

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1/ PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest remont istniejącego chodnika w ciągu drogi powiatowej w miejscowości Luboszyce, powiat Górowski. .

Inwestycja będzie prowadzona na działkach obręb Luboszyce : 283/1, 283/2, 262 .

Projektowana inwestycja przebiega w terenie zabudowanym w miejscowości Luboszyce .

Remont istniejącego chodnika prowadzony będzie wzdłuż drogi powiatowej na długości 668,2 m i polegać będzie na remoncie istniejącej drogi dla pieszych – wymiana nawierzchni bitumicznej i z elementów betonowych na nawierzchnię z kostki betonowej.

Obramowanie chodnika stanowi stanowić będzie nowy krawężnik betonowy 15*30*100 oraz nowe obrzeże betonowe 8*30*100. Odwodnienie jezdni poprzez spadki podłużne i poprzeczne do remontowanych – wymienianych wpustów ulicznych podłączonych do kanalizacji deszczowej. Na odcinku poza odwodnieniem do kanału deszczowego wody opadowe będą odprowadzane do istniejących rowów przydrożnych.

Nawierzchnię chodnika projektuje się z kostki betonowej.

Zjazdy do posesji projektuje się jako wymianę istniejących nawierzchni z elementów betonowych – trylinki , betonu asfaltowego na kostkę betonową.

2/ PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt na remont chodnika w miejscowości Luboszyce opracowano w oparciu o następujące materiały :

- Ustawa prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku ze zmianami - tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie , tekst jednolity DU Poz.124 z dnia 29.01.2016
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych(DU poz.1518 z dnia 20 lipiec 2022)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach , opublikowane w Dzienniku Ustaw nr 220 pod pozycją 2181 z dnia 23 grudnia 2003 roku z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych opublikowane w Dzienniku Ustaw nr 170 pod pozycją 1393 z dnia 12 października 2002 roku z późniejszymi zmianami
- Mapę sytuacyjno – wysokościową w skali 1:1000 oraz pomiary wykonane siłami własnymi
- uzgodnienia z Powiatem Górowskim.

3/ STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

- Istniejąca droga powiatowa w miejscowości Luboszyce stanowi ciąg komunikacji samochodowo – pieszej w obrębie budynków mieszkalnych. Droga stanowi ciąg komunikacyjny na trasie Luboszyce - Irządze. W chwili obecnej w miejscowości Luboszyce istnieje chodnik z różnych elementów betonowych oraz betonu asfaltowego o znacznym zużyciu.

INFORMACJE OGÓLNE DO OPRACOWANIA ZAMIERZENIA PROJEKTOWEGO

3.1 Stan podłoża gruntowego

Na podstawie przeprowadzonych badań własnych oraz odkrywek stwierdzono występowanie piasków gliniastych oraz piasków średnich.

Na podstawie przeprowadzonych badań podłoże kwalifikuje się do kat. G2 o dobrych warunkach gruntowych.

3.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

W tym etapie projektowania nie występują urządzenia budowlane związane z projektowanymi obiektami budowlanymi. Istniejące obiekty typu przepusty podlegają oczyszczeniu z namułu.

W miejscach zjazdów na istniejącym rowie przydrożnym projektuje się wymianę istniejących przepustów na rury PEHD fi 400 mm.

3.3 Sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków

W tym opracowaniu projektowym nie występują ścieki bytowe. Odprowadzanie wód opadowych do istniejących rowów przydrożnych oraz remontowanej kanalizacji deszczowej z rur fi 3000 , SN > 8kN/m. Wymiana istniejących wpustów ulicznych na nowe. Stare wpusty uległy degradacji poprzez ich niedrożność.

3.4 Układ komunikacyjny

Projektowany do przebudowy układ komunikacyjny jest zgodny z wymaganiami postawionymi przez warunki techniczne jakim winny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Projektuje się dostosować szerokość istniejącego chodnika do wymagań - szerokości 1,80 m.

3.5 Sposób dostępu do drogi publicznej

Projektowany odcinek układu komunikacyjnego jest drogą o charakterze drogi publicznej – powiatowej klasy L.

3.6 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W tym opracowaniu projektowym projektuje się wymianę odcinka kanalizacji deszczowej na dł. około 80 m na rury PVC fi 250 mm o SN > 8 kN/m.

3.7 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

W tym opracowaniu projektowym ukształtowanie terenu zostaje zachowane jako nawiązanie do ukształtowania istniejącego. Wyodrębnia się w opracowaniu projektowym chodnik, zjazdy do posesji oraz tereny zielone. Zakres terenów zieleni - jego powierzchnia pozostaje bez istotnych zmian w stosunku do stanu istniejącego.

3.8 Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

W tym opracowaniu projektowym nie są wymagane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

3.9 Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren objęty opracowaniem projektowym nie podlega ochronie konserwatorskiej.

3.10 Informacja określająca wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Teren objęty opracowaniem projektowym nie jest i nie znajduje się w granicach terenu górniczego

3.11 Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Projektowane obiekty budowlane – drogowe nie stanowią zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników. Projektowana przebudowa znacznie poprawia stan higieny i środowiska naturalnego eliminując zapylenie drogi oraz hałas od poruszających się pojazdów.

3.12 Informacja - dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Projektowany remont chodnika nie dotyczy dróg pożarowych a tylko ciągu pieszego – chodnika o szer. 1,80 m.

3.13 inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Projektowany remont jest czynnością budowlaną i ma charakter robót prostych, nieskomplikowanych technicznie i nie wymaga dodatkowych badań laboratoryjno – technicznych potwierdzających sposób jej zaprojektowania

3.14 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek na których inwestycja jest projektowana do realizacji

4/ PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektuje się remont istniejącej drogi w zakresie wykonania remontu chodnika.

4.1. Nawierzchnię projektuje się następująco :

Niweletę nawierzchni chodnika zaprojektowano w nawiązaniu do rzędnych istniejącej nawierzchni drogi powiatowej oraz do istniejących zjazdów do posesji.

Spadek poprzeczny nawierzchni 2,00 .

Podstawowe parametry projektowe:

- | | |
|---------------------------------|--|
| - droga powiatowa | - klasa „L” |
| - obciążenie ruchem | - ruch pieszy |
| - chodnik jednostronny | - 1,80 m |
| - spadek poprzeczny nawierzchni | - 2,00 % |
| - podłoże | - grunty G 2 |
| - odwodnienie | - powierzchniowo do istniejących rowów przydrożnych, i
kanalizacji deszczowej |

4.1 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

Szczegóły na Rys. planu zagospodarowania terenu - Rys. nr 2

4.2 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI CHODNIKA I ZJAZDÓW DO POSESJI

Niweletę nawierzchni zaprojektowano w nawiązaniu do rzędnych istniejącej nawierzchni chodnika po stronie prawej oraz do rzędnych terenu z zachowaniem spadków podłużnych , umożliwiającymi prawidłowe odwodnienie korpusu drogowego.

Spadek poprzeczny nawierzchni jezdni i chodnika 2,00 %.

4.2.1 Konstrukcja nawierzchni remontowanych zjazdów do posesji:

- warstwa jezdni – kostka betonowa grafitowa– gr. 8 cm
- podsypka cem. – piaskowa gr. 5 cm
- podbudowa z betonu C 6/9 – 18 cm
- warstwa wzmacniająca podłoże z gruntu stabilizowanego cementem C3/4 MPa – gr. warstwy 15 cm
- istniejące podłoże gruntowe zagęszczone i wyrównane

4.2.2 Konstrukcja nawierzchni remontowanego chodnika z kostki betonowej:

- warstwa górna – kostka betonowa szara– gr. 8 cm
- podsypka cem. – piaskowa gr. 5 cm
- warstwa wzmacniająca podłoże z gruntu stabilizowanego cementem C3/4 MPa – gr. warstwy 15 cm
- istniejące podłoże gruntowe zagęszczone i wyrównane
- częściowe obramowanie od strony rowu – ścianka oporowa typu L o wysokości min. 1,00 m
- istniejące podłoże gruntowe zagęszczone i wyrównane

4.2.3 Obramowanie nawierzchni jezdni, zjazdów i chodnika

Obramowanie :

- zjazdy do posesji opornik betonowy o wymiarach 12*25*100 na ławie z betonu C12/15 w ilości 0,08 m³/m
- *obramowanie jezdni:*
- krawężnik betonowy 15*30*100 oraz 15*22*100 na ławie z betonu C12/15 w ilości 0,080 m³/m
- *obramowanie chodnika:*
- obrzeże betonowe 8*30*100 na ławie z bet. cementowego C12/15 w ilości 0,05 m³/m

5 . ODWODNIENIE

Wody opadowe z utwardzonej nawierzchni projektuje się odprowadzić poprzez odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne do istniejących rowów przydrożnych podlegających oczyszczeniu oraz do remontowanej kanalizacji deszczowej oraz na tereny zielone przyległe do chodnika.

6. PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU

W opracowaniu projektowym nie występuje dodatkowe uzbrojenie terenu. Istniejące uzbrojenie terenu stanowią kable teletechniczne, światłowodowe oraz energetyczne a także przewody gazowe. Przed rozpoczęciem robót należy ręcznie odszukać przebieg i lokalizację uzbrojenia podziemnego.

7. PROJEKTOWANA ZIELEŃ

Wzdłuż pasów zieleni między jezdnią a chodnikiem występują odcinki zieleni które podlegają humusowaniu i obsianiu trawą. Istniejące rowy przydrożne ukształtować na nowo , obsiać i umocnić trawą.

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK

BILANS POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA

Powierzchnia zagospodarowania objętych projektowaniem wynosi:

- nawierzchnia remontowanego chodnika z kostki betonowej 0+000 – 0+668,2– 1098 m²
- nawierzchnia remontowanych zjazdów do posesji z kostki gr. 8 cm – 439 m²
- łączna powierzchnia dróg utwardzonych, chodnika i zjazdów do posesji – 1537 m²

Zagospodarowanie działek jest zgodne z wymagania Inwestora.

9. WPŁYW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NA OTOCZENIE

Projektowane zagospodarowanie poprzez remont drogi w zakresie wykonania remontu chodnika nie tworzy zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników istniejących budynków i lokali publicznych oraz zakładów pracy. Projektowany remont chodnika nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek na których inwestycja jest projektowana do realizacji.

10. UZGODNIENIA

Projektowane zagospodarowanie działek zostało uzgodnione przez Powiat Górowski.