

DECYZJA NR 162 / 2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 71 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20.01.2022r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla

**Gminy Rozprza, z siedzibą przy Al. 900 – lecia 3, 97-340 Rozprza
obejmujące:**

**przebudowę dwóch obiektów mostowych w ciągu drogi gminnej
Cekanów – Bagno nr 110355E w gminie Rozprza – obiekt kategorii XXV, XXVIII
na działce nr ewid. 517 obręb 0006 Cekanów, gmina Rozprza
oraz na działce nr ewid. 346 obręb 0001 Bagno, gmina Rozprza
rodzaj zabudowy: infrastruktura techniczna**

Autorzy proj.:

- mgr inż. Tomasz Zakrzewski upr. nr LOD/2530/PWOM/14 w specjalności inżynierskiej mostowej, wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. ŁOD/BM/0038/15;
- mgr inż. Wojciech Sobolewski upr. nr GP/U/119/99/WŁ w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. ŁOD/BO/2071/02;

Sprawdzający:

- inż. Zdzisław Zakrzewski upr. nr 72/82/WMŁ w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie ograniczonym do budowy mostów, wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. ŁOD/BO/2371/02;
- inż. Krzysztof Giedryś upr. nr 619/94/WŁ w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej, wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. ŁOD/BO/4356/03;

z zachowaniem następujących warunków:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- inwestycja podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie. Elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu wymagają inwentaryzacji przed ich zakryciem (art. 43 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane);
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy;
- zachować warunki określone w ostatecznej decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym znak: WA.ZUZ.3.4210.1831.2021.IM z dn. 11.01.2022r. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
- zachować środowiskowe uwarunkowania określone w decyzji Wójta Gminy Rozprza znak: GK.6220.1.2021 z dnia 14 maja 2021r.;

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;

3) terminy rozbioru:

- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;
- b) tymczasowych obiektów budowlanych;

4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: Inwestycja wymaga ustanowienia inspektora nadzoru budowlanego w specjalności inżynierskiej na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego /Dz. U. Nr 138 poz. 1554/ wynikających z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Inwestycja jest zgodna z warunkami określonymi w ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: GP.6733.3.2021 z dnia 23.06.2021r. Wójta Gminy Rozprza uzupełnionymi postanowieniem znak: GP.6733.3.2021 z dnia 20.07.2021r. Wójta Gminy Rozprza.

W przedmiotowej sprawie Wójt Gminy Rozprza wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach bez oceny oddziaływania na środowisko znak: GK.6220.1.2021 z dnia 14.05.2021r., w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Inwestor przedłożył wniosek oraz kompletny projekt budowlany wraz z wymaganymi uzgodnieniami. Ponadto inwestor udokumentował prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, obejmuje działkę nr ewid. 517 obręb 0006 Cekanów, gmina Rozprza oraz na działce nr ewid. 346 obręb 0001 Bagno, gmina Rozprza

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1923 ze zm.).



z up. STAROSTY
Wojciech Drożdżek
KIEROWNIK
Wydział Geodezji, Budownictwa i Rolnictwa

Otrzymują (strony postępowania):

1. Tomasz Zakrzewski, ul. Kmicica 21 lok. 15, 92-433 Łódź
pełnomocnik Inwestora: Gminy Rozprza, Al. 900 - lecia, 97-340 Rozprza
2. Wójt Gminy Rozprza – jako zarządca dróg gminnych

Do wiadomości:

3. Wójt Gminy Rozprza
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Sienkiewicza 16A, 97-300 Piotrków Tryb.
5. A/a

Załącznik:

3 egz. projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiat Piotrkowski, Starosta Powiatu Piotrkowskiego z siedzibą pod adresem ul. Dąbrowskiego 7, 97-300 Piotrków Trybunalski tel. 44 732-88-00.
2. Inspektorem Ochrony Danych jest Pani Sylwia Tokarska, tel. (44) 732-88-09, kom. 781-555-147, adres email: s.tokarska@powiat-piotrkowski.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań wynikających z przepisów prawa, a w szczególności :
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
 - Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.
 - Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
 - Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego.
4. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami Pani/Pana danych mogą być:
 1. inne podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
 2. inne podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
6. W związku z przetwarzaniem przez Administratora przysługuje Pani/Panu:
 1. prawo dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
 2. prawo do sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
 3. prawo do usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia;
 4. prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;
 5. prawo do przenoszenia danych, na podstawie art. 20 Rozporządzenia;
 6. prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia;
7. W przypadku, w którym przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się na podstawie zgody (tj. art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.
8. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia.
9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim. Przy czym podanie danych jest:
 - a) obowiązkowe, jeżeli tak zostało określone w przepisach prawa,
 - b) dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody lub ma na celu zawarcie umowy. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji czynności urzędowych lub zawarcie umowy.
10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.
11. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego.

