

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:162629-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Lidzbark Warmiński: Roboty budowlane w zakresie uzdrowisk
2021/S 065-162629**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Miejska Lidzbark Warmiński

Krajowy numer identyfikacyjny: 510743500

Adres pocztowy: ul. A. Świętochowskiego 14

Miejscowość: Lidzbark Warmiński

Kod NUTS: PL622 Olsztyński

Kod pocztowy: 11-100

Państwo: Polska

E-mail: a.jasiun@lidzbarkw.pl

Tel.: +48 897678500

Faks: +48 897672303

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.lidzbarkw-um.bip-wm.pl>

Adres profilu nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/lidzbarkw>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Realizacja projektu: „Budowa pawilonu zdrowia wraz z pozostałą infrastrukturą uzdrowiskową w Lidzbarku Warmińskim”

Numer referencyjny: GKI.271.1.2021

II.1.2) Główny kod CPV

45215110 Roboty budowlane w zakresie uzdrowisk

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja projektu: „Budowa pawilonu zdrowia wraz z pozostałą infrastrukturą uzdrowiskową w Lidzbarku Warmińskim”.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane

45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233220 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

45332400 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

77300000 Usługi ogrodnicze

45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL622 Olsztyński

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Lidzbark Warmiński

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja projektu: „Budowa pawilonu zdrowia wraz z pozostałą infrastrukturą uzdrowiskową w Lidzbarku Warmińskim”.

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku użyteczności publicznej, pawilonu zdrowia wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz wykonanie w ramach pozostałej infrastruktury uzdrowiskowej układu promenad a także towarzyszącej im podziemnej infrastruktury uzbrojenia. W zakresie inwestycji jest także budowa układu kinezyterapii aktywnej w postaci rowerowego toru wysiłkowego, montaż ławek, koszy wzdłuż promenad a także infokiosku oraz przebudowa zbiornika na wody opadowe tzw. „Żabiego Stawu” wraz z budową ścieżek terenoterapii wokół zbiornika.

2. Główny zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) budowę budynku pawilonu zdrowia wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych;

2) budowę promenad – tras kinezyterapii, ścieżek zdrowia;

3) budowę układu kinezyterapii aktywnej - rowerowego toru wysiłkowego;

4) zagospodarowanie terenu wokół budynku pawilonu zdrowia oraz wzdłuż promenad poprzez nasadzenia zielenią wysoką i niską;

5) budowę obiektów małej architektury;

6) rozbudowę infrastruktury technicznej: sieci kanalizacji deszczowej, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, sieci teletechnicznej, sieci elektrycznej i energetycznej, oświetlenia terenu oraz sieci do transportu wody solankowej wraz ze stosownymi przyłączami;

7) przebudowę zbiornika na wody opadowe, tzw. „Żabiego Stawu” wraz z udrożnieniem istniejącego kanału otwartego.

3. Przedmiot zamówienia, poza robotami wskazanymi w ust. 2, obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich robót, które są bezpośrednio i pośrednio związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, a tym samym obowiązki Wykonawcy obejmują wszelkie zadania, elementy oraz roboty, które są objęte dokumentacją

projektową, a dotyczące przedmiotu zamówienia, w szczególności zakresem przedmiotu zamówienia objęte są wszelkie roboty tymczasowe, a także:

- 1) wykonanie robót przygotowawczych;
- 2) organizacja terenu budowy;
- 3) wykonanie pozostałych robót budowlanych, usług i dostaw, określonych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w opisie przedmiotu zamówienia, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
- 4) uporządkowanie terenu budowy;
- 5) wykonanie kompleksowego oznakowania wykonanych promenad na podstawie projektu stałej organizacji ruchu;
- 6) ponoszenie kosztów związanych z realizacją robót oraz uruchomieniem poszczególnych urządzeń do momentu odbioru końcowego (np. prąd, woda, ścieki);
- 7) opieka, uzupełnienie i pielęgnacja roślinności przez okres gwarancji zarówno w zakresie nasadzeń wzdłuż promenad, przy budynku jak i roślinności przy zbiorniku na wody opadowe;
- 8) wymiana części, elementów poszczególnych urządzeń instalacji wewnętrznych oraz sieci zewnętrznych wynikających z ich terminów gwarancyjnych i serwisowych, warunków eksploatacyjnych w okresie gwarancji na roboty budowlane;
- 9) przygotowanie świadectwa energetycznego obiektu;
- 10) przeprowadzenie wszelkich niezbędnych odbiorów i prób w celu możliwości zgłoszenia obiektu do użytkowania;
- 11) aktywne uczestnictwo i przygotowanie stosownych dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiących załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady / Waga: 38

Kryterium jakości - Nazwa: Aspekty społeczne (liczba osób bezrobotnych, zadeklarowanych do zatrudnienia) / Waga: 2

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

RPWM.06.02.01-28-0001/19-00

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:

— cena – waga: 60 %,

— okres gwarancji jakości i rękojmi za wady – waga: 38 %,

— aspekty społeczne (liczba osób bezrobotnych, zadeklarowanych do zatrudnienia) – waga: 2 %.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**
Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 028-068131](#)
- IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**
- IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

- V.1) **Informacje o nieudzieleniu zamówienia**
Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono
Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl>
- VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Miejscowość: Warszawa
Państwo: Polska
- VI.4.3) **Składanie odwołań**
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:
1. Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów

ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy: odwołanie i skarga.

2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzonej odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w terminie określonym w art. 182 ustawy wraz z dowodem uiszczenia wpisu.

4. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

31/03/2021