

Kielce, 10.02.2020

UA-III.6730.2.4.2020.PD

DECYZJA NR 3/I /2020

Na podstawie art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1045 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 04.02.2020 r. przez EKO-INVEST Sp. z o.o., ul. Skrajna 4, 25-650 Kielce,

przenoszę:

decyzję Prezydenta Miasta Kielce Nr 159/2019 z dnia 17.05.2019 r., znak: UA-II.6730.1.27.2019.PD (RRM-III.6730.309.2018.PD), utrzymaną w mocy przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Kielcach w Decyzji z dnia 26.07.2019 r., znak: SKO.PZ-71/2934/476/2019, wydaną dla Pana Konrada Śmierzyńskiego, o warunkach zabudowy dla inwestycji: **budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, na działkach o nr ewid. 468, 470 i części działki 469 obręb 0009, przy ul. J. B. Puscha w Kielcach** na EKO-INVEST Sp. z o.o., ul. Skrajna 4, 25-650 Kielce.

Jednocześnie zobowiązuje EKO-INVEST Sp. z o.o. do zachowania warunków w niej zawartych.

UZASADNIENIE

Wnioskiem złożonym dnia 04.02.2020 r. EKO-INVEST Sp. z o.o., ul. Skrajna 4, 25-650 Kielce, wystąpiła o przeniesienie na jej rzecz decyzji ostatecznej Prezydenta Miasta Kielce, o której mowa powyżej, oświadczając o przyjęciu wszystkich zawartych w niej warunków. Do wniosku dołączona została zgoda Pana Konrada Śmierzyńskiego na przeniesienie decyzji.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.

Mając powyższe na uwadze orzekam jak w rozstrzygnięciu.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, aleja IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Prezydenta Miasta Kielce. Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Kielce oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, że decyzja podlega wykonaniu i nie istnieje możliwość zaskarżenia jej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 z późn. zm.) – dokonanie czynności urzędowej, wydanie zaświadczenia oraz zezwolenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego.

Otrzymują strony według odrębnego wykazu.

Do wiadomości:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
(Gmina Kielce)
25-303 Kielce, Rynek 1

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Zofia Kulagowska-Obzejta
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Urbanistyki i Architektury