

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie instalacji CO gazowej
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Zbyłowita 8/2
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań ul. Matejki 57

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Prace rozbiórkowe						
2	Montaż CO						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Prace rozbiórkowe			
1	KNR-W 4-02 0410-07 analogia	Demontaż i rozebranie kotła o powierzchni ogrzewalnej do 53.0 m2	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 0108-15	Wywiezienie odpadów po rozbórcie - analogia	m ³		
		0,5	m ³	0,500	
				RAZEM	0,500
2		Montaż CO			
3	KNR 4-02 0312-01	Montaż instalacji centralnego ogrzewania - kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania (kondensacyjny) wraz z armaturą odcinającą oraz filtrami (na instalacji gazu przed kotłem oraz na powrocie c.o.), przewód koncentryczny (powietrzno - spalinowy) z adapterem, wkład kominowy, instalacja z rur PEX wraz z izolacją.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-02 0313-01	Wyregulowanie pieca kąpielowego gazowego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	analiza indywidualna	Przeгляд kominiarski wraz z protokołem	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Montaż instalacji CO gazowej ul. Zbylowita 8/2								
1		Prace rozbiórkowe						
1	KNR-W 4-02	Demontaż i rozebranie kotła o powierzchni ogrzewalnej do 53.0 m2	kpl.				1,000	
d.1	0410-07	analogia						
1*		-- R -- robocizna 62,4 r-g/kpl.	r-g	62,4000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1 %(od R)	%	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01	Wywiezienie odpadów po rozbórcie	m ³				0,500	
d.1	0108-15	- analogia obmiar = 0,500 m ³						
1*		-- R -- robocizna 3,2 r-g/m ³	r-g	1,6000				
2*		-- M -- Koszt utylizacji 1 m ³ /m ³	m ³	0,5000				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 1,64 m-g/m ³	m-g	0,8200				
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Prace rozbiórkowe

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
2		Montaż CO						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość	
3	KNR 4-02	Montaż instalacji centralnego ogrzewania - kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania (kondensacyjny) wraz z armaturą odcinającą oraz filtrami (na instalacji gazu przed kotłem oraz na powrocie c.o.), przewód koncentryczny (powietrzno - spalinowy) z adapterem, wkład kominowy, instalacja z rur PEX wraz z izolacją. obmiar = 1,000 szt.	szt.				1,000		
d.2	0312-01								
1*			-- R -- robocizna 5,91 r-g/szt.	r-g	5,9100				
2*			-- M -- piece, osprzęt, materiały pomocnicze 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 5 %(od M)	%	5,0000					
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))									
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:									
4	KNR 4-02	Wyregulowanie pieca kąpielowego gazowego obmiar = 1,000 szt.	szt.				1,000		
d.2	0313-01								
1*			-- R -- robocizna 0,97 r-g/szt.	r-g	0,9700				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,0000					
Razem koszty bezpośrednie: Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))									
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:									
5	KNR 2-15	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych obmiar = 1,000 lokal.	lokal.				1,000		
d.2	0305-01								
1*			-- R -- robocizna $2,4551 * 0,955 = 2,34462$ r-g/lokal.	r-g	2,3446				
2*		-- M -- Rura stalowa czarna fi 21,3/2,3(15) mm 0,01 m/lokal.	m	0,0100					
3*		zawory przelotowe mosiężne z uchwytem śr. 15 mm 0,004 szt./lokal.	szt.	0,0040					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
4*		zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr. 15 mm 0,004 szt./lokal.	szt.	0,0040				
5*		łącznik z żeliwa ciągliwego czarny 15 mm 0,01 szt./lokal.	szt.	0,0100				
6*		materiały pomocnicze 0,6 %(od M)	%	0,6000				
7*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,0001 m-g/lokal.	m-g	0,0001				
Razem koszty bezpośrednie:								
Koszty pośrednie 65% od (R+S)								
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6 d.2	analiza indywidualna	Przeгляд kominiarski wraz z protokołem obmiar = 1,000 lokal.	lokal.				1,000	
1*		-- R -- wykonanie przeglądu kominiarskiego 1 r-g/lokal.	r-g	1,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Koszty pośrednie 65% od (R+S)								
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		Montaż CO			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓLEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: