

Opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania pn.

"Termomodernizacja i remont budynku użyteczności publicznej

– sala gimnastyczna w Wąsoszu"

Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy ściśle współpracuje i konsultuje się z Zamawiającym. Koncepcję w formie elektronicznej Wykonawca przedstawia Zamawiającemu do zatwierdzenia przed przystąpieniem do zasadniczego projektowania.

W ramach umowy Wykonawca będzie zobowiązany do:

- dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Termin wykonania 14 dni od daty przesłania stosownego pisma Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej,
- wyjaśniania i/lub wprowadzania zmian na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w terminach i na zasadach opisanych w projekcie umowy,
- uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej, wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót bądź udzielania wyjaśnień dot. dokumentacji w trakcie ogłoszenia przetargu na wykonanie robót.
- udzielania w terminie wskazanym przez Zamawiającego wyjaśnień/odpowiedzi za pośrednictwem Zamawiającego potencjalnym oferentom, uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w którym przedmiotowa dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowią opis przedmiotu zamówienia lub wprowadzenia zmian w dokumentacji, jeżeli konieczność ich wprowadzenia wynika z winy Wykonawcy, Termin wykonania 3 dni od daty przesłania treści zapytań Wykonawców i/lub informacji wskazujących na konieczność wprowadzenia zmian za pomocą poczty elektronicznej.
- wprowadzić zmiany w dokumentacji na etapie wykonawstwa, jeżeli konieczność ich wprowadzenia wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia – do 22 grudnia 2023 roku.

We wskazanym terminie Wykonawca przekaże zamawiającemu kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z audytem energetycznym oraz wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami/pozwoleniami.

Zakres prac projektowych:

Sala sportowa zlokalizowana jest w miejscowości Wąsosz przy ul. 1 Maja 35C na działce nr 199/9 obręb Wąsosz.

Sala sportowa wymaga generalnego remontu w zakresie: wymiany oświetlenia na energooszczędne, termomodernizacji bryły budynku, wymiany/remontu części pokrycia dachowego, wymianę drzwi wejściowych celem zmniejszenia straty ciepła, instalację paneli fotowoltaicznej, wymianę instalacji grzewczej, montaż klimatyzacji.

Cele projektu: termomodernizacja budynku użyteczności publicznej, dostosowanie budynku do powszechnie obowiązujących standardów, poprawienie efektywności energetycznej obiektu, w większej skali – redukcja zanieczyszczeń.