

Umowa Nr - WZÓR

Nr zam. publ.....

zawarta w dniu roku w Starogardzie Gdańskim pomiędzy:
Powiatem Starogardzkim NIP 592-205-78-38 reprezentowanym przez Powiatowy Zarząd Dróg ul. Mickiewicza 9, 83-200 Starogard Gdański w imieniu, którego działa Dyrektor Pan Dariusz Kurzyński na podstawie pełnomocnictwa nr OR.077.147.2016 z dnia 08.11.2016 r. zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez :

.....

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego roboty budowlane polegające na: **„Przebudowie i budowie przejść dla pieszych wraz z doświetleniem, budowie odcinka utwardzonego pobocza w ciągu dróg powiatowych nr 2702G i 2703G w miejscowości Piesienica, gmina Zblewo,** zgodnie z ofertą, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz w oparciu o postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami (dalej „SWZ”). Oferta Wykonawcy została wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym (art.275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r., (T.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.)
Kod CPV: 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania, **45233261-6** Roboty budowlane w zakresie przejść dla pieszych.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w **ust. 1**, obejmuje wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
3. Wykonawca jest zobowiązany, za wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w **§ 9**, do wykonania z należytą starannością wszelkich robót i czynności niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu umowy, o którym mowa w **ust. 1.**, w celu przekazania Zamawiającemu dzieła budowlanego, które zostanie bezwarunkowo dopuszczone przez Zamawiającego do użytkowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty składające się na przedmiot umowy w terminach przewidzianych w harmonogramie rzeczowym.
5. Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej Umowy, przy zachowaniu należytej staranności, miał możliwość zweryfikowania udostępnionych przez Zamawiającego danych, dokumentów oraz innych informacji przedstawianych przez Zamawiającego mających wpływ na proces budowlany.
6. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci - , na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez w/w podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.*

* w przypadku braku podmiotu trzeciego zapis zostanie usunięty z umowy

§ 2

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Rozpoczęcie robót określonych w § 1, ustala się na dzień przekazania terenu budowy, co nastąpi w okresie do 14 dni kalendarzowych, licząc od daty podpisania niniejszej umowy.
2. Zamawiający nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa w § 5 ust.1. Opóźnienie w dostarczeniu dokumentu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
3. Zamówienie zostanie zakończone **w terminiemiesiący od dnia przekazania terenu budowy** (zgodnie z deklarowaną w ofercie ilością miesięcy). Za termin zakończenia robót uważa się datę pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót, o ile czynności odbioru robót nie zostaną wstrzymane przez Zamawiającego z powodów, o których mowa w §11 ust.4. W przypadku wstrzymania przez Zamawiającego czynności odbioru robót za termin zakończenia robót uważać się będzie datę wznowienia czynności odbioru, po których zakończeniu zostanie podpisany protokół odbioru.

§ 3

PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Nadzór nad realizacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie.....tel....., a w przypadku nieobecności osoba wyznaczona przez Dyrektora PZD Starogard Gdański.
2. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
3. Wszelką korespondencję skierowaną przez Zamawiającego do Wykonawcy uznaje się za prawidłowo i skutecznie doręczoną, jeżeli będzie złożona w siedzibie Wykonawcy lub u Kierownika budowy.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca ma obowiązek oznakowania terenu budowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami: Prawa budowlanego, Prawa o ruchu drogowym, BHP, zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas budowy. Wszyscy pracownicy na terenie budowy winni być ubrani i wyposażeni w odzież ochronną zgodnie z wymaganiami przepisów BHP. W trakcie prowadzonych robót Wykonawca ma obowiązek utrzymywać oznakowanie placu budowy jak i oznakowanie tymczasowe w należytym stanie technicznym, jak i wprowadzać dodatkowe oznakowanie zgodnie z poleceniami uprawnionych służb lub Zamawiającego.
2. Wykonawca opracuje na własny koszt PROJEKT ORGANIZACJI RUCHU, zgodnie z obowiązującymi przepisami i najpóźniej w dniu przekazania placu budowy przedłoży Zamawiającemu.
3. Wykonawca będzie każdorazowo powiadamiał Zamawiającego telefonicznie i pisemnie o wypadkach, a także szkodach na majątku Zamawiającego w momencie nastąpienia tego rodzaju zdarzenia.
4. Wykonawca ma obowiązek, najpóźniej do dnia przekazania terenu budowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 **sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)** w procesie budowy z uwzględnieniem specyfiki obiektu budowlanego i warunków prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z art. 21a ustawy - Prawo budowlane i uzyskać jego uzgodnienie z Zamawiającym.
5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zapewni i zrealizuje:
 - a) pełną obsługę geodezyjną budowy

- b) wszelkie badania i pomiary wynikające z zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), niezbędne do wykonania kompletnego dzieła budowlanego.
6. Wykonawca, niezależnie od wykonywanych zadań, przyjmuje pełną odpowiedzialność za:
- a) przyjęty teren budowy do dnia protokolarnego odbioru przez Zamawiającego jego całości,
 - b) wszystkie roboty realizowane przez podwykonawców i koordynację tych robót,
 - c) utrzymanie oznakowania terenu budowy, w tym oznakowania obowiązującego w czasie wykonania robót.
7. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego badań sprawdzających, które nie potwierdzą osiągnięcia wymaganych parametrów określonych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), koszt wykonania tych badań poniesie Wykonawca.

§ 5

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu odpis (kopię) umowy ubezpieczeniowej najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia, w ramach wynagrodzenia umownego, wszelkich szkód powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy (w tym na rzecz osób trzecich).
5. Jeżeli polisa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej traci ważność przed zakończeniem niniejszej umowy, Wykonawca przedłuży ubezpieczenie OC, zachowując jego ciągłość przez cały okres realizacji zamówienia.

§ 6

MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot umowy winien być wykonany z materiałów oraz urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę. Wykonawca dostarczy na teren budowy wszystkie materiały i urządzenia, określone co do rodzaju, standardu i ilości w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
2. Wykonawca ma obowiązek umożliwić prowadzenie czynności służbowych na terenie budowy osobom i Instytucjom uprawnionym zapisami Ustawy Prawo Budowlane lub innymi aktami prawnymi, jak i osobom upoważnionym przez Zamawiającego, w tym pracownikom PZD Starogard Gdański. Wykonawca ma również obowiązek udostępniać im dane, informacje lub pomoc w zakresie wymaganym lub określonym w tych aktach prawnych.

§ 7

PERSONEL WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne i wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłożył Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub inne równoważne dokumenty, wraz z oświadczeniami o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy wskazanego w ofercie.
3. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami osoby wskazane w ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek ze wskazanych osób w trakcie realizacji

przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie do 5 dni roboczych od dnia jej zgłoszenia ale wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będzie takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganych w SWZ. Osoby te mają obowiązek złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 2.

4. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy wykonujący czynności: robót: przygotowawcze, ziemne, rozbiórkowe, nawierzchniowe, porządkowe, dla których Zamawiający określił taki warunek w SWZ, będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, zgodnie z oświadczeniem załączonym do oferty.
5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 4 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie, z którego wynikać będzie, że Pracownicy wykonujący czynności określone w SIWZ zatrudnieni są na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. W przedmiotowym oświadczeniu należy wskazać ilość osób wykonujących czynności określone w SWZ.
6. Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w **ust. 3** nie później niż 7 dni roboczych przed planowaną zmianą. Każda przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót bez względu na czas jej trwania będzie traktowana jako przerwa powstała z winy Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 8 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie roboty wykona siłami własnego przedsiębiorstwa.¹
1. Wykonawca oświadcza, że następujące wskazane w ofercie roboty wykonane zostaną przez podwykonawców:

.....
Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnego przedsiębiorstwa.²

-
- 1 Dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca wszystkie roboty wykonuje siłami własnymi.
 - 2 Dotyczy sytuacji, gdy zatrudnieni będą podwykonawcy wskazani w ofercie.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca zapewnia że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy.
4. Powierzenie jakichkolwiek robót Podwykonawcy nie wskazanemu w niniejszej umowie lub Podwykonawcy innemu niż wskazany przez Wykonawcę w niniejszej Umowie w ust. 1, musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany o której mowa w ust. 4, nie później niż **7** dni roboczych przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregośkolwiek Podwykonawcy.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu jako załącznik do projektu umowy o podwykonawstwo wyciągu z kosztorysu ofertowego obejmującego zakres robót powierzonych podwykonawcy wraz z cenami jednostkowymi Wykonawcy i podwykonawcy, dalszego podwykonawcy nie później niż **7** dni roboczych przed jej zawarciem.

