

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę wybiegu i parku zabaw dla psów na terenie działki 1120 obręb Krzyżowa Góra Nr1 w Strzegomiu wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź dokonaniem skutecznego zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

*Postępowanie o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130 000 zł, zgodnie z art. 2 pkt 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz. 2019 z późn. zm.).*

### **I. Nazwa i adres Zamawiającego**

GMINA STRZEGOM, ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom

### **II. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę wybiegu i parku zabaw dla psów na terenie działki 1120 obręb Krzyżowa Góra Nr1 w Strzegomiu.

Dla przedmiotowego terenu uchwalony jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała nr 59/19 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 6.06.2019 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie 1 miasta Strzegom. Przeznaczenie działek w MPZP jest określone symbolem- 3UP - tereny usług publicznych.

Zakres prac projektowych w ramach zadania obejmuje m.in.:

- wykonanie zagospodarowania terenu,
- wykonanie nawierzchni trawiastej,
- montaż urządzeń zabawowych dla psów( tunel przejściowy, obręcz dla przeskoków, platforma dla psów, pochylnia ukośna, równoważnia, itp.)
- montaż tablicy z regulaminem,
- montaż ławek plenerowych, koszy na śmieci i psie odchody,
- wykonanie ogrodzenia,
- montaż lamp hybrydowych,
- montaż kamer.

Przedmiot zamówienia obejmuje następujące czynności:

- opracowanie mapy do celów projektowych
- opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego,
- sporządzenie przedmiarów robót i kosztorysów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004, Nr 130, poz. 1389),
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wraz ze specyfikacją materiałową,
- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,

- pozyskanie i koszty pozyskania dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót (uzgodnień i opinii, wypisów i wyrysów, i wszelkich innych wymaganych dokumentów),
- uzyskanie na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę bądź dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,
- pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonywanych w oparciu o sporządzoną dokumentację techniczną.
- uczestnictwo w uzgodnieniach przedprojektowych i w trakcie projektowania.

Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania i omawiania z Zamawiającym projektowanych rozwiązań.

Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski osobiście w sposób i na zasadach określonych w ustawie Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz.2019 z późn. zm.). Nadzór autorski będzie pełniony według potrzeb wynikających z postępu robót budowlanych, na każde pisemne lub telefoniczne wezwanie Zamawiającego, przy czym wezwanie lub zawiadomienie będzie przesłane na dwa dni robocze przed terminem spotkania na budowie. Wykonawca zobowiązuje się przypadkach nagłych, wymagających pilnego pobytu na budowie stawić się niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego.

Zamawiający przewiduje:

- do 2 pobyków Wykonawcy na budowie przez cały okres realizowania zadania.

Ilość pobyków może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w zależności od ilości sytuacji, w których zajdzie konieczność podjęcia czynności nadzoru autorskiego.

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację w następującej liczbie egzemplarzy:

1) w wersji papierowej:

- projekt budowlany- 5 egz. ( w tym dwa egz. z pieczętkami Starostwa)
- projekt wykonawczy- 5 egz.
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia- 5 egz,
- STWiORB- 5 egz.
- przedmiar robót- 2 egz.
- kosztorys- 2 egz.
- mapa do celów projektowych- 1 egz.
- niezbędne uzgodnienia, decyzje, odstępstwa, opinie z użytkownikami infrastruktury technicznej i instytucjami oraz prowadzona z nimi korespondencja (m.in.: pisma, wnioski, itp.)- 1 egz.

2) w wersji elektronicznej- 2 egz. na płycie CD w formacie PDF i DWG (ath- przedmiar, kosztorys):

Wykonawca wraz z dokumentacją złoży pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, ofertą, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz normami, że zostaje wydana w stanie pełnym, kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru.

Wersja papierowa dokumentacji powinna być tożsama z wersją elektroniczną.

Wykonawca wraz z dokumentacją składa oświadczenie o zgodności i kompletności dokumentacji w wersji papierowej z wersją elektroniczną.

### **III. Termin wykonania:**

Kompletną dokumentację techniczną wraz z pozyskanym na rzecz Zamawiającego pozwoleniem na budowę lub zaświadczeniem o przyjęciu zgłoszenia należy przekazać w terminie: do **29 października 2021 r.**

### **IV. Warunki płatności**

Termin płatności- **30 dni** od dnia złożenia faktury.

Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.

Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT.

Wykonawca w umowie oświadczy, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

Wykonawca w umowie oświadczy, że numer rachunku rozliczeniowego, który będzie wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – prawo bankowe (Dz.U. z 2020 poz. 1896 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

### **V. Opis sposobu obliczenia ceny:**

Zaproponowana cena brutto powinna zawierać wartość usługi określoną w oparciu o opis przedmiotu zamówienia.

Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

Cena ofertowa jest to cena ryczałtowa za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem VAT.

Każdy Oferent/Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę cenową. Oferty z cenami wariantowymi bądź częściowymi będą odrzucone.

W ofercie należy podać cenę wg załącznika- formularz oferty, z podziałem na składniki ceny.

### **VI. Rodzaje kryteriów oraz opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny:

Cena: 100%

Zamawiający zastrzega o możliwości unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

### **VII. Miejsce, sposób i termin składania ofert:**

Ofertę należy sporządzić na przygotowanym formularzu Zał. 1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną.

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **04-06-2021r.** w formie podpisanego skanu na e-maila: [marcin.glod@strzegom.pl](mailto:marcin.glod@strzegom.pl).

UWAGA- za termin złożenia oferty uznaje się datę potwierdzenia odbioru przesyłki przez Zamawiającego.

Ewentualnych wyjaśnień w przedmiocie zamówienia udziela: Marcin Głód, tel. 74 856 05 33, [marcin.glod@strzegom.pl](mailto:marcin.glod@strzegom.pl)

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania bez podania przyczyny.

Wykaz załączników:

- 1) Propozycja cenowa
- 2) Klauzula informacyjna RODO

  
Urząd Inwestycji  
Publicznych  
Marzanna Cioruń

Strzegom, dnia 27.05.2021 r.

Przygotowała: Marcin Głód