

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Przebudowa placu zabaw i rekreacji w miejscowości Sycewice, Gmina Kobylnica**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kobylnica
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979832
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Główna 20
- 1.4.2.) Miejscowość: Kobylnica
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 76-251
- 1.4.4.) Województwo: pomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 59 858 62 00
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: kobylnica@kobylnica.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://kobylnica.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00306610
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:****4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane i inne czynności związanych z przebudową placu zabaw w miejscowości Sycewice polegającego na wymianie urządzeń zabawowych dla dzieci.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności roboty montażowe na działce nr 4/5 obręb Sycewice polegające na:

1) demontażu istniejących urządzeń zabawowych, ich utylizacji oraz wyrównaniu terenu,

2) dostawie i montażu urządzeń zabawowych, tj.:

a) huśtawki wahadłowej podwójnej i bocianiego gniazda,

b) huśtawki wahadłowej podwójnej,

c) wozu strażackiego,

d) bujaka rowerka,

e) karuzeli tarczowej z siedziskami,

f) bujaka żabę,

g) zestawu zabawowego,

h) huśtawki sprężynowej,

i) trampoliny ziemnej,

wraz z wszystkimi czynnościami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania urządzeń zabawowych,

3) renowacji istniejących urządzeń zabawowych, tj.:

a) piaskownicy – wymiana kolorowych siedzisk,

b) wieży do wspinaczki,

c) karuzeli,

d) drabinki,

e) słupów z tablicami do koszykówki  
oraz

4) wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz dokumentacji powykonawczej,

5) złożeniu wniosku o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do zakończenia robót, dla przedmiotu umowy,

6) wykonaniu wszelkich innych robót towarzyszących niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności określonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarze, stanowiących załącznik nr 1 do SWZ.

2. W toku prowadzenia robót Wykonawca zamontuje tablicę na słupkach, informującą o dofinansowaniu przedmiotowej inwestycji, w miejscu ogólnodostępnym i dobrze widocznym, wskazanym przez Zamawiającego, oraz zapewni utrzymanie jej w stanie należytym przez cały okres budowy.

3. Zamawiający wskazuje, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz przygotowanie dokumentacji określonej w niniejszej umowie, służącej między innymi zgłoszeniu wykonania robót właściwym organom.

4. Przedmiot umowy jest realizowany ze środków budżetu Gminy Kobylnica oraz ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 - 2020.

5. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w pkt 1 i 2 oraz zgodnie z art. 103 ustawy Pzp za pomocą dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane i inne czynności związane z przebudową placu zabaw w miejscowości Sycewice polegającą na wymianie urządzeń zabawowych dla dzieci.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności roboty montażowe na działce nr 4/5 obręb Sycewice polegające na:

1) demontażu istniejących urządzeń zabawowych, poza wymienionymi w ppkt 3 poniżej, ich utylizacji oraz wyrównaniu terenu,

2) dostawie i montażu urządzeń zabawowych, tj.:

a) huśtawki wahadłowej podwójnej i bocianiego gniazda,

b) huśtawki wahadłowej podwójnej,

c) wozu strażackiego,

d) bujaka rowerka,

e) karuzeli tarczowej z siedziskami,

f) bujaka żabę,

g) zestawu zabawowego,

h) huśtawki sprężynowej,

i) trampoliny ziemnej,

wraz z wszystkimi czynnościami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania urządzeń zabawowych,

3) renowacji istniejących urządzeń zabawowych, tj.:

a) piaskownicy – wymiana kolorowych siedzisk,

b) wieży do wspinaczki,

c) karuzeli,

d) drabinki,

e) słupów z tablicami do koszykówki

oraz

4) wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz dokumentacji powykonawczej,

5) złożeniu wniosku o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do zakończenia robót, dla przedmiotu umowy,

6) wykonaniu wszelkich innych robót towarzyszących niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności określonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarze, stanowiących załącznik nr 1 do SWZ.

2. W toku prowadzenia robót Wykonawca zamontuje tablicę na słupkach, informującą o dofinansowaniu przedmiotowej inwestycji, w miejscu ogólnodostępnym i dobrze widocznym, wskazanym przez Zamawiającego, oraz zapewni utrzymanie jej w stanie należytym przez cały okres budowy.

3. Zamawiający wskazuje, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz przygotowanie dokumentacji określonej w niniejszej umowie, służącej między innymi zgłoszeniu wykonania robót właściwym organom.

4. Przedmiot umowy jest realizowany ze środków budżetu Gminy Kobylnica oraz ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 - 2020.

5. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w pkt 1 i 2 oraz zgodnie z art. 103 ustawy Pzp za pomocą dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ.

#### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

##### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

#### 7.4. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia

Przed zmianą:

1. Wniosek z propozycją zmiany treści umowy złożony przez jedną ze Stron winien zawierać określenie zmiany, uzasadnienie zmiany oraz czasu wykonania zmiany.
  2. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa między innymi w przypadkach opisanych poniżej, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia określonego w SWZ oraz Strony umowy wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian, tj.:
    - 1) zmiany dotyczą terminu zakończenia przedmiotu umowy:
      - a) w przypadku wystąpienia wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych odbiegających od typowych (np. długotrwałe, obfite opady deszczu, śniegu, gradu, niskie temperatury w dzień i w nocy, przymrozki i inne), uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy – termin ulega wydłużeniu maksymalnie o liczbę dni wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych i występowania przeszkód spowodowanych tymi warunkami,
      - b) wystąpienia robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy – termin przedłuża się o liczbę dni stwierdzoną w protokole konieczności wykonania robót dodatkowych,
      - c) w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej,
      - d) w przypadku wystąpienia innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót,
      - e) w przypadku przedłużających się procesów administracyjnych,
      - f) w przypadku odkrycia obiektów archeologicznych i przyrodniczych podlegających obowiązkowi badania,
      - g) w przypadku gdy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca nie ma obiektywnej możliwości prowadzenia robót,
      - h) w przypadkach, o których mowa w punktach 5 – 7 oraz 9 poniżej,
    - 2) w trybie art. 455 ustawy Pzp,
    - 3) zmiany podmiotów trzecich na etapie realizacji umowy, na zasobach których Wykonawca opierał się wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że spełnione są warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ,
    - 4) zmiany zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy,
    - 5) zmiany dotyczą wprowadzenia zamiennych materiałów, urządzeń jak również technologii wykonywania robót przedstawionych w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego np.: przyczynią się do obniżenia kosztów eksploatacji i konserwacji wykonywanego przedmiotu umowy; poprawienia parametrów technicznych z zastrzeżeniem, iż roboty zamienne nie mogą powodować wzrostu ceny stanowiącej podstawę do rozliczeń,
    - 6) zmiany są spowodowane występowaniem niezainwentaryzowanych ukrytych obiektów budowlanych, przeszkód geologicznych, odkryciem obiektów archeologicznych i przyrodniczych podlegających obowiązkowi badania i ochrony, niewybuchów i niewypałów oraz innych przeszkód utrudniających lub uniemożliwiających prowadzenie robót w zgodzie z opisem zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i właściwymi przepisami. W takim przypadku zmieniony może zostać termin wykonania przedmiotu umowy bądź sposób i zakres wykonania robót na taki, który uwzględnia trudności spowodowane występowaniem obiektów i przeszkód, o których mowa w zdaniu poprzedzającym,
    - 7) zmiany są konieczne w związku ze zmianami przepisów prawa mających związek z realizacją umowy,
    - 8) zmiany dotyczą terminów płatności,
    - 9) zmiany nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp.
  3. Nie stanowi zmiany umowy:
    - 1) zmiana osób wskazanych w § 4 ust. 13, pod warunkiem posiadania przez nowe osoby co najmniej takich samych uprawnień budowlanych,
    - 2) zmiana osób wskazanych w § 4 ust. 1 i 14 przy czym w tym przypadku Wykonawca ma bezwzględny obowiązek wyrażenia zgody na zmianę zaproponowaną przez Zamawiającego,
    - 3) zmiana adresów, numerów telefonów, adresów email, aktów prawnych, o ile nie jest istotna,
    - 4) zmiana przywołanych aktów prawnych.
- Zmiany określone w niniejszym ustępie wymagają jednostronnego powiadomienia pisemnie drugiej Strony.

Po zmianie:

1. Wniosek z propozycją zmiany treści umowy złożony przez jedną ze Stron winien zawierać określenie zmiany, uzasadnienie zmiany oraz czasu wykonania zmiany.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa między innymi w przypadkach opisanych poniżej, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia określonego w SWZ oraz Strony umowy wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian, tj.:
  - 1) zmiany dotyczą terminu zakończenia przedmiotu umowy:
    - a) w przypadku wystąpienia wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych odbiegających od typowych (np. długotrwałe, obfite opady deszczu, śniegu, gradu, niskie temperatury w dzień i w nocy, przymrozki i inne), uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy – termin ulega wydłużeniu maksymalnie o liczbę dni wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych i występowania przeszkód spowodowanych tymi warunkami, wystąpienia robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy – termin przedłuża się o liczbę dni stwierdzoną w protokole konieczności wykonania robót dodatkowych,
    - b) w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, o ilość dni, w których siła wyższa uniemożliwia prowadzenie robót,
    - c) ograniczenia dostępności surowców lub innych materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, o ilość dni wskazaną przez dostawcę surowców lub materiałów, jako okres opóźnienia w realizacji zamówienia Wykonawcy,

- d) w przypadku wystąpienia innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, o ilość dni występowania przeszkód,
- e) w przypadku przedłużających się procesów administracyjnych, o okres od 30 dnia po złożeniu wniosku do organu administracyjnego do dnia jego rozpatrzenia,
- f) w przypadku odkrycia obiektów archeologicznych i przyrodniczych podlegających obowiązkowi badania, o okres prowadzenia badań
- g) w przypadku gdy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawca nie ma obiektywnej możliwości prowadzenia robót, o okres występowania przyczyny;
- h) w przypadkach, o których mowa w punktach 5 – 7 oraz 9 poniżej,
- 2) w trybie art. 455 ustawy Pzp,
- 3) zmiany podmiotów trzecich na etapie realizacji umowy, na zasobach których Wykonawca opierał się wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że spełnione są warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ,
- 4) zmiany zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy,
- 5) zmiany dotyczą wprowadzenia zamiennych materiałów, urządzeń jak również technologii wykonywania robót przedstawionych w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego np.: przyczynią się do obniżenia kosztów eksploatacji i konserwacji wykonywanego przedmiotu umowy; poprawienia parametrów technicznych z zastrzeżeniem, iż roboty zamienne nie mogą powodować wzrostu ceny stanowiącej podstawę do rozliczeń,
- 6) zmiany są spowodowane występowaniem niezainwentaryzowanych ukrytych obiektów budowlanych, przeszkód geologicznych, odkryciem obiektów archeologicznych i przyrodniczych podlegających obowiązkowi badania i ochrony, niewybuchów i niewypałów oraz innych przeszkód utrudniających lub uniemożliwiających prowadzenie robót w zgodzie z opisem zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i właściwymi przepisami. W takim przypadku zmieniony może zostać termin wykonania przedmiotu umowy bądź sposób i zakres wykonania robót na taki, który uwzględni trudności spowodowane występowaniem obiektów i przeszkód, o których mowa w zdaniu poprzedzającym,
- 7) zmiany są konieczne w związku ze zmianami przepisów prawa mających związek z realizacją umowy,
- 8) zmiany dotyczą terminów płatności,
- 9) zmiany nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Warunki wprowadzania zmian określa § 16 projektu umowy, stanowiący załącznik nr 9 do SWZ