

RI.271.15.2022

Przemęt, dnia 05.12.2022 r.

DO WSZYSTKICH UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowanie na zadanie pn.: „Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na siłownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Przemęt”

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ nr 2

W związku ze złożonym zapytaniem o wyjaśnienie treści SWZ dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego na siłownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Przemęt” Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Prosimy o uszczegółowienie dot. przeszkleń od strony ul. Powstańców Wlkp. Czy zaprojektowana stolarka ma być przewidziana jako aluminiowa na profilach okiennych czy fasadowych ?

Odpowiedź nr 1

Stolarka okienna na profilach aluminiowych, w zależności od producenta może być wykonana na profilach okiennych lub fasadowych.

Pytanie nr 2

W nawiązaniu do otrzymanej odpowiedzi nr 38 – czy w przypadku, gdy okaże się, że instalacja działa na rzecz LO, należy przyjąć jej zabudowanie np. w warstwie termoizolacji?

Odpowiedź nr 2

Tak - dodatkowo w korytku lub rurce osłonowej.

Pytanie nr 3

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 18 – wg pomiarów przeprowadzonych podczas wizji lokalnej wynika iż zachodzi kolizja istniejącej studni kanalizacji sanitarnej z projektowanymi fundamentami. Pokrywa studni znajduje się w odległości 275cm od cokołu istniejącego budynku, czyli mamy do dyspozycji 15 cm odległości, bez uwzględnienia studni będącej pod ziemią, która ma większą średnicę niż sama pokrywa.

Godziny pracy Urzędu:

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

Godziny pracy Biura Obsługi Klienta:

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

Dyżury wójta: *Poniedziałek 14:00 – 16:00*
/po wcześniejszym uzgodnieniu terminu/

Numer konta Gminy Przemęt:

83 8669 0001 0042 0000 2000 0038

Bank Spółdzielczy Wschowa o/Przemęt

Gmina Przemęt – NIP 923-16-51-446

Gmina Przemęt - REGON 411050793

Odpowiedź nr 3

Studnia jest studnia nieczynną - należy przewidzieć jej demontaż - jeżeli zajdzie taka konieczność.

Pytanie nr 4

Jakie prace i wymiary dotyczące przebudowy/dobudowy murków ogniowych należy uwzględnić w odniesieniu do pozycji 30 d.2 Przedmiaru prac?

Odpowiedź nr 4

Na dachu zostanie wykonane docieplenie gr. 25 cm i dlatego należy przewidzieć konieczność podniesienia murków ogniowych do wysokości gotowego pokrycia dachowego.

Pytanie nr 5

Czy wymagane jest, aby kosztorys ofertowy przedstawić na przesłanym wraz z dokumentacją kosztorysie ofertowym, czy wykonawca może sporządzić własną kalkulację?

Odpowiedź nr 5

Kosztorys ofertowy przedstawić na przesłanym wraz z dokumentacją kosztorysie ofertowym.

Pytanie nr 6

W przedstawionym opisie do projektu jest informacja o wykonaniu okładzin ściennych z płytek na pełną wysokość, w przedmiarze natomiast przyjęto je do wys. 2,1m. Jaki wariant należy przyjąć do oferty?

Odpowiedź nr 6

Na pełną wysokość pomieszczenia.

Pytanie nr 7

W nawiązaniu do odpowiedzi nr 7 – nawierzchnie utwardzone należy przyjąć zgodnie z PZT, nie pokrywają się one jednak z przedstawionym przedmiarem robót.

Prosimy po potwierdzenie które powierzchnie i w jakim zakresie przyjąć do demontażu i wykonania na nowo lub odtworzenia.

W przedmiarze wskazano także palisady np. wys. 120cm, prosimy o informację gdzie mają być zlokalizowane?

Odpowiedź nr 7

Utwardzenia wykonać zgodnie z projektem PZT. Palisady zastosowane przy schodach wejściowych.

