

Projekt umowy nr/2024

Zawarta w dniu w Szaflarach pomiędzy:

Gminą Szaflary, ul. Zakopiańska 18, 34 – 424 Szaflary, NIP 736-11-98-317
reprezentowaną przez Wójta Gminy Szaflary **Rafała Szkaradzińskiego**,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Szaflary **Anny Golonki**
zwaną dalej: „**Zamawiającym**”

a

.....,

adres

nr NIP:, * nr REGON:

w imieniu której działa

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie: „**Stronami**” lub pojedynczo: „**Stroną**”

na podstawie dokonanego przez zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, o wartości równej lub większej niż progi unijne wskazane w art. 3 ust. 1 ustawy PZP, dla zadania na usługi została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest „Weryfikacja modelu budowy geologicznej i analiza zasobów dyspozycyjnych wód termalnych niecki podhalańskiej”, dalej również jako „Przedmiot Umowy”.
2. Przedmiotem zamówienia jest „Weryfikacja modelu budowy geologicznej i analiza zasobów dyspozycyjnych wód termalnych niecki podhalańskiej” poprzez:
 - a) Przegląd i opracowanie danych geologicznych i geofizycznych z obszaru niecki podhalańskiej w aspekcie weryfikacji modelu budowy geologicznej niecki podhalańskiej i jej podłoża.
 - b) Analiza zasobów dyspozycyjnych wód termalnych niecki podhalańskiej z wykorzystaniem metod modelowania matematycznego .
 - c) Uzyskanie akceptacji Raportów Końcowych w MKiŚ.

Celem geologicznym przedmiotu zamówienia jest ustalenie zasobów wód termalnych w utworach eocenu numulitowego i mezozoicznych podłoża niecki podhalańskiej w oparciu o zweryfikowany model budowy geologicznej i analizę zasobów dyspozycyjnych wód termalnych niecki podhalańskiej z uwzględnieniem wyników aktualnie realizowanego otworu badawczo-eksploatacyjnego Bańska PGP-4. Przestrzenny model geologiczny i analiza zasobów dyspozycyjnych wód termalnych powinny obejmować obszar niecki podhalańskiej, ograniczony od północy Pienińskim Pasem Skałkowym, od południa - masywem tatrzańskim (wychodnie eocenu numulitowego), a od zachodu i wschodu – odpowiednio granicami Polski.

3. Zadanie nr 1 :

„Przeгляд i opracowanie danych geologicznych i geofizycznych z obszaru niecki podhalańskiej w aspekcie weryfikacji modelu budowy geologicznej niecki podhalańskiej i jej podłoża”

Zakres zadania obejmuje:

- a) Rozpoznanie dostępności, pozyskanie i poniesienie kosztów danych geologicznych i geofizycznych z obszaru niecki podhalańskiej, niezbędnych do realizacji zadania.
- b) Zestawienie i analiza danych wejściowych (otworowych, pomiarów geofizyki powierzchniowej, prób złożowych i pomiarów hydrogeologicznych, analiz laboratoryjnych wody i gazów, rdzeni wiertniczych, pomiarów szczelinowości i danych eksploatacyjnych z ujęć wód termalnych, raportów końcowych z wykonanych dotychczas w obszarze niecki podhalańskiej prac: geologicznych, geofizycznych i wiertniczych).
- c) Opracowanie danych otworowych - interpretacja pomiarów geofizyki wiertniczej (45 439,0 m), weryfikacja profilu litostratygraficznego i korelacja międzyotworowa – 37 otworów o łącznej długości 66730,0 m.
- d) Reprocessing (ca 100 km) danych sejsmicznych 2D (1975 -1987r.),
- e) Kompleksowa interpretacja danych geologicznych i geofizycznych w obszarze niecki podhalańskiej:
 - a. Interpretacja strukturalna (ca 130 km) danych sejsmicznych 2D i danych sejsmicznych 3D (47 km²) w połączeniu z wynikami archiwalnych danych grawimetrycznych i magnetycznych.
 - b. Reinterpretacja danych magnetotellurycznych (153 sondowania) z uwzględnieniem wyników badań sejsmicznych i danych geologicznych.
- f) Konstrukcja przestrzennego modelu strukturalno-tektonicznego niecki podhalańskiej (model 3D) z uwzględnieniem danych z otworu Bańska PGP-4 w wersji cyfrowej oraz w formie wydruku modelu przestrzennego w formacie 3D (1 egzemplarz).
- g) Opracowanie końcowe.

