



## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) pn.

**Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”**

Nr postępowania: 3/A/2023

Gdańska Infrastruktura Społeczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku, kod pocztowy: 80-809 przy ul. Ptasiej 37 tel.: 517 98 98 09, strona internetowa: [www.gisgdansk.pl](http://www.gisgdansk.pl). Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000261232 REGON: 220270440, NIP: 957-094-64-05, kapitał zakładowy: 126.026.000,00 zł

## KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdańska Infrastruktura Społeczna Sp. z o.o. 80-809 Gdańsk, ul. Ptasia 37:
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych jest Piotr Stankiewicz, e-mail: scg.brzeg@wp.pl  
dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) pn. Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”.
- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 6., poz.1605 ), dalej „ustawa Pzp”;
- 4) administrator powierzył przetwarzanie danych podmiotowi przetwarzającemu, którym jest Open Nexus Sp. z o.o. – operator serwisu platformazakupowa.pl
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) w związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują poniższe prawa:
  - I. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;
  - II. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
  - III. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - IV. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 10)w związku z ograniczeniami przewidzianymi w RODO we wskazanych okolicznościach nie przysługuje:

1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych jest dostępna pod adresem: <https://www.gisgdansk.pl/bip.php>

#### **I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.**

1. Nazwa oraz adres zamawiającego: Gdańska Infrastruktura Społeczna spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Ptasiej 37, 80-809 Gdańsk, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańsk.  
Numer telefonu: 517-98-98-09, e-mail: [przetargi@gisgdansk.pl](mailto:przetargi@gisgdansk.pl)  
Numer NIP: 957-094-64-05, REGON: 220270440  
Bank prowadzący konto Zamawiającego: Bank Millennium S.A.

Adres strony internetowej zamawiającego: [www.gisgdansk.pl](http://www.gisgdansk.pl)  
Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/gis\\_gdansk](https://platformazakupowa.pl/pn/gis_gdansk)

2. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ), zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/gis\\_gdansk](https://platformazakupowa.pl/pn/gis_gdansk)

#### **II. Tryb udzielenia zamówienia.**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), zwanej dalej „ustawą”.
2. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty bez przeprowadzenia negocjacji.

#### **III. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej) dla potrzeb uzyskania pozwolenia na budowę oraz uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i aktów administracyjnych wraz z pozwoleniem na budowę dla zadania inwestycyjnego polegającego na budowie **Centrum Aktywności Lokalnej** na fragmencie działki nr 58/14; identyfikator działki - 226101\_1.0048.58/14; obręb 048 Szadółki w Gdańsku .
2. Zakres opracowania przedmiotu zamówienia obejmuje wszystkie prace i

czynności konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w szczególności:

a. Uzyskanie lub sporządzenie wszystkich niezbędnych i koniecznych do realizacji Przedmiotu Zamówienia dokumentów:

- i. Sporządzenie, inwentaryzacji zieleni,
- ii. Uzyskanie od gestorów sieci warunków technicznych przyłączenia do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, deszczowej, teletechnicznej, ciepłowniczej i gazowej oraz uzgodnienie w zakresie komunikacji ZDiZ
- iii. Uzyskanie innych materiałów niezbędnych do projektowania w tym m.in. aktualnych map do celów projektowych, wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów, inwentaryzację zieleni, posiadanych raportów, ewentualnie pomiarów ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości, inwentaryzacji lub dokumentacji obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji lub urządzeń technologicznych, a także uzyskanie wskazań Zamawiającego dotyczących urządzeń naziemnych i podziemnych przewidzianych do zachowania oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania rozbiórek, porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg publicznych, oraz dodatkowych wytycznych inwestorskich i uwarunkowań związanych z budową i jej przeprowadzeniem,

b. Wykonanie projektu budowlanego wielobranżowego:

- i. Sporządzenie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem zieleni;
- ii. Sporządzenie projektu przyłączy sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, deszczowej, teletechnicznej i ciepłowniczej,
- iii. Sporządzenie projektu architektoniczno-budowlanego;
- iv. Sporządzenie projektu konstrukcyjnego wraz z projektem ewentualnych rozbiórek oraz projektem geotechnicznych warunków posadowienia;
- v. Sporządzenie projektu instalacji sanitarnych, wodno-kanalizacyjnych i ciepłowniczych;
- vi. Sporządzenie projektu wentylacji i klimatyzacji;
- vii. Sporządzenie projektu instalacji elektrycznych;
- viii. Sporządzenie projektu projekt instalacji teletechnicznych; SSP, CCTV, BMS;
- ix. Sporządzenie charakterystyki energetycznej budynku;

- x. Sporządzenie projektu budowlanego ewentualnych rozbiórek;
  - xi. Opracowanie projektu technicznego dla zadania inwestycyjnego;
- c. Uzyskanie wszystkich niezbędnych aktów administracyjnych, opinii i uzgodnień m.in. w celu złożenia kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę, sporządzenie kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę oraz uzyskanie pozwolenia na budowę;
- d. Wykonanie projektu wykonawczego wielobranżowego m.in.:  
Wykonanie projektu instalacji: wody zimnej, wody ciepłej z cyrkulacją, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania (w oparciu o pompy ciepła jako źródło główne lub wspomagające), alternatywnie/hybrydowo instalacje gazowe gazu ziemnego GZ 20 do zasilania kotłów gazowych / lub inne źródło ciepła, wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (rekuperacja), OZE; istniejące zasilanie obiektu należy przeanalizować i uzgodnić warunki zasilania w energię elektryczną a następnie zaprojektować optymalną technologię docelową. W Obiekcie należy odpowiednio instalacje elektryczne, teletechniczne, domofonową i ochronę przeciwpożarową oraz rozważyć zainstalowanie w budynku systemów BMS, alarmowych. Należy zaprojektować dźwig osobowy, służący do przemieszczania osób między kondygnacjami budynku z zachowaniem obowiązujących przepisów. Dźwig ma być dostosowany do użytkowania przez osoby niepełnosprawne, w tym poruszające się na wózkach inwalidzkich; wyposażenie pomieszczeń należy dostosować do potrzeb i funkcji budynku; Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu: drogi dojazdowe i nawierzchnie parkingów do uzgodnienia na etapie projektu; ewentualne nasadzenia na terenie działek (drzewa i krzewy) zaprojektować wykonanie w ramach nasadzeń rekompensacyjnych z tytułu wycinki drzew i krzewów obecnie znajdujących się na terenie działek; Należy przewidzieć i zaprojektować miejsce gromadzenia odpadów;
- e. Udział w naradach koordynacyjnych;
- f. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych do dokumentacji;
- g. Udzielanie wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego oraz udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień w postępowaniu przetargowym na wybór wykonawcy na realizację robót, prowadzonego na podstawie dokumentacji, o której mowa w punktach powyżej;
- h. Świadczenie usług nadzoru autorskiego.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki jego realizacji oraz obowiązki Wykonawcy określa załącznik nr 8 do SWZ – OPZ oraz załącznik nr 9 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe oraz ekspertyzy, a jeżeli okaże się konieczne, również sporządzić inne dokumenty, wymagane przepisami obowiązującego prawa i uzyskać w

imieniu Zamawiającego inne niezbędne decyzje, pozwolenia, uzgodnienia, warunki techniczne lub opinie innych organów, a także przygotować kompletny wniosek o wydanie pozwolenia na budowę. Dokumenty te będą stanowiły integralną część dokumentacji projektowej. Koszt uzyskania ww. dokumentów ponosi Wykonawca.

5. Ponadto, o ile dla wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres zadania inwestycyjnego będzie konieczne wykonanie innych prac, czynności lub uzyskanie zezwoleń, to Wykonawca wykona te prace i czynności oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem w ramach zaoferowanego wynagrodzenia.

6. Informacja dotycząca przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, w celu zapoznania się przez Wykonawcę z informacjami koniecznymi do przygotowania oferty:

1) Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej.

2) Zamawiający nie wymaga sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, dostępnych na miejscu u Zamawiającego.

7. Wspólny Słownik Zamówień (CPV).

Główny kod CPV:

71200000-0 Usługi profesjonalne w zakresie architektury i inżynierii

Dodatkowe kody CPV:

71210000-3 Usługi doradcze dotyczące architektury i inżynierii

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71221000-0 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

71240000-2 Usługi inżynieryjne, architektoniczne i planowania

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71300000-1 Usługi inżynieryjne

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

8. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Powyższe dotyczy także podmiotu, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia. Podmiot udostępniający zasób zobowiązany jest do zrealizowania usługi, której wskazane zdolności dotyczą.

Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdziale IX B pkt 2 ppkt 1) - 5) SWZ, dotyczących podwykonawców niebędących podmiotami udostępniającymi zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podwykonawców podstawy wykluczenia z postępowania.

Szczegółowe warunki dotyczące podwykonawców znajdują się w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

#### **IV. Opis części zamówienia.**

Ze względu na specyficzny charakter przedmiotu niniejszego zamówienia nie ma możliwości jego podziału na części. Zamówienie jest niepodzielne na części, ponieważ ze względów technicznych, organizacyjnych i ekonomicznych tworzy nierozzerwalną całość.