Pytanie nr 8

Z jakiego materiału mają zostać wykonane 2 drabiny 4-metrowe? Ze stali zwykłej i ocynk/malowane czy stal nierdzewna?

Odpowiedź nr 8

Drabina może zostać wykonana ze stali nierdzewnej lub ocynkowana i malowana proszkowo.

Pytanie nr 9

Czy zapis "zabezpieczenie przed upadkiem" oznacza, że mają zostać wykonane z koszem?

Godziny pracy Urzędu:

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

Godziny pracy Biura Obsługi Klienta:

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

Dyżury wójta: *Poniedziałek 14:00 – 16:00*
/po wcześniejszym uzgodnieniu terminu/

Numer konta Gminy Przemęt:

83 8669 0001 0042 0000 2000 0038

Bank Spółdzielczy Wschowa o/Przemęt

Gmina Przemęt – NIP 923-16-51-446

Gmina Przemęt - REGON 411050793

Odpowiedź nr 9

Tak.

Pytanie nr 10

Prosimy o ponowne rozpatrzenie kwestii sufitów na Sali ćwiczeń – pytanie nr 26 – z uwagi na możliwość dostępu do instalacji, rozbudowy instalacji np. elektrycznej i wygodę użytkownika, proponujemy zamianę sufitu z płyt gk na sufit kasetonowy typu OWA 60x60. Proponowane rozwiązanie jest również korzystniejszym z punktu widzenia ekonomicznego.

Odpowiedź nr 10

Sufit STG.

Pytanie nr 11

Czy zaprojektowane oświetlenie awaryjne będzie wystarczające w stosunku do obsługiwanej powierzchni? Prosimy o potwierdzenie ilości i lokalizacji lamp oświetlenia awaryjnego oraz wskazanie parametrów wszystkich planowanych oprav oświetleniowych.

Odpowiedź nr 11

Oświetlenie awaryjne jest wystarczające zgodnie z projektem technicznym instalacji elektrycznej.

Parametry oprav:

1. Oprawa ledowa 24W
Źródło światła: moduł LED
Moc [W]: 24
Znamionowe napięcie zasilania [V]: 220-240
Częstotliwość [Hz]: 50-60
Strumień świetlny oprawy [lm]: 2950
Skuteczność świetlna oprawy [lm/W]: 118
Temperatura barwowa [K]: 4000
Wskaźnik oddawania barw (Ra): >80
Kąt świecenia [°]: 120
Materiał klosza: PC
Rodzaj klosza: OPAL
Materiał korpusu oprawy: ABS
Kolor korpusu oprawy: biały
2. Oprawa ledowa 32W
Źródło światła: moduł LED
Moc [W]: 32
Znamionowe napięcie zasilania [V]: 220-240
Częstotliwość [Hz]: 50-60
Strumień świetlny oprawy [lm]: 3800
Skuteczność świetlna oprawy [lm/W]: 115
Temperatura barwowa [K]: 4000
Wskaźnik oddawania barw (Ra): >80
Kąt świecenia [°]: 120
Materiał klosza: PC
Rodzaj klosza: OPAL
Materiał korpusu oprawy: ABS
Kolor korpusu oprawy: biały
3. Oprawa ledowa typu plafon 12W

Godziny pracy Urzędu:

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

Godziny pracy Biura Obsługi Klienta:

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

Dyżury wójta: *Poniedziałek 14:00 – 16:00*
/po wcześniejszym uzgodnieniu terminu/

Numer konta Gminy Przemęt:

83 8669 0001 0042 0000 2000 0038

Bank Spółdzielczy Wschowa o/Przemęt

Gmina Przemęt – NIP 923-16-51-446

Gmina Przemęt - REGON 411050793

Źródło światła: moduł LED
Moc [W]: 12
Częstotliwość [Hz]: 50-60
Strumień świetlny oprawy [lm]: 1240
Skuteczność świetlna oprawy [lm/W]: 84
Stopień ochronności: IP65
Temperatura barwowa [K]: 4000
Wskaźnik oddawania barw (Ra): >80
Kąt świecenia [°]: 120
Materiał klosza: PC
Rodzaj klosza: OPAL
Kolor klosza: biały
Materiał korpusu oprawy: ABS
Kolor korpusu oprawy: biały

4. Oprawa ledowa typu plafon 18W

Źródło światła: moduł LED
Moc [W]: 18
Częstotliwość [Hz]: 50-60
Strumień świetlny oprawy [lm]: 1800
Skuteczność świetlna oprawy [lm/W]: 100
Stopień ochronności: IP65
Temperatura barwowa [K]: 4000
Wskaźnik oddawania barw (Ra): >80
Materiał klosza: PC
Rodzaj klosza: OPAL
Kolor klosza: biały
Materiał korpusu oprawy: PP
Kolor korpusu oprawy: biały

5. Oprawa awaryjna (sala ćwiczeń)

Źródło światła: moduł LED
Moc [W]: 3
Znamionowe napięcie zasilania [V]: 230
Częstotliwość [Hz]: 50-60
Strumień świetlny oprawy [lm]: 282lm
Czas ładowania: <24h
Nominalny czas pracy awaryjnej: 1h
Funkcja autotest
Optyka: rozsył światła symetryczna

6. Oprawa awaryjna (korytarz)

Źródło światła: moduł LED
Moc [W]: 3
Znamionowe napięcie zasilania [V]: 230
Częstotliwość [Hz]: 50-60
Strumień świetlny oprawy [lm]: 321lm
Czas ładowania: <24h
Nominalny czas pracy awaryjnej: 1h
Funkcja autotest
Optyka: rozsył światła wzdłuż drogi ewakuacyjnej

7. Oprawa ewakuacyjna

Źródło światła: moduł LED
Moc [W]: 2

Godziny pracy Urzędu:

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

Godziny pracy Biura Obsługi Klienta:

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

Dyżury wójta: *Poniedziałek 14:00 – 16:00*
/po wcześniejszym uzgodnieniu terminu/

Numer konta Gminy Przemęt:

83 8669 0001 0042 0000 2000 0038

Bank Spółdzielczy Wschowa o/Przemęt

Gmina Przemęt – NIP 923-16-51-446

Gmina Przemęt - REGON 411050793

Znamionowe napięcie zasilania [V]: 230
Częstotliwość [Hz]: 50-60
Strumień świetlny oprawy [lm]: 260lm
Czas ładowania: <24h
Nominalny czas pracy awaryjnej: 1h
Funkcja autotest
Wyposażona w pitogram

8. **Oprawa awaryjne zewnętrzna**

Źródło światła: moduł LED
Moc [W]: 5
Znamionowe napięcie zasilania [V]: 230
Częstotliwość [Hz]: 50-60
Strumień świetlny oprawy [lm]: 705lm
Stopień ochrony: IP65
Czas ładowania: <24h
Nominalny czas pracy awaryjnej: 1h
Funkcja autotest
Wyposażona w grzałkę

Pytanie nr 12

Prosimy o wskazanie konkretnego miejsca wpięcia projektowanego WLZ do istniejącej instalacji? Dzisiejsza wizja lokalna nie odpowiedziała nam na to pytanie.

Odpowiedź nr 12

Projektowany WLZ należy wpiąć w rozdzielni głównej liceum – dokładna lokalizacja podana na etapie wykonawstwa.

Pytanie nr 13

Gdzie ma zostać zlokalizowany licznik energii elektrycznej?

Odpowiedź nr 13

W projektowanej rozdzielni zlokalizowany będzie podlicznik.

Pytanie nr 14

Czy planowana jest instalacja alarmowa, internetowa, nagłośnienie lub kamery? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie lokalizacji planowanych tras instalacji – uzupełnienie projektu.

Odpowiedź nr 14

Nie przewiduje się takich instalacji.

Pytanie nr 15

Prosimy o potwierdzenie, że planowane zasilanie 5x6 jest wystarczające uwzględniając doprowadzenie zasilania do urządzeń takich jak np. centrala wentylacyjna z nagrzewnicą elektryczną.

Odpowiedź nr 15

Zamawiający potwierdza, że planowane zasilanie kablem 5x6 jest wystarczające.

Pytanie nr 16

Czy w pomieszczeniach 1.3. i 1.7. uwzględnić tradycyjne włączniki światła czy czujki ruchu?

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

83 8669 0001 0042 0000 2000 0038

Odpowiedź nr 16

Oświetlenie w pomieszczeniach 1.3 i 1.7 będzie załączane poprzez włączniki światła.

Pytanie nr 17

Prosimy o dokładne określenie sposobu, trasy i punktu wpięcia do istniejącej instalacji c.o. (kotłowni LO).

Po wizji lokalnej, stwierdzono możliwe dwa rozwiązania:

- wpięcie w nowoprojektowanej instalacji c.o. w pomieszczeniu gospodarczym w poziomie posadzki;

- poprowadzenie nowej instalacji c.o. przez pomieszczenia LO (pod stropem) i włączenie projektowanej instalacji w istniejącą instalację w pomieszczeniu kotłowni.

Równolegle proponujemy zastosowanie zaworu odcinającego i pompy na instalacji, umożliwiającego prawidłowe działanie instalacji c.o. Prosimy o jednoznaczne określenie średnicy rur na powrocie i zasilaniu instalacji c.o.

Odpowiedź nr 17

Wpięcie w istniejącym (obecnym) pomieszczeniu gospodarczym – do istniejącej sieci.

Pytanie nr 18

Prosimy o określenie co należy wykonać w zakresie istniejącego odpowietrzenia grzejników znajdującego się w Sali sprzedaży, a obsługującego grzejniki LO.

Odpowiedź nr 18

Odpowietrzenie grzejników LO nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 19

Po wizji lokalnej stwierdzono różnicę poziomów posadzki pomiędzy pom. gospodarczym a zapleczem wnoszącą 67 cm. Zakładając wykonanie w pom. gospodarczym warstw zgodnie z odpowiedzią nr 32, pozostaje w warstwach posadzki różnica do uzupełnienia wynosząca 37cm. Prosimy o informację w jaki sposób należy zniwelować poziomy posadzek.

Odpowiedź nr 19

W całym obiekcie posadzka obniżana o 30 cm. Po obniżeniu posadzki nowe warstwy posadzki będą wystarczające.

Pytanie nr 20


W związku z zadanymi pytaniami w dniu 29.11 i 30.11.2022r. w celu przygotowania oferty, zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź nr 20

Zamawiający zmienia termin składania ofert, tj. do 12.12.2022 r. g. 10:00. (*Zmiana treści SWZ nr 2 w odrębnym komunikacie*)

Z poważaniem
z up. WÓJTA
/-/ Waldemar Kalitka
ZASTĘPCA WÓJTA

Przygotowała:
Ewa Piechowiak
Tel. 65 615 69 51 Pok. Nr 16
Sprawę prowadzi:
Joanna Skrzypczak
Tel. 65 615 69 54 Pok. Nr 18

 ul. Jagiellońska 8
64-234 Przemęt
 Tel. (65) 615 69 66
 Fax. (65) 615 69 67
 Mail. urzadz@przemet.pl
 Web. www.przemet.pl

Godziny pracy Urzędu:

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

Godziny pracy Biura Obsługi Klienta:

- *Poniedziałek – Piątek 7:30 – 15:30*

Dyżury wójta: *Poniedziałek 14:00 – 16:00*
/po wcześniejszym uzgodnieniu terminu/

Numer konta Gminy Przemęt:

83 8669 0001 0042 0000 2000 0038

Bank Spółdzielczy Wschowa o/Przemęt

Gmina Przemęt – NIP 923-16-51-446

Gmina Przemęt - REGON 411050793