- 8.** Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie **5** dni roboczych od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.
- 9.** Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 8 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót,
 - b) niezłączenia do projektu zestawień, o których mowa w ust. 7,
 - c) nie umieszczenia w umowie iż okres odpowiedzialności za wady, nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności, za wady, Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca w umowach z podwykonawcami zawrze zapis, zgodny z brzmieniem § 12 ust. 1 niniejszej umowy, o treści : „odpowiedzialność podwykonawcy z tytułu gwarancji za wady przedmiotu umowy wynosi.....miesiące od daty zakończenia odbioru robót przedmiotu umowy.
 - d) Niespełniania przez Podwykonawcę warunków określonych w SWZ dla Podwykonawców,
 - e) określenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku za wykonane roboty budowlane,
 - f) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
 - g) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - h) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
 - i) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
- 10.** W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8 Wykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
- 11.** Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię Umowy o podwykonawstwo, nie później niż na **3** dni robocze przed dniem skierowania Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
- 12.** Zamawiający zgłosi pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **5** dni roboczych od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 9.
- 13.** Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 12 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
- 14.** Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości Umowy, oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie nie dotyczy Umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
- 15.** Wykonawca ma obowiązek doprowadzenia do zmiany Umowy o podwykonawstwo w przypadku określonym w ust. 9 oraz na wezwanie Zamawiającego w przypadku

przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 14, zawierającej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku. Wykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.

- 16.** Wykonawca przedłoży, wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 11 i ust. 14, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy.
- 17.** Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 6 – 16.
- 18.** Do zmian istotnych postanowień Umów o podwykonawstwo, innych niż określone w ust. 9, stosuje się zasady określone w ust. 6 – 16.
- 19.** W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty we własnym zakresie wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
- 20.** Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia:
 - a) oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców przy realizacji dostaw i usług,
 - b) dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom przy realizacji robót budowlanych, których termin płatności upłynął w danym okresie rozliczeniowym.Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub dowody potwierdzające dokonanie zapłaty wynagrodzenia winny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
Dowodem potwierdzającym dokonanie zapłaty wynagrodzenia jest kopia przelewu wraz z kopią faktury Podwykonawcy i dalszego podwykonawcy potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
- 21.** W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie to dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 22.** Przed dokonaniem zapłaty na żądanie, o którym mowa w ust. 21, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, wyznaczając termin nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
- 23.** Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.
- 24.** W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 22, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,

- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 25.** Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 21, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca niełoży w trybie określonym w ust. 22 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy i nie przekroczy kwoty wynikającej z zakresu robót przedstawionego w ofercie Wykonawcy.
- 26.** Kwotę równą kwocie zapłaconej Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 27.** Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

§ 9 WYNAGRODZENIE

- 1.** Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy, niezależne od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji zgodnie z ofertą Wykonawcy w kwocie: zł netto (słownie złotych:), + 23 % VAT, co daje kwotę **zł. brutto (słownie złotych:).**
- 2.** Wynagrodzenie, ustalone w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje całość wykonanych robót.
- 3.** Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów robót i innych świadczeń.
- 4.** W przypadku ustawowej zmiany procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie odpowiednio dostosowana aneksem do niniejszej umowy.

§ 10 ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI

- 1.** Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót podpisany przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego.
- 2.** Wraz z fakturą Wykonawca przedstawi oświadczenie, w którym:
 - a) wymieni zaległości w wypłacie wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wraz z określeniem przyczyn powstania tych zaległości i ich wysokość oraz zasadność odsetek za opóźnienie zapłaty,
 - b) wymieni kwoty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, ale jeszcze niewymagalnego wraz z podaniem terminów wymagalności
 - c) określi kwoty wynagrodzenia zatrzymanego podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom na okres gwarancji lub rękojmi wraz z podaniem terminów wymagalności.*
- 3.** W przypadkach istnienia kwot określonych w **ust 2 pkt a i b**, rozliczenie (w części odpowiadającej powyższym kwotom) ulega zawieszeniu do czasu uregulowania wszelkich zaległości w stosunku do Podwykonawców i dalszych Podwykonawców z tytułu wypłaty wynagrodzenia. W przypadku wątpliwości Zamawiający może zażądać dowodów potwierdzających oświadczenie Wykonawcy, w określonej przez siebie formie. Powyższe odnosi się odpowiednio do rozliczeń w trakcie realizacji umowy.*

