

Toruń, 13.12.2023 r.

KPIM/573/2023
DZP.38.1.2023.MS

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych (budowa budynków nr B4A, B4, budynków technicznych wraz z zagospodarowaniem terenu) w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. bł. ks. J. Popiełuszki we Włocławku – ETAP I FAZA 2 inwestycji.” Znak postępowania: ZP/01/23

Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia (12)

288. **Dotyczy punktu 1 Preambuły Umowy:** zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że gdziekolwiek w Umowie jest mowa o obowiązkach Zamawiającego dotyczy to jedynie obowiązków Zamawiającego, a nie również obowiązków Współzamawiającego? Aktualne brzmienie punktu 1) Preambuły odwołuje się jedynie do uprawnień Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że uprawnienia i obowiązki dotyczą zarówno Zamawiającego oraz Współzamawiającego.

289. **Dotyczy punktu 2 Preambuły Umowy:** zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, czy Zamawiający i Współzamawiający przewidują możliwość ustanowienia pełnomocnika, aby usprawnić—realizację Inwestycji? czy jest możliwość określenia wspólnego adresu do korespondencji Zamawiającego i Współzamawiającego? jeżeli nie, prosimy o wyjaśnienie, czy terminy przewidziane w Umowie na podjęcie określonych działań przez Zamawiającego należy liczyć odrębnie dla Zamawiającego i odrębnie dla Współzamawiającego? (np. w przypadku procedury zgłoszenia podwykonawców przez Wykonawcę- czy termin na zgłoszenie sprzeciwu/ zastrzeżeń przez Zamawiającego biegnie niezależnie dla Zamawiającego i Współzamawiającego)? czy czynna akceptacja podwykonawcy jednego z ww. podmiotów nie -wpływa na bieg terminu na wniesienie zastrzeżeń/sprzeciwu przez drugi podmiot?

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie przewiduje ustanowienia pełnomocnika. W § 4 wskazane będą osoby koordynujące działania ze strony Zamawiającego. Zamawiający wyjaśnia, że terminów nie należy liczyć odrębnie. Akceptacja umowy podwykonawczej przez jeden z podmiotów jest ostateczna. Zamawiający i Współzamawiający zgodnie z zapisami umowy działają łącznie jako Zamawiający.

290. **Dotyczy § 2 ust. 4 Umowy-** z uwagi na różne terminy zapłaty faktur przewidziane dla Zamawiającego i Współzamawiającego, które to terminy mają bezpośrednie przełożenie na konieczność finansowania Inwestycji przez Wykonawcę, zwracamy się z prośbą o informację nt. podziału płatności już na tym etapie postępowania a nie dopiero w dniu zawarcia umowy. Jedynie w

ten sposób Wykonawcy będą mogli ewentualne koszty uwzględnić w ofercie, a oferty będą porównywalne.

Odpowiedź:

Zamawiający przekaze informacje o podziale płatności po zawarciu umowy.

291. **Dotyczy § 2 ust. 26 i 27 Umowy** - zwracamy się z prośbą o sprecyzowanie zakresu współpracy z osobami wskazanymi przez Zamawiającego (choćby poprzez wskazanie katalogu otwartego stosownych działań), w tym kwestii zasad odpowiedzialności za działania i zaniechania tych podmiotów (braku odpowiedzialności Wykonawcy).

Odpowiedź:

Zakres współpracy obejmować powinien m. in. zapewnienie drogi transportu dla osób wskazanych przez Zamawiającego, możliwość składowania, możliwość ewentualnego korzystania z mediów. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za działania i zaniechania podmiotów upoważnionych przez Zamawiającego.

292. **Dotyczy § 2 ust. 29 zdanie trzecie Umowy** – zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jaki minimalny termin Zamawiający uznaje termin „umożliwiający przeprowadzenie uzgodnień z personelem”?

Odpowiedź:

Zamawiający nie określa minimalnego terminu. Zamawiający będzie starał się bezzwłocznie dokonywać uzgodnień w powyższej kwestii.

293. **Dotyczy § 3 ust. 10 pkt 1) lit. c)-e) Umowy** – zwracamy się z prośbą o usunięcie postanowień w całości, gdyż w ocenie Wykonawcy są to wymogi nadmierne, natomiast Zamawiający może skutecznie zweryfikować spełnienie przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie par. 3 ust. 10 pkt 1) lit. a)-b) Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

294. **Dotyczy § 5 ust. 2 Umowy**- zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, że za datę wykonania Umowy będzie uznana data podpisania Protokołu Odbioru Końcowego dla całości robót, w którym strony nie stwierdzą wad o charakterze istotnym, tj. wad uniemożliwiających prawidłowe użytkowanie obiektu. Jednocześnie zwracamy się z prośbą o skrócenie terminu przewidzianego na zakończenie czynności odbiorowych z 30 dni roboczych do 30 dni kalendarzowych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że datą wykonania umowy będzie data podpisania Protokołu Odbioru końcowego dla całości robót, w którym nie stwierdzono wad istotnych. Zamawiający nie skróci terminu na zakończenie czynności odbiorowych.

295. **Dotyczy § 5 ust. 5 i 6 Umowy** – zwracamy się z prośbą o modyfikację postanowień i nadanie następującego brzmienia: „ust. 5 Wykonawca w żadnym przypadku nie jest uprawniony do nieuzasadnionego wstrzymania prac lub odmowy ich wykonania”, ust. 6 zaś powinien odnosić się wyłącznie do sytuacji, kiedy Wykonawca bezzasadnie wstrzymuje prace lub odmawia ich wykonania. Podkreślenia wymaga, iż aktualne brzmienie postanowienia stanowi nieuzasadnione nadużycie dominującej pozycji Zamawiającego i wykracza poza zasadę swobody umów, skutkuje bowiem obowiązkiem uzyskania zgody Zamawiającego na wstrzymanie robót lub odmowę wykonywania w każdym przypadku. Co istotne, naruszenie zakazu, o którym mowa powyżej skutkuje możliwością

nałożenia przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 30 tys. zł za każdy dzień (por. załącznik nr 5 do Umowy). Wskazać natomiast należy, iż postanowienie umowy pozostaje w sprzeczności z obowiązującymi przepisami, np. z przepisów ustawy Prawo budowlane wynika możliwość żądania wstrzymania robót przez projektanta, inspektora nadzoru czy też organ nadzoru budowlanego. Co więcej z przepisów rzeczowej ustawy wynika również zobowiązanie Kierownika Budowy do podjęcia decyzji o wstrzymaniu robót w określonych w ustawie przypadkach – a należy mieć na względzie odpowiedzialność cywilną i karną, którą Kierownik Budowy ponosi za swoje działania i zaniechania. Tym samym obowiązek uzyskania zgody Zamawiającego w każdym przypadku należy uznać za nieuzasadniony i zbyt daleko idący, a wręcz sprzeczny z przepisami prawa i interesem Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

296. **Dotyczy § 8 ust. 2 Umowy-** mając na względzie treść art. 464 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż ust. 2, tj. obowiązek uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą odnosi się jedynie do umów z podwykonawcami, których przedmiotem są roboty budowlane? Wykonawca wskazuje, iż w myśl przywołanego przepisu, w odniesieniu do umów, których przedmiotem są dostawy lub usługi, Wykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo- brak jest obowiązku uzyskania uprzedniej zgody na zawarcie. Podobnie § 8 ust. 4 i nast. umowy przewiduje jedynie obowiązek uzyskania zgody w zakresie umów, których przedmiotem są roboty budowlane.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza.

297. **Dotyczy § 8 ust. 7 pkt 3) Umowy-** zwracamy się z prośbą o wykreślenie w całości z uwagi na nieuzasadnioną, zbyt daleką ingerencję w swobodę umów zawieranych przez Wykonawcę z podwykonawcami. Jednocześnie wskazać należy, iż charakter wynagrodzenia jest ściśle powiązany z charakterem robót wykonywanych przez podwykonawcę. W braku zgody na wykreślenie prosimy o wyjaśnienie intencji wprowadzonego postanowienia.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapis wzoru umowy poprzez usunięcie pkt. 3.

298. **Dotyczy § 8 ust. 7 pkt 5) Umowy-** zwracamy się z prośbą o wykreślenie w całości z uwagi na nieuzasadnioną, zbyt daleką ingerencję w swobodę umów zawieranych przez Wykonawcę przy jednoczesnym braku uzasadnienia dla takiego działania ze względu na obowiązujące ograniczenie odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom. W braku zgody na wykreślenie Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie intencji wprowadzonego postanowienia, a także wyjaśnienie na jakiej podstawie Zamawiający szacuje, iż wynagrodzenie Wykonawcy będzie co najmniej o 10% wyższe niż suma wynagrodzeń podwykonawców. Dodatkowo zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jakie działania powinien podjąć Wykonawca jeśli z obiektywnych przyczyn nie będzie możliwości spełnienia warunku stawianego przez Zamawiającego, przy jednoczesnym braku obowiązku osobistego świadczenia części świadczenia?

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapis wzoru umowy poprzez usunięcie pkt. 5 i dostosowuje numerację.

299. **Dotyczy § 8 ust. 7 pkt 9) Umowy-** zwracamy się z prośbą o nadanie następującego brzmienia: „przedmiot umowy wykonywany przez wykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi być określony dokładnie i wyczerpująco”. W braku zgody prosimy o sprecyzowanie na czym polega obowiązek „odpowiedniego oznaczenia na odpowiednim egzemplarzu”?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że „odpowiedniego oznaczenia na odpowiednim egzemplarzu” oznacza wskazanie robót w odpowiednim egzemplarzu dokumentacji projektowej.

Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu wraz z projektem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane wyciągu z dokumentacji projektowej lub zestawienia z dokumentacji projektowej zawierającego opis i wyszczególnienie prac, które mają zostać wykonane przez wykonawcę lub dalszego wykonawcę.

300. **Dotyczy § 8 ust. 7 pkt 11) Umowy** – zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu do 60 dni- należy mieć na względzie, iż Wykonawca nie ma wpływu na termin wystawienia faktury przez podwykonawcę (o ile jest on zgodny z przepisami prawa), a także na termin jej doręczenia Wykonawcy, zatem realizacją obowiązku nałożonego na Wykonawcę wiązałyby się z koniecznością dokonywania końcowych odbiorów robót z podwykonawcami na kilka miesięcy przed terminem wykonania umowy wynikającym z umowy o wykonanie zamówienia publicznego.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

301. **Dotyczy § 8 ust. 7 pkt 16) Umowy** – zwracamy się z prośbą o sprecyzowanie, jakie dokumenty finansowe podwykonawców Zamawiający ma na myśli? Należy zwrócić uwagę, że tak nieprecyzyjne postanowienie zapewne będzie budziło sprzeciw podwykonawców ze względu na ryzyko obowiązku ujawnienia tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że chodzi o dokumenty, z których wynikać będzie, że zapłacono należne wynagrodzenie podwykonawcom. Zamawiający zostawia to do wyboru Wykonawcy i podwykonawcy.

302. **Dotyczy § 8 ust. 12 Umowy-** zwracamy się z prośbą o zmianę wartości 30.000,00zł na 50.000,00zł, co byłoby skorelowane z przepisami prawa oraz bardziej odpowiadałoby realiom obrotu gospodarczego.

Odpowiedź:

Patrz odp. na pytanie nr 113. Zamawiający zmienił wartość na 50 000 zł.

303. **Dotyczy § 10 Umowy** – zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, że gwarancja i rękojmia rozpoczynają swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego potwierdzającego brak wad istotnych w zrealizowanych robotach.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza, że gwarancji i rękojmia rozpoczną bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego stwierdzającego brak wad istotnych.

304. **Dotyczy § 10 ust. 5 pkt 2) Umowy-** zwracamy się z prośbą o modyfikację w ten sposób, że wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obniżone o wartość ustaloną przez strony, a w braku porozumienia- o wartość ustaloną przez niezależnego biegłego.



Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

305. **Dotyczy § 10 ust. 7 Umowy** – zwracamy się z prośbą o modyfikację w ten sposób, że powierzyć usunięcie wad podmiotom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy Zamawiający może dopiero po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy na realizację jego obowiązków.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

306. **Dotyczy § 12 ust. 5 Umowy** - zwracamy się z prośbą o nadanie następującego brzmienia:
„Zamawiający łącznie są uprawnieni do odstąpienia od umowy w przypadku:

- 1) *Wszczęcia postępowania sądowego, egzekucyjnego lub innego postępowania, które mają wpływ na realizację przedmiotu umowy,*
- 2) *nierozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę bez uzasadnionej przyczyny lub niekontynuowania ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie lub zwłoka w wykonaniu robót jest dłuższe niż 30 dni,*
- 3) *ujawnienia zaistnienia korupcji przy wykonywaniu niniejszej Umowy,*
- 4) *powtarzającego się niewykonania bądź nieprawidłowego wykonania prac zgodnie z niniejszą Umową lub treścią*
- 5) *zwłoki w zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy przekraczającej 60 dni,*
Zamawiający może zrealizować swoje uprawnienie do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia wystąpienia podstawy odstąpienia, po uprzednim dodatkowym wezwaniu Wykonawcy do realizacji obowiązków bądź usunięcia naruszeń”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody. W zakresie § 12 ust. 5 pkt 6 umowy Zamawiający udzielił odp. na pytanie nr 117.

307. **Dotyczy § 12 Umowy** - zwracamy się z prośbą o dodanie ust. 11 o następującym brzmieniu:
„Wykonawca może odstąpić od Umowy w terminie 60 dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności:

- a) *Zamawiający będzie w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez okres dłuższy niż 30 dni;*
- b) *Zamawiający opóźni się w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy o 14 dni kalendarzowych*
- c) *Zamawiający bezpodstawnie odmawia przystąpienia na czynności odbiorowych lub bezpodstawnie nie dokonuje odbioru prac”.*

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje wzór umowy i dodaje w § 12 ust. 11 w brzmieniu:

Wykonawca może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności:

- a) *Zamawiający będzie w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez okres dłuższy niż 30 dni;*
- b) *Zamawiający opóźni się w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy o 21 dni kalendarzowych.*

308. **Dotyczy § 13 ust. 2 Umowy** - zwracamy się z prośbą o modyfikację w ten sposób, że 20 % limit kar będzie odnosił się do wszelkich kar określonych w treści Umowy (łącznie z karą z tytułu odstąpienia).

Zdaniem Wykonawcy, Zamawiający w sposób nieproporcjonalny określił limit kar umownych, jakie może nałożyć na Wykonawcę. Ustawodawca nakazując w ramach art. 436 pkt 3) ustawy Pzp konieczność wprowadzenia do umowy w sprawie zamówienia publicznego maksymalnej wysokości kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie określił co prawda poziomu tego limitu, co nie oznacza, iż w jego określaniu Zamawiający ma całkowitą dowolność. Konieczne w tym zakresie jest bowiem uwzględnienie tak podstawowych zasad udzielania zamówień publicznych, w tym zasady proporcjonalności, jak również reguł wynikających z KC i wypracowanego dorobku orzeczniczego. W tym kontekście Wykonawca zwraca uwagę, że w orzecznictwie sądów powszechnych podkreśla się, że wysokość nałożonych kar umownych nie może przekraczać wysokości należnego wynagrodzenia, a w sytuacji, w której wysokość kar w stosunku do wartości całego zobowiązania oscyluje w granicach kilkudziesięciu procent wartości umowy, sądy uznają je za nadmierną dolegliwość, świadczącą o ich niewspółmierności w rozumieniu art. 484§2 KC. Co więcej, w orzecznictwie wskazuje się również, że roszczenie o zapłatę kary umownej na wypadek zwłoki lub opóźnienia nie przysługuje stronie odstępującej od umowy wzajemnej, jeżeli w umowie zastrzeżono również taką karę w związku z odstąpieniem od umowy (tak wyrok SN z dn. 14.06.2018 r., sygn. akt V CSK 534/17), co prowadzi do wniosku, że limit kar umownych nie powinien przekraczać wysokości kary ustanowionej na wypadek odstąpienia od umowy, która w przedmiotowym przypadku wynosi aktualnie 20%. Takie stanowisko zajęła też Krajowa Izba Odwoławcza w wyroku z dnia 4 września 2018 r. (sygn. akt KIO 1601/18), gdzie wskazane zostało, że: „Zamawiający określił w umowie wiele przypadków, które mogą powodować naliczenie kar umownych. Jakkolwiek zasadne jest zabezpieczenie interesów Zamawiającego oraz należytego wykonania zamówienia to uregulowania dotyczące kar umownych nie mogą prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia po stronie Zamawiającego czy naruszenia zasady proporcjonalności. W związku z powyższym Izba nakazała określenie limitu kar umownych do wysokości kary przewidzianej za niewykonanie zamówienia, co umożliwi również wykonawcom ocenę ryzyk / należyłą wycenę oferty”.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

309. **Dotyczy § 13 ust. 3 Umowy** - zwracamy się z prośbą o modyfikację w ten sposób, aby możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przysługiwała zarówno Wykonawcy jak i Zamawiającemu. Wykonawca wskazuje, iż nie ma uzasadnienia dla tak rażącej dysproporcji w uprawnieniach stron w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

310. **Dotyczy § 14 ust. 8 pkt 1) Umowy** - zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie poprzez sformułowanie „uznanie przez Zamawiającego, iż przedmiot umowy został należycie wykonany”? czy za należyte wykonanie przedmiot umowy zostanie uznany odbiór robót bez wad istotnych?

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający potwierdza.



311. **Dotyczy § 17 ust. 3 Umowy** - zwracamy się z prośbą o wykreślenie postanowienia „Zamawiający będzie mógł potrącić wierzytelność przysługującą mu wobec zbywcy nawet gdy wierzytelność Zamawiającego powstanie lub stanie się wymagalna po uzyskaniu informacji o dokonanych przelewach”, bowiem postanowienie to niweczy sens dokonywania przelewów wierzytelności. W braku zgody na wykreślenie wnosimy o zakreślenie 14 dniowego terminu na podjęcie działań, o których mowa powyżej (liczonego od dnia uzyskania przez Zamawiającego informacji o przelewach).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

312. **Dotyczy § 17 ust. 4 i 5 Umowy** - zwracamy się z prośbą o wykreślenie ust. 4 i 5 w całości. W braku zgody prosimy o wykreślenie z ust. 4 zdania trzeciego, oraz modyfikację w ustępie 5 polegającą na tym, że odmowa zgody wymaga uzasadnienia.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

313. **Dotyczy załącznika nr 4 do Umowy (Ogólne Warunki Umowy – procedura odbiorowa)** - zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, że w każdym przypadku kiedy Zamawiający jest uprawniony do powierzenia realizacji określonych prac podmiotowi trzeciemu nastąpi to po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy na realizację jego zobowiązań.

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający potwierdza.

314. **Dotyczy załącznika nr 4 do Umowy (Ogólne Warunki Umowy – procedura odbiorowa) punkt 3 (Odbiór częściowy zadania), a także punkt 4 (Odbiór końcowy zadania)**- zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż jedynie w przypadku istnienia wad istotnych wykonanych przez Wykonawcę robót Zamawiający może nie dokonać ich odbioru.

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający potwierdza.

315. **Dotyczy załącznika nr 2 do Umowy (Ogólne warunki umowy – słownik definicji) – pkt 5.3 i 5.7** – zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jaka jest zależność między dwiema definicjami Terenu Budowy.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje zapis umowy poprzez scalenie obu punktów i nadaje brzmienie zgodnie z zapisem: 1.1. TEREN BUDOWY - wydzielone, i najczęściej ogrodzone miejsce, przeznaczone do prowadzenia prac budowlanych; do terenu budowy przynależą niezbędne powierzchnie dodatkowe, zajęte przez magazyny, warsztaty, drogi dojazdowe, podłączenia wody i energii itp., które są niezbędne na budowie. Jest to również teren gdzie wykonywane są Roboty Stałe i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały oraz wszelkie inne przestrzenie, które zostaną wyspecyfikowane jako tworzące część Terenu Budowy.

316. **Dotyczy załącznika nr 2 do Umowy (Ogólne warunki umowy – słownik definicji) – pkt 5.14.4.** – zwracamy się z prośbą o modyfikację w ten sposób, aby definicja formy pisemnej była zgodna z postanowieniami kodeksu cywilnego – ewentualnie wnosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie przez sformułowanie „zapis elektroniczny wraz z powstałym zapisem trwałym”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy. Zamawiający wyjaśnia, że ww. sformułowanie należy rozumieć zgodnie z art. 78¹ kodeksu cywilnego.

317. **Dotyczy załącznika nr 3 do Umowy (Ogólne warunki umowy – dodatkowe informacje dla Wykonawców) – pkt 1.24** – zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie definicji „Przejęcia- Robót przez Zamawiającego” – czy jest to data podpisania Protokołu Odbioru Końcowego bez wad istotnych?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza.

318. **Dotyczy załącznika nr 3 do Umowy (Ogólne warunki umowy – dodatkowe informacje dla Wykonawców) – pkt 5.3.3 lit. b)** – zwracamy się z prośbą o sprecyzowanie postanowienia. Podkreślenia wymaga, że dokumentacja, którą Wykonawca ma obowiązek opracować jest jedynie uszczegółowieniem projektów dostarczonych przez Zamawiającego, które w żadnym przypadku nie będzie powodowało konieczności uzyskania zamienniej decyzji o pozwoleniu na budowę. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za projekt dostarczony przez Zamawiającego- jeśli dokumentacja będzie wadliwa to Zamawiający jest odpowiedzialny za dostarczenie projektu umożliwiającego Wykonawcy realizację prac i uzyskanie zamienniej decyzji o pozwoleniu na budowę – w takim przypadku termin realizacji również powinien ulec przedłużeniu. Aktualne brzmienie postanowienia rodzi ryzyko interpretacji postanowień w ten sposób, że Zamawiający bezpodstawnie oczekuje od Wykonawcy wzięcia odpowiedzialności za projekt, który dostarcza Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

319. **Dotyczy załącznika nr 5 do Umowy (Ogólne warunki umowy- kary umowne) – pkt 9** – zwracamy się z prośbą o obniżenie kary umownej do 10.000,00zł i możliwości naliczenia jej wyłącznie w przypadku bezzasadnego wstrzymania wykonania prac lub odmowy ich wykonania (bez wymogu uzyskania zgody Zamawiającego na powyższe).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

320. **Dotyczy załącznika nr 5 do Umowy (Ogólne warunki umowy- kary umowne) – pkt 10- 12** – zwracamy się z prośbą o obniżenie kar umownych odpowiednio z 2% do 0,5%, a także obniżenie podlimitu za każdy przypadek z 50.000,00zł do 15.000,00zł. Wykonawca wskazuje, iż kary przewidziane przez Zamawiającego są rażąco wygórowane, a ich naliczenie prowadziłyby do bezpodstawnego wzbogacenia Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

321. **Dotyczy załącznika nr 5 do Umowy (Ogólne warunki umowy- kary umowne) – pkt 21.** – zwracamy się z prośbą o obniżenie wysokości kary do 15%.



Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

322. **Dotyczy SWZ, rozdział V, pkt 1, ppkt 2** – zwracamy się z prośbą o zmianę 30% na 80%. Podkreślenia wymaga, że Zamawiający określając limit możliwego ograniczenia zakresu zamówienia winien wziąć pod uwagę, że wykonawcy tworząc ofertę oraz oszacowując koszty realizacji danej inwestycji co do zasady biorą pod uwagę wykonanie całości inwestycji. Podmioty ubiegające się o zamówienie, składając ofertę liczą, że będą realizować całą umowę, na tej podstawie kalkulują więc koszty personelu, zabezpieczeń, zagospodarowania placu budowy, ubezpieczeń, ochrony itp. W sposób proporcjonalny obliczają też koszty pośrednie i zyski związane z daną realizacją. W skrajnych przypadkach wyłączenia znaczącej części robót z zakresu umowy, taka realizacja może stać się nieopłacalna z perspektywy wykonawcy. Byłoby to nieuzasadnione nie tylko ekonomiczne, ale też nieadekwatne do koniecznego przygotowania osobowego i technicznego związanego z przygotowaniem oferty, niwecząc cel ubiegania się o dane zamówienie. W sytuacji, w której doszłoby do zmniejszenia zakresu rzeczowego realizacji, wykonawca niezmiennie ponosić musiałby koszty stałe (plac budowy, ubezpieczenia, sprzęt itp.) na analogicznym poziomie jak przy wykonywaniu całej inwestycji. Wprowadzony przez Zamawiającego limit możliwych ograniczeń zakresu zamówienia, niweczy cel dyspozycji art. 433 pkt 4) ustawy Pzp, a w konsekwencji narusza równowagę stron umowy i prowadzi do nadużycia prawa podmiotowego przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zmodyfikował 7.11.2023 r. powyższą treść SWZ.

323. **Dotyczy § 15 ust. 3 pkt 2) Umowy** – zwracamy się z prośbą o zmianę wartości 10% na 5%.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zmodyfikował 7.11.2023 r. powyższą treść wzoru umowy.

324. **Dotyczy § 6 ust. 3 Umowy** - wnosimy o wyjaśnienie jakie ryzyka wykonawca ma skalkulować z należytą starannością, które wynikają z natury ryczałtowego charakteru wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że Wykonawca jako profesjonalista zna ryzyka jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji robót budowlanych. W dokumentacji postępowania jest wskazane, czego będzie wymagał od niego Zamawiający i z jakim to dla Wykonawcy wiązało będzie się ryzykiem.

325. **Dotyczy § 7 ust. 7 Umowy** - wnosimy o zmianę 60 - dniowego terminu płatności przy wystawieniu faktur na Współzamawiającego - na 30 - dniowy termin płatności.

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

326. **Dotyczy Załącznik nr 4 do Umowy - OGÓLNE WARUNKI UMOWY – PROCEDURA ODBIOROWA** - "Wnosimy o uzupełnienie postanowień Załącznik nr 4 do Umowy - OGÓLNE WARUNKI UMOWY – PROCEDURA ODBIOROWA poprzez dodanie terminów na dokonanie Odbioru Części Robót oraz Odbioru Końcowego – Odbioru Zadania."

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że w załączniku nr 5 do SWZ (wzór umowy) wskazany jest w § 5 ust. 2 termin na zakończenie czynności odbiorowych.

327. Dotyczy § 12 ust. 5 Umowy:

Wnosimy o zmianę treści określonych przez Zamawiającego przesłanek od odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego określonych w punktach od 4), 5) i 6) z następujących powodów:

- a) w punkcie 4) powinno być doprecyzowane na czym konkretnie niewykonanie bądź nieprawidłowe wykonanie ma polegać. Samo odniesienie się do Umowy lub jej treści jest zbyt lakoniczne,
- b) w punkcie 5) - samo wystąpienie zwłoki nie powinno stanowić podstawy do odstąpienia od Umowy. Zamawiający powinien doprecyzować, że zwłoka będzie trwała np. dłużej niż 14 dni w stosunku do terminu końcowego,
- c) w punkcie 6) – Zamawiający powinien wprost wskazać postanowienia, których rażąco naruszenie stanowi podstawę do zmiany Umowy.

W związku z powyższym, wnosimy o nadanie punktom 4), 5) i 6) treści umożliwiającej Wykonawcy realną wycenę ryzyk oraz treści proporcjonalnej do celów Zamawiającego wynikających z treści postanowień Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zmodyfikował § 12 ust. 5 pkt 5 wzoru umowy zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 117. W pozostałym zakresie nie wyraża zgody.

328. Dotyczy SWZ

Czy Zamawiający wymaga dołączenia do oferty wypełnionego pliku „376-IP-B4-XX-SP-M-98002 Spis wymaganych parametrów”? W przypadku odpowiedzi twierdzącej zwracam się z prośbą o opublikowanie jego edytowalnej wersji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że nie wymaga dołączenia do oferty ww. pliku.

329. Dotyczy SWZ

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że nie wymaga od Wykonawcy wykonania Projektu Osłon Stałych dla nowego angiografu (dot. MDO4.1 - Angiograf jednopłaszczyznowy, typC [M.194.00].docx).

Odpowiedź:

Angiograf znajduje się poza zakres zamówienia. Został on omyłkowo uwzględniony w grupie sprzętów, która stanowi zakres zamówienia. Zamawiający wyjaśnia, że WSS we Włocławku we własnym zakresie zakupił angiograf.

330. Dotyczy SWZ

Prosimy zamawiającego, że we własnym zakresie wykona testy podstawowe aparatu i urządzeń pomocniczych (monitory diagnostyczne)

Odpowiedź:

Wykonanie testów podstawowych aparatu i urządzeń pomocniczych dla angiograf jest poza zakresem zamówienia.

331. Dotyczy SWZ

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że we własnym zakresie wykona adaptację pomieszczeń pracowni angiograficznej zgodnie z wytycznymi Wykonawcy (dostawcy aparatury medycznej). W tym zapewni:

- kompletną ochronność RTG pomieszczeń pracowni, wynikającą z projektu osłon stałych

- instalację wentylacji i klimatyzacji
- instalację elektryczną
- instalacje wod-kan
- instalację grzewczą
- wyposażenie pomieszczeń w meble (np. blaty robocze w pomieszczeniu sterowni)

Odpowiedź:

Angiograf znajduje się poza zakres zamówienia. Został on omyłkowo uwzględniony w grupie sprzętów, która stanowi zakres zamówienia. Zamawiający wyjaśnia, że WSS we Włocławku we własnym zakresie zakupił angiograf.

332. Dotyczy SWZ

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że koszt przygotowania pomieszczeń pracowni angiografu zgodnie z wytycznymi instalacyjnymi producenta aparatu, leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Angiograf znajduje się poza zakres zamówienia. Został on omyłkowo uwzględniony w grupie sprzętów, która stanowi zakres zamówienia. Zamawiający wyjaśnia, że WSS we Włocławku we własnym zakresie zakupił angiograf.

333. Dotyczy SWZ

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zakres prac związany z wykonaniem instalacji gazów medycznych nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Wykonanie instalacji gazów medycznych w zakresie angiografu nie leży po stronie Wykonawcy, gdyż angiograf jest poza zakresem zamówienia.

334. Dotyczy SWZ

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że na dzień dostawy aparatury przygotuje i udostępni bezkolizyjną drogę transportową dla systemu angiografu. (w tym udostępni windy do transportu)

Odpowiedź:

Angiograf znajduje się poza zakres zamówienia. Został on omyłkowo uwzględniony w grupie sprzętów, która stanowi zakres zamówienia. Zamawiający wyjaśnia, że WSS we Włocławku we własnym zakresie zakupił angiograf.

335. Dotyczy SWZ

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający w celu umożliwienia zdalnej diagnostyki zapewni łącze internetowe o następujących parametrach: połączenie szerokopasmowe (min. 4 MBit/s przy pobieraniu i 768 kBit/s przy wysyłaniu) oraz umożliwi instalację routera cisco z wyjściem na zewnątrz po sieci szpitalnej (dodatkowo wymagany dostęp do niego z zewnątrz po ustalonym porcie oraz po ssh).

Odpowiedź:

Zdalna diagnostyka dla angiografu jest poza zakresem zamówienia.

336. Dotyczy SWZ

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że wykonanie wszystkich szkoleń na aparacie nie warunkuje podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy. Przed rozpoczęciem

badań z pacjentami wymagane jest uzyskanie decyzji PWIS niezależnej od wykonawcy na uruchomienie pracowni i urządzenia. Czy Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie części wymaganego szkolenia aplikacyjnego po podpisaniu protokołu odbioru końcowego? Mając na uwadze interes Zamawiającego chcemy, aby termin szkolenia aplikacyjnego został zaplanowany przez lekarzy w warunkach normalnej pracy na pacjentach, co będzie miało wpływ na efektywność szkolenia.

Odpowiedź:

Szkolenia w zakresie angiografu są poza zakresem zamówienia.

337. Dotyczy SWZ

Czy Zamawiający dysponuje mocą przyłączeniową dla nowego angiografu o parametrach 60 kVA [moc chwilowa do 176 kVA]?

Odpowiedź:

Angiograf znajduje się poza zakres zamówienia. Został on omyłkowo uwzględniony w grupie sprzętów, która stanowi zakres zamówienia. Zamawiający wyjaśnia, że WSS we Włocławku we własnym zakresie zakupił angiograf.

338. Dotyczy SWZ

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zapewni w pomieszczeniu technicznym klimatyzatory o wydatku chłodniczym na poziomie 12kW.

Odpowiedź:

Klimatyzatory w pomieszczeniu technicznym dla angiografu są poza zakresem zamówienia, gdyż angiograf nie stanowi przedmiotu zamówienia.

339. Dotyczy załącznika nr 5 do SWZ, §7 ust. 10

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na modyfikację w/w zapisu na: „*Termin zapłaty uznaje się za spełniony z chwilą wpływu wynagrodzenia Wykonawcy na jego rachunek bankowy.*”?

Uzasadnienie: Dług pieniężny, zgodnie z art. 454 Kodeksu cywilnego, jest długiem oddawczym, a zatem świadczenie uznaje się za spełnione z chwilą wpływu wynagrodzenia Wykonawcy na jego rachunek bankowy.

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

340. Dotyczy załącznika nr 5 do SWZ, §10 ust. 1

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na doprecyzowanie, iż gwarancja obejmuje wady konstrukcyjne i materiałowe powstałe z przyczyn tkwiących w dostarczonym sprzęcie – wynika to z brzmienia art. 578 kc?

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

341. Dotyczy załącznika nr 5 do SWZ, §12 ust. 5 i 6

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na dodanie do w/w zapisów zastrzeżenia o treści: „*Odstąpienie od umowy wymaga pisemnego oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie winno być poprzedzone pisemnym wezwaniem do należytego w tym terminowego wykonania umowy i wyznaczeniem terminu dodatkowego.*”?



Tego rodzaju wcześniejsze wezwanie – w formie pisemnej i z wyznaczeniem odpowiedniego terminu - Wykonawcy do należytego wykonania umowy, zanim dojdzie do odstąpienia od umowy - które jest „najdrastyczniejszą” (nadzwyczajną) formą rozwiązania problemów występujących w trakcie wykonywania umowy - jest wskazaną, powszechną i należyłą praktyką występującą tak na rynku umów prywatnych, jak i umów publicznych.

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

342. Dotyczy załącznika nr 5 do SWZ, §13 ust. 3

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na dodanie do w/w zapisu zastrzeżenia o treści: „[...] z tym, że Wykonawca ponosi bez ograniczeń umownych odpowiedzialność w zakresie, w jakim bezwzględne przepisy prawa nie pozwalają na zmianę lub ograniczenie odpowiedzialności odszkodowawczej. W pozostałym zakresie łączna odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy wynikająca z umowy lub pozostająca z nią w związku, niezależnie od podstaw prawnych dochodzonego roszczenia ograniczona jest do wartości umowy netto. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za utracone korzyści, utratę przychodów, utracone dane, utratę zysków, utratę możliwości eksploatacji, przerwy w pracy, koszty kapitałowe, odszkodowania i kary umowne płacone przez Zamawiającego swoim kontrahentom.”?

Przedmiotowa prośba uzasadniona jest coraz szerszą międzynarodową praktyką, w której standardem są klauzule ograniczające odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy, w kontekście coraz powszechniejszej zasady, że odpowiedzialność Wykonawcy nie powinna przekraczać określonej części wynagrodzenia umownego Wykonawcy (min. klauzule takie funkcjonują w umowach Banku Światowego). Pragniemy zauważyć, że ograniczenie odpowiedzialności do konkretnej kwoty i do sytuacji, w których wystąpiła bezpośrednia strata Zamawiającego pozwoli na zaoferowanie znacznie niższej ceny, a wyznaczony pułap kar umownych i łącznej kwoty odpowiedzialności odszkodowawczej są i tak wystarczającym czynnikiem „motywuującym” Wykonawcę do należytego, w tym terminowego wykonania umowy.

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

343. Wykonawca wnosi do Zamawiającego o modyfikację zapisów par. 5 ust. 2 – Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy, na następujące: „Przez wykonanie Umowy rozumie się doręczenie Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia zakończenia wszystkich robót podlegających odbiorowi końcowemu, wykonanych zgodnie z Umową i wolnych od wad istotnych. Strony zobowiązują się do zakończenia czynności odbiorowych w terminie 30 dni roboczych od dnia rozpoczęcia czynności odbiorowych. Zamawiający dopuszcza możliwość odbiorów częściowych dla części Robót zgodnie z terminami wynikającymi z zatwierdzonego Harmonogramu Robót (HR).” Wykonawca podkreśla, iż o wykonaniu Umowy, nie stanowi protokół odbioru końcowego, a de facto ich wykonanie, gdyby uzależniać należne Wykonawcy wynagrodzenie od sporządzenia dwustronnego, pisemnego protokołu, (...) Inwestor korzystałby z wybudowanego obiektu bez zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, czego akceptować nie sposób (wyrok SN z dnia 07.11.1997r sygn. akt.: II CKN 446 / 97.).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

344. Zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego o uzupełnienie zapisów par. 5 ust. 6 – Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy, na następujące: „W przypadku nieuzasadnionego wstrzymania przez Wykonawcę prac lub odmowę ich wykonania, Zamawiający po jednokrotnym wezwaniu Wykonawcy

do niezwłocznego podjęcia prac, bez wyznaczania dodatkowego terminu, dodatkowych formalności oraz zezwolenia sądu, może zlecić wykonanie części prac wstrzymanych i prac, których Wykonawca odmówił wykonania innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia właściwego sądu, nie tracąc przy tym uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi, na co Wykonawca wyraża zgodę.”

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

345. Wykonawca wnosi do Zamawiającego o modyfikację zapisów par. 7 ust. 4 i ust. 5 – Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy, na następujące: „4. Do każdego Raportu Miesięcznego (RM) o postępie robót Wykonawca dołącza aktualny wykaz wszystkich podwykonawców wraz z oświadczeniami podwykonawców i odpowiednio dalszych podwykonawców potwierdzonych przez Wykonawcę (wraz z kopiami dokumentów potwierdzających dokonanie przelewów) odnośnie stanu rozliczeń wymagalnych należności podwykonawcy (odpowiednio podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami). W przypadku nieuregulowania płatności z podwykonawcami, Zamawiający może potrącić z płatności Wykonawcy kwotę w wysokości tych należności i uregulować bezpośrednio zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, zgodnie z art. 465 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający zmodyfikował 7.11.2023 r. § 7 ust. 4 wzoru umowy.

346. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 465 ust. 1 Pzp, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę ww. dowodów zapłaty, Zamawiający ma prawo do wstrzymania wypłaty należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.”

Wykonawca podkreśla, iż brak „oświadczeń Podwykonawców”, nie może stanowić o braku podstawy do wystawienia faktury, zarówno częściowej, jak i końcowej. Zgodnie z art. 647 Kodeksu cywilnego, przez umowę o roboty budowlane wykonawca zobowiązuje się do oddania przewidzianego w umowie obiektu (...), a inwestor zobowiązuje się do (...) odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia. A zatem mając na względzie powyższe, nie można uzależniać możliwości wystawienia faktury przez Wykonawcę od doręczenia jakichkolwiek oświadczeń Podwykonawców. Również powyższe potwierdza brzmienie art. 447 ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp zgodnie, z którym jeżeli umowa przewiduje zapłatę wynagrodzenia należnego wykonawcy w częściach, warunkiem zapłaty, przez Zamawiającego, drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 464 ust. 1 (...). W związku z powyższym ciężar ustawowy, przerzucony jest na warunek zapłaty, a nie możliwość wystawienia faktury, a także nie odnosi się on do całości wynagrodzenia, a jego części. Zatem zapis wymaga zmiany zgodnie z ww. wskazaniem celem doprowadzenia go do zgodności z przepisami.

Odpowiedź:

Zamawiający zmodyfikował 7.11.2023 r. § 7 ust. 5 wzoru umowy.

347. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o zmianę zapisów par. 7 ust. 7 – Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy, na następujące: „Faktury wystawiane będą na rzecz Zamawiającego i Współzamawiającego, zgodnie ze wskazaniem podziału płatności wynikającego z § 2 ust. 4 Umowy. Należności z nich wynikające płatne będą w terminie do 30 dni (faktury wystawione na Zamawiającego do łącznej kwoty 15.000.000,00 zł brutto, a faktury wystawione na Współzamawiającego do pozostałej wysokości ceny ofertowej), licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej, poprawnej pod względem rachunkowym faktury.”

Wykonawca wnosi o ujednoczenie terminów zapłaty, mając na uwadze, iż termin 60 dni jest terminem długim, przy wykonywaniu robót budowlanych.

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

348. Zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego o usunięcie zapisów par. 8 ust. 7 pkt. 3) - Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy. W pierwszej kolejności wskazać należy, iż Zamawiający narusza zasady swobody rynkowej Wykonawcy, w tym możliwości kształtowania warunków handlowych pomiędzy Wykonawcą, a jego Podwykonawcami, w szczególności w zakresie charakteru wynagrodzenia, jakie Wykonawca będzie uiszczał Podwykonawcom, tj. narzucania i ograniczania wynagrodzenia dla podwykonawców, jedynie do wynagrodzenia ryczałtowego. W ocenie Wykonawcy stanowi to naruszenie art. 5 Kodeksu cywilnego i jako takie należy uznać za sprzeczne ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem prawa, a także zasadami współżycia społecznego. Ponadto narusza zasady przygotowania i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców, o której mowa w art. 16 pkt. 1) ustawy Pzp. Wykonawca podkreśla, iż część prac wykonywanych w ramach umów podwykonawczych, co do zasady nie ma możliwości zostać zakontraktowana za wynagrodzeniem ryczałtowym, przeczy temu charakter wykonywanych prac przez danych podwykonawców. W sytuacji narzucenia wynagrodzenia ryczałtowego, należy spodziewać się, iż ceny dla danych robót rynkowych, które dla wynagrodzeń kosztorysowych byłyby niższe, w sytuacji wynagrodzenia ryczałtowego, mogą być znacznie zawyżone. Wykonawca podkreśla, iż Zamawiający nie powinien opisywać swoich wymogów w sposób bardziej rygorystyczny niż jest to niezbędne dla osiągnięcia celów realizacji zamówienia, stawiając wyśrubowane wymogi odnośnie do tych aspektów realizacji zamówienia, które są dla niego drugorzędne, jeśli nie bez znaczenia. „(...) działaniem wbrew zasadzie uczciwej konkurencji jest również zbyt rygorystyczne określenie wymagań co do przedmiotu zamówienia, które nie są uzasadnione, a jednocześnie ograniczają krąg wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia. Ponadto należy wskazać, że naruszeniem zasady uczciwej konkurencji jest nie tylko opis przedmiotu zamówienia wskazujący na jeden konkretny produkt lub wykonawcę, ale także taki opis, który umożliwia dostęp do zamówienia kilku wykonawcom, jednocześnie uniemożliwiając go w sposób nieuzasadniony innym, którzy również byliby w stanie wykonać dane zamówienie” (tak: A. Wiktorowski [w:] A. Gawrońska-Baran, E. Wiktorowska, P. Wójcik, A. Wiktorowski, Prawo zamówień publicznych. Komentarz aktualizowany, LEX/el. 2022, art. 16.).

Odpowiedź:

Patrz odp. na pytanie nr 297.

349. Wykonawca wnosi do Zamawiającego o modyfikację zapisów par. 8 ust. 7 pkt. 7) - Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy i wydłużenie terminu płatności analogicznie do terminu jaki ma Wykonawca tj. 30 dni. Wskazać należy, iż w przypadku braku zgody Zamawiającego na zmianę zapisów dot. płatności dla Wykonawcy przez Współzamawiającego, Wykonawca otrzymywał będzie wynagrodzenie nawet po 60 dniach, zatem warunek dla podwykonawcy zapłaty wynagrodzenia powinien wynosić 30 dni.

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

350. Wykonawca wnosi do Zamawiającego o usunięcie zapisów par. 8 ust. 8 - Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy. Wyczerpujący katalog warunków jakim powinna odpowiadać umowa o podwykonawstwo zawiera ust. 7 i nie może on zostać rozszerzony, na dodatkowe dokumenty, które będą jedynie wydłużały proces akceptacji umów podwykonawczych. W sytuacji kiedy umowa będzie zawierała zakres, wynagrodzenie oraz odniesienie do dokumentacji oraz spełniała pozostałe wymogi ustawowe, oraz umowne, brak jest podstaw do formułowania przez Zamawiającego dodatkowych warunków – a także wydłużania terminu akceptacji – co znacząco wpłynie na terminy realizacji prac przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

351. Wykonawca wnosi o modyfikację zapisów par. 8 ust. 12- Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy i podniesienie limitu wyłączenia z 30.000,00 zł do 50.000,00 zł zgodnie ze standardem oraz zapisami art. 464 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź:

Patrz odp. na pytanie nr 113. Zamawiający zmienił wartość na 50 000 zł.

352. Zwracamy się z wnioskiem o zmianę zapisów par. 8 ust. 17 - Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy i doprowadzenia ich do zgodności z zapisami art. 465 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, poprzez zmianę ich brzmienia na następujące:

„W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

353. Wnosimy do Zamawiającego o modyfikację zapisów par. 10 ust. 3 - Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy i skrócenie terminu na zawiadomienie o wykryciu wady w terminie do 2 dni roboczych. Pierwotny termin 7 dni roboczych, jest terminem długim, ponadto może wpłynąć na proces usuwania wady.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

354. Wykonawca wnosi do Zamawiającego o modyfikację zapisów par. 10 ust. 8 - Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy, na następujące: „Po odbiorze robót związanych z usunięciem wad z tytułu gwarancji, okres gwarancji rzeczy, w której wystąpiła usunięta wada ulega wydłużeniu o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

355. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o dodanie w par. 12 ust. 11- Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy, zapisów o następującej treści:
„Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku:
a) zwłoki Zamawiającego wynoszącej 14 dni w stosunku do terminów przekazania terenu budowy, o których mowa w §3 ust. 2 Umowy (Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia następującego po ww. 14-dniowym terminie),
b) zwłoki Zamawiającego wynoszącej 14 dni w stosunku do któregośkolwiek z terminów przystąpienia lub dokonania odbiorów robót, o których mowa w §5 ust. 2 Umowy, §9 Umowy lub określonych w Załączniku nr 4 do Umowy (Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia następującego po ww. 14-dniowym terminie),
c) zwłoki Zamawiającego wynoszącej 30 dni w stosunku do terminu zapłaty jakiegokolwiek części wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy (Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia następującego po ww. 30-dniowym terminie),
d) w przypadku zawieszenia lub wstrzymania prac z przyczyn zależnych od Zamawiającego na łączny okres dłuższy niż 60 dni (Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia następującego po ww. 60-dniowym terminie).
Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej od rygorem nieważności z pisemnym uzasadnieniem decyzyj.”

Wykonawca uzupełniająco podkreśla, iż zarówno przesłanki ustawowe, jak i umowne do odstąpienia przez Zamawiającego, nie stanowią równowagi dla możliwości odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę, którego pozycja jest znacznie słabsza we wzorze umowy proponowanym przez Zamawiającego, w ramach niniejszego postępowania przetargowego. Wykonawca zaproponował z punktu widzenia oraz ryzyk kontraktowych, kluczowe przesłanki, które uznać należy za zasadne i winny one stanowić podstawę do odstąpienia umownego przez Wykonawcę. Zarówno zwłoka Zamawiającego z przekazaniem terenu budowy lub czynnościami odbiorowymi znacząco wpływa na terminy realizacyjne, ponadto na harmonogramy, które de facto podlegają akceptacji Zamawiającego, a także bezpośrednio na koszty Wykonawcy. Brak zapłaty w terminach wymagalności przez Zamawiającego wpływa także na kwestie ekonomiczne i budżet kontraktu Wykonawcy i naraża go na szkody.

Odpowiedź:

Patrz odp. na pytanie nr 307.

356. Wnosimy do Zamawiającego o modyfikację zapisów par. 15 ust. 1 pkt. 1) lit. a, b, c, - Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy, na następujące:
„1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej

jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia, tj.:

1) odnośnie do zmian w sposobie spełnienia świadczenia i związanych z nimi zmian wysokości wynagrodzenia:

- a. niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej, w szczególności spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu fakt niedostępności materiałów lub urządzeń na rynku, zwłaszcza zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku; warunkiem dopuszczalności zmiany jest posiadanie przez zmieniane materiały i urządzenia określonych prawem świadectw, certyfikatów lub innych podobnych zaświadczeń (okoliczności te mogą być podstawą zwiększenia wynagrodzenia wyłącznie w przypadku, w którym wykonawca udowodni, iż ceny materiałów lub urządzeń zastępujących wycofane z produkcji lub rynku są wyższe od proponowanych w ofercie;
- b. pojawienie się na rynku części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy oraz pod warunkiem posiadania określonych prawem świadectw, certyfikatów lub innych podobnych zaświadczeń;
- c. pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu Umowy pozwalającej na skrócenie czasu realizacji przedmiotu Umowy lub jego kosztów lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy;"

Wykonawca wnosi o modyfikację zapisów, zgodnie z zaproponowaną propozycją. Wskazać należy, iż zmiana umowy w ww. przypadkach, wymaga zgody obu stron, w sytuacji określonej w lit. a powyżej, niedostępność na rynku materiałów, jest sytuacja niezależną od Wykonawcy i taką, w której nie mieści się ryzyko gospodarcze wynagrodzenia Wykonawcy, albowiem tego tytułu sytuacji nie jest on w stanie przewidzieć. Analogicznie lit. b i c powyżej, w sytuacji kiedy na wniosek Zamawiającego, wprowadzi się materiały lub części nowszej generacji czy nowszej technologii wykonania przedmiotu Umowy, nie sposób przyjąć, iż Wykonawca ma ad hoc wykonać takie prace bez możliwości zmiany wynagrodzenia. Takie działanie uznać należy za nie mając oparcia w przepisach prawa oraz mogące prowadzić do bezpodstawnego wzbogacenia po stronie Zamawiającego, w sytuacji, w której zmiana taka wiązałaby się z koniecznością wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy, a zapisami umowy w pierwotnej wersji, miałby to wykonawca wykonać w ramach pierwotnego Wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

357. Wykonawca wnosi o modyfikację zapisów par. 15 ust. 3 pkt. 11) lit. b) - Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy, na następujące:

„W terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 30 dni, przekaze Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu wynagrodzenia podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym postanowieniu umownym – pod rygorem naliczania kary umownej.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.



358. Wnosimy o zmianę zapisów par. 17 ust. 5 - Załącznika nr 5 do SWZ – Wzór umowy, na następujące: „Odmowy określone w niniejszej klauzuli wymagają uzasadnienia.”

Wskazać należy, iż w sytuacji kiedy tak mocno ograniczono swobodę gospodarczą Wykonawcy, pod kątem przelewu wierzytelności oraz uzależniono je od zgody Zamawiającego, w sytuacji jej braku, zasadnym jest wskazanie podstaw ich odmowy, umożliwiając tym samym Wykonawcy, albo konwalidację czynności i umożliwienie ponownego zgłoszenia lub wskazując, iż podstawy odmowy przez Zamawiającego, winny zostać uzasadnione – skoro brak zgody uniemożliwia Wykonawcy dokonywanie przelewu, nie może odbywać według swobodnej oceny, a winno mieć uzasadnione podstawy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapis wzoru umowy.

359. Wnosimy o usunięcie definicji w pkt. 5.3. Załącznika nr 2 do Umowy, jako powielenie z definicją wskazana w pkt. 5.7.

Odpowiedź:

Patrz odp. na pytanie nr 315.

360. Wnosimy o usunięcie pkt. 3.4-3.8 Załącznika nr 4 do Umowy, albowiem stanowią one powielenie zapisów wskazanych w pkt. 3.3 ppkt. 1-4. Analogicznie o usunięcie również pkt. 4.6, 4.7. jako powielenie zapisów wskazanych w pkt. 4.5 ppkt. 2 i 3 oraz usunięcie pkt. 4.10, jako powielenie zapisów z pkt. 4.5 ppkt. 5.

Odpowiedź:

Zamawiający zmodyfikował załącznik nr 4 do wzoru umowy:

Pkt. 3 Odbiór częściowy zadania:

Wyżej wymienione Dokumenty na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru części robót, powinny posiadać pisemną akceptację Zespołu Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego potwierdzającą jej kompletność i poprawność.

3.4 W przypadku nieprzedłożenia kompletu dokumentów wskazanych powyżej, Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie jest uprawniony do zgłoszenia gotowości odbioru. W przypadku ujawnienia wad istotnych lub nieistotnych podczas odbioru, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia na swój koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego uwzględniającym techniczne i technologiczne możliwości usunięcia wad.

3.5 Jeżeli Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie nie usunie wad, na zasadach i w terminach, o których mowa powyżej Zamawiający bez wyznaczania dodatkowego terminu i dodatkowych formalności, może zlecić ich usunięcie innym wykonawcom na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku gdy nieusunięte wady są istotne, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia ujawnienia się podstaw do odstąpienia.

3.6 W przypadku stwierdzenia wad w toku czynności odbiorowych Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej – w przypadku, gdy wady nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru.

3.7 Z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru częściowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w przypadku ujawnienia wad w szczególności ich rodzaj oraz terminy wyznaczone przez Zamawiającego uwzględniające techniczne i technologiczne możliwości na usunięcie ujawnionych wad. Protokół podpisywany jest przez Wykonawcę, Zespół Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego wskazanego Zamawiającego lub inną osobę/podmiot przez niego upoważnioną.

3.8 Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad istotnych oraz do zgłoszenia gotowości do podjęcia przerwanych czynności odbioru.

3.9 Warunkiem przystąpienia Zamawiającego do odbioru robót, zleconych do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane albo, w której wykonaniu uczestniczył podwykonawca, dalszy podwykonawca, usługodawca lub dostawca na podstawie przedłożonej Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, jest uprzednie dokonanie przez Wykonawcę odbioru robót (odpowiednio usług lub dostaw) wykonanych przez podwykonawców (odpowiednio usługodawców lub dostawców) i dokonanie odpowiednio odbioru robót od dalszych podwykonawców (odpowiednio dalszych usługodawców lub dostawców).

Usuwa się pkt. 3.5, 3.7, 3.8 z pierwotnego załącznika nr 4 do wzoru umowy.

Pkt 4 odbiór końcowy – odbiór zadania

4.5

2. Jeżeli Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie nie usunie wad, na zasadach i w terminach, o których mowa powyżej Zamawiający bez wyznaczania dodatkowego terminu i dodatkowych formalności, może zlecić ich usunięcie innym wykonawcom na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku, gdy nieusunięte wady są istotne, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia ujawnienia się podstaw do odstąpienia.

4.6 W przypadku ujawnienia wad podczas odbioru, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia na swój koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego uwzględniającym techniczne i technologiczne możliwości usunięcia wad.

4.7 Warunkiem przystąpienia Zamawiającego do odbioru robót, zleconych do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane albo, w której wykonaniu uczestniczył podwykonawca, dalszy podwykonawca, usługodawca lub dostawca na podstawie przedłożonej Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, jest uprzednie dokonanie przez Wykonawcę odbioru robót (odpowiednio usług lub dostaw) wykonanych przez podwykonawców (odpowiednio usługodawców lub dostawców) i dokonanie odpowiednio odbioru robót od dalszych podwykonawców (odpowiednio dalszych usługodawców lub dostawców).

4.8 Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć przy odbiorach osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego na piśmie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje

czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłaszania swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

Usuwa się pkt. 4.7 i 4.10 z pierwotnego załącznika nr 4 do wzoru umowy.

361. Wykonawca wnosi do Zamawiającego o zmianę zapisów rodz. V – akapit ostatni SWZ i zmianę minimalnej wartości objętych przyszłą umową świadczeń z 30% całkowitej wartości brutto określonej w treści oferty wykonawcy, do 90% całkowitej wartości brutto określonej w treści oferty wykonawcy. Ponadto dodanie terminu na powiadomienie o rezygnacji, przed rozpoczęciem danych prac. Wskazać należy, iż proponowany zapis i możliwość rezygnacji przez Zamawiającego z prac o wartości aż 70% całkowitej wartości brutto oferty, jest kwotą ponadnormatywną i stawiającą pod znakiem zapytania, celowość przetargu, a także wprowadzającą ryzyko trudne do oszacowania na rynku wykonawczym, w tym mogącą powodować wysokie stawki ofert, w sytuacji kiedy Wykonawcy takie ryzyko będą próbowali oszacować i w kalkulować w cenę oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zmodyfikował 7.11.2023 r. treść SWZ i zwiększył do 70 % minimalną wartość zamówienia.

Woda lodowa

362. W opisie instalacji wody lodowej podane są parametry dla izolacji, z których wynika że grubości izolacji dla tej instalacji prowadzonej wewnątrz budynku powinna wynosić 50% wymagań dla instalacji grzewczej. W przedmiarze uwzględniona jest izolacja wełna mineralną o grubościach jak dla instalacji grzewczej. Jaki wymagania grubości i rodzaj izolacji przyjmować dla instalacji wody lodowej w ofercie?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 154.

363. Płaszcz ochronne dla izolacji instalacji prowadzonej na zewnątrz budynku. Opis podana jest blacha ocynkowana o gr. 0,5 mm w przedmiarze jest to blacha ze stali nierdzewnej. Proszę o informację z jakiego materiału wykonać płaszcz ochronne?

Odpowiedź:

Płaszcz z blachy ze stali nierdzewnej.

364. Czy zamiast rur stalowych łączonych przez spawanie można zastosować rury stalowe zewnętrznie ocynkowane o połączeniach zaciskanych w zakresie średnic nom. 15 – 100, w systemie rowkowanym (rury czarne malowane zewnętrznie) dla średnic powyżej 100?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 156.

Ogrzewanie

365. Czy dobór pomp krótkich obiegów CT do nagrzewnic leży po stronie wykonawcy? Jeżeli nie prosimy o karty katalogowe pomp - brak w załącznikach

Odpowiedź:

Zestawienie pomp obiegowych zgodnie z zestawieniem materiałów zawartych w opisie CZĘŚĆ IV.3 – PROJEKT BRANŻY SANITARNEJ – CO, CT I WL pkt. 12.2.1.

366. Proszę o typ siatki tkanej do wzmocnienia izolacji rurociągów co, ct – zbyt mało danych do wyceny przez firmy produkujące taką siatkę (typ, parametry, wielkość oczka itp).

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 225.

Wizja lokalna

367. Prosimy o potwierdzenie że w zakresie robót sieci kanalizacji zewnętrznej w zakresie Fazy drugiej Etapu pierwszego jest dostawa i montaż wpustów ulicznych i regulacja dostarczonych w Fазie pierwszej włączów studni rewizyjnych.

**Konstrukcja miejsc postojowych i jezdni manewrowych
z kostki betonowej**



Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakresie wykonawcy jest dostawa i montaż wpustów ulicznych, które nie zostały zamontowane w fazie 1 oraz regulacja włączów studni rewizyjnych. Zamawiający udostępni dokumentację powykonawczą niezwłocznie po otrzymaniu jej od Wykonawcy fazy 1.

368. Prosimy o potwierdzenie że w zakresie Fazy drugiej Etapu pierwszego jest wykonanie jedynie warstwy ścieralnej z kostki betonowej na podsypce cementowo piaskowej wg poniższego przekroju.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza.

369. Prosimy o potwierdzenie że zawarta w przedmiarze pozycja rozbiórki dachu dotyczą połączenia i uszczelnienia styku budynku B1 z budynkiem B4A 4. Prosimy o potwierdzenie że w zakresie wykonania robót Fazy drugiej Etapu pierwszego jest wykonanie ogrodzenia placu budowy wraz z dostawą szlabanu obsługującego drogę do zaplecza i dostaw dla Wykonawcy

Odpowiedź:



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Rozbiórka dachu między bud B1 a B4/B4A została wykonana oraz tymczasowo wykonano zabezpieczenie z blachy, należy je zdemontować a połączenie obu budynków odpowiednio wykonać i wykończyć. Ogrodzenie placu budowy oraz szlaban zapewnia nowy wykonawca.

KIEROWNIK DZIAŁU
ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH
Małgorzata Sondej-Orłowska

Majordzka Pondej-Ołowska
ZAMOWIENIACH PUBLICZNYCH
KIEROWNIK DZIAŁU