Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji we Wrocławiu

ul. Ołbińska 32, 50 – 233 Wrocław

Wrocław, dn. 22.05.2024r.

**Sygnatura postępowania: ZZ-ZP-2375 – 15/24**

Dot.: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na ,,Wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej pn.: „Nadbudowa łącznika dla Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej MSWiA we Wrocławiu.” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Nadbudowa budynku na potrzeby Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii w SP ZOZ MSWiA we Wrocławiu” - oraz wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” - etap IV”

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Działając na podstawie art. 284 ust.2 i oraz art. 286 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm), Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji we Wrocławiu zawiadamia, że wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia dotyczący ww. postępowania:

**Pytanie nr 1**

Analizując odpowiedzi na pytania nr 7; 17; 18; 19; 33; 34 z dn. 21.05.2024 r. prosimy o jednoznaczne stanowisko Inwestora, czy zamieszczony przedmiar jest wiążący dla wszystkich Wykonawców i ewentualne zmiany w przedmiarze będzie wprowadzał Inwestor w oparciu o uwagi przesłane przez Wykonawców. W zamieszczanych do tej pory odpowiedziach, Inwestor sugerował, że jakiś zakres prac należy doliczyć ale nie modyfikował przedmiaru, by w następnych odpowiedziach informować, że tego zakresu prac nie należy wyceniać na tym etapie prac. Zauważamy, że porównywanie kosztorysów ofertowych będzie mijać się z celem, jeżeli każdy Wykonawca sporządzi swój kosztorys.

**Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zgodnie ze spostrzeżeniem oferentów zamieszczone przedmiary są obowiązujące dla wszystkich zainteresowanych złożeniem oferty dla nadbudowy. Dla sanitariatów oczekujemy zryczałtowanej wartości robót.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o uzupełnieni przedmiaru o pozycję dotyczącą wykonania rewizji dla szachtu na obu piętrach.

**Odpowiedź na pytanie nr 2**

Na tym etapie postępowania nie przewidujemy zmian w przedmiarach.

**Pytanie nr 3**

Zamawiający wskazał w przedmiarze budowlanym, że konstrukcja szkieletowa cienkościenna ma ciężar 49,80t – pozycje nr 17 i 18. Główna konstrukcja nadbudowy ma być w systemie konstrukcji cienkościennych Grzywka Group lub równoważnych. Równoważne systemy mogą mieć inny ciężar niż podany w przedmiarze. Projekt Wykonawczy jest po stronie Wykonawcy. Wnioskujemy, aby zastąpić ilość i jednostkę obmiarową wskazaną przez Zamawiającego 49,80 t na 1kpl. Prosimy również o korektę przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zgodnie z SWZ rozliczamy wykonane roboty powykonawczo. Jeśli będzie uzgodniona wcześniej z Zamawiającym rozbieżność między przedmiarem a obmiarem będzie to uwzględnione.

**Pytanie nr 4**

1. Wyjaśnienia z dnia 15.05.2024 pytanie i odpowiedź nr 7 : „W związku tym, że PFU wraz z załączonymi rysunkami zawiera wszystkie dane konieczne do sporządzania przedmiarów Zamawiający oczekuje od Wykonawcy przygotowanie we własnym zakresie przedmiarów”
2. Wyjaśnienia z dnia 21.05.2024 pytanie i odpowiedź nr 21: „Dla części zaprojektuj i wybuduj oczekujemy ceny zryczałtowanej a nie kosztorysu”
Powyższe wyjaśnienia są nie spójne. Prosimy o sprostowanie i ostateczną jasną odpowiedz.
Czy na część zaprojektuj i wybuduj Wykonawca ma podać tylko cenę ryczałtową czy cenę wynikającą z kosztorysów, na podstawie przedmiarów, które Wykonawca musi wykonać bazując na PFU?

**Odpowiedź na pytanie nr 4**

Zamawiający nie widzi sprzeczności w odpowiedziach. Przedmiary są potrzebne Oferentowi do wyceny zadania. Zamawiający oczekuje kwoty zryczałtowanej za to zadanie.