

## KOSZTORYS INWESTORSKI - Zadospodarowanie terenu ETAP II

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45112000-5	Roboty w zakresie usuwania gleby
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWY CZTERECH CZTEROKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW  
MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z NIEZBĘDNĄ  
INFRASTRUKTURĄ W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM -  
Zagospodarowanie terenu

ADRES INWESTYCJI: ul. Jana III Sobieskiego 1A, 1B, 1C i 1D, działki nr 21/1, 21/2, 21/3, 21/4,  
22/1, 22/2, 22/3, 22/4, obręb A-1, 95-070 Aleksandrów Łódzki

NAZWA INWESTORA: Gmina Aleksandrów Łódzki

ADRES INWESTORA: pl. Kościuszki 2, 95-070 Aleksandrów Łódzki

BRANŻE: ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

mgr inż. arch. Joanna Okraska

DATA OPRACOWANIA: 29.10.2021

Stawka roboczogodziny 22,83 zł

POZIOM CEN: IV kw.2021 Sekocenbud

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 67,3% (R+S)

Zysk [Z] 10,8% (R+S+Kp(R+S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 357 166,36 zł

SŁOWNIE: trzysta pięćdziesiąt siedem tysięcy sto sześćdziesiąt sześć i 36/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

Opracowanie obejmuje projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie zespołu czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z ogólną liczbą 80 mieszkań i dodatkowo z przynależnymi do nich pomieszczeniami gospodarczymi (20 mieszkań w każdym z projektowanych budynków) wraz z niezbędną infrastrukturą w Aleksandrowie Łódzkim.

Projektuje się budowę zespołu czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz instalacje: elektryczną wewnętrzną i zewnętrzną, teletechniczną wewnętrzną, wodno-kanalizacyjną wewnętrzną i zewnętrzną, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, gazową zewnętrzną i wewnętrzną (pomieszczenie techniczne) oraz wentylacji grawitacyjnej.

Inwestycja jest podzielona na etapy - etap I obejmuje budowę budynków 1A i 1C, etap II obejmuje budowę budynków 1B i 1D.

Projektowane budynki są jednakowe od poziomu parteru, różnią się posadowieniem - załączono osobne rzuty płyt fundamentowych.

Inwestycja obejmuje również budowę ciągów pieszo-jezdných, miejsc parkingowych i placów zabaw, budowę ścian oporowych i ogrodzenia oraz budowę dwóch altan śmietnikowych 4,00m x 5,00m.

## ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Podstawa sporządzenia kosztorysu inwestorskiego:

1. Projekt budowlany.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym.
3. Dziennik Ustaw 2013 poz. 1129, Obwieszczenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 maja 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
4. Katalogi KNR, KNNR i pozostałe.
5. Informator cenowy Sekocenbud IV kw.2021 zawierający ceny czynników produkcji
6. Dane uzyskane od producentów i dostawców.

Zakres rzeczowy kosztorysu inwestorskiego:

Sposób opracowania kosztorysu inwestorskiego:

Kosztorys opracowano metodą kalkulacji uproszczonej z zastrzeżeniem n/w uwagi.

Inne, niezbędne do opracowania kosztorysu, informacje:

W przypadkach nietypowych, nie w pełni zgodnych z opisem robót podanym w KNR, KNNR, nakłady przyjmowano w oparciu o dane, modyfikując je w zakresie norm R, M i S, stosowane do opisu robót podanego przez projektanta.

Parametry, na których oparto kosztorys inwestorski:

1. koszty pośrednie (Kp) - od ( R i S)
2. zysk (Z) - od (R+Kp(R), S+Kp(S))
3. koszty zakupu (Kz) - w cenie materiałów
4. robocizna (r-g) - roboty ogólnobudowlane - inwestycyjne

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Razem
<b>1</b>	<b>Zagospodarowanie terenu</b>	<b>357 166,36</b>
1.1	Wycięcie drzew	518,45
1.2	Obrzeża	9 252,24
1.3	Ciągi pieszce	50 845,91
1.4	Krawężniki	17 075,98
1.5	Ciągi jezdne	62 256,48
1.6	Ściana oporowa	40 210,73
1.7	Ogrodzenie panelowe - segmentowe	25 181,57
1.8	Plac zabaw nr 2	36 351,02
1.9	Altana śmietnikowa nr 2	19 374,00
1.10	Trawa do rekultywacji	14 107,19
1.11	Wywóz ziemi i drzewa	81 992,79
	<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>	<b>357 166,36</b>

Słownie:      *trzysta pięćdziesiąt siedem tysięcy sto sześćdziesiąt sześć i 36/100 zł*

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>Zagospodarowanie terenu</b>			
1.1		<b>Wycięcie drzew</b>			
1 d.1.1	KNR 2-01 0103-03	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 26-35 cm)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
2 d.1.1	KNR 2-01 0105-03	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 26-35 cm)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
1.2		<b>Obrzeża</b>			
3 d.1.2	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		228	m	228,000	
				RAZEM	228,000
4 d.1.2	KNR 6 0404 -05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej,	m		
		poz.3	m	228,000	
				RAZEM	228,000
1.3		<b>Ciągi piesze</b>			
5 d.1.3	KNR 2-31 0101-01 0101 -02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 36 cm	m2		
		347	m2	347,000	
				RAZEM	347,000
6 d.1.3	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.5	m2	347,000	
				RAZEM	347,000
7 d.1.3	KNR 2-31 0104-07 0104 -08	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 25 cm	m2		
		poz.5	m2	347,000	
				RAZEM	347,000
8 d.1.3	KNR 2-31 0105-07 0105 -08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.5	m2	347,000	
				RAZEM	347,000
9 d.1.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.5	m2	347,000	
				RAZEM	347,000
1.4		<b>Krawężniki</b>			
10 d.1.4	KNR 2-31 0401-08	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 40x40 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		128	m	128,000	
				RAZEM	128,000
11 d.1.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		poz.10 * (0,35 * 0,15 + 0,15 * 0,25)	m3	11,520	
				RAZEM	11,520
12 d.1.4	KNR 6 0401 -03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm bez ław na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		poz.10	m	128,000	
				RAZEM	128,000
1.5		<b>Ciągi jezdne</b>			
13 d.1.5	KNR 2-31 0101-01 0101 -02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 50 cm	m2		
		312	m2	312,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	312,000
14 d.1.5	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.13	m2	312,000	
				RAZEM	312,000
15 d.1.5	KNR 2-31 0104-07 0104 -08	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.13	m2	312,000	
				RAZEM	312,000
16 d.1.5	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.13	m2	312,000	
				RAZEM	312,000
17 d.1.5	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm Krotność = 0,875	m2		
		poz.13	m2	312,000	
				RAZEM	312,000
18 d.1.5	KNR 2-31 0105-07 0105 -08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.13	m2	312,000	
				RAZEM	312,000
19 d.1.5	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.13	m2	312,000	
				RAZEM	312,000
1.6		Ściana oporowa			
20 d.1.6	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		42,0 * 1,3	m2	54,600	
				RAZEM	54,600
21 d.1.6	KNR 2-01 0216-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		1,35 * (1,15 * 3,0 + 1,4 * 39,0)	m3	78,368	
				RAZEM	78,368
22 d.1.6	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.20	m2	54,600	
				RAZEM	54,600
23 d.1.6	KNNR 1 0313 -01 uw.p.tab. 0313-05	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wykopy o szerokości 1,5 m i głębokości do 3.0 m; grunt kat. I-IV (grunty nawodnione)	m2		
		42,0 * 2 * (1,3 + 1,55)	m2	239,400	
				RAZEM	239,400
24 d.1.6	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		1,3 * 42,0 * 0,2	m3	10,920	
				RAZEM	10,920
25 d.1.6	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - ściany oporowe	m3		
		1,3 * 42,0 * 0,1	m3	5,460	
				RAZEM	5,460
26 d.1.6	KNR 13-12 0507-01	Ścianki oporowe typu L	t		
		((1,3 * 3,0 + 1,55 * 39,0) * 0,135 + 0,95 * 0,135 * 42,0) * (2400 / 1000)	t	33,777	
				RAZEM	33,777

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1.6	KNNR 1 0214 -05	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami (grubość warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat. gruntu III-IV	m3		
		(poz.21 + poz.20 * 0,15) - (poz.24 + poz.25 + ((1,3 * 3,0 + 1,55 * 39,0) * 0,135 + 0,95 * 0,135 * 42,0))	m3	56,104	
				RAZEM	56,104
1.7		Ogrodzenie panelowe - segmentowe			
28 d.1.7	KNR-W 2-01 0308-06	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 0.7 m (kat. gruntu III)	dół.		
		66	dół.	66,000	
				RAZEM	66,000
29 d.1.7	KNNR 2 0106 -02	Betonowanie słupków i łączników	m3		
		66 * 0,4 * 0,5	m3	13,20	
				RAZEM	13,20
30 d.1.7	kalk. własna	Łącznik -cokół betonowy	szt		
		66	szt	66,00	
				RAZEM	66,00
31 d.1.7	KNNR-W 2 W1503-03 kalk. własna	Ogrodzenie panelowe o wys. 1.53 m na słupkach stalowych z rur obsadzonych w cokole	m		
		165	m	165,000	
				RAZEM	165,000
1.8		Plac zabaw nr 2			
32 d.1.8	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		45	m	45,000	
				RAZEM	45,000
33 d.1.8	KNNR 6 0404 -02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem	m		
		poz.32	m	45,000	
				RAZEM	45,000
34 d.1.8	KNR-W 2-02 1103-01	Nawierzchnia piaskowa	m3		
		98,0 * 0,4	m3	39,200	
				RAZEM	39,200
35 d.1.8	kalk. własna	Dostawa i montaż urządzeń zabawowych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.9		Altana śmietnikowa nr 2			
36 d.1.9	kalk. własna	Transport ,dostawa i montaż altany śmietnikowej nr 2	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.10		Trawa do rekultywacji			
37 d.1.10	KNR 2-01 0510-01	Pas trawy do rekultywacji - humusowanie z obsianiem przy grub.warstwy humusu 5 cm	m2		
		1163	m2	1 163,000	
				RAZEM	1 163,000
1.11		Wywóz ziemi i drzewa			
38 d.1.11	KNR-W 4-01 0109-06 0109 -08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km (grunt kat. III)	m3		
		poz.5 * 0,36 + poz.13 * 0,5 + poz.20 * 0,15 + poz.21 - poz.27	m3	311,374	
				RAZEM	311,374
39 d.1.11	kalk. własna	Oplata za wysypisko	m3		
		poz.38	m3	311,374	
				RAZEM	311,374

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1.11	KNR-W 2-01 0110-01	Wywożenie dłużyc na odległość do 2 km	mp		
		poz.1 * 3,14 * 0,15 * 0,15 * 5,0	mp	1,766	
				RAZEM	1,766
41 d.1.11	KNR-W 2-01 0110-03	Wywożenie gałęzi na odległość do 2 km	mp		
		6,0	mp	6,000	
				RAZEM	6,000

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
1		Zagospodarowanie terenu				357 166,36
1.1		Wycięcie drzew				518,45
1 d.1.1	KNR 2-01 0103-03	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 26-35 cm)	szt.	5,000	69,65	348,25
2 d.1.1	KNR 2-01 0105-03	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 26-35 cm)	szt.	5,000	34,04	170,20
Razem dział: Wycięcie drzew						518,45
1.2		Obrzeża				9 252,24
3 d.1.2	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m	228,000	14,16	3 228,48
4 d.1.2	KNNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej,	m	228,000	26,42	6 023,76
Razem dział: Obrzeża						9 252,24
1.3		Ciągi pieszce				50 845,91
5 d.1.3	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I -IV głębokości 36 cm	m2	347,000	4,34	1 505,98
6 d.1.3	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2	347,000	1,49	517,03
7 d.1.3	KNR 2-31 0104-07 0104-08	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 25 cm	m2	347,000	19,38	6 724,86
8 d.1.3	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2	347,000	20,02	6 946,94
9 d.1.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	347,000	101,30	35 151,10
Razem dział: Ciągi pieszce						50 845,91
1.4		Krawężniki				17 075,98
10 d.1.4	KNR 2-31 0401-08	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 40x40 cm w gruncie kat.III-IV	m	128,000	26,03	3 331,84
11 d.1.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3	11,520	690,29	7 952,14
12 d.1.4	KNNR 6 0401-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm bez ław na podsypce cementowo-piaskowej	m	128,000	45,25	5 792,00
Razem dział: Krawężniki						17 075,98
1.5		Ciągi jezdne				62 256,48
13 d.1.5	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I -IV głębokości 50 cm	m2	312,000	5,03	1 569,36
14 d.1.5	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2	312,000	1,49	464,88
15 d.1.5	KNR 2-31 0104-07 0104-08	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	312,000	11,84	3 694,08
16 d.1.5	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	312,000	33,81	10 548,72
17 d.1.5	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm Krotność = 0,875	m2	312,000	17,51	5 463,12
18 d.1.5	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2	312,000	20,02	6 246,24
19 d.1.5	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	312,000	109,84	34 270,08
Razem dział: Ciągi jezdne						62 256,48



## Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.6		<b>Ściana oporowa</b>				<b>40 210,73</b>
20 d.1.6	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	54,600	0,81	44,23
21 d.1.6	KNR 2-01 0216-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3	78,368	11,65	912,99
22 d.1.6	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2	54,600	1,49	81,35
23 d.1.6	KNNR 1 0313-01 uw.p.tab. 0313-05	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wykopy o szerokości 1,5 m i głębokości do 3.0 m; grunt kat. I-IV (grunty nawodnione)	m2	239,400	67,63	16 190,62
24 d.1.6	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3	10,920	242,25	2 645,37
25 d.1.6	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - ściany oporowe	m3	5,460	401,33	2 191,26
26 d.1.6	KNR 13-12 0507-01	Ścianki oporowe typu L	t	33,777	510,87	17 255,66
27 d.1.6	KNNR 1 0214-05	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami (grubość warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat. gruntu III-IV	m3	56,104	15,85	889,25
Razem dział: Ściana oporowa						40 210,73
1.7		<b>Ogrodzenie panelowe - segmentowe</b>				<b>25 181,57</b>
28 d.1.7	KNR-W 2-01 0308-06	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 0.7 m (kat. gruntu III)	dół.	66,000	25,39	1 675,74
29 d.1.7	KNNR 2 0106-02	Betonowanie słupków i łączników	m3	13,20	349,72	4 616,30
30 d.1.7	kalk. własna	Łącznik -cokół betonowy	szt	66,00	14,88	982,08
31 d.1.7	KNNR-W 2 W1503-03 kalk. własna	Ogrodzenie panelowe o wys. 1.53 m na słupkach stalowych z rur obsadzonych w cokole	m	165,000	108,53	17 907,45
Razem dział: Ogrodzenie panelowe - segmentowe						25 181,57
1.8		<b>Plac zabaw nr 2</b>				<b>36 351,02</b>
32 d.1.8	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	45,000	6,30	283,50
33 d.1.8	KNNR 6 0404-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem	m	45,000	21,32	959,40
34 d.1.8	KNR-W 2-02 1103-01	Nawierzchnia piaskowa	m3	39,200	232,35	9 108,12
35 d.1.8	kalk. własna	Dostawa i montaż urządzeń zabawowych	kpl	1,000	26 000,00	26 000,00
Razem dział: Plac zabaw nr 2						36 351,02
1.9		<b>Altana śmietnikowa nr 2</b>				<b>19 374,00</b>
36 d.1.9	kalk. własna	Transport ,dostawa i montaż altany śmietnikowej nr 2	kpl	1,000	19 374,00	19 374,00
Razem dział: Altana śmietnikowa nr 2						19 374,00
1.10		<b>Trawa do rekultywacji</b>				<b>14 107,19</b>
37 d.1.10	KNR 2-01 0510-01	Pas trawy do rekultywacji - humusowanie z obsianiem przy grub.warstwy humusu 5 cm	m2	1 163,000	12,13	14 107,19
Razem dział: Trawa do rekultywacji						14 107,19
1.11		<b>Wywóz ziemi i drzewa</b>				<b>81 992,79</b>
38 d.1.11	KNR-W 4-01 0109-06 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km (grunt kat. III)	m3	311,374	215,57	67 122,89

## Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
39 d.1.11	kalk. własna	Opłata za wysypisko	m3	311,374	45,00	14 011,83
40 d.1.11	KNR-W 2-01 0110-01	Wywożenie dłużyc na odległość do 2 km	mp	1,766	145,93	257,71
41 d.1.11	KNR-W 2-01 0110-03	Wywożenie gałęzi na odległość do 2 km	mp	6,000	100,06	600,36
Razem dział: Wywóz ziemi i drzewa						81 992,79
Razem dział: Zagospodarowanie terenu						357 166,36
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						357 166,36

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	2 904,7897	22,83	66 316,39
RAZEM					66 316,39

**Słownie:** sześćdziesiąt sześć tysięcy trzysta szesnaście i 39/100 zł

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	słupki stalowe	szt.	71,4945	0,0000	71,4945	58,90	4 210,97
2	panele ogrodzeniowe	m2	257,4000	0,0000	257,4000	21,53	5 541,86
3	miął kamienny	t	3,9041	0,0000	3,9041	26,35	102,96
4	tluczeń kamienny niesortowany	t	145,6067	0,0000	145,6067	78,64	11 450,40
5	piasek	m3	265,9705	0,0000	265,9705	54,21	14 418,11
6	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	18,1957	0,0000	18,1957	461,11	8 390,09
7	obrzeża betonowe 30x8 cm	m	232,5600	0,0000	232,5600	13,36	3 106,96
8	kostka brukowa 6 cm szara	m2	355,6750	0,0000	355,6750	36,32	12 918,12
9	kostka brukowa 8 cm szara	m2	319,8000	0,0000	319,8000	41,61	13 306,80
10	krawężnik drogowy betonowy 15x30 cm	m	130,5600	0,0000	130,5600	24,05	3 139,97
11	beton C12/15	m3	25,3788	0,0000	25,3788	253,19	6 425,66
12	beton C8/10	m3	5,6238	0,0000	5,6238	225,37	1 267,44
13	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,4608	0,0000	0,4608	699,71	322,42
14	woda	m3	45,7692	0,0000	45,7692	5,11	234,09
15	ziemia urodzajna (humus)	m3	60,4760	0,0000	60,4760	26,58	1 607,27
16	nasiona traw	kg	13,9560	0,0000	13,9560	26,58	371,00
17	łącznik betonowy	szt	66,0000	0,0000	66,0000	14,88	982,08
18	materiały pomocnicze	zł		0,0000	913,8168		913,43
19	pospółka do betonów	m3	11,7936	0,0000	11,7936	54,21	639,33
20	elementy prefabrykowane typu 'L'	t	33,7770	0,0000	33,7770	393,31	13 284,83
21	obrzeża betonowe 20x6 cm	m	45,9000	0,0000	45,9000	12,16	558,14
22	piasek na plac zabaw	m3	42,3360	0,0000	42,3360	45,18	1 912,72
23	pale szalunkowe stalowe	kg	186,7320	0,0000	186,7320	6,94	1 295,87
24	bale iglaste obrzynane nasyczone gr.50 -64 mm kl.III	m3	0,2562	0,0000	0,2562	1 165,99	298,77
25	drewno iglaste, okrągłe nasyczone na stemple	m3	0,5027	0,0000	0,5027	707,85	355,75
26	kłamry ciesielskie	kg	33,5160	0,0000	33,5160	23,46	786,19
RAZEM							107 841,23

**Słownie:** sto siedem tysięcy osiemset czterdzieści jeden i 23/100 zł

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	koparka gąsienicowa 0.60 m3	m-g	2,6332	116,81	307,59
2	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	3,5909	101,84	365,55
3	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	5,3897	126,59	682,41
4	równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	3,1137	105,69	329,12
5	walec statyczny samojezdny 4-6 t	m-g	1,3839	90,38	125,21
6	walec statyczny samojezdny 10 t	m-g	24,4711	92,71	2 268,86
7	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t	m-g	8,7359	76,90	671,80
8	ubijak spalinowy 200 kg	m-g	7,7424	13,77	106,60
9	piła motorowa łańcuchowa 4.2 KM	m-g	0,8250	9,71	8,01
10	ciągnik kołowy 55 kW (75 KM)	m-g	3,3536	61,73	207,02
11	przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g	4,8000	8,93	42,86
12	przyczepa dłużykowa	m-g	0,9536	10,07	9,60
13	samochód samowyladowczy do 5 t	m-g	280,2366	103,34	28 959,65
14	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,5460	231,89	126,61
15	wibrator powierzchniowy	m-g	85,6700	6,39	547,63
16	piła do cięcia kostki	m-g	16,4750	5,76	94,90
17	żuraw samochodowy lub samojezdny	m-g	10,8086	120,00	1 297,04

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
RAZEM					36 150,46

Słownie:      trzydzieści sześć tysięcy sto pięćdziesiąt i 46/100 zł

## Zestawienie odpadów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Transport
-----	-------	------	-------	------------	---------	-----------

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Tabela elementów scalonych	3
Przedmiar	4
1 Zagospodarowanie terenu	4
Kosztorys inwestorski	8
1 Zagospodarowanie terenu	8
Zestawienie robocizny	11
Zestawienie materiałów	11
Zestawienie sprzętu	11
Zestawienie odpadów	12
Spis treści	13