4. Zadanie nr 2:

„Analiza zasobów dyspozycyjnych wód termalnych niecki podhalańskiej z wykorzystaniem metod modelowania matematycznego”

Zakres zadania obejmuje:

- a) Rozpoznanie dostępności, pozyskanie i poniesienie kosztów danych geologicznych, geofizycznych, eksploatacyjnych z obszaru Niecki Podhalańskiej, niezbędnych do realizacji zadania.
- b) Budowa przestrzennego modelu geologicznego niecki podhalańskiej obejmująca modelowanie petrofizyczne oraz identyfikację horyzontów wodonośnych.
- c) Wyznaczenie obszarów perspektywicznych w aspekcie występowania wód termalnych o maksymalnie wysokich temperaturach i wydajności w oparciu o metodykę numerycznego przetwarzania danych i oszacowania zasobów dyspozycyjnych wód termalnych.

- d) Analiza przebiegu dotychczasowej eksploatacji wód termalnych w ujęciu regionalnego modelu geologicznego niecki podhalańskiej i w wytypowanych lokalnych obszarach perspektywicznych.
 - e) Przetworzenie modelu geologicznego niecki podhalańskiej na dynamiczny model hydrogeologiczny.
 - f) Kalibracja hydrodynamicznego modelu hydrogeologicznego niecki podhalańskiej.
 - g) Symulacja procesu eksploatacji w wyznaczonych obszarach perspektywicznych.
 - h) Oszacowanie zasobów dyspozycyjnych dla obszaru niecki podhalańskiej przy uwzględnieniu transgranicznego przepływu wód.
 - i) Analiza niepewności i ryzyka geologicznego oraz technicznego obejmująca aspekty związane z eksploatacją wód termalnych.
 - j) Koncepcje udostępnienia i zagospodarowania perspektywicznych horyzontów wody termalnej w obszarze niecki podhalańskiej, w kontekście działających obecnie ujęć wód termalnych.
 - k) Określenie możliwości i warunków ujęcia wód termalnych otworem Bańska PGP-4 z obecnie eksploatowanego głównego kolektora na Podhalu w aspekcie racjonalnej gospodarki złożami wód termalnych niecki podhalańskiej.
 - l) Opracowanie raportu końcowego.
5. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 5 do SWZ.

§ 2 Specjaliści

Wykonawca oświadcza, że dysponuje następującymi osobami do wykonania zamówienia w zakresie wskazanym w §1 Umowy:

- a) **Kierownik Projektu:** imię i nazwisko: dane kontaktowe
- b) W przypadku Zadania nr 1:
 - **Kierownik:** imię i nazwisko: dane kontaktowe
 - **Specjalista ds. przetwarzania danych geofizycznych:** imię i nazwisko: dane kontaktowe
 - **Specjalista ds. interpretacji danych geofizycznych:** imię i nazwisko: dane kontaktowe
 - **Specjalista ds. budowy modeli 3D budowy strukturalno-tektonicznej:** imię i nazwisko: dane kontaktowe
- c) W przypadku Zadania nr 2:
 - **Kierownik:** imię i nazwisko: dane kontaktowe
 - **Specjalista hydrogeolog:** imię i nazwisko: dane kontaktowe
 - **Specjalista ds. modelowań zbiorników geotermalnych** imię i nazwisko: dane kontaktowe
 - **Specjalista ds. szacowania zasobów geotermalnych** imię i nazwisko: dane kontaktowe

§ 3

Termin wykonania

Zamówienie powinno być zrealizowane w ciągu 650 dni od dnia podpisania umowy (tj. ok, do 28.02.2026 r.), w tym:

- Zadanie 1 w terminie 284 dni od dnia podpisania umowy (tj. ok, do 28.02.2025 r.)
- Zadanie 2 w terminie 650 dni od dnia podpisania umowy (tj. ok, do 28.02.2026 r.)

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie, należne Wykonawcy za należyte wykonanie Umowy, w tym za przeniesienie praw autorskich w zakresie opisanym w Umowie wynosi:

Zadanie nr 1 „Przegląd i opracowanie danych geologicznych i geofizycznych z obszaru niecki podhalańskiej w aspekcie weryfikacji modelu budowy geologicznej niecki podhalańskiej i jej podłoża”

Cena netto..... zł (słownie)

Cena ofertowa brutto..... zł

(słownie)

w tym obowiązujący podatek VAT w wysokości %,

Zadanie nr 2 „Analiza zasobów dyspozycyjnych wód termalnych niecki podhalańskiej z wykorzystaniem metod modelowania matematycznego”

Cena netto..... zł (słownie)

Cena ofertowa brutto..... zł

(słownie)

w tym obowiązujący podatek VAT w wysokości %,

Łączna cena ofertowa (Zadanie nr 1 + zadanie nr 2)

Cena netto..... zł (słownie)

Cena ofertowa brutto..... zł (kryterium oceny oferty)

(słownie)

w tym obowiązujący podatek VAT w wysokości %,

Powyższa cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ.

2. Wynagrodzenie o którym mowa w § 4 pkt 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym**. Zamawiający nie przewiduje możliwości ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z realizacją zamówienia z powodu nieprecyzyjnej wyceny zamówienia przez wykonawcę, która była możliwa na podstawie danych wskazanych przez Zamawiającego. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 pkt 1 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu faktury. Wykonawca wystawi Zamawiającemu faktury w terminie 14 dni od dnia zakończenia wykonywania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy lub ich części.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość płatności częściowych, w wysokości proporcjonalnej do czasu realizacji umowy na podstawie zaakceptowanego harmonogramu płatności, który stanowi załącznik do Umowy. Maksymalna wysokość wystawionych faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia ryczałtowego. Pozostała część kwoty zostanie wypłacona po końcowym, protokolarnym odbiorze i rozliczeniu robót na podstawie protokołu końcowego odbioru.

4. Za datę płatności uważa się dzień, w którym nastąpiło polecenie wykonania przelewu przez Zamawiającego.

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02 % wartości wynagrodzenia brutto z Umowy, za każdy dzień zwłoki w oddaniu określonego w Umowie przedmiotu odbioru końcowego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wartości wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji lub rękojmi danego zadania, liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
4. Wykonawca zapłaci każdorazowo Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wartości wynagrodzenia brutto, za niedotrzymanie przez Wykonawcę (wynikłe z okoliczności za które ponosi odpowiedzialność) każdego obowiązku wynikającego z Umowy pomimo wcześniejszego pisemnego upomnienia ze strony Zamawiającego lub jego przedstawicieli, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Wykonawca zapłaci każdorazowo karę umowną w wysokości 2 000,00 PLN za:
 - 1) brak zapłaty lub nieterminową zapłatę Podwykonawcy
 - 2) nieprzedłożenie do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany
 - 3) nieprzedłożenie w terminie 7 dni od zawarcia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy i usługi lub jej zmiany,
 - 4) brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
6. Ustala się limit wysokości kar umownych do wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należności wykazanych na fakturach.

§ 6

Zmiany umowy

Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, dopuszcza zmianę umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie terminu realizacji, wysokości wynagrodzenia i przedmiotu Umowy:

- a) zmianę podwykonawcy wskazanego w ofercie na innego podwykonawcę, jak również powierzenie podwykonawcom innej części zamówienia niż wskazana w ofercie Wykonawcy, za uprzednią zgodą Zamawiającego. Wprowadzenie Podwykonawcy prac w przypadku, gdy oferta Wykonawcy nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć Podwykonawcy;
- b) w wyniku Siły Wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Strona dotknięta jej działaniem zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o jej wystąpieniu.
 - W zawiadomieniu należy podać również, o ile jest już wiadome, przewidywany termin jej trwania oraz propozycję modyfikacji zapisów Umowy. Umowa może ulec zmianie w zakresie sposobu realizacji umowy, przy czym obowiązkiem Strony jest wskazanie innego sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, który umożliwi realizację Umowy, pomimo wystąpienia Siły Wyższej.
 - Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej lub z powodów wskazanych w ust. 1 nie będą traktowane jako niedotrzymanie obowiązków określonych Umową i nie będą podlegały jakiegokolwiek odpowiedzialności strony za szkodę poniesioną przez drugą stronę.

- Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację Umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron i których nie można było przewidzieć lub, które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia, jak zamieszki, protesty mieszkańców, wojny, pożary, powodzie, długotrwałe ulewę, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni.
- c) zmiany, których wprowadzenie wynika z kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty pracami powodującymi uniemożliwienie lub znaczne utrudnienie w prowadzeniu prac objętych umową - w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. W tym wypadku Strony dopuszczają również zmianę terminu realizacji o czas, w którym wyżej opisane kolizje uniemożliwiają lub w znacznym stopniu utrudniają prowadzenie prac przez Wykonawcę;
 - d) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części prac, objętych Przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań niż wskazane w umowie, a wynikających z odmiennych niż przyjęte wytycznych co do zakresu dokumentacji. Zmiana sposobu realizacji.
 - e) przedłużenia lub skrócenia terminu wykonania zadania pn. „Wykonanie odwiertu badawczo-eksploatacyjnego Bańska PGP-4 w celu ustalenia zasobów wód termalnych w utworach eocenu numulitowego i mezozoicznych podłoża niecki podhalańskiej w obszarze górniczym Podhale 2”, a także ograniczenie bądź zwiększenie jego zakresu, mające bezpośredni wpływ na realizację niniejszej Umowy. Termin zostanie wydłużony, o czas niezbędny do wykonania umowy przy Uwzględnieniu powyższych okoliczności. Dopuszcza się również zmianę wynagrodzenia w tym przypadku.
 - f) zmiany będące następstwem działania lub zaniechania organów administracji publicznej, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, zaniechanie dokonania stosownych czynności przez organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest udowodnić wystąpienie wyżej wymienionych przesłanek,
 - g) przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia zadania będące następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia Umowy.
 - h) w przypadku zlecenia w trakcie realizacji umowy prac dodatkowych lub zamiennych niezawinionych przez Wykonawcę, termin zakończenia prac bądź ich poszczególnych etapów może ulec przesunięciu.
 - i) Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotowej Umowy w przypadku przesunięcia terminu realizacji zadania pn. „Wykonanie odwiertu badawczo-eksploatacyjnego Bańska PGP-4 w celu ustalenia zasobów wód termalnych w utworach eocenu numulitowego i mezozoicznych podłoża niecki podhalańskiej w obszarze górniczym Podhale 2”, którego wynik jest niezbędny do realizacji przedmiotu Umowy.

§ 7

Waloryzacja

1. Zamawiający określa zasady waloryzacji wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, tj.:

- 1) stawki podatku od towarów i usług, lub

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 2207), lub

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. - tylko jeżeli zmiany te będą miały wpływ na rzeczywisty wzrost kosztów realizacji zamówienia przez wykonawcę.

Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy złożony nie później niż 30 dni od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w niniejszym ust. Zamawiający rozpatrzy wniosek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia jego złożenia, a zmieniona kwota wynagrodzenia zostanie wprowadzona do niniejszej umowy aneksem.

5) Wykonawca w terminie 3 dni przed terminem realizacji umowy przedstawi Zamawiającemu szczegółowe kalkulacje cen jednostkowych z uwzględnieniem czynników określonych w ust. 1 zał.nr 16 „Kalkulacja kosztów” do SWZ albo oświadczenie o niezmienności cen w czasie trwania umowy. Wynagrodzenie może jedynie ulec zmianie w przypadku zmiany składników cenotwórczych określonych w ust. 1.

6) W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

7) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

8) W przypadku zmiany, o którym mowa w ust. 1 pkt. 3) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

9) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. 4) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

10) Zmiana umowy związana z okolicznościami, o których mowa w niniejszym paragrafie może dotyczyć tylko wysokości wynagrodzenia na przyszłość. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie zmian uzasadniających zmianę wysokości wynagrodzenia, jednak nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji niniejszej umowy.

2. Strony umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy będzie wyższa lub niższa o co najmniej 7% od wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o którym mowa ust. 3.
3. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała w odniesieniu do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów (średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem) ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu

Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do dnia 31 stycznia roku następnego za poprzedni rok kalendarzowy, na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 53, z późn. zm.).

4. Łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy **w odniesieniu do ust. 2-3**, może wynieść maksymalnie 1% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie wykazanie przez daną Stronę umowy w sposób wskazany w ust. 2, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy miała faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy.
6. Strona umowy w terminie nie dłuższym niż **20 dni** od zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, może zwrócić się z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Wraz z wnioskiem, Strona umowy będzie zobowiązana pisemnie przedstawić szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrost albo obniżenie kosztów. Jeżeli po upływie 14-dniowego terminu strona umowy nie zwróci się o zmianę wynagrodzenia, to druga Strona umowy uzna, iż zmiana cen materiałów lub kosztów nie ma faktycznego wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
7. Zasadność wniosku Wykonawcy o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będzie poddana analizie.
8. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z przyczyn wskazanych w **ust. 2** powinna być usankcjonowana zawarciem aneksu do umowy i będzie następować od daty wprowadzenia zmiany w Umowie i dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części Umowy z uwzględnieniem ust. 1 pkt 11).
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostanie zmienione zgodnie z ust. 2-8 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę jeżeli zostaną spełnione warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy pzp, pod rygorem zastosowania kar, o których mowa w §5 ust. 5 pkt. 1.

§ 8

Odstąpienie

1. Naruszenie postanowień Umowy przez Wykonawcę, w szczególności niezachowanie należytej staranności przy wykonywaniu obowiązków lub nieprzestrzeganie przez niego wymogów w obowiązujących procedurach pomimo pisemnego upomnienia Zamawiającego uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy jest bezcelowe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania zawartej z Wykonawcą umowy o lub rezygnacji z niej lub jej części, a także jej zmiany w przypadku gdy inwestycja, nad którą pełniony ma być nadzór i dozór, nie będzie realizowana lub będzie realizowana w ograniczonym zakresie lub innym terminie.

§ 9

[podwykonawstwo/zasoby podmiotu trzeciego]

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie, cały zakres niniejszej umowy wykona siłami własnymi/część prac w zakresie

objętych niniejszą umową zleci do realizacji podwykonawcom. (niepotrzebne do wykreślenia przed podpisaniem umowy)

2. W przypadku powierzenia wykonania części usługi osobom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie jak za działanie własne zgodnie z warunkami niniejszej umowy, normami i obowiązującymi przepisami. Zmiana zakresu podwykonawstwa oraz powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy na etapie realizacji umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawia oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, oraz w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
6. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci/podmioty trzecie, na zasoby którego/ w zakresie w zakresie zdolności technicznej/lub zdolności zawodowej / zdolności finansowych/ekonomicznych (nie potrzebne do wykreślenia przed podpisaniem umowy) Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie brał udział w realizacji przedmiotu Umowy w zakresie jaki wynika w szczególności z zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
7. W przypadku zaprzestania wykonywania zobowiązań wynikających z dokumentów składanych w celu udowodnienia dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia (zobowiązanie, inne, wyjaśnienia) przez podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, bądź wykazać, że sam spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

§ 10

[prawa autorskie]

1. Wykonawca zapewnia, że przysługiwać mu będzie całość autorskich praw majątkowych do opracowań wykonanej na podstawie niniejszej umowy, zwanej dalej również „**Utworem/Utworami**”, a stanowiących przedmiot praw autorskich w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2509), zwanej dalej „**ustawą**”, jak też, że prawa te nie będą ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie będą naruszać żadnych praw takich osób.
2. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia za Przedmiot umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieodwołalnie i bez żadnych dodatkowych warunków całość autorskich praw majątkowych do Utworu, łącznie z prawem do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, w zakresie określonym w ust. 3 poniżej.
3. Zakres autorskich praw majątkowych do Utworu/Utworów, o którym mowa powyżej, obejmuje prawo do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania Utworem bez ograniczeń terytorialnych, w zakresie wszystkich pól eksploatacji wymienionych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu — wytwarzanie przy pomocy dowolnych technik egzemplarzy Utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, na dowolnych nośnikach, w szczególności kasetach video, CD-Romach, DVD, dyskietkach,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem Utworu albo jego egzemplarzami, na których Utwór utrwalono — wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 — publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie przy użyciu sieci bezprzewodowej i przewodowej, udostępnianie w Internecie lub innych sieciach informatycznych, a także inne publiczne udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - 5) wykorzystywanie i zezwalanie na wykorzystanie praw zależnych, na co Wykonawca niniejszym zezwala,
 - 6) dokonywanie skrótów i zmian w Utworze oraz do korzystania z tak wykonanych opracowań i adaptacji Utworu,
 - 7) dokonywanie przeróbek Utworu i jego części,
 - 8) łączenie Utworu albo jego części z innymi utworami, bez względu na ilość odtworzeń, nadań, egzemplarzy i udostępnień.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do Utworu.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego i jego następców prawnych do wykonywania autorskich praw osobistych do utworów (w tym m.in. do wprowadzania zmian i sprawowania nadzoru autorskiego przez inny podmiot) oraz ich opracowań i dalszych opracowań i w przypadku wykonywania tych praw przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione, a także jego następców prawnych, zobowiązuje się do niewykonywania osobistych praw autorskich w stosunku do nich.
6. Z chwilą dostarczenia Utworu przez Wykonawcę, Zamawiający nabywa prawo własności