Niezbędna jest spójność sporządzonej dokumentacji pomiędzy wszystkimi branżami oraz rozwiązaniami.

#### **V. Termin wykonania zamówienia.**

##### **Termin realizacji zamówienia:**

<b>Lp.</b>	<b>Przedmiot zamówienia</b>	<b>Termin</b>
1.	Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”	150 dni od dnia zawarcia Umowy
2.	Usługi nadzoru autorskiego	W okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy

**VI. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się pisemnie tj. poprzez wyrażenie informacji przy użyciu wyrazów, cyfr lub innych znaków pisarskich, które można odczytać i powielić, w tym przekazywanych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus.
4. Ilekroć w SWZ jest mowa o środkach komunikacji elektronicznej należy przez to rozumieć środki komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 123 i 730).
5. Postępowanie prowadzone jest za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/gis\\_gdansk](https://platformazakupowa.pl/pn/gis_gdansk)
6. Korzystanie przez wykonawcę z platformy zakupowej Open Nexus jest bezpłatne.
7. Ogólne warunki, zasady oraz sposób świadczenia przez Open Nexus Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań, usług nieodpłatnych dla konta użytkownika drogą elektroniczną, za pośrednictwem platformazakupowa.pl opisane zostały w Regulaminie platformazakupowa.pl dla użytkowników (wykonawców), dostępnym na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl>.
8. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - 1) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej platformazakupowa.pl w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej na stronie internetowej platformazakupowa.pl.



9. Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus czynne jest od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-17:00, tel.: 22 101 02 02, e-mail: [cwk@platformazakupowa.pl](mailto:cwk@platformazakupowa.pl), <http://opennexus.pl>.
10. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
11. Do danych zawierających dokumenty tekstowe, tekstowo-graficzne lub multimedialne stosuje się między innymi formaty plików: .txt; .rft; .pdf; .xps; .odt; .ods; .odp; .doc; .xls; .ppt; .docx; .xlsx; .pptx; .csv. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf.
12. W celu ewentualnej kompresji danych zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip lub 7Z. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików. W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
13. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
  - stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
  - komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje;
  - zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.; - włączona obsługa JavaScript;
  - zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
  - Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8;
  - Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
14. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES. Pliki w innych formatach

niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

15. Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
16. Zamawiający zaleca, aby wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.

## **VII. Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy.**

Zamawiający nie przewiduje możliwości odstąpienia od wymagania użycia środków komunikacji elektronicznej.

## **VIII. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie co najmniej dwa zamówienia, z których każde obejmowało swoim zakresem opracowanie dokumentacji projektowej, składającej się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie budowy w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. z 2022 roku, poz. 1225) budynku użyteczności publicznej w technologii drewnianej-panelowej lub modułowej z elementami żelbetowymi lub/i murowanymi o wartości jednostkowej każdego z zamówień równej lub wyższej niż **140.000,00 zł brutto**.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawców lub powoływania się na zasoby podmiotów trzecich w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wymaga się, by warunek określony w ust. VIII pkt 1 SWZ spełniał samodzielnie co najmniej jeden z tych Wykonawców lub tych podmiotów.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy skierują do jego realizacji:
  - a) Jedną osobę, która posiada uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej architektonicznej,

- b) Jedną osobę, która posiada uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- c) Jedną osobę, która posiada uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- d) Jedną osobę, która posiada uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Projektanci powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią m.in. przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

## **IX. Podstawy wykluczenia. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych oraz oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy.**

### **A. Podstawy wykluczenia**

- 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy.
- 2. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1, 4 i 7 ustawy.
- 3. Na podstawie przepisów odrębnych, z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również **Wykonawcę, w stosunku, do którego zachodzą okoliczności wskazane w:**
  - 1) Art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (dalej: „ustawa sankcyjna”), zgodnie z którym, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
    - a) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę

- rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- b) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**UWAGA:** Wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy wykluczonego.

## **B. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych oraz oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy**

1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy.
  - 1) Do oferty wykonawca dołącza oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego.
  - 2) Oświadczenie, o którym mowa w ppkt 1), stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
  - 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w ppkt 1), składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
  - 4) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z

oświadczeniem, o którym mowa w ppkt 1), także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zwanego dalej „postępowaniem”, zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:

- 1) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- 2) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 4) jeżeli jest to niezbędne - oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w:
  - a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy,

- b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
  - c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
  - d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy,
  - e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170),
  - f) art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy.
- 5) wobec przesłanek wykluczenia wynikających z przepisów odrębnych, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania jako podmiotowy środek dowodowy wykonawca przekaże:
- a) oświadczenie wstępne w zakresie niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej.
    - **Oświadczenie wstępne składa się wraz z ofertą.**
    - Oświadczenie wstępne składa wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie oraz podmiot udostępniający zasoby.
  - b) oświadczenie własne wykonawcy w zakresie niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej.
    - **Oświadczenie własne składane jest jako środek dowodowy na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych (dotyczy wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona).**
    - Oświadczenie własne składa wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie oraz podmiot udostępniający zasoby w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej.
- Oświadczenie wstępne (albo odpowiednio oświadczenie własne) wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie oraz podmiot udostępniający zasoby składają na wzorach stanowiących Załącznik nr 10 i Załącznik nr 11 do SWZ.
- 6) Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 2 ppkt 1)-4), dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.
3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:
- 1) zaświadczenia, o którym mowa w pkt 2 ppkt 1), zaświadczenia albo

innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w pkt 2 ppkt 2), lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt 2 ppkt 3) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
- 2) Dokumenty, o których mowa w ppkt 1), powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
  - 3) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ppkt 1), lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Postanowienie ppkt 2) stosuje się.
  - 4) Do podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zapis ppkt 1) - 3) stosuje się odpowiednio.
4. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.
    - 1) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:
      - a) wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z

- podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy;
- b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 2) Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz usług dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.
- 3) Okresy wyrażone w latach lub miesiącach, o których mowa w ppkt 1) lit a) liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 2) W przypadku, o którym mowa w ppkt 1), wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 4) W przypadku, o którym mowa w ppkt 3), wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
- 5) Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wykazuje brak podstaw wykluczenia.
6. Udostępnienie zasobów (korzystanie przez wykonawcę ze zdolności technicznych lub zawodowych).
- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków



prawnych.

- 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ppkt 3), potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - a) Zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - b) Sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - c) Czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 5) Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy, a także bada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
- 6) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 7) Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie

składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.

- 8) W przypadku polegania na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby spełnienie co najmniej dwóch odrębnych warunków udziału w postępowaniu wykonawca oraz podmiot, na którego zdolnościach wykonawca polega, mogą wykazać łącznie, chyba że SWZ stanowi inaczej. Każdy z nich wykazuje brak podstaw wykluczenia.
7. Kwalifikacja podmiotowa wykonawcy po badaniu i ocenie ofert.
    - 1) Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia.
  8. Umocowanie do reprezentowania wykonawcy.
    - 1) W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
    - 2) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w ppkt 1), jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
    - 3) Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w ppkt 1), zamawiający żąda od wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy.
    - 4) Zapis ppkt 3) stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
    - 5) Zapisy ppkt 1)–3) stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy.
  9. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, o których mowa w pkt 7 ppkt 1), pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.
  10. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia,

sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.

11. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w SWZ oraz ogłoszeniu o zamówieniu, składa się w formie elektronicznej, w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w formie pisemnej lub w formie dokumentowej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 ustawy.
12. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej upoważnionymi podmiotami, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.
13. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje w przypadku:
  - 1) Podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
  - 2) Innych dokumentów - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

14. W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów, w których jakiegokolwiek kwoty podane zostały w walutach obcych, zamawiający przeliczy te kwoty na złote polskie według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych Narodowy Bank Polski nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń według średniego kursu z pierwszego kolejnego dnia, w którym Narodowy Bank Polski opublikuje wyżej wymienione informacje.

#### **X. Sposób obliczenia ceny.**

1. Podstawą do obliczenia ceny oferty jest zakres czynności i obowiązków wynikających z niniejszej SWZ wraz z załącznikami, w tym Projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do poniesienia przez Wykonawcę celem prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym koszty przeniesienia majątkowych praw autorskich do wykonanej dokumentacji projektowej oraz praw zależnych na rzecz Zamawiającego, koszty pełnienia nadzoru autorskiego oraz należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu również koszt wykonania wszystkich niezbędnych opracowań projektowych wraz z koniecznymi opiniami i warunkami technicznymi, koszt uzyskania niezbędnych decyzji, pozwoleń, uzgodnień, zaświadczeń lub opinii innych organów, a także koszt sporządzenia innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi, zgodnie z zakresem przedmiotu zamówienia.
4. Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe i obejmować będzie wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu zamówienia. Nie dopuszcza się podawania w ofercie ceny z zastosowaniem upustu.
5. W formularzu ofertowym należy wskazać wynagrodzenie za sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej oraz wynagrodzenie za nadzór autorski. Wynagrodzenie za nadzór autorski wynosi **10%** wynagrodzenia za opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej.
6. Cena winna być obliczona ściśle według postanowień formularza ofertowego.
7. W łącznej cenie ofertowej należy uwzględnić wynagrodzenie z tytułu wszelkich usługi oraz kosztów, w szczególności z tytułu sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowej oraz usługi nadzoru autorskiego.
8. **Zamawiający informuje, iż w przypadku, gdy cena za nadzór autorski będzie inna niż 10 % ceny ofertowej z tytułu sporządzenia kompletnej**

**dokumentacji projektowej, oferta nie będzie podlegała odrzuceniu, jednakże zamawiający, dokonana poprawienia omyłki w ten sposób, iż samodzielnie wyliczy 10% od ceny z tytułu sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowej.**

9. Cenę oferty należy podać w polskich złotych z uwzględnieniem podatku VAT w stawce 23%.

## **XI. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Kryteriami wyboru najkorzystniejszej oferty są:

- 1) Cena – 60 %
- 2) Doświadczenie osoby posiadającej uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej architektonicznej, skierowanej do realizacji zamówienia, która opracowała określoną liczbę dokumentacji projektowych, składającej się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie budowy w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. z 2022 roku, poz. 1225) budynku użyteczności publicznej w technologii drewnianej-panelowej lub modułowej z elementami żelbetowymi lub/i murowanymi o wartości jednostkowej każdego z zamówień równej lub wyższej niż **140.000,00 zł** brutto – 40%;

2. Sposób przyznawania punktów:

- 1) Cena:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60$$

gdzie:

C	liczba punktów oferty badanej w kryterium cena
C <sub>min</sub>	najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert
C <sub>bad</sub>	cena (brutto) oferty badanej

- 2) Doświadczenie osoby posiadającej uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej architektonicznej, skierowanej do realizacji

zamówienia, która opracowała określoną liczbę dokumentacji projektowych, składającej się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie budowy w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. z 2022 roku, poz. 1225) budynku użyteczności publicznej w technologii drewnianej-panelowej lub modułowej z elementami żelbetowymi lub/i murowanymi o wartości jednostkowej każdego z zamówień równej lub wyższej niż **140.000,00 zł** brutto :

Zamawiający przyzna punkty za liczbę opracowanych dokumentacji projektowych przez osobę, która posiada uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej architektonicznej i zostanie skierowana do realizacji zamówienia, w poniższy sposób:

- Za opracowanie 1 dokumentacji projektowej składającej się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie budowy w rozumieniu ustawy Prawo budowlane budynku użyteczności publicznej w technologii drewnianej-panelowej lub modułowej z elementami żelbetowymi lub/i murowanymi o wartości jednostkowej każdego z zamówień równej lub wyższej niż **140.000,00 zł** brutto – 10 punktów;
  - Za opracowanie 2 lub więcej dokumentacji projektowych składającej się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego, w zakresie budowy w rozumieniu ustawy Prawo budowlane budynku użyteczności publicznej w technologii drewnianej-panelowej lub modułowej z elementami żelbetowymi lub/i murowanymi o wartości jednostkowej każdego z zamówień równej lub wyższej niż **140.000,00 zł** brutto – 40 punktów;
3. Doświadczenie w projektowaniu osoby, o której mowa w rozdziale XI pkt 1 ppkt 2 SWZ należy wskazać w tabeli dotyczącej doświadczenia tej osoby skierowanej przez wykonawcę do realizacji zamówienia podlegającego ocenie wg tego kryterium oceny ofert, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do formularza oferty, wskazując imię i nazwisko projektanta, uprawnienia do projektowania, rok uzyskania uprawnień do projektowania, przedmiot opracowania projektowego oraz rok opracowania projektowego.
  4. Doświadczenie w projektowaniu osoby, o której mowa w rozdziale XI pkt 1 ppkt 2 SWZ dotyczy okresu po uzyskaniu odpowiednich uprawnień do projektowania.
  5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów wynikającą z podsumowania punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.
  6. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,

przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglania liczb.

7. Maksymalna liczba punktów jaką po uwzględnieniu wagi może osiągnąć oferta wynosi 100 punktów.

## **XII. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.**

Osobą uprawnioną do komunikowania się z wykonawcami jest p. Mariusz Sulkowski – za pośrednictwem platformy **zakupowej Open Nexus**.

## **XIII. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości **2000,00 zł**.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą (z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy).
3. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Gdańskiej Infrastruktury Społecznej sp. z o.o. na konto bankowe: w Bank Millenium S.A. nr 53 1160 2202 0000 0000 7742 1564, z oznaczeniem: Wadium do postępowania pn. Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”.
5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 3 ppkt 2–4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
6. Wadium w formie poręczeń lub gwarancji musi wskazywać jako beneficjenta: Gdańską Infrastrukturę Społeczną sp. z o.o.
7. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 3 ppkt 2–4, powinno być nieodwołalne i musi gwarantować zamawiającemu bezwarunkową wypłatę na jego pierwsze pisemne żądanie kwoty wadium w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy, bez jakichkolwiek dodatkowych zastrzeżeń i warunków.

## **XIV. Opis sposobu przygotowywania i składania oferty.**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.
3. Ofertę, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
4. Zaleca się przy sporządzaniu oferty skorzystanie ze wzorów formularzy przygotowanych przez zamawiającego. Wykonawca może złożyć ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że winny one zawierać wszystkie niezbędne informacje określone przez zamawiającego.

#### **XV. Termin składania ofert.**

1. Oferty należy składać w terminie do dnia **20.10.2023r. do godziny 12:00.**

#### **XVI. Termin otwarcia ofert.**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **20.10.2023r. o godzinie 12:05**
2. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.
3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach zawartych w ofertach.

#### **XVII. Termin związania ofertą.**

Termin związania ofertą wynosi **30 dni** od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia **18.11.2023r.**

#### **XVIII. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Zamawiający żąda do dnia podpisania umowy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Jeżeli została wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:



- a) kopii uprawnień oraz kopii aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego dla osób, o których mowa w Rozdziale 9 SWZ, które będą skierowane do realizacji zamówienia,
- b) kopii ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
- c) potwierdzenia wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca zobowiązany jest uzyskać przed podpisaniem umowy akceptację treści gwarancji lub poręczenia przez Zamawiającego.

#### **XIX. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Dla zapewnienia należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 5 % łącznej ceny ofertowej brutto na zasadach określonych w SWZ oraz Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.
2. Zabezpieczenie w wysokości określonej w pkt 1 służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu wykonawca wpłaci przelewem pełną kwotę zabezpieczenia na rachunek bankowy zamawiającego: w Bank Millennium S.A. nr 53 1160 2202 0000 0000 7742 1564.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia lub gwarancji musi być ona nieodwołalna, gwarant musi zapewnić bezwarunkową zapłatę kwoty poręczenia (gwarancji) na pierwsze żądanie zamawiającego, właściwie podpisane, zawierające oświadczenie zamawiającego, że wykonawca nie wykonał lub nienależyte wykonał umowę bądź nie wykonał lub nienależyte wykonał umowę w okresie rękojmi lub okresie gwarancji. Zamawiający nie dopuszcza żądania przez wystawcę poręczenia lub gwarancji dodatkowych dokumentów, warunkujących zapłatę.

7. Zabezpieczenie w formie poręczeń lub gwarancji musi wskazywać jako beneficjenta: Gdańską Infrastrukturą Społeczną sp. z o.o.
8. Zabezpieczenie w formie poręczeń lub gwarancji musi podlegać prawu polskiemu, a w sporach z poręczeń lub gwarancji wyłącznie właściwy musi być Sąd Powszechny siedziby Zamawiającego.

## **XX. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.**

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowią załącznik nr 9 do SWZ.

## **XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy.**

Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **XXII. Postanowienia końcowe.**

1. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
8. Zamawiający, zgodnie z art. 95 ustawy, nie wymaga, aby wykonawca i jego podwykonawcy zatrudniali na podstawie umowy o pracę, w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, jakichkolwiek osób wykonujących czynności w ramach zamówienia.
9. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
10. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w zakresie i na warunkach określonych w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

### **XXIII. Załączniki.**

- Zał. nr 1 Wzór oferty wraz z załącznikiem 1 co do kryterium oceny oferty;
- Zał. nr 2 Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- Zał. nr 3 Wzór oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, W zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego.
- Zał. nr 4 Wzór oświadczenia, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy (dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).
- Zał. nr 5 Wzór zobowiązania innego podmiotu do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- Zał. nr 6 Wzór wykazu usług.
- Zał. nr 7 Wzór wykazu osób.
- Zał. nr 8 Opis przedmiotu zamówienia.
- Zał. nr 9 Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- Zał. nr 10 Oświadczenie sankcyjne wykonawcy
- Zał. nr 11 Oświadczenie sankcyjne podmiotu udostępniającego zasoby.

O F E R T A

<p>Nazwa (firma) i adres wykonawcy (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)</p>	<p>..... .....*</p>
<p>NIP wykonawcy (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)</p>	
<p>Numer telefonu wykonawcy</p>	<p>..... .....*</p>
<p>Adres poczty elektronicznej wykonawcy</p>	<p>..... .....*</p>
<p>Wykonawca zgodnie z Ustawą z dnia 06 marca 2018 r. prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. 2023 poz..221 z późn. zm.) jest:</p>	<p>mikroprzedsiębiorcą* małym przedsiębiorcą* średnim przedsiębiorcą* pozostali przedsiębiorcy*</p>

<p>Przedmiot zamówienia</p>	<p>Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”</p>
-----------------------------	---

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

Lp.	Przedmiot usługi:	netto (pln)	VAT (pln)	brutto (pln)
1.1	Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”	..... .....*	..... .....*	..... .....*
1.2	Wynagrodzenie za nadzór autorski <i>(UWAGA! Wynagrodzenie to wynosi każdorazowo 10% wynagrodzenia z tytułu sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowej i jest wynikiem działania: 10% x wynagrodzenie z pkt 1.1 formularza ofertowego = wynagrodzenie z pkt 1.2 formularza ofertowego)</i>	..... .....*	..... .....*	..... .....*
Łączna cena ofertowa (1.1 + 1.2)		..... .....*	..... .....*	..... .....*
Termin wykonania zamówienia		Zgodnie z SWZ		

Uwaga!

(\*) Należy wypełnić wykropkowane miejsca.

1. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z zamawiającym, zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO, w imieniu własnym oraz w imieniu zamawiającego.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia, akceptujemy jej postanowienia, nie wnosimy do niej zastrzeżeń i uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z SWZ.

3. Oświadczamy, że wyżej podana cena ryczałtowa obejmuje realizację wszystkich zobowiązań wykonawcy opisanych w specyfikacji warunków zamówienia wraz z załącznikami.

4. Oświadczamy, że Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały przez nas w pełni zaakceptowane i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

5. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia.

6. Wadium w kwocie 2 000,00 zł zostało wniesione:

a) w pieniądzu przelewem na konto bankowe Zamawiającego \*,

Wadium należy zwrócić na rachunek bankowy nr:

.....

b) w innej formie:

.....\*

Oświadczenie o zwolnieniu wadium należy zwrócić na poniższy adres e-mail wystawcy dokumentu wadialnego (gwaranta): .....  
(dotyczy wadium wniesionego w formie gwarancji bankowej / ubezpieczeniowej / poręczenia)

7. Przedmiot zamówienia zrealizujemy:

a) siłami własnymi \*

b) siłami własnymi i przy udziale Podwykonawców w następującym zakresie\*:

Nazwa i adres Podwykonawcy, o ile są one już znane jeżeli dotyczy: KRS/ NIP/PESEL	Zakres

8. Powstanie obowiązku podatkowego u zamawiającego.

Oświadczam, że (wstawić **X** we właściwe pole):

- wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
- wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Wartość towarów/usług powodująca obowiązek podatkowy u zamawiającego to \_\_\_\_\_ zł netto\*\*.

Stawka podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie to \_\_\_\_\_\*\*

\*\* dotyczy wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- wewnątrzspółnotowego nabycia towarów,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

Oświadczam, że niewypełnienie oferty w zakresie pkt 8 oznacza, że jej złożenie nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego po stronie zamawiającego.

Uwaga! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

### KRYTERIUM OCENY OFERT

Doświadczenie osoby posiadającej uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej architektonicznej, skierowanej do realizacji zamówienia, która opracowała określoną liczbę dokumentacji projektowych, składającej się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie budowy w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. z 2022 roku, poz. 1225) budynku użyteczności publicznej w technologii drewnianej-panelowej lub modułowej z elementami żelbetowymi lub/i murowanymi o wartości jednostkowej każdego z zamówień równej lub wyższej niż **140.000,00 zł** brutto

Lp.	Imię i nazwisko projektanta	Uprawnienia do projektowania	Rok uzyskania uprawnień do projektowania w danej specjalności	Przedmiot dokumentacji i projektowej, w tym rodzaj budynku zbiorowego zamieszkania	Data opracowania dokumentacji projektowej składającej się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego, w zakresie budowy lub przebudowy budynku zbiorowego zamieszkania
1.					
2.					
3.					

Nazwa (firma) i adres wykonawcy	
---------------------------------	--

Uwaga! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty



(Uwaga! Oświadczenie należy złożyć wraz z ofertą)

OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU, SPEŁNIANIU  
WARUNKÓW  
UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), pod nazwą:

Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu, spełniam warunki udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy	
---------------------------------	--

Uwaga! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

### OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), pod nazwą:

**Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”**

Potwierdzam aktualność informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)	
---	--

Uwaga! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

(Uwaga! Oświadczenie należy złożyć wraz z ofertą)  
(Uwaga! Dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

### OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) pod nazwą:

**Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”**

1. Oświadczam, że następujące usługi: .....  
.....  
.....  
wykona wykonawca: .....
2. Oświadczam, że następujące usługi: .....  
.....  
.....  
wykona wykonawca: .....
3. Oświadczam, że następujące usługi: .....  
.....  
.....  
wykona wykonawca: .....

Nazwa (firma) i adres wykonawcy (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)	
---	--

Uwaga! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty
---

(Uwaga! Zobowiązanie należy złożyć wraz z ofertą)

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY  
NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Uwaga!

Zamiast niniejszego formularza można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:

1. Zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605).
2. Dokumenty które określają w szczególności:
  - zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Ja:

.....  
(Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu, stanowisko –  
właściciel, prezes zarządu, członek zarządu, prokurent, upoważniony  
reprezentant, itp.)

Działając w imieniu i na rzecz:

.....  
(nazwa podmiotu, NIP)

Zobowiązuję się do oddania nw. zasobów na potrzeby wykonania zamówienia:

.....  
(określenie zasobu – zdolność techniczna lub zawodowa)

do dyspozycji wykonawcy:

.....  
(nazwa wykonawcy, NIP)

w trakcie wykonywania zamówienia:

**Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”**

*(nazwa zamówienia)*

Oświadczam, iż:

- 1) Udostępniam wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

.....  
.....  
.....

- 2) Sposób udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:

.....  
.....

- 3) Okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:

.....  
.....

- 4) Zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....  
.....

- 5) Czy podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą: ..... (Tak/Nie).

Uwaga! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

WYKAZ USŁUG

Lp.	Przedmiot	Czy zamówienie obejmowało swoim zakresem opracowanie dokumentacji projektowej, składającej się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie budowy w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. z 2022 roku, poz. 1225) budynku użyteczności publicznej w technologii drewnianej-panelowej lub modułowej z elementami żelbetowymi lub/i murowanymi o wartości jednostkowej każdego z zamówień równej lub wyższej niż <b>140.000,00 zł</b> brutto	Data wykonania (zakończenia)	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana
1.	2.	3.	5.	6.
1		TAK* / NIE*		
..		TAK* / NIE*		

(\* ) *niepotrzebne skreślić*

Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”

W załączeniu dowody określające, że wskazane w wykazie usługi zostały wykonane należycie.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)	
--	--

Uwaga! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty
---

**WYKAZ OSÓB,  
SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA  
PUBLICZNEGO**

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Uprawnienia	Informacja o podstawie do dysponowania osobą
1.	....	Projektant	uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej architektonicznej	Samodzielnie / osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot* (* niepotrzebne skreślić)
	....	Projektant	uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	Samodzielnie / osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot* (* niepotrzebne skreślić)
2.	....	Projektant	uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Samodzielnie / osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot* (* niepotrzebne skreślić)
3.	....	Projektant	uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,	Samodzielnie / osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot* (* niepotrzebne skreślić)

Nazwa (firma) i adres wykonawcy (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)	
Uwaga! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty	



Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”

Załącznik nr 8 do SWZ

**(odrębny dokument)**

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”

Załącznik nr 9 do SWZ

**(odrębny dokument)**

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA  
PUBLICZNEGO

**OŚWIADCZENIE WSTĘPNE/WŁASNE \* (\*niewłaściwe skreślić)**

**wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”, prowadzonego przez Gdańską Infrastrukturę Społeczną Sp. z o.o. oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).<sup>1</sup>

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy / wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia	
--	--

Uwaga! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

<sup>1</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**OŚWIADCZENIE WSTĘPNE/WŁASNE \* (\*niewłaściwe skreślić)**

**podmiotu udostępniającego zasoby**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

**składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Przygotowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Aktywności Lokalnej na działce nr 58/14, obręb 48 w Gdańsku – Jasień”, prowadzonego przez Gdańską Infrastrukturę Społeczną Sp. z o.o. oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY:**

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o *szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. poz. 835).<sup>2</sup>

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne

i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy / wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia	
--	--

Uwaga! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty

<sup>2</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o *szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego*, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.