

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. Przygotowanie i podanie posiłków w kuchni zamawiającego.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI **WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający udziela wyjaśnień specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający przedłużył również termin składania ofert do dnia 20.06.2023 r. do godz. 09:00.

Poniżej wyjaśnienia na otrzymane pytania – część 2.

- 42 Zgodnie z art. 439 Pzp ustawodawca zdecydował się na uwzględnienie zdarzeń wpływających na konieczność zmiany wynagrodzenia. Za takie zdarzenia uznano zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz osiągnięcie przez te zmiany określonego poziomu. Uwzględniając powyższe, regulacja art. 439 Pzp zmierza do zachowania równowagi kontraktowej między zamawiającym a wykonawcą, zobowiązując do rozłożenia między stronami ryzyk gospodarczych, będących następstwem zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia i zachodzących w toku jego realizacji. W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie do projektu umowy zapisów umożliwiających zmianę wysokości wynagrodzenia wykonawcy wynikającą ze znaczącego wzrostu cen mediów, które bezsprzecznie stanowią istotny element kosztotwórczy w przypadku świadczenia usługi żywienia. W obecnej sytuacji ekonomiczno-politycznej, w której ceny mediów podlegają dużej dynamice zmian i Wykonawca w momencie składania oferty nie jest w stanie przewidzieć na jakim poziomie będą kształtowały się ceny za media nawet na przestrzeni kolejnych kilku miesięcy. W celu umożliwienia skorzystania z możliwości, o których mowa w art. 439 ustawy Pzp proponujemy wprowadzenie następujących zapisów do projektu umowy:
- a. -W przypadku wystąpienia zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia wynikających ze zmiany opłat za media tj. wodę, energię elektryczną i gaz wynagrodzenie Wykonawcy określone we wzorze umowy podlega zmianie w ten sposób, że w sytuacji, gdy różnica w kosztach opłat za media wyniesie co najmniej 10% , Wykonawca będzie uprawniony do złożenia dwa razy w roku kalendarzowym wniosku waloryzacyjnego,
 - b. a Zamawiający zwaloryzuje wynagrodzenie Wykonawcy o udowodnione wzrosty kosztów.
 - c. -Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartości wykazanej zmiany w przeliczeniu na cenę netto osobodnia.
 - d. -Warunkiem wprowadzenia powyższych zmian będzie wykazanie przez Wykonawcę stosownymi dokumentami powyżej zmiany.
 - e. -Wynagrodzenie z tego tytułu może ulec zmianie nie więcej niż o 30%.

Odpowiedź na pytanie nr 42

Zamawiający wprowadza zmiany w umowie. Aktualna umowa stanowi integralną część wyjaśnień treści SWZ.

- 43 Zamawiający ze względu na tzw. ruch chorych ogranicza realizację zamówienia. Na podstawie art. 433 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.) poprzez nie wykazanie przez Zamawiającego minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron.

Według wykonawcy Zamawiający w sposób całkowicie jednostronny i abuzywny zastrzega sobie uprawnienie do ograniczenia wielkości gwarantowanej usługi.

- f. Ze względu iż ilość jest podstawowym czynnikiem odpowiadającym za wynik kontraktowo prosimy o zwiększenie minimalnego poziomu realizacji zamówienia do 90%. Im niższy poziom realizacji zamówienia tym wyższa cena dla Zamawiającego. Prosimy o wprowadzenie zapisu do umowy iż w przypadku spadku ilości żywności o 10% , który będzie utrzymywał się przez okres powyżej jednego miesiąca przyszły wykonawca będzie miał możliwość ubiegania się o ryczał finansowy, który pozwoli na pokrycie strat finansowych wynikających z utraty planowanego obrotu. Taka możliwość na etapie kalkulowania ceny pozwoli na niewliczenie tego ryzyka w cenę za osobodzień.

Jaka była kwota opłaty czynszowej w ostatnich 12 miesiącach?

Odpowiedź na pytanie nr 43

Zamawiający wprowadza zmiany w umowie. Aktualna umowa stanowi integralną część wyjaśnień treści SWZ.

Stawka czynszu pomieszczeń kuchni wynosi 8,88 zł netto za 1 m² plus miesięczna opłata za dzierżawę wyposażenia.

48godnie z zapisem z projektu umowy

- a. Zmiana ceny jednego osobodnia na pisemny wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, może zostać zwaloryzowana o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, nie częściej niż raz na trzy miesiące.
- b. Wnioskujemy o wprowadzenie zapisu o możliwości zmiany ceny osobodnia na pisemny wniosek Wnioskodawcy, za zgodą Zamawiającego, w związku z ogłoszeniem w Dzienniku Ustaw Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej

Odpowiedź na pytanie nr 48

Zamawiający wprowadza zmiany w umowie. Aktualna umowa stanowi integralną część wyjaśnień treści SWZ.