do wszystkich nośników, na których dany Utwór został wykonany.

7. W przypadku wystąpienia roszczeń osób trzecich wobec Zamawiającego, z tytułu naruszenia przysługujących im praw autorskich, licencji, praw z zakresu własności przemysłowej (patenty, wzory ochronne, znaki towarowe) lub podobnych praw albo popełnienia czynu nieuczciwej konkurencji — w wyniku zgodnego z Umową korzystania przez Zamawiającego z Utworu, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie niezwłocznie Wykonawcę, który zobowiązany będzie do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu, a także do pełnego zaspokojenia zasądzonych prawomocnie roszczeń odszkodowawczych, w szczególności do pokrycia prawomocnie zasądzonych kosztów związanych z dochodzeniem roszczeń przez osoby trzecie, w tym prawomocnie zasądzonych kwot i odszkodowań, oraz kosztów obsługi prawnej. Niezależnie od powyższego w przypadku wytoczenia powództwa przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do procesu po stronie Zamawiającego i pokryć wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym, w tym koszty obsługi prawnej i koszty postępowania sądowego. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego wszelkich prawomocnie zasądzonych od Zamawiającego kwot wraz z kosztami sądowymi i kosztami zastępstwa procesowego.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady prawne dostarczonego Utworu, powstałe w ramach realizacji niniejszej Umowy.
9. W przypadku gdy wskutek wad prawnych dostarczonego Utworu, brak jest po stronie Zamawiającego możliwości legalnego korzystania z Utworu w całości lub części, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia tych wad. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie tych wad w terminie określonym w zgłoszeniu takiego żądania przez Zamawiającego, Zamawiający może od Umowy odstąpić i żądać naprawienia poniesionej szkody, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem postanowień Umowy.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **2%** wartości umowy. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku z następujących form:
 - 1.1. pieniądzu;
 - 1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 1.3. gwarancjach bankowych;
 - 1.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
 - 1.6 w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - 1.7 przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - 1.8. przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 04 88120005 0000 0000 2134 0009, zabezpieczenie wnoszone w formie pieniądza należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego

w tytule umieszczając Znak sprawy **RGGZ.271.1.2.2024**, nr przetargu **2/2024**, z adnotacją „zabezpieczenie należytego wykonania umowy” w postępowaniu na „Weryfikacja modelu budowy geologicznej i analiza zasobów dyspozycyjnych wód termalnych niecki podhalańskiej”.

3. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1-2 ustawy Pzp, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.
5. Zamawiający wpłaca kwoty potrącone na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.
6. 70% kwoty zabezpieczenia Zamawiający zwraca w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% wysokości wniesionego zabezpieczenia zwrócona zostanie nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
8. Zabezpieczenie powinno być wniesione w całości najdalej w dniu zawarcia umowy.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności Kodeks Cywilny.
2. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów jest sąd powszechny, właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany, wypowiedzenie, odstąpienie, rozwiązanie niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza Umowa stanowi całość porozumienia pomiędzy Stronami oraz zastępuje wszelkie wcześniejsze umowy bądź porozumienia Stron, wyraźne lub dorozumiane, w zakresie regulowanym postanowieniami Umowy.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z tego trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załącznikami do umowy są:

- Oferta Wykonawcy;
- Specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
- Harmonogram Rzeczowo-Finansowy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: