



BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH

ul. Solskiego 17, 64-100 LESZNO

Tel.- 607 27 10 83

NIP 697-107-83-38

malgosialeszno@wp.pl

Obiekt :	Budynek Akademia Nauk Stosowanych im. Jana Amosa Komeńskiego 64-100 Leszno, ul. Mickiewicza 5
Temat :	Remont pomieszczeń sanitarnych i szatni na poziomie piwnicy w budynku głównym Uczelni ANS Leszno
Adres inwestycji :	64-100 Leszno, ul. Mickiewicza 5
Inwestor :	Akademia Nauk Stosowanych im. Jana Amosa Komeńskiego 64-100 Leszno, ul. Mickiewicza 5

Egz.

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH



ul. Solskiego 17, 64-100 LESZNO
Tel.- 607271083,
NIP 697-107-83-38
malgosialesznowp.pl

Obiekt :	<i>Budynek Akademii Nauk Stosowanych im. Jana Amosa Komieńskiego 64-100 Leszno, ul. Mickiewicza 5</i>
-----------------	---

Temat :	<i>Remont pomieszczeń sanitarnych i szatni na poziomie piwnicy w budynku głównym Uczelni ANS Leszno</i>
----------------	---

Adres inwestycji :	<i>64-100 Leszno, ul. Mickiewicza 5</i>
---------------------------	---

Inwestor:	<i>Akademia Nauk Stosowanych im. Jana Amosa Komieńskiego 64-100 Leszno, ul. Mickiewicza 5</i>
------------------	---

<i>Dokumentacja Budowlana</i>

<i>Technologia : Architektura</i>	<i>Małgorzata Kubiak, Nr uprawnień 601/84/Lo, WKP/BO/2585/01</i>
<i>Instalacje Elektryczne</i>	<i>Dawid Konieczny, Nr uprawnień WKP/0485/PWOE/15</i>

Leszno, kwiecień 2024 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Lp.	Nazwa	Arkusz
1.	Strona tytułowa	1
2.	Spis zawartości	2
3.	Oświadczenie o zgodności opracowania z obowiązującymi przepisami	3
4.	Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego	4-5
5.	Zaświadczenie o członkostwie PIIB	6-7
6.	Dokumentacja fotograficzna	8-12
7.	Opis do remontu architektury i technologii	13-24
9.	Opracowanie graficzne (architektura) : <ul style="list-style-type: none">• rys. nr 1/4 – Inwentaryzacja - rzut części piwnic objętej opracowaniem• rys. nr 2/4 – Wyburzenia, demontaż - rzut części piwnic objętej opracowaniem• rys. nr 3/4 - rzut części piwnic objętej opracowaniem• rys. nr 4/4 – układ płyt posadzkowych i ściennych - rzut części piwnic objętej opracowaniem	25 – 28
11.	Opis do remontu instalacji elektrycznych	29-35
12.	Rzut przyziemia – instalacje elektryczne rys. numer 1/1	36

1. *Małgorzata Kubiak,*
Nr uprawnień 601/84/Lo, WKP/BO/2585/01
2. *Dawid Konieczny,*
Nr uprawnień WKP/0485/PWOE/15

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.94, Dz. U. Nr 89, poz.414, że
sporządzony przeze nas opracowanie dla :
Akademii Nauk Stosowanych im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie, ul Mickiewicza 5

*Remont pomieszczeń sanitarnych i szatni na poziomie piwnicy
w budynku głównym Uczelni ANS Leszno*

zostało wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

1.

2.

Leszno, kwiecień 2024

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie

Nr ewid. 601/84/Lo

Leszno, dnia 2.05. 1984 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że: Obywatel(ka) MAŁGORZATA KUBIAK

(imię i nazwisko)
technik architektury
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 16 grudnia 1956 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie
(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kt. 184-84 r. MA-BUA/34 22.000 szt.

DN-14 11-84 22.000

Obywatel(ka) MAŁGORZATA KUBIAK jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)
-sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów
budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trud-
niejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje:

Ob. Małgorzata Kubiak
Leszno ul. Sułkowskiego 9/6

a/a

Z up. Wojewody
Główny Architekt
Województwa Leszczyńskiego
mgr inż. arch. Marian Jęmundowski



(podpis i pieczęć)



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
KOMISJA Kwalifikacyjna
Inżynierów
Budownictwa

sygn. akt WOIB-OKK-EP-EW-0054-0035-208/2015

Poznań, dnia 22 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane, z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Dawid Krzysztof Konieczny

inżynier
kierownik Elektrotechnika

urazdony dnia 08 czerwca 1985 r. w Lesznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0485/PWOE/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Porozumienie
I. Podstawa do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane

Pan Dawid Krzysztof Konieczny jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieć, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe, sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: *WBC*

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: *AB*

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: *DP*

Otrzymują:

1. Pan Dawid Krzysztof Konieczny

64-130 Rydzyna, Kłoda 41a

2. Okręgowa Rada Izby

3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

4.a/a



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-ASZ-EKZ-EUG *

Pani Małgorzata Kubiak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/2585/01
adres zamieszkania ul. Solskiego 17, 64-100 Leszno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-06 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PIIB
Polska Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Solskiego 17, 64-100 Leszno
tel. 71 722 22 22, fax 71 722 22 23
e-mail: biuro@piib.org.pl



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-EDI-FXD-7X2 *

Pan Dawid Krzysztof Konieczny o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0091/16
adres zamieszkania m.
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-14 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

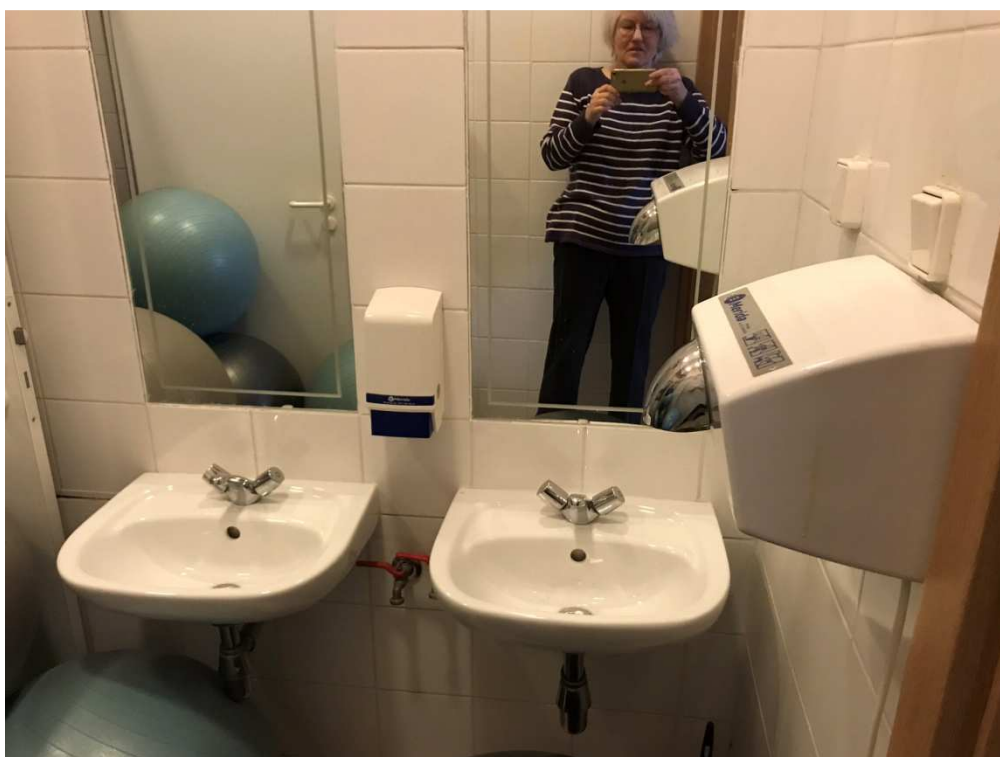
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





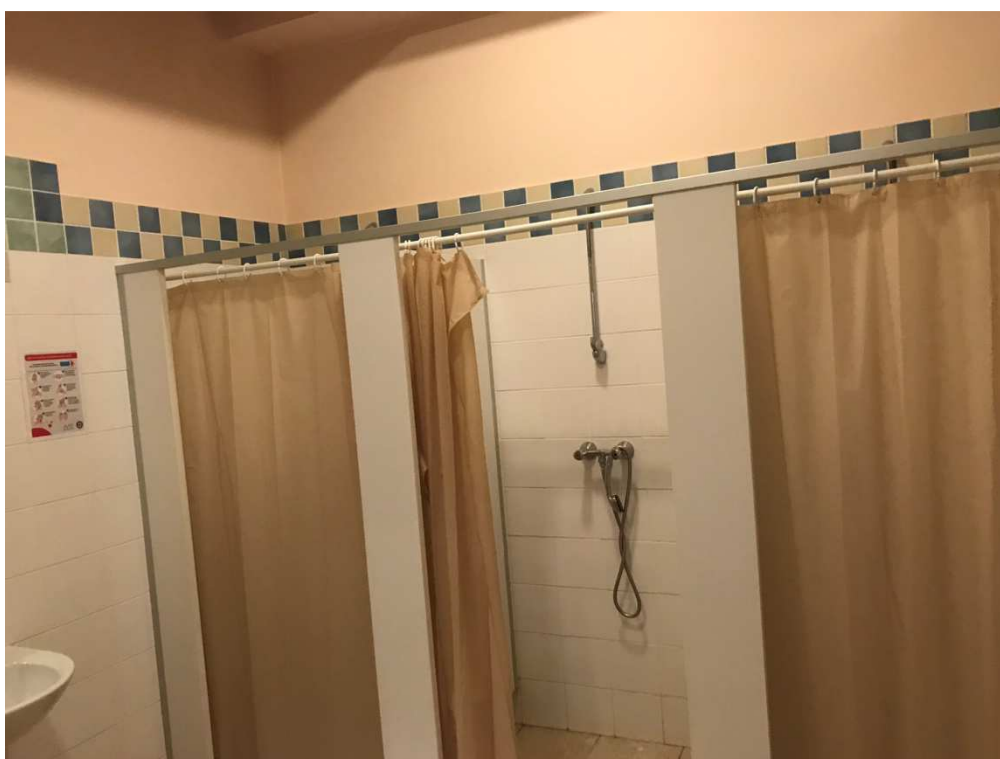
Dok. fot. nr 1 – grzejniki wymagają czyszczenia, malowania



Dok. fot. nr 2 –w szatni mężczyzn przy fizykoterapii pom. nr 6 , umywalki do demontaż



Dok. fot. nr 3 – lekkie przegrody w proj szatni przy fizykoterapii do demontażu, dekoracyjne kolorowe płytki poniżej 2m należy zostawić, a aranżacje (stare + nowe) będą rozwiązywane na bieżąco z inwestorem.



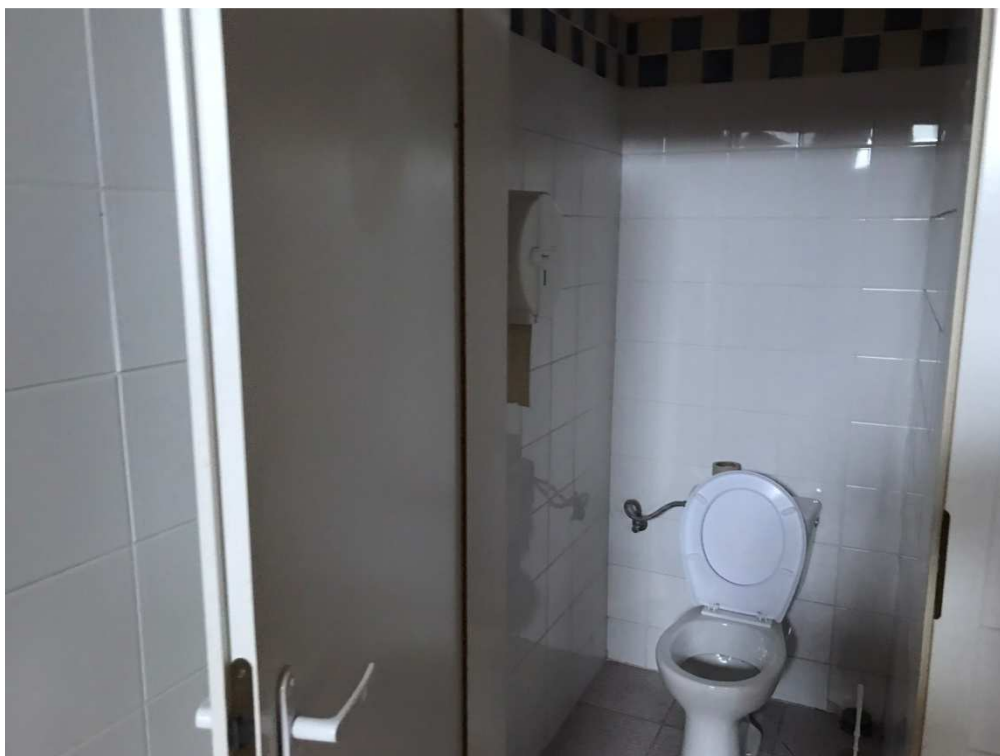
Dok. fot. nr 4 – lekkie przegrody w zespole sanitarnym kobiet przy sali gimnastycznej do modernizacji, płytki ściennie, armatura kabin natryskowych do wymiany



Dok. fot. nr 5 – w zespole sanitarnym mężczyzn przy sali gimnastycznej do usunięcia 1 umywalka i pisuary



Dok. fot. nr 6 – posadzka i płytki ściennie do poziomu lustra (po likwidacji pisuarów) do wymiany



Dok. fot. nr 7 – do wymiany muszle ustępowe, proponowane jest zamontowanie muszli podwieszanych



Dok. fot. nr 8 – Umywalka najbliższej drzwi do usunięcia.



Dok. fot. nr 9 – Granica położenia nowej posadzki w drzwiach, na linii płytek korytarza.

Opis techniczny

do : Remontu pomieszczeń sanitarnych i szatni na poziomie piwnicy w budynku głównym ANS
w Lesznie, ul. Mickiewicza 5

Inwestor : Akademia Nauk Stosowanych im. Jana Amosa Komeńskiego w Lesznie,
ul Mickiewicza 5

1. Podstawa opracowania:

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Uzgodnienia programowe z Inwestorem,
- 1.3. Wizja lokalna pomieszczeń przeznaczonych do remontu w kwietniu 2024 roku.
- 1.4. Obowiązujące normy i normatywy dla budownictwa ogólnego
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz.690 z 2002 r. ze zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129, poz. 844 z 1997 r. ze zmianami).

2. Dane ogólne:

2.1. Przedmiotem niniejszego opracowania, jest opracowanie remontu pomieszczeń sanitarnych i szatni na poziomie piwnicy w budynku głównym Uczelni ANS w Lesznie, ul. Mickiewicza 5 :

- Remont dotyczy wymiany posadzek z odwodnieniem liniowym w kabinach natryskowych
- Powiększenie kabiny ustępowej
- Zmniejszenie ilości punktów natryskowych
- Położenie glazury ściennej do wysokości około 1m nad poziomem posadzki i uzupełnienia glazury na ścianach remontowanych
- Bez zmian pozostaje układ funkcjonalny istniejących pomieszczeń
- Remont przedstawiony na opracowaniu graficznym : technologia, architektura, instalacje elektryczne, instalacje sanitarne, kosztorys

3. Dane lokalizacyjne:

- 3.1. Obiekt biblioteki ANS w Lesznie znajduje się w Lesznie, przy ulicy Mickiewicza 5, Jest to obiekt 4.kondygnacyjny, z dachem pulpitowym płaskim.
Do budynku doprowadzone są media: woda, prąd i gaz z sieci miejskiej, ścieki odprowadzone są do miejskiej kanalizacji sanitarnej.
Przy budynku znajdują się miejsca parkingowe.
- 3.2. Aktualnie w budynku na poziomie piwnic znajdują się sale gimnastyczne, edukacyjne, pomieszczenia szatniowo-sanitarne studentów, pomieszczenia techniczne i gospodarcze, socjalno – sanitarno - szatniowe personelu technicznego.

3.3. Dostęp dla osób niepełnosprawnych ruchowo Zejście na poziom przyziemia umożliwia pochylnia. W budynku działa winda osobowa.

4. Dane liczbowe:

- 4.1. Powierzchnia objęta opracowaniem 88,30m²
- | | |
|---|---------------------|
| Pom. nr 1 - zespół sanitarny mężczyzn przy sali gimnastycznej | 24,40m ² |
| Pom. nr 2 - zespół sanitarny kobiet przy sali gimnastycznej | 11,90m ² |
| Pom. nr 3 - szatnia mężczyzn przy sali gimnastycznej | 13,40m ² |
| Pom. nr 4 - szatnia kobiet przy sali gimnastycznej | 13,40m ² |
| Pom. nr 5 - szatnia kobiet przy sali fizykoterapii | 7,80m ² |
| Pom. nr 6 - szatnia mężczyzn przy sali fizykoterapii | 5,80m ² |
| Pom. nr 7 - korytarz | 11,60m ² |
- 4.2. Wysokość pomieszczeń: powyżej 3m
- 4.3. Ilość jednocześnie przebywających osób w pomieszczeniu: powyżej 4 osoby, ale nie więcej niż 49

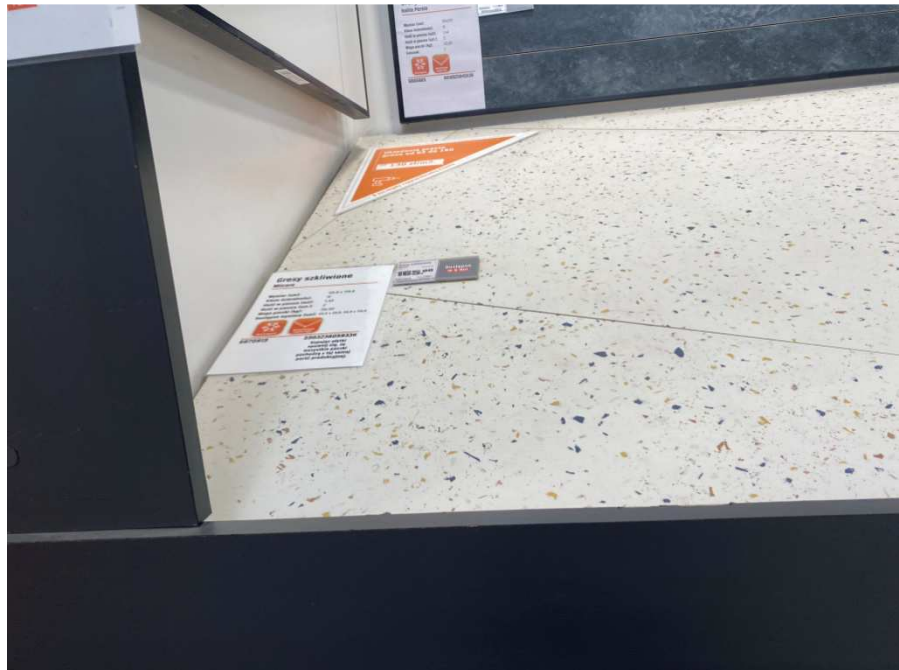
5. Program działalności:

- 5.1. Przeznaczenie pomieszczeń objętych opracowaniem pozostaje bez zmian i dalej funkcjonować będą jako pomieszczenia szatniowo-socjalne.
- Realia funkcjonowania oddziałów pokazały nowe zapotrzebowania użytkowników i do tych potrzeb na tej samej powierzchni zmodernizowano działalność sanitariatów i szatni przy sali gimnastycznej i salach fizykoterapii.
- Remont ma poprawić estetykę pomieszczeń i warunki użytkowników.
- W przedmiotowych pomieszczeniach działa system wentylacji mechanicznej, który zostanie docelowo zmodernizowany przez firmy serwisujące.
- Drobne zmiany (przesunięcie głośników) dokonane będą w systemie nagłaśniania.
- Niniejszy remont nie zakłóci działalności sąsiednich pomieszczeń.

6. Prace remontowe

- 6.1. Założona kolejność prac w niniejszym opracowaniu może ulec zmianie, po uzgodnieniu z Inwestorem.
- Z powierzchni remontowanej należy odciąć zasilanie instalacji elektrycznej, zdemontować instalacje, które przebiegają pod stropem i będą przeszkadzać przy realizacji niniejszego remontu, które ponownie po zakończeniu remontu należy zamontować, np. urządzenia alarmowe, sygnalizacyjne i inne, także osprzęt elektryczny na ścianach.
 - Zabezpieczyć przed zabrudzeniem instalacje grzewczą, okna i drzwi, które nie będą wymieniane.
 - Zdemonstrować lekkie przegrody kabin natryskowych i kabin ustępowych, do ponownego częściowego odtworzenia, po modernizacji, zgodnie z opracowaniem graficznym. Zdemonstrować zaznaczone na opracowaniu graficznym pisuary, umywalki, kabiny ustępowe. Pozostałe umywalki zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
 - Skuć posadzkę na całej opracowanej powierzchni, poza korytarzem.
 - Wykonać wyburzenie otworu pod nowe drzwi do szatni (pomieszczenie nr 4), szerokość 1m, do zamontowania skrzydła szerokości 0,9m.

- Zamurować istniejący otwór drzwiowy do pomieszczenia nr 4., na grubość istniejącej ściany. Ściankę posadowić na możliwie stabilnym podłożu. Zamurowanie wykonać z betonu komórkowego na zaprawie klejowej.
- Na wymurowanej powierzchni wykonać tynk cementowo-wapienny na ścianie lub zamontować płytę G/K od strony szatni i od strony korytarza.
- Odkucie glazury ceramicznej ściennej
 - do poziomu luster (około 1m nad poziomem posadzki).
 - do 2 m nad poziomem posadzki (zostawiając elementy kolorowe – dekor, który jest poniżej 2m). Dane na temat wysokości podane zostały na opracowaniu graficznym rysunek nr 4/4.
- Zgodnie z opracowaniem remontu instalacji elektrycznej wykonać instalację podtynkowe.
- Zmodernizować podejścia do nowej armatury natryskowej i odprowadzeń liniowych na stanowiskach natryskowych.
- Wykonać powiększenie kabiny ustępowej w zespole sanitarnym mężczyzn. Dobudowę wykonać z profili stalowych, z wypełnieniem antyakustycznym, oblicować obustronnie płytą gipsowo kartonową przeciwwilgociową. Zaimpregnować przed położeniem glazury.
- W kabinach ustępowych zamontować systemy do podwieszanych muszli ustępowych.
- W zespole sanitarnym męskim wykonać podejście do zamontowania pisuaru, we wskazanym miejscu, wykorzystując istniejący układ pionów wodnokanalizacyjnych. Zamontować stelaż do podwieszonego pisuaru.
- Dla nowego rozwiązania układu płyt posadzkowych zmodernizować istniejące rozwiązanie odprowadzenia ścieków. Zamontować nowe wpusty podłogowe z regulacją wysokości, z osadnikiem z uchwytem do wyciągania i czyszczenia, sito inox. błyszczący
- Układ płyt posadzkowych, dobrano w kolorystyce i grafice nawiązującej do istniejącego dekoru np. Gres szkl. Micare 59,8 x 59,8 i 59,8 x 119,8 (lub równoważne dane techniczne i ta sama wielkość, zaakceptowane dane przez Inwestora w formie pisemnej)



Gresy szklwione

Micare

Wymiar [cm]: 59,8 x 59,8

Klasa ścieralności: IV

Ilość w paczce [m2]: 1,79

Ilość w paczce [szt.]: 5

Waga paczki [kg]: 32,95

Dostępne wymiary [cm]: 59,8 x 59,8, 59,8 x 119,8





7030489

5900199207820

Kupując płytki
upewnij się, że
wszystkie paczki
pochodzą z tej samej
partii produkcyjnej.

Gresy

Marga

Wymia

Klasa

Ilość

Ilość

Wag

Gatu

70

Proponowane płytki posadzkowe i ścienne.

Linia rozgraniczająca położenia **nowych płytek posadzkowych** to istniejące płytki korytarza.

W pomieszczeniu nr 1 liniami rozpoczęcia jest ściana A-A' i linia drzwi, dodatkowo przycięcia będą wymagały płytki w kabinach natryskowych, tak by można zastosować odprowadzenie liniowe z wklejoną płytką posadzkową.

W pomieszczeniu nr 2 liniami rozpoczęcia jest ściana H-H' i linia drzwi, dodatkowo przycięcia będą wymagały płytki w kabinach natryskowych, tak by można zastosować odprowadzenie liniowe z wklejoną płytką posadzkową.

W pomieszczeniu nr 3 i 4 liniami rozpoczęcia jest linia centralnie, w osi pomieszczenia położona płytki i linia drzwi

W pomieszczeniu nr 5 liniami rozpoczęcia jest linia E-E' c, i położona płytki w linia drzwi.

W pomieszczeniu nr 6 liniami rozpoczęcia jest linia centralnie w osi pomieszczenia i położona płytki i linia drzwi.

Układ **plytek ściennych** dobrano w kolorystyce i grafice nawiązującej do istniejącego dekoru np. Gres szkl. Micare 59,8 x 59,8 i 59,8 x 119,8 (lub równoważne dane techniczne i ta sama wielkość, podobna grafika, zaakceptowane przez Inwestora)

Rozwiązanie położenia płyt ściennych na skutych powierzchniach starych płytek przedstawione zostało na rys. nr 4/4:

- w pomieszczeniu nr1, na ścianie zewnętrznej, w miejscu zlikwidowanych kabin natryskowych, i na linii pozostawionych kabin natryskowych, kontynuując linie spoin (fugi) jak na posadzce, do wys. 2m, dalej, kontynuując linie spoin jak na posadzce, do pełnej wysokości pomieszczenia wewnątrz i na zewnątrz powiększonej kabiny ustępowej, a na ścianie z umywalkami położyć nowe płytki do poziomu luster z zachowaniem linii fugi jak na posadzce
- w pomieszczeniu nr 2, tak jak w sąsiednim pomieszczeniu, ściana z natryskami
- w pomieszczeniu 5 i 6 położyć na ścianie (oznaczonej linią przerywaną) nowe płytki do poziomu luster z zachowaniem linii fugi jak na posadzce

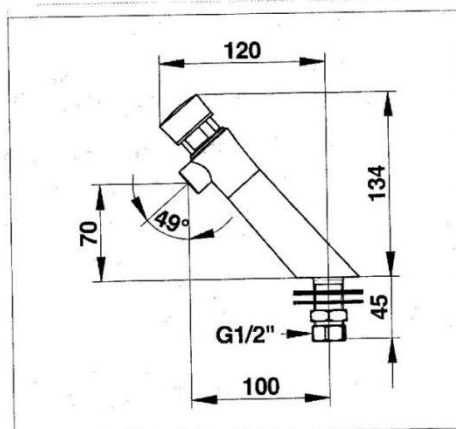
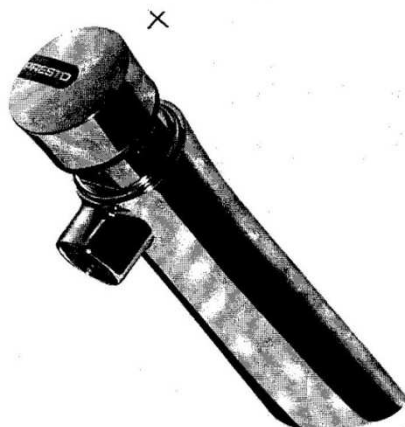
Przykładowe materiały przyjęte do przedmiotowego remontu wybrane przez Inwestora przedstawiono w niżej załączonej ofercie.

Przykładowa bateria umywalkowa i (niżej) odpływ liniowy prosty z stanowiska natrysku, wykończone płytką posadzkową i wylewka natryskowa.

KARTA PRODUKTU

PRESTO

zawór umywalkowy stojący PRESTO NEO



zawór stojący chrom lub nierdzewny INOX

PRESTO NEO / NEO "S"

ZIMNA 15 sek	nr 65000
CIEPŁA 15 sek	nr 65100
ZIMNA 7 sek GREEN	nr 65005
ZIMNA 15 sek S	nr 65200
CIEPŁA 15 sek S	nr 65300
ZIMNA 7 sek GREEN S	nr 65205

PRESTO NEO INOX / NEO INOX "S"

ZIMNA 7 sek GREEN	nr 65010
CIEPŁA 7 sek GREEN	nr 65105
ZIMNA 7 sek GREEN S	nr 65210
CIEPŁA 7 sek GREEN S	nr 65305

wodooszczędny
uruchamiany przez naciśnięcie przycisku,
4 stopniowa regulacja wypływu wody
wersja INOX stal nierdzewna 304
"S"- system antyblokadowy



KARTA PRODUKTU

Odpyw liniowy prosty TRINNITY

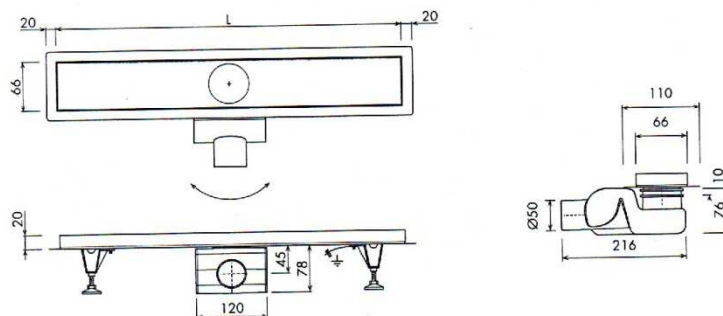
wariant	KBN
pod wypełnienie 700 mm	TRSEOL070
pod wypełnienie 800 mm	TRSEOL080
pod wypełnienie 900 mm	TRSEOL090

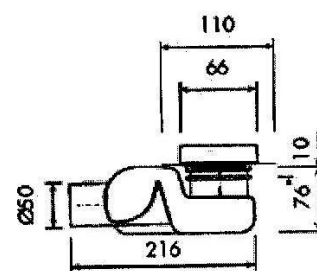
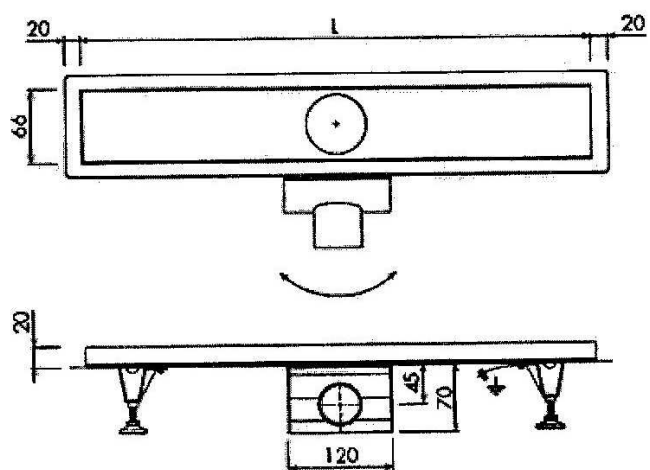
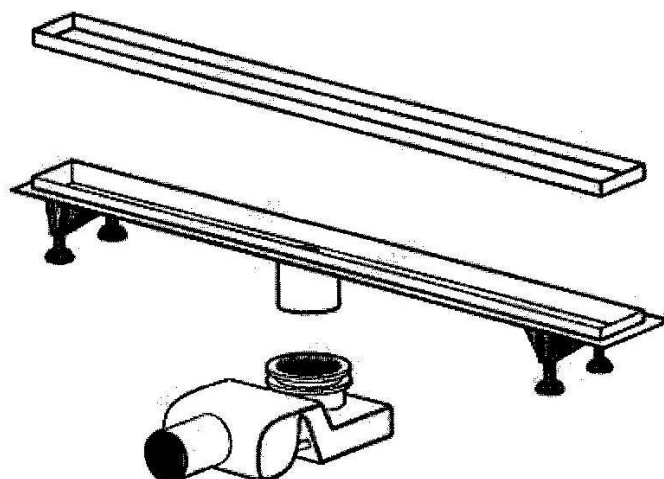


INFORMACJE

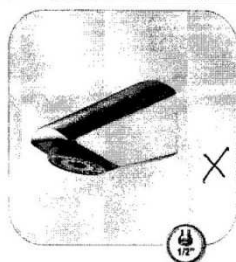
- Produkt kompletny: ruszt do wklejenia płytki, rynna, syfon, nóżki
- Materiał: stal nierdzewna
- Warianty rozmiarów: 700, 800 i 900 mm
- Wysokość zabudowy: od 70mm
- Regulacja wysokości rynny za pomocą czterech nóżek
- Łatwy w czyszczeniu syfon
- Minimalna przepustowość syfonu: 33 l/min

DANE TECHNICZNE





KARTA PRODUKTU



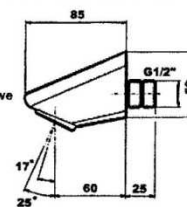
PRESTO wylewka

nr 29110

wylewka do instalacji podtynkowej, nieruchoma

dwupółosiowa (kąt nachylenia 17 lub 25 stopni)
wandaloodporne, przeciwykręciowe mocowanie
przyłącze GZ 1/2"

przeznaczenie : szkoły, baseny, pływalnie, łaznie zbiorowe



do kompletowania z armaturą:
PRESTO 50B nr 38222



Nr Poz.	Nazwa-Opis	Gr.Rab	Ilość JM
Obiekt: Indeks	Nr Fabr.	Katalog	Typ Wal
7000	!_ZESTAW SZCZOTKI CLIVIA NEW WISZĄCY	SQA0	2.000 SZT
001	CHROM VIGOUR	T	L
	1936715 CLIDZSW		
8000	Pisuar		
9000	STELAŻ PODTYNK. DO PISUARU TRINNITY H118 I4G1		1.000 SZT
001	Z/WSP., ZAB.LEKKA, 1180-1350x410x155-235MM		L
	1374434 TRISISTP		
14000	+-_PISUAR DERBY DOPEŁY Z TYŁU BIAŁY	SAA7	1.000 SZT
001	VIGOUR		B
	1641904 DERCPPT		
15000	!_ZAWÓR PISUARU-ELEMENT PODTYNK. COMPACT SKG5		1.000 SZT
001	COMPACT II		L
	1157002 SLSP01193		
16000	!_ZAWÓR PISUARU-ELEMENT NATYNK. EDITION	SKG5	1.000 SZT
001	BIAŁA, ELEKTRONIK, 230V DO 1157002		L
	1157000 SLSP02808BI		
17000	WĄŻ PRZYŁĄCZENIOWY GW/KOL.1/2x1/2" 60CM	SLT1	1.000 SZT
001	PRZELOT 13MM OP. INOX TRINNITY		L
	1378637 TRSWPWK151506		
18000	SYFON PISUAROWY DN50 Z NASTAWNYM OBRÓT	S2C2	1.000 SZT
001	KRÓĆCEM ODPEŁYWOWYM 0-90°		L
	1307741 HLSY43050		
19000	Umywalki		
20000	!_BATERIA UMYWALKOWA CZAS. NEO B/MIESZ.	SKFB	7.000 SZT
001	CHROM STOJĄCA OZN.CIEPŁA 15 SEK.		B
	1389681 PRAPBUPNBST15N		
21000	Natryski		
22000	!_BATERIA NATRYSKOWA CZASOWA 50B	SKFC	8.000 SZT
001	CHROM PODTYNKOWA B/MIESZ.		L
	22218 PREBN50B		
23000	!_GŁOWICA NATRYSKU STAŁA CHROM	SKFB	8.000 SZT
001			L
	70973 PREGNS		
24000	!_MIESZACZ TERMOSTATYCZNY SFR III	SKF7	4.000 SZT
001	GZ 3/4" (3BAR=50L/MIN) MINIMUM 5L/MIN		L
	1152837 SFR3		
1000	WC		
2000	!_STELAŻ PODTYNKOWY DO WC TRINNITY H112 I4G3		2.000 SZT
001	Z/WSP., ZAB.LEKKA, 1120-1290x415x155-235 T		L
	1374432 TRISISTWC		
3000	!_PRZYCISK M05 TWORZYWO CHROM	SSG1	2.000 SZT
001	TRINNITY 3/6L.220x150x13	T	L
	1991371 TRISIPL05SCH		
4000	USZCZELKA PRZYŚCIENNA DO WC I BIDETU	SK01	2.000 SZT
001	TWARDA TRINNITY		L
	243442 TRIFIXUP1		
5000	!_DESKA SEDESOWA DERBY WOLNOOPADAJĄCA	SAA7	2.000 SZT
001	ZAWIASY STAL BIAŁY VIGOUR	T	L
	1641697 DERCDSEW		
6000	+-_!_MISKA WISZĄCA DERBY LEJOWA B/RANTU	SAA7	2.000 SZT
001	BIAŁY KRYTE MOCOWANIA VIGOUR	T	L
	1641894 DERCMW1R		

Nr Poz.	Nazwa-Opis	Gr.Rab	Ilość JM
Obiekt: Indeks	Nr Fabr.	Katalog	Typ Wal
25000	!_ODPŁYW LINIOWY PROSTY 700 RUSZT POD	SHL0	8.000 SZT
001	WYP.PŁYTKĄ+SYFON DN50+NÓŻKI TRINNITY T		
	1475043 TRSEOL070		L
26000	!_ZESTAW DOPŁYWOWY DO PISUARU Z USZCZ.	SKG5	1.000 SZT
001	DOPŁ.OD TYŁU		
	17243 SLXX03105		L
27000	NASADA WPUSTU PODŁ. SYS.125 RAMA	SNC1	8.000 SZT
001	ZE ST.NIERDZ.110 POD WYPEŁNIENIE PŁYTKĄ		
	1028430 KXNW48211		B
28000	KORPUS WPUSTU PRACTICUS DN 100 ODPL.PION	SNC1	8.000 SZT
001	Z KOŁNIERZEM DOCISKOWYM		
	1710471 KXKWP45219		B
Suma łączna :			
Suma łączna + VAT :			

Przy odkrywce, należy dokonać analizy istniejących instalacji i do istniejących potrzeb należy dobrać odpowiednie wielkości jak: średnice, wysokości i.t.p.

Zmiany materiałów można dokonać z Inwestorem, na materiały o tych samych parametrach technicznych, kolorystyce, a akceptacje należy uzgodnić w formie pisemnej.

- W pomieszczeniu szatniowym nr 6 (mężczyzn) należy na istniejącej instalacji sanitarnej zamontować w posadzce studzienkę rewizyjną.
- Wymienić należy istniejące kratki ściekowe posadzkowe na całej przedmiotowej powierzchni opracowania, na kratki z blachy kwasoodpornej, chrom, świecące.
- Poniżej przedstawione zostały przykładowe materiały sanitarne, wybrane i zaakceptowane przez inwestora.
- Malowanie grzejników farbą do grzejników.
- Pomalować ściany, sufit farbą emulsyjną, kolor jak istniejący lub w tym samym tonie, dopuszcza się o ton jaśniejszy. Montaż kabin lekkich z zdemontowanego materiału wg opracowania graficznego
- Zamontować zdemontowane instalacje sygnalizacyjne.
- Zamontować zdemontowane umywalki, syfony, zamontować nowe baterie umywalkowe z czasowym automatycznym wyłączaniem dopływu wody.
- Zamontować osprzęt elektryczny.
- Zamontować ceramikę sanitarną, baterie i inne urządzenia sanitarne
- Zamontować zdemontowane kabiny systemu lekkiego/przegrody do kabin natryskowych i kabiny pisuaru
- Zamontować drzwi, szerokość skrzydła 90cm, w kolorze jak istniejące do pomieszczenia nr 5 i 6, osprzęt elektryczny. Zamontować nowe drzwi, w kolorze jak istniejące do pomieszczenia nr 5 i 6. Zdjęcie poniżej wybranych istniejących drzwi.



6.2. Wyposażenie pomieszczeń w sprzęt ruchomy:

- szafki odzieżowe i siedziska do pomieszczenia nr 5 i 6 są w posiadaniu inwestora
- należy zakupić 10 sztuk ławek z wieszakami i z półką na buty, długość 2m, przykładowe rozwiązanie przedstawiono poniżej



7. Zaopatrzenie budynku w ogrzewanie i ciepłą wodę:

- 8.1. Dostawa wody zimnej , bez zmian, z sieci miejskiej.
- 8.2. Ogrzewanie i ciepła woda – dostawa pozostanie bez zmian, przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

9. Wentylacja:

- 9.1. Wentylacja : W budynku jest wentylacja mechaniczna. Wymagana jest modernizacja wentylacji przez firmę serwisującą.

Opracowała:

Małgorzata Kubiak
WKP/BO/2585/01

Leszno, kwiecień 2024

\

Opis techniczny instalacji elektrycznych

1.9. Podstawa opracowania

- aktualne podkłady architektoniczno-budowlane na dzień wykonywania opracowania,
- uzgodnienia z inwestorem,
- obowiązujące przepisy i normy.

2.9. Zakres opracowania

W zakresie opracowania jest projekt techniczny z branży elektrycznej inwestycji przebudowy pomieszczeń na poziomie piwnicy

Szczegółowy zakres prac budowlanych:

- instalacje silnoprądowe,
- kable i przewody,
- instalacja oświetlenia podstawowego
- ochrona przeciwporażeniowa.

3.9. Instalacje silnoprądowe

Przewody w obiekcie należy układać pionowo i poziomo podtynkowo. Do zasilania gniazd stosować przewody typu YDYp 3x2,5mm². Napięcie izolacji dla kabli i przewodów powinna wynosić min. 750V. W pomieszczeniach o zwiększonej wilgotności tj. zespół sanitarny mężczyzn ,zespół sanitarny kobiet, instalację elektryczną należy wykonać o stopniu ochrony min. IP44 w pozostałych pomieszczeniach min. IP20. Zgodnie z rysunkami istniejące gniazda podlegają wymianie .

Wysokości montażu osprzętu elektrycznego:

- zgodna ze stanem faktycznym pomieszczeń

Prace elektryczne należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz sztuką budowlaną. Instalacje elektryczną należy wykonać w koordynacji z instalacjami branżowymi.

4.9. Przewody

Przewody zostaną rozprowadzone w obiekcie w ścianach. Wszystkie linie kablowe zaprojektowano w systemie TN-S, z oddzielnymi przewodami neutralnymi N i ochronnym PE. Zakłada się wykonanie kabli i przewodów z żyłą roboczą miedzianą.

5.9. Instalacja oświetlenia

Do zasilania istniejących opraw należy wykorzystać te same przewody. W przypadku, gdy istniejąca instalacja elektryczna nie pozwala na zasilanie oprawy należy wykonać nowe połączenie przy użyciu przewodu typu YDYp 3x1,5mm². Przewody w projektowanym obiekcie należy układać pionowo i poziomo podtynkowo. Wszystkie łączenia przewodów wykonać stosując złączki instalacyjne typu WAGO lub równoważne, umieszczone w puszkach łączeniowych lub innych elementach osłonowych.

Do zasilania nowo projektowanego oświetlenia, łączników stosować kable typu YDYp 3x1,5mm². Napięcie izolacji dla kabli i przewodów powinna wynosić min. 750V.

Sterowanie oświetleniem w pomieszczeniach realizować za pomocą łączników miejscowych które należy montować na wysokości 120 cm od posadzki.

6.9. Ochrona przeciwporażeniowa

Środki ochrony przeciwporażeniowej należy wykonać według normy PN-HD 60364-4-41, PN-HD 60364-5-54.

Ochrona podstawowa:

Ochrona przed dotykiem bezpośrednim zostanie zrealizowana przez odpowiedni dla poszczególnych pomieszczeń stopień IP.

Ochrona przy uszkodzeniu:

Ochrona przed dotykiem pośrednim zapewniona zostanie poprzez zastosowanie samoczynnego wyłączenia zasilania wyłącznikami i bezpiecznikami w układzie sieci typu TN, w czasie 5s w obwodach rozdzielczych oraz o prądzie znamionowym powyżej 32A, czas 0.4s (napięcie 230V) w obwodach o prądzie znamionowym do 32A. Dla prawidłowego zrealizowania samoczynnego wyłączenia należy:

- wszystkie części przewodzące dostępne instalacji przyłączyć do uziemionego przewodu ochronnego PE,

- wszędzie, gdzie to możliwe przewody ochronne PE uziemić,
- przewód neutralny N traktować jako izolowany tak jak przewody fazowe,
- miejsce rozdziału PEN na PE i N należy uziemić.

Ochrona uzupełniająca:

Jako ochronę uzupełniającą należy stosować wyłączniki różnicowo prądowe RCD w obwodach zakończonych gniazdem wtyczkowym o prądzie znamionowym do 20A oraz połączenia wyrównawcze, które powinny obejmować m.in. wszystkie równocześnie dostępne części przewodzące urządzenia stałego i części przewodzące obce, gdzie jest to możliwe. Układ połączeń wyrównawczych powinien być połączony z przewodami ochronnymi wszystkich urządzeń włącznie z gniazdami wtyczkowymi.

7.9. Zakres Robót

Zakres robót :

- Demontaż wyznaczonych w projekcie gniazd 230V wraz z osprzętem.
- Demontaż wyznaczonych opraw oświetleniowych i osprzętu.
- Montaż opraw oświetleniowych i osprzętu.
- Montaż gniazd 230V.
- Kable i przewody – przygotowanie podłoża, wykonanie bruzd, h, montaż/ułożenie przewodów.
- Połączenie projektowanej instalacji z istniejącą.

Kolejność robót

- Odłączenie zasilania ujętych w projekcie pomieszczeń
- Demontaż wyznaczonych w projekcie gniazd 230V, wraz z osprzętem.
- Demontaż wyznaczonych opraw oświetleniowych i osprzętu.
- Zamontować nowe oprawy oświetleniowe , gniazda 230V wraz z osprzętem.
- Rozprowadzić i podłączyć okablowanie zasilające do istniejących i projektowanych urządzeń

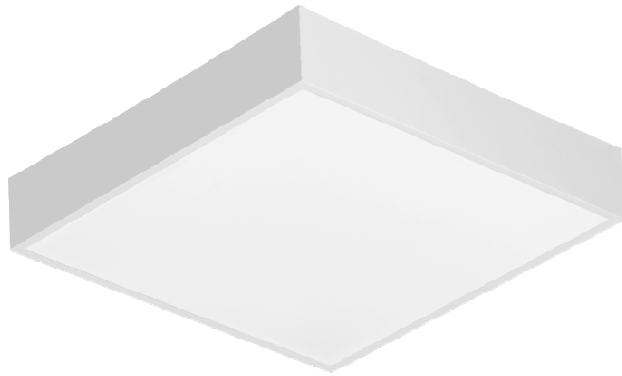
- Sprawdzenie wykonanych połączeń.
- Pomiar pomontażowy elektryczny

8.9. Uwagi końcowe

- wykonawca zobowiązany jest rozpatrywać dokumentację techniczną całościowo. Wszelkie elementy nie ujęte na rysunkach, a ujęte w opisie technicznym lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w opisie technicznym, należy traktować tak jakby były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest również szczegółowo zapoznać się z projektami pokrewnymi w tym z projektami branżowymi, w celu prawidłowego określenia zakresów rzeczowych poszczególnych instalacji oraz granic opracowania, aby zapewnić prawidłowe wykonanie całości instalacji elektrycznych,
- prace wykonać zgodnie z projektem i rozporządzeniem ministra infrastruktury, (Dz. U. z 2002r Nr 75 poz 690) „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” i PN/E/IEC,
- stosować wyroby i rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie,
- po zakończeniu prac montażowych przeprowadzić badania i pomiary wykonanej instalacji zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i przepisów,
- przywołane nazwy materiałów w projekcie wskazują i zapewniają wymaganą jakość i parametry użytkowe oczekiwane przez inwestora, dopuszcza się zmiany materiałowe w zakresie materiałów użytych w instalacji pod warunkiem zastosowania innych o minimum tych samych parametrach technicznych lub lepszych oraz uzyskaniu aprobaty Inwestora i Nadzoru autorskiego

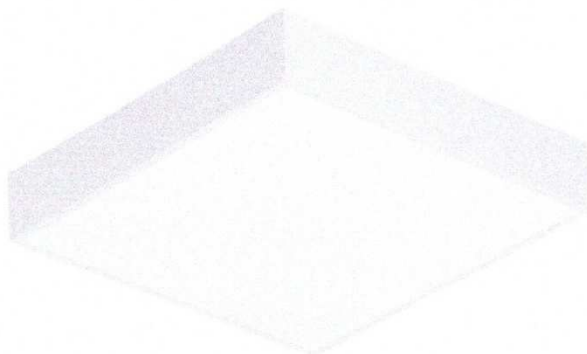
9.9. Przykładowe materiały do niniejszej inwestycji

- lampa sufitowa 60x60



SQ 300 LED PLUS

OGÓLNA KARTA GRUPY PRODUKTÓW



PARAMETRY TECHNICZNE

Stopień szczelności:	IP54
Odporność na uderzenia:	IK08
Moc nominalna [W]:	24.00; 25.00
Strumień świetlny oprawy [lm]*:	2100 - 2800
Temperatura barwowa [K]:	3000; 4000
Klasa energetyczna:	E; F
Materiał korpusu:	ABS
Materiał klosza:	PS
Rodzaj klosza:	OPAL
Sposób montażu:	natynkowy
Wymiary (W/S/G/Z) [mm]:	300/300/58;
Gwarancja [lata]:	5

CHARAKTERYSTYKA

SQ 300 LED to nowa linia kwadratowych lamp typu plafon. Zaprojektowana od podstaw konstrukcja wprowadza nowe rozwiązania zapewniające doskonałe parametry świetlne. Korpus wykonany został z tworzywa, dzięki czemu charakteryzuje się niską wagą i wysoką odpornością na uderzenia (IK08). Klosz wykonany z poliwęglanu PC zapewnia lampie doskonałe właściwości świetlne. Zintegrowany moduł LED zapewnia niskie zużycie energii elektrycznej i wszystkie zalety nowoczesnych lamp ze źródłem LED. Linia opraw w wersji PLUS wyposażona jest w markowe komponenty uznanych światowych producentów. Charakteryzuje się wydłużoną żywotnością i gwarancją, podwyższoną skutecznością świetlną oraz optymalnym wykorzystaniem energii elektrycznej (Power Factor).

ZASTOSOWANIE

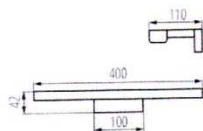
Lampa natynkowa do montażu sufitowego lub ściennego przeznaczona jest zarówno do użytku wewnętrznego - w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności, ciągach komunikacyjnych, na klatkach schodowych, jak i zewnętrznego jako oświetlenie elewacyjne.

Kanlux

26686 ASTEN IP44 8W-NW-W

Oprawa ścienna LED

5905339266866



Kanlux ASTEN LED jest liniową oprawą ścienną, którą zastosujesz w miejscach o podwyższonej wilgotności (IP44). Bez obaw możesz zamontować ją nad lustrem w łazience. Lampa posiada wbudowane źródła światła oparte na diodach LED SMD, których trwałość wynosi przynajmniej 25000 godzin.

DANE OGÓLNE:

Kolor: biały
Miejsce montażu: do nadbudowania na ścianie
Miejsce zastosowania: wewnątrz
Minimalna odległość od oświetlanego obiektu: 0,1m
Możliwość współpracy ze ściemniaczem: nie
Kierunek świecenia oprawy: dół
Długość [mm]: 400
Szerokość [mm]: 110
Wysokość [mm]: 41
Zawartość rtęci: nie
Zintegrowane źródło światła LED: tak

DANE TECHNICZNE:

Napięcie znamionowe [V]: 220-240 AC
Częstotliwość znamionowa [Hz]: 50
Moc maksymalna [W]: 8
Klasa ochrony przed porażeniem elektrycznym: II
Materiał klosza: tworzywo sztuczne
Rodzaj diody: LED SMD
Strumień świetlny [lm]: 690
Użyteczny strumień świetlny źródła światła Φ_{use} [lm]: 980
Barwa światła: biała
Skorelowana temperatura barwowa [K]: 4000
Jednolitość barwy w elipsach McAdama: ≤ 6
Wskaźnik oddawania barw: 80
Trwałość [h]: 25000
Ilość cykli wł/wył: ≥ 15000
Skuteczność świetlna lampy [lm/W]: 86
Zakres temperatury otoczenia, na którą może być narażony wyrób [°C]: 5÷30
Współczynnik zachowania strumienia świetlnego na zakończenie nominalnego okresu trwałości [%]: L70B50
Materiał obudowy: stop aluminium
Rodzaj przyłącza: kostka śrubowa
Zakres przekrojów stosowanych przewodów [mm²]: 0,75÷1,5

Dokument utworzono: 26.05.2022, 15:12
Zastrzega się możliwość wprowadzenia zmian technicznych. Dane zawarte w tym katalogu nie są prawnie wiążące.
Fotometria: wyniki uzyskane podczas badania konkretnego egzemplarza.

PL

