

Toruń, dnia 26.05.2023 r.

Zamawiający:
Gmina Miejska Starogard Gdański
ul. Gdańska 6
83-200 Starogard Gdański

Odpowiedzi na zapytania wykonawców

Dotyczy postępowania: Postępowanie o udzielenie zamówienia na ubezpieczenie Gminy Miejskiej Starogard Gdański i jednostek podległych

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Wykonawca nr 1

Pytanie 1:

Wnoskujemy o wprowadzenie zapisu:

„W sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeśli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w OPZ.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający informuje, że w SWZ znajduje się poniższy zapis:

„Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. **W kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy.** W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub klauzuli nie mają zastosowania.”

Pytanie 2:

Prosimy o wskazanie lokalizacji z wartością PML.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że jest to lokalizacja Szkoły Podstawowej nr 1, ul. Zblewska 18, Starogard Gdański, łączna suma ubezpieczenia wynosi ok 57 mln zł.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że od 1997 r. w ubezpieczanych lokalizacjach wystąpiły szkody spowodowane powodzią, podniesieniem się wód gruntowych, szkody spowodowane podtopieniami (obfite opady atmosferyczne) lub szkody spowodowane osunięciem się ziemi?

Jeśli tak, prosimy o podanie informacji, w którym roku wystąpiły te zdarzenia, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości oraz jakie były działania prewencyjne Zamawiającego po takich szkodach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że od 1997 r. nie wystąpiły szkody spowodowane powodzią, podniesieniem się poziomu wód gruntowych, ani osunięciem się ziemi. W 2021 roku nastąpiło zalanie poziomu -1 do wysokości 2 cm w Szkole Podstawowej nr 6 spowodowane deszczem nawalnym. Wypłacono odszkodowanie w wysokości 12 744,87 zł. W większości zostały uszkodzone podłogi i wyposażenie. Zamawiający w celu zapobieżenia takim szkodom w przyszłości zamontował bezpośrednio podłączenie rynny do studzienki burzowej i udroźnił kanalizację sanitarną.

Pytanie 4:

W odniesieniu do szkód powstałych wskutek powodzi, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia lub wskazanie innego limitu

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiego limitu, jednak wprowadza maksymalny limit odszkodowawczy dla szkód spowodowanych powodzią w wysokości 5 000 000,00 zł (dotychczas Zamawiający nie posiadał limitu na szkody powodziowe).

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane, związane z nimi instalacje (np.: elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzenia techniczne poddawane są okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych przez uprawnionych wykonawców oraz według wskazań producenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne badania i przeglądy potwierdzające właściwy stan techniczny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że są przeprowadzane regularne przeglądy dróg, chodników i mostów.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza. Przeglądy dróg (jezdnie, chodniki) i mostów są wykonywane regularnie, minimum 1 raz w roku.

Pytanie 8:

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma wiedzy o takich zdarzeniach.

Pytanie 9:

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być (jeśli tak, prosimy o wskazanie):

- składowiska/sortownie/spalarnie/wysypiska odpadów/PSZOK.
- drogi/mosty/wiadukty/kładki od zdarzeń losowych.
- Budynki/budowle w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki
- Budynki/budowle nieużytkowane i/lub niezamieszkałe (m.in. Pustostany)
- obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem (np. Namioty, hale namiotowe, hale pneumatyczne)
- Budynki/budowle zabytkowe i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków
- budynki palne i/lub wykonane z płyty warstwowej
- budowle hydrotechniczne (np. Zapory, śluzy wodne, elektrownie wodne, wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki)
- księgozbiory, starodruki i inkunabuły
- instalacje OZE w obiektach publicznych
- sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne), sprzęt pływający
- mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek
- mienie będące własnością JST, przekazane do użytkowania mieszkańcom gmin
- mienie darowane mieszkańcom JST (np. Granty PGR)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia mają być:

- drogi/mosty/wiadukty/kładki od zdarzeń losowych (suma ubezpieczenia 500 000 zł na pierwsze ryzyko)
- obiekty w złym stanie technicznym – tabela nr 2A załącznika nr 6 do SWZ (kolumna F), kilka pozycji o niskich wartościach
- obiekty tymczasowe i/lub niezwiązane trwale z gruntem (np. Namioty, hale namiotowe, hale pneumatyczne) – wskazane w tabeli nr 4 załącznika nr 6 do SWZ – namioty, sezonowo użytkowane są letnie baseny wykazane przez OSiR
- Budynki/budowle zabytkowe i/lub pod nadzorem konserwatora zabytków – wskazane w tabeli nr 2 załącznika nr 6 do SWZ (kolumna F) oraz tabeli nr 2A załącznika nr 6 do SWZ (kolumna G)
- wykonane z płyty warstwowej – stropodach Szkoły Podstawowej nr 1 stropodach wentylowany, na stropie kanałowym kryty płytkami korytkowymi na ściankach ażurowych (wypełnione watą szklaną); Przedszkole nr 8 - mury - warstwowe grubości 36 cm z prefabrykowanych elementów ściennych
- księgozbiory – zbiory biblioteczne zgodnie z tabelą nr 4 załącznika nr 6 do SWZ (kolumna D)
- instalacje OZE w obiektach publicznych – wykazane w tabeli nr 2 załącznika nr 6 do SWZ, są na dachach budynków w Szkole Podstawowej nr 1, 4, 6 i 8 oraz na terenie parkingu Urzędu Miasta
- mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek – są to głównie budynki komunalne, w których zostały wykupione mieszkania

Pytanie 10:

Prosimy o zmianę definicji Klauzuli katastrofy budowlanej na zgodną z definicją ustawową:

Art. 73. PRAWO BUDOWLANE [Katastrofa budowlana]

1. Katastrofą budowlaną jest niezamierzone, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów.
2. Nie jest katastrofą budowlaną:
 - 1) uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany;
 - 2) uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami;
 - 3) awaria instalacji.

Oraz zmianę limitu na 2 000 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wpisanie powyższej definicji katastrofy budowlanej. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę limitu odpowiedzialności.

Pytanie 11:

Prosimy o podanie ilości imprez, jaką rocznie organizuje Zamawiający. Jaki to rodzaj imprez?

Odpowiedź:

Zamawiający organizuje kilkadziesiąt imprez rocznie. Są to wydarzenia kulturalne, wydarzenia sportowe, festyny, imprezy szkolne, koncerty i spektakle.

Pytanie 12:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie będzie obejmował szkód związanych z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że przedmiotem ubezpieczenia w I części zamówienia nie będzie ubezpieczenie OC szkód związanych z prowadzeniem działalności leczniczej, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych. Opisany zakres został wyodrębniony w IV części zamówienia.

Pytanie 13:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza. W ramach niniejszego zamówienia objęte są ochroną 3 podmioty lecznicze. W I części zamówienia objęta jest ochroną ich odpowiedzialność cywilna ogólna związana z prowadzoną działalnością (niemedyczną) oraz posiadany mieniem. W IV części zamówienia znajduje się ubezpieczenie OC podmiotu leczniczego.

Pytanie 14:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmować szkód związanych z wirusem Covid-19 oraz jego mutacjami.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza. W ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w I części zamówienia jest rozszerzenie o treści:

„odpowiedzialność za szkody (w tym poniesione przez pracowników) wynikające z zakażenia chorobą zakaźną lub przeniesienia choroby zakaźnej, w tym również będące następstwem chorób odzwierzęcych, jeżeli powstały w wyniku czynu niedozwolonego ubezpieczonego, przy czym ochrona nie obejmuje zakażenia wirusem HIV, gąbczastej encefalopatii bydła (BSE) i choroby Creutzfeldta-Jakoba (CJD) – limit odpowiedzialności 100 000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;”

Wykonawca nr 2

Pytanie 15:

Proszę o zmianę terminu składania ofert na dzień 21 VI 2023 r.

Prośbę są motywuję koniecznością przygotowania najlepszej oferty, co może być częściowo niemożliwe przy obecnym terminie składania ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający zmienia jednak termin otwarcia ofert na 16.06.2023 na godz. 10.00

Zmianie ulega termin otwarcia ofert na 16.06.2023 na godz. 10.10 oraz termin związania ofertą do dnia 15.07.2023.

Zmiany stają się integralną częścią SWZ.

BROKER

Mikołajczyk
Bartosz Mikołajczyk

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona do
podejmowania czynności w jego imieniu