

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Zamówień Publicznych
85-130 Bydgoszcz, ul. Grudziądzka 9-15

Bydgoszcz, dnia 07.11.2024r.

WZP.271.76.2024.B

Oznaczenie i nr postępowania: **„Zarządzanie i utrzymywanie publicznych toalet stacjonarnych oraz wolnostojących, zlokalizowanych na terenie miasta Bydgoszczy” – WZP.271.76.2024.B**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) Zamawiający przedstawia zadane pytania i udziela odpowiedzi:

Pytanie 1

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji przedmiotowej usługi przez osoby niezatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę?

Odpowiedź

Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach o których mowa w art. 95 uPzp zostały określone w rozdziale XXVI SWZ.

Pytanie 2

Czy cały wpływ za korzystanie z toalet jest przekazywany do Zamawiającego?

Odpowiedź

Tak - § 11 ust. 2 wzoru umowy.

Pytanie 3

W związku ze znacznym wzrostem kosztów energii czy istnieje możliwość zastąpienie ogrzewania występującego na toaletach alternatywnym i tańszym źródłem np. gazowym?

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje alternatywnych źródeł ogrzewania, poza tymi, które obecnie są eksploatowane.

Pytanie 4

Kto ponosi miesięczny koszt przeglądów serwisowych platform dźwigowych?

Odpowiedź

Wykonawca (zgodnie z załącznikiem do SWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 3 ppkt 6).

Pytanie 5

W związku ze znacznym wzrostem kosztów energii czy system wentylacyjny w toalecie na ulicy Mickiewicza musi pozostać włączony całą dobę również po zamknięciu toalety i w dni wolne?

Odpowiedź

Tak - zgodnie z wymogami instrukcji.

Pytanie 6

Toalety wolnostojące są otwarte całą dobę. Czy w związku z tym zdarzają się akty wandalizmu i kto ponosi koszty z tym związane?

Odpowiedź

Koszty uszkodzeń wynikających z aktów wandalizmu ponosi Wykonawca (zgodnie z załącznikiem do SWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 3 ppkt 5).

Pytanie 7

Czy w toaletach wolnostojących występuje tzw. problem osób bezdomnych? Jeżeli tak to kto odpowiada za usunięcie takiej osoby z toalety i posprzątanie nieczystości?

Odpowiedź

Takie wypadki zdarzają się sporadycznie. Za usunięcie takiej osoby i posprzątanie odpowiada Wykonawca.

Pytanie 8

Czy wyposażenie toalet w sprzęt codziennego użytku oraz suszarki, pojemniki na papier i mydło, gaśnice, stoły, krzesła, biurka, szafki itp. zapewnia wykonawca?

Odpowiedź

Tak (zgodnie z załącznikiem do SWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 8 i 9).

Pytanie 9

Toalety wyposażone są w kasy fiskalne. Kto ponosi odpowiedzialność za ewentualne nieprawidłowości i czy zdarzają się kontrole Urzędu Kontroli Skarbowej w toaletach?

Odpowiedź

Wszelkie kwestie w tym zakresie odpowiedzialności za przekazane Wykonawcy do użytkowania kasy fiskalne zostały określone w § 10 wzoru umowy.

Pytanie 10

Kto usuwa i ponosi koszt zapchania lub uszkodzenia przewodów doprowadzających media do toalet?

Odpowiedź

Koszt naprawy ponosi Wykonawca (zgodnie z załącznikiem do SWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 6).

Pytanie 11

Z zapisu OPZ wynika iż usuwanie skutków zalania toalet leży po stronie wykonawcy. W związku z powyższym proszę o podanie informacji czy i w wyniku czego zalewane są toalety?

Odpowiedź

Toalety mogą ulegać zalaniu np. w wyniku awarii kanalizacji sanitarnej, instalacji wodociągowej oraz armatury. Ponadto toalety podziemne mogą ulec zalaniu w przypadku nawalnego deszczu. Koszt naprawy ponosi Wykonawca (zgodnie z załącznikiem do SWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 6).

Pytanie 12

Czy platformy dźwigowe, urządzenia do poboru monet i ogrzewanie podłogowe są objęte gwarancją?

Odpowiedź

Ww. urządzenia są już po okresie gwarancyjnym.

Pytanie 13

Czy dochodzi do awarii lub uszkodzeń urządzeń jakie znajdują się w toaletach wolnostojących (mechanizm wrzutowy)? Kto pokrywa koszt ich wymiany lub naprawy?

Odpowiedź

Tak, koszt naprawy ponosi Wykonawca (zgodnie z załącznikiem do SWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 6).

Pytanie 14

Kto ponosi koszt przeglądów budowlanych i okresowych toalet

Odpowiedź

Wykonawca (zgodnie z załącznikiem do SWZ pn. „Opis przedmiotu zamówienia” pkt 3 ppkt 4).

Krzysztof Rapicki
Członek komisji przetargowej

Anetta Steltmann
Członek komisji przetargowej