4. Zamawiający, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt a i b* ma obowiązek zapłaty faktury, o której mowa w ust. 1, w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego. Warunkiem koniecznym dokonania zapłaty jest złożenie prawidłowo wystawionej faktury.
5. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego w banku polecenia przelewu.
6. Zapłata należności z tytułu wystawionej faktury będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze oraz na rachunek/i bankowy/e podwykonawcy/ów wskazany/e w dyspozycji zapłaty sporządzonej przez Wykonawcę.
7. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy lub powstałych przy jej realizacji wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Dane do wystawienia faktury: Nabywcą jest Powiat Starogardzki ul. Kościuszki 17 (592-205-78-38), 83-200 Starogard Gdański a Odbiorcą/Płatnikiem jest Powiatowy Zarząd Dróg w Starogardzie Gdańskim, ul. Mickiewicza 9, 83-200 Starogard Gdański.

§ 11

ODBIÓR ROBÓT

1. Odbiór robót i odbiór ostateczny (przed upływem okresu gwarancji) dokonywane będą komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót w formie pisemnej. Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie o terminie odbioru robót i odbiorze ostatecznym, a Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego będzie uczestniczył w pracach komisji.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór robót przedmiotu umowy w ciągu 14 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru robót, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości.
4. Jeżeli w trakcie odbioru robót zostaną stwierdzone wady:
 - 1) Nadające się do usunięcia i umożliwiające użytkowanie obiektu/przedmiotu zamówienia, to Zamawiający dokona odbioru robót i wyznaczy termin do usunięcia tych wad.
 - 2) Nie nadające się do usunięcia:
 - a) Jeżeli wady (wady trwałe) umożliwiają użytkowanie obiektu/przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem, wówczas Zamawiający dokona odbioru robót, obniżając jednocześnie wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej estetycznej i technicznej,
 - b) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu/przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem, wówczas Zamawiający przerywa czynności odbioru robót i żąda wykonania przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi w wyznaczonym terminie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 2.
6. Z czynności odbioru robót i odbioru ostatecznego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
7. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający wyznaczy datę odbioru ostatecznego i powiadomi o tym terminie Wykonawcę w formie pisemnej.
8. Po protokolarnym usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót i po upływie okresu gwarancji rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w §14 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 12

GWARANCJA

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady przedmiotu umowy wynosi **miesiące** od daty zakończenia odbioru robót przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w **ust. 1**, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, o których mowa w niniejszym paragrafie, w terminie określonym przez Zamawiającego w zgłoszeniu wad, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty, o której mowa w **§ 14**, będącej zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.

§ 13

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za niedotrzymanie terminu zakończenia robót – w wysokości **0,2%** kwoty określonej w **§ 9 ust.1**. ustalonej w dniu zawarcia umowy, bez podatku VAT, za każdy dzień zwłoki liczony w stosunku do terminu zakończenia robót określonego w **§ 2 ust. 3**.
 - b) Jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w **§ 8** - w wysokości **10%** kwoty określonej w **§ 9 ust. 1** bez podatku VAT, ustalonej w dniu zawarcia umowy.
 - c) Za nieprawidłowości polegające na:
 - wprowadzeniu zmian w oznakowaniu na czas prowadzenia robót, niezgodnych z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu,
 - brakach w oznakowaniu,
 - wykonaniu lub utrzymaniu oznakowania z nienależytą starannościąw wysokości **500,00 zł** za każdy dzień występowania nieprawidłowości lub nie wykonania polecenia Zamawiającego
 - d) Za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji za wady – w wysokości **0,2%** kwoty określonej w **§ 9 ust. 1**, ustalonej w dniu zawarcia umowy, bez podatku VAT.
 - e) Zatrudnienie podwykonawcy przed zakończeniem procedury akceptacji umowy o podwykonawstwo, o której mowa w **§ 8**, stanowi podstawę do naliczenia kary w wysokości **0,2%** kwoty określonej w **§ 9 ust. 1**, ustalonej w dniu zawarcia umowy, bez podatku VAT.
 - f) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego uchybień w zakresie realizacji robót wedle zapisów specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), Zamawiający wyznaczy termin ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się lub nie wykona w terminie polecenia Zamawiającego, zostaną mu naliczone kary w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień opóźnienia/niewykonania.
 - g) Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innymi osobami niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę do naliczenia kary w wysokości **0,2%** kwoty określonej w **§ 9 ust. 1**, ustalonej w dniu zawarcia umowy, bez podatku VAT lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
 - h) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości **20%** kwoty określonej w **§ 9 ust. 1** bez podatku VAT, ustalonej w dniu zawarcia umowy,
 - i) Za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości **0,2%** kwoty określonej w **§ 9 ust. 1**, ustalonej w dniu zawarcia umowy, bez podatku VAT, za każdy dzień zwłoki/niewykonania.
 - j) Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości **500,00 zł**.

- k) Za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **500,00 zł.**
 - l) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości **500,00 zł.**
 - m) Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) przemnożonego przez ilość osób, których Wykonawca nie wskazał w oświadczeniu, zgodnie z zapisami § 7 ust. 5.
2. Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji. Jeżeli, pomimo uzgodnienia terminu usunięcia stwierdzonych wad Wykonawca nie przystąpi do napraw lub tych napraw nie dokona albo wykona je nieprawidłowo, Zamawiający zleci te roboty innej firmie, a ich koszt pokryje w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości **20%** kwoty określonej w **§ 9 ust. 1** bez podatku VAT, ustalonej w dniu zawarcia umowy.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub kwoty zabezpieczenia.
 6. Potrącenia, o których mowa w ust. 1, mogą być dokonywane po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, z faktury lub z kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w **§ 14** umowy.
 7. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 6 kary umowne lub inne należności Zamawiającego wynikające z umowy Wykonawca ma obowiązek zapłacić, w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia noty księgowej, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie.
 8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy na jego wezwanie odsetki ustawowe za nieterminową realizację ciężących na nim płatności.
 9. Kary nie będą naliczane, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w **§ 15 ust. 1 umowy.**
 10. Łączna wysokość kar umownych, które mogą zostać naliczone Wykonawcy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, bez podatku VAT.

§ 14

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi, w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny całkowitej określonej w ofercie, tj. kwoty wynagrodzenia określonego w **§ 9 ust. 1** łącznie z VAT, w formie , co stanowi kwotę zł. (słownie złotych:).
- Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujących wysokościach i terminach:
 - a) **70%** określonej w ust. 1 kwoty zabezpieczenia, tj. kwotę zł., pomniejszoną w szczególności o ewentualnie naliczone kary umowne określone w **§ 13 ust. 1**, – w ciągu 30 dni od dnia odbioru robót z zastrzeżeniem ust. 3,

- b) **30%** określonej w ust. 1 kwoty zabezpieczenia, tj. kwotę zł., pomniejszoną w szczególności o ewentualnie naliczone kary umowne określone w **§ 13 ust. 1 pkt e)**, a także o kwoty wynikające z roszczeń, o których mowa w **§ 13 ust. 2** – w ciągu 15 dni po upływie-miesięcznego okresu gwarancji rozpoczętego w dniu zakończenia końcowego odbioru robót z zastrzeżeniem ust. 3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w **ust. 2**, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie ich usuwania.

§ 15 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, oraz z powodów wymienionych w art. 456 ust. 2 uPzp.
2. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy może nastąpić, poza przypadkami określonymi w art. 635, 636 i 644 Kodeksu cywilnego oraz art. 456 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, gdy Wykonawca:
 - a) bez uzasadnionego powodu zaprzestał realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres co najmniej 14 dni,
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego jest możliwe także w następujących przypadkach:
 - a) gdy w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub jeżeli sąd odmówi ogłoszenia upadłości z uwagi na niewystarczające aktywa na prowadzenie upadłości lub jeżeli Wykonawca zawrze z wierzycielami układ powodujący zagrożenie dla realizacji Umowy lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub jeżeli w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
 - b) gdy Wykonawca postawiony zostanie w stan likwidacji, za wyjątkiem połączenia lub reorganizacji;
 - c) zajęcia przez uprawnione organy majątku Wykonawcy lub jego utraty w inny sposób, skutkujące uniemożliwieniem wykonania przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
5. Jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, na koszt własny zabezpieczyć teren budowy oraz opuścić teren budowy w możliwie najkrótszym terminie, nieprzekraczającym 5 dni od daty powiadomienia o odstąpieniu od Umowy przez Zamawiającego.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - w terminie do 21 dni od daty odstąpienia od Umowy, Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z przyczyny której nastąpiło odstąpienie od Umowy,
 - Wykonawca w terminie do 7 dni zgłosi Zamawiającemu do odbioru roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy zobowiązany jest do:

dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy, przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

8. Jeżeli Wykonawca nie wykona lub uchyla się od powierzonych mu czynności, w szczególności opisanych w ust. 5 i 6, Zamawiający wykona te czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych.

§ 16 ZMIANY DO UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli stron niniejszej umowy.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych zadań związanych z przedmiotem zamówienia dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości umowy określonej w **§ 9 ust. 1**;
 - 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości umowy określonej w **§ 9 ust. 1**;
 - 3) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 4) łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości umowy określonej w **§ 9 ust. 1** w przypadku zamówień na usługi lub dostawy, albo 15 % wartości umowy określonej w **§ 9 ust. 1** w przypadku zamówień na roboty budowlane.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 1) i 2), zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 2) i 4), zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
5. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści zawartych w ofercie Wykonawcy, jest możliwa poprzez:
 - 1) zmianę terminu wykonania Umowy o czas niezbędny do wykonania zamówienia stanowiącego przedmiot umowy, nie dłuższy jednak niż okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany, w przypadku:
 - a) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlano-montażowych. Wstrzymanie robót z tego powodu musi być potwierdzone wpisem do dziennika budowy i zaakceptowane przez Zamawiającego.

Wstrzymanie robót budowlanych ze względu na warunki atmosferyczne typowe (właściwe) dla danej pory roku i miesiąca, lub zła organizacja robót nie uzasadniają zmiany terminu wykonania umowy,

- b) wstrzymaniu robót w przypadku wystąpienia szczególnie niekorzystnych warunków atmosferycznych, które w sposób obiektywny uniemożliwiają dalsze wykonywanie robót budowlanych. Ostateczny decyzję o wstrzymaniu robót podejmuje Zamawiający,
 - c) wystąpieniu okoliczności spowodowanych siłą wyższą, w tym wystąpieniu zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach albo działań osób trzecich uniemożliwiających terminowe wykonanie robót/dostawy i montażu Urządzeń, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - d) wystąpieniu okoliczności niemożliwych do przewidzenia przy zawarciu Umowy i niezawinionych przez żadną ze Stron, np. wystąpieniu zjawisk związanych z działaniami osób trzecich, za których działania żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
 - e) konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów, jeżeli konieczność wykonania tych prac wynika z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - f) konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, jeżeli konieczność taka nie została przewidziana przy zawieraniu Umowy,
 - g) wstrzymaniu realizacji zamówienia stanowiącego przedmiot umowy przez właściwe organy, jeżeli wstrzymanie to nastąpiło z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - h) opóźnieniu wynikającym z następstw działania organów administracji, w szczególności przekroczenia wynikających z przepisów prawa terminów wydania przez organy administracji opinii, uzgodnień, decyzji, chyba że opóźnienie takie nastąpiło z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę,
 - i) zmianie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli zmiana taka wpływa na czas wykonania Przedmiotu Umowy,
 - j) wystąpieniu okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, w szczególności nieterminowego przekazania przez Zamawiającego terenu budowy, wystąpieniu konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych,
 - k) wystąpieniu konieczności zlecenia robót podobnych (uzupełniających), które mają wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy;
 - l) działaniu osób trzecich uniemożliwiających wykonanie robót, które to działanie bądź działania nie jest/są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - m) czasowym wstrzymaniu produkcji materiałów, Urządzeń technicznych lub sprzętu niezbędnych do wykonania robót.
- 2) zmianę sposobu wykonania Przedmiotu Umowy, w tym wymagań Zamawiającego lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót stanowiących Przedmiot Umowy:
- a) w przypadku wystąpienia konieczności zrealizowania zamówienia stanowiącego przedmiot umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidzianych przez Zamawiającego, ze względu na rezygnację Zamawiającego z części robót stanowiących Przedmiot Umowy lub zmiany warunków mających wpływ na ich

realizację, zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy ,

- b) w przypadku możliwości zrealizowania zamówienia stanowiącego Przedmiot Umowy, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane w wymaganiach Zamawiającego, ze względu na spodziewane korzyści polegające na przyspieszeniu realizacji, obniżeniu kosztu wykonania lub eksploatacji zamówienia stanowiącego Przedmiot Umowy, zwiększeniu jego użyteczności, przyczynieniu się do zwiększenia bezpieczeństwa ludzi lub lepszej ochrony środowiska
 - c) w przypadku zmian będących następstwem kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi inwestycjami, w tym inwestycjami prowadzonymi przez Zamawiającego. Dotyczy to kolizji w szerokim rozumieniu, w tym kolizji o charakterze organizacyjnym.
W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych, powodujących usunięcie kolizji.
- 3) zmiany Wynagrodzenia:
- a) w przypadku dokonania zmian w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy lub zmiany sposobu wykonania Umowy lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części Przedmiotu Umowy - o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny wynikające z oferty Wykonawcy, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie średnich wartości czynników cenotwórczych wynikających z katalogu SEKOCENBUD za okres w którym prowadzone przygotowywana wycena.
 - b) polegające na zwiększeniu wysokości wynagrodzenia w przypadku, zmiany zakresu Przedmiotu Umowy, o kwotę wynikającą z tych zmian, przy czym punktem wyjścia do ustalenia nowego wynagrodzenia będą ceny wynikające z oferty Wykonawcy, a w przypadku braku możliwości ustalenia takich cen, na podstawie średnich wartości czynników cenotwórczych wynikających z katalogu SEKOCENBUD za okres w którym prowadzone przygotowywana wycena.
- 4) przedmiotu zamówienia, pod warunkiem, że będą one korzystne np. technologicznie dla Zamawiającego albo zaszły okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności, np. w trakcie wykonywania robót pojawią się na rynku nowe, nowocześniejsze, lub o wyższych parametrach użytkowych urządzenia lub technologie, które lepiej będą zaspokajać potrzeby Zamawiającego lub gdy podczas wykonywania zamówienia pojawiły się okoliczności, których w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej nie można było przewidzieć i jednocześnie powodują one, że wykonanie robót budowlanych zgodnie z załączoną do SWZ dokumentacją projektową lub specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiłoby wadę w prawidłowym funkcjonowaniu obiektu,
- 5) przedmiotu zamówienia, jeżeli zachodzi konieczność zmiany użytych do realizacji zamówienia materiałów pod warunkiem, że materiały zamienne będą o parametrach nie gorszych lub równych,
- 6) przedmiotu zamówienia, jeżeli wystąpiła istotna zmiana w ilości jakiegokolwiek elementu prac stanowiących przedmiot zamówienia,
- 7) części zamówienia realizowanej przez podwykonawcę, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

- 8) podwykonawców, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
- 9) zmian osób wskazanych w § 16 ust. 3, 4, 5 i 6. Zmiana osób § 16 ust. 6 jest możliwa pod warunkiem że Wykonawca przedstawi dla nowej osoby kserokopię wymaganych uprawnień oraz kopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego lub dokumenty potwierdzające uznanie kwalifikacji lub możliwość świadczenia usług transgranicznych,
- 10) robót zamiennych, na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje dokumentacja. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga zatwierdzenia przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego oraz akceptacji Zamawiającego, w formie pisemnej,
- 11) wykonania robót zamiennych lub zaniechania części robót celem należytego wykonania zamówienia. Zmiana wynagrodzenia nastąpi w oparciu o wyliczenia przedstawione przez Wykonawcę, a zatwierdzone przez Zamawiającego. Podstawę dla zaniechania robót lub robót zamiennych stanowić może protokół konieczności, z którego wynikać będzie, że wykonanie określonej części robót zgodnie z dokumentacją jest niemożliwe lub niecelowe lub konieczne jest wykonanie robót zamiennych z uwagi na wymogi związane z przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Protokół konieczności powinien być podpisany co najmniej przez Wykonawcę, w tym kierownika budowy, zamawiającego, inspektora nadzoru oraz w razie potrzeby zmian w dokumentacji projektowej zawierać stanowisko projektanta o zasadności dokonania zmian w dokumentacji,
- 12) wszelkich zmian umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia będzie wynikała ze zmian w obowiązujących przepisach prawa,
- 13) zmian teleadresowych stron umowy, przy czym w razie zmian zapisanych wyłącznie w preambule umowy, nowe dane teleadresowe mogą być pisemnie notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą stronę.
6. Żądana zmiana nie może odnosić się do zdarzeń uprzednio dokonanych.

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwanym dalej: „RODO”), informujemy, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest Powiatowy Zarząd Dróg w Starogardzie Gdańskim, ul. Mickiewicza 9, 83-200 Starogard Gdański, pzdstg@pzdstg.pl, tel. 58 562 34 61.
2. Dane Inspektora Ochrony Danych: Jacek Kędzierski, e-mail: iod@pzdstg.pl
3. Administrator danych osobowych może przetwarzać dane osobowe:
