie wrębów do montażu szyb

8.2 Odbiór końcowy

Do odbioru robót wykonawca przedstawia dokumentację techniczną, protokoły badań kontrolnych jakości materiałów oraz protokoły odbiorów robót zanikających.

Badania techniczne przy odbiorze robót zewnętrznych należy przeprowadzać podczas bezdeszczowej pogody i w temperaturze nie niższej niż +5 °C

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania omówione w pkt. 6, dały pozytywne wyniki. Jeżeli chociaż jeden wynik badania daje wynik negatywny należy przyjąć jedno z następujących rozwiązań:

- roboty poprawić i przedstawić do ponownego odbioru,
- jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkowania i trwałości roboty zaliczyć do niższej kategorii,
- w przypadku, gdy nie są możliwe podane wyżej rozwiązania, ponownie wykonać roboty.

Odbiór gotowych robót powinien być potwierdzony protokołem, który powinien zawierać:

- ocenę wyników badań,
- wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia,
- stwierdzenia zgodności lub niezgodności wykonania z zamówieniem.

9. ROZLICZENIE ROBÓT (podstawowych, tymczasowych i towarzyszących)

9.1 roboty podstawowe

Rozliczeniu podlegają odebrane roboty w/g ustalonych jednostek obmiarowych i ceny jednostkowej zawartej w przedmiarze robót z oferty przetargowej zgodnie z dokonanym obmiarem powykonawczym robót.

9.2 Roboty tymczasowe i towarzyszące

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02-09-2004r. w *sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* (Dz.U. nr 202, poz. 2072 z późn. zmianami) w przedmiarze robót nie uwzględnia się robót tymczasowych tzn. robót, które są projektowane i wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie są przekazywane zamawiającemu i są usuwane po wykonaniu robót podstawowych stąd **należy je uznać jako nakłady bezpośrednie wykonania roboty podstawowej i uwzględnić w cenie jednostkowej robót.**

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

W odniesieniu do przedmiotowych robót:

PN-B-91000:1996 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Terminologia.

PN-88/B-10085 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

PN-72/B-10180 Roboty szklarskie Warunki i badania techniczne przy odbiorze.

PN-71/B-10080 Roboty ciesielskie. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 204 Klasyfikacja klejów termoplastycznych do drewna do zastosowań niekonstrukcyjnych.

Publikacje zawierające kosztorysowe normy nakładów rzeczowych – w zakresie opisu robót budowlanych.