



I. PRACE PODSTAWOWE UJĘTE W PFU:

1. Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z robotami towarzyszącymi:

- 1.1. Ściany piwnic - polistyren ekspandowany gr. 14 cm, $\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$, wykończenie ścian okładziną ścienną z płyt fasadowych prefabrykowanych mocowanych na klej
- 1.2. Ściany nadziemna - polistyren ekspandowany gr. 14 cm, $\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$, wykończenie ścian tynkiem cienkowarstwowym siliksanowym (silikatowo - silikonowym), barwionym w masie
- 1.3. Ściany nadziemna - wełna mineralna gr. 14 cm, $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$, przeznaczona do ocieplania ścian

2. Docieplenie stropodachu nad budynkiem granulem wełny mineralnej gr. 20 cm, $\lambda \leq 0,040 \text{ W/mK}$

3. Wymiana oznaczonych (O1, O2 i O3), istniejących okien drewnianych na okna PCV o współczynniku przenikania ciepła nie niższym niż $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$;

4. Wymiana okna na drzwi zewnętrzne aluminiowe przeszkłone o współczynniku nie niższym niż $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$;

5. Przebudowa instalacji grzewczej w zakresie wymiany grzejników na grzejniki stalowe płytowe wraz z montażem zaworów grzejnikowych z głowicami termostatycznymi P-2K, zawory na zasilaniu i powrocie;

II. PRACE TOWARZYSZĄCE PRACOM PODSTAWOWYM:

6. Wymiana wszystkich parapetów zewnętrznych na nowe z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej;
7. Ocieplenie ościeży;
8. Wymiana obróbek blacharskich na nowe z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej;
9. Przełożenie instalacji odgromowej;
10. Wymiana rynien i rur spustowych na nowe z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej;
11. Wymiana krat w oknach piwnic;
12. Czyszczenie i malowanie żaluzji okiennych w oknach piwnicznych;
13. Demontaż istniejących budek dla ptaków i ich ponowny montaż po zakończeniu prac;
14. Demontaż daszka na elewacji północnej;
15. Demontaż uchwyty do flag, tablic, powtórny montaż po zakończeniu prac;

III. PRACE UZUPEŁNIAJĄCE UJĘTE W ANEKSIE PFU:

16. Demontaż istniejącego daszka w konstrukcji stalowej;
17. Demontaż płytek na schodach i spoczniku;

18. Demontaż istniejącej balustrady stalowej, ażurowej;

19. Demontaż istniejącej skrzynki gazowej wraz z przewodem biegnącym po elewacji;

20. Demontaż istniejącej wciągarki dla urządzeń radarowych;

21. Demontaż ogrodzenia w konstrukcji stalowej do powtórnej montażu w innej konfiguracji;

22. Demontaż istniejących krat (3 szt.) w oknach parteru od strony północnej - Urząd Stanu Cywilnego;

22a. Montaż rolet zewnętrznych na oznaczonych oknach (6 szt.);

23. Wykonanie izolacji pionowej przeciwwodnej na ścianach piwnic na styku z gruntem;

24. Powiększenie podestu wejściowego - konstrukcja żelbetowa, wraz z wykonaniem okładziny z płytek ceramicznych, antypoślizgowych na nowym podeście i istniejących schodach wraz z podestem;

25. Wykonanie nowych schodów do wejścia do pomieszczenia węzła ciepłego w piwnicy wraz z wykonaniem okładziny z płytek ceramicznych, antypoślizgowych;

26. Montaż zadaszenia szklanego na odciągach w obrębie ryzalitu;

27. Montaż zadaszenia szklanego na odciągach nad wejściami do budynku;

28. Wykonanie zadaszenia nad zejściem do piwnicy w konstrukcji lekkiej aluminiowej;

29. Wykonanie odwodnienia liniowego przy wejściu do piwnicy od strony południowej wraz z podłączeniem do kanalizacji deszczowej - środkowa rura spustowa

30. Wykonanie instalacji elektrycznej oświetleniowej - 7 opraw LED świejących góra/dół;

31. Przeniesienie istniejących jednostek klimatyzacyjnych ze ścian na dach budynku, molaż na podkonstrukcji systemowej;

32. Przeniesienie istniejących jednostek klimatyzacyjnych ze ścian na poziom terenu, mocowanie na podkonstrukcji;

33. Wykonanie pochylni wraz z balustradą w konstrukcji stalowej;

34. Montaż nowej balustrady stalowej ażurowej na podeście i schodach;

35. Wymiana drzwi do węzła ciepłego w piwnicy na nowe drzwi stalowe pełne o współczynniku $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$;

36. Wykonanie podkonstrukcji do montażu klimatyzatorów;

37. Wykonanie i montaż napisu - "URZĄD MIASTA I GMINY GÓRA KALWARIA" - pojedyncze litery mosiężne

Grzejniki przeznaczone do wymiany na nowe grzejniki stalowe płytowe

UWAGA:

1. Wymiary sprawdzić w naturze.
2. Sprawdzić zgodność rysunków branżowych.
3. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano
 - montażowych (wg Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej oraz Instytutu Techniki Budowlanej);
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.);
 - instrukcje, świadectwa dopuszczenia, wytyczne, atesty Instytutu Techniki Budowlanej;
 - instrukcje, wytyczne i warunki techniczne produktów i dostawców materiałów budowlano - instalacyjnych;
 - przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.

Rysunki architektury są nadrzędne w stosunku do innych branż

Jednostka projektowa	VGR- Violetta Piękoś-Kwiecińska 04-228 Warszawa, ul. Tytoniowa 24/38	
Inwestor	Gmina Góra Kalwaria 05-530 Góra Kalwaria ul.3 Maja 10	
Temat:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ URZĄD MIASTA I GMINY GÓRA KALWARIA	
Adres bud.:	ul.3 Maja 10, 05-530 Góra Kalwaria	
Faza proj.:	KONCEPCJA PROJEKTOWA	
Branża:	ARCHITEKTONICZNA	ARCH.
projektant:	mgr inż. arch.Violetta Piękoś-Kwiecińska Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. 356/92	Podpis:
opracowanie:	inż. Arkadiusz Król	Podpis:
Tytuł rys.:	Rzut piętra I - stan projektowany	
Nr rys.:	A.03	SKALA: 1:100
Data:	sierpień, 2020 r.	