Sandomierz, 2021-09-13

**Wykonawcy biorący udział   
w postępowaniu**

**Dotyczy**: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm.), na zadanie pn.: **„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego”.**

Zadanie polega na budowie budynku mieszkalnego położonego w Sandomierzu przy ul. Lubelskiej, w wyniku którego powstanie 27 lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy o łącznej powierzchni użytkowej 829,54m2.

Zadanie realizowane z udziałem wsparcia finansowego z Funduszu Dopłat w Banku Gospodarstwa Krajowego zasilanego środkami z budżetu państwa w ramach rządowego programu bezzwrotnego wsparcia budownictwa mieszkaniowego, nr sprawy:RZP.271.1.7.2021.WSL

**Wyjaśnienie zapisów treści**

**specyfikacji warunków zamówienia**

Zamawiający Gmina Sandomierz działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zw. dalej ustawą pzp, w odpowiedzi na wnioski wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie nr 1**

„Proszę o wyjaśnienie izolacji fundamentów - w opisie izolacja przeciwwodna, w przedmiarach i na przekrojach przeciwwilgociowa Dysperbit.”  
**Odpowiedź:**  
Do wykonania izolacja fundamentów przeciwwilgociowa, zgodnie z opisem pkt. 2.5 str. 43 i rys. A-03 projektu budowlanego zmieniającego.

W dokumentacji nie odnaleziono nazwy „Dysperbit”.

**Pytanie nr 2**

„Proszę o udostępnienie opinii geotechnicznej lub badań gruntu.”

**Odpowiedź:**

Dane dotyczące warunków gruntowych zawarte są w pkt. 2.3.1. str. 40 projektu budowlanego zmieniającego.

**Pytanie nr 3**

„W przedmiarze występuje pozycja nr. 3 "Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. III Podłoże mokre wymagające użycia materaców." - proszę o wyjaśnienie technologii.”

**Odpowiedź:**

Opis pozycji przedmiarowej na postawie przyjętych katalogów służących do wyceny robót budowlanych (wg. uznania kosztorysanta). Technologia wykonania prac – wg doświadczenia wykonawcy na podstawie udostępnionej dokumentacji technicznej. Dodatkowo, informuje się że dołączone do postępowania przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy przy wycenie wartości robót.

**Pytanie nr 4**

„Na przekroju jako pokrycie dachowe wpisano blachodachówkę lub dachówkę cementową - proszę   
o określenie co powinno być skalkulowane w ofercie.”

**Odpowiedź:**

Pokrycie dachowe – blacha dachówkowa, zgodnie z opisem pkt. 2.4 str. 42 projektu budowlanego zmieniającego.

**Wyjaśnienia treści SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu i składaniu oferty.**