

URZĄD MIEJSKI
w JAWORZNIE
ul. Grunwaldzka 33
43-600 JAWORZNO
woi. śląskie

Jaworzno, 24 marca 2023 r.

**Wykonawcy, zainteresowani udziałem
w postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Utworzenie centrum kulturalno - społecznego wraz z rozbudową budynku straży pożarnej OSP w dzielnicy Ciężkowice,**

I Informuję, iż do zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące postanowień specyfikacji warunków zamówienia (SWZ). Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2022r., poz. 1710 ze zm.) (Pzp), przekazuję stosowne wyjaśnienia.

Pytanie 1: W związku z brakiem możliwości wykonania wizji lokalnej na budynku OSP prosimy odpowiedź na poniższe pytania:

- Czy wszystkie tynki w budynku OSP są do skucia, następnie do odtworzenia (ściany + sufity)? Jeśli tak, to jakie tynki mają zostać wykonane gipsowe czy cementowo-wapienne ?
- Czy na wykonanych tynkach w każdym pomieszczeniu jest do wykonania gładź (ściany + sufity)?
- Do jakiej wysokości Inwestor zakłada płytkowanie sanitariatów?

Odpowiedź:

Należy złożyć skucie i odtworzenie wszystkich tynków w budynku OSP zarówno na ścianach jak i sufitach. Należy wykonać tynki cementowo-wapienne wraz z położeniem na nich gładzi gipsowych w każdym pomieszczeniu.

Licowanie ścian płytkami należy wykonać do wysokości 2,2 m.

Pytanie 2: Projekt zakłada wykonanie pokrycia dachowego z papy podkładowej + papa wierzchniego krycia, natomiast załącznik nr 2 mówi o wymianie pokrycia dachu na membranę PCV. Prosimy o wskazanie rozwiązania, które należy wycenić.

Odpowiedź:

Pokrycie dachu należy wykonać z membrany PCV zgodnie z zał. nr 2.

Pytanie 3: Brak w projekcie detalu o izolacji przyziemia części dobudowywanej. Jeśli wykonujemy izolację przyziemia nowej części to czy wykonanie jej na starej części jest w zakresie przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź:

Należy wykonać izolację przyziemia także na starej części.

Pytanie 4: Prosimy o informację czy fundamenty istniejące są zaizolowane przeciwwilgociowo i termicznie.

Odpowiedź:

Należy przewidzieć wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej i termicznej w obrębie całego budynku. Istniejące fundamenty należy odkopać, oczyścić, wykonać hydroizolację min. dwukrotną z roztworu asfaltowego, wykonać izolację termiczną ze styropianu XPS grubości min. 10 cm oraz warstwę ochronną z folii tłoczonych (kubelkowej). W robotach należy uwzględnić konieczność odtworzenia nawierzchni.

Pytanie 5: Brak informacji o danych materiałowych dot. balustrad wewnętrznych i zewnętrznych. Prosimy o uzupełnienie lub informację na temat szczegółowych wytycznych.

Odpowiedź:

Zarówno balustrady wewnętrzne jak i zewnętrzne należy wykonać ze stali nierdzewnej szlifowanej o wysokości min. 1m. Przekroje poszczególnych elementów balustrad:

ZPU.271.1.9.2023

- Słupki (noga) min. \varnothing 42,4mm
- Pochwyty z rury min. \varnothing 42,4mm
- Wypełnienie poziome dwoma rurkami min. \varnothing 30mm
- Wypełnienie pionowe prętami min. \varnothing 12mm

Pytanie 6: Czy na budynku OSP bramy wjazdowe mają zostać wymienione?

Odpowiedź:

Bramy garażowe nie podlegają wymianie.

Pytanie 7: W związku z chęcią przygotowania rzetelnej wyceny prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 13.03.2023r.

Odpowiedź:

W związku z modyfikacją SWZ oraz publikacją odpowiedzi na pytania zamawiający zmienia termin składania ofert.

Pytanie 8: W projekcie mamy do wyposażenia podnośnik platformowy dla niepełnosprawnych o konstrukcji stalowej udźwig 5 osób/400 kg. Na przekroju C-C mamy podaną głębokość podszybia 5cm. Prosimy o potwierdzenie poprawności tej wysokości.

Odpowiedź:

Należy wykonać podszybie o głębokości zgodnie z zalecaniami producenta podnośnika. Dodatkowo w zakresie wykonawcy jest dokonanie wszelkich odbiorów urządzenia, w tym ewentualny odbiór UDT.

Pytanie 9: Prosimy o dopuszczenie możliwości zamiany stolarki drzwiowej z drewnianej na PCV w okleinie drewnopodobnej przy zachowaniu odpowiedniego współczynnika przenikania ciepła .

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

II Jednocześnie na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zamawiający dokonuje modyfikacji SWZ w następującym zakresie:

Zamawiająca uzupełnia brakujący zakres prac stanowiący załącznik 1 do pisma.

III W związku z powyższym na podstawie art. 286 ust. 3 oraz 5 ustawy Pzp – **zamawiający informuje, iż przedłuża termin składania ofert**, jednocześnie dokonując następujących zmian w SWZ:

Część XII ust. 7 SWZ otrzymuje brzmienie: „*Termin składania ofert upływa 13 kwietnia 2023r., o godz. 11.00. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie zakupowej) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.*”

Część XIII ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie: „*Otwarcie ofert nastąpi bez udziału wykonawców w dniu 13 kwietnia 2023r., o godzinie 11.05., na komputerze zamawiającego, po odszyfrowaniu i pobraniu z Platformy zakupowej złożonych ofert.*”

Część X ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie: „*Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 12 maja 2023r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.*”

Zgodnie z art. 286 ust. 6 ustawy Pzp zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, dokonując odpowiedniej modyfikacji w treści ogłoszenia o zamówieniu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Łukasz Kolarczyk
Zastępca Prezydenta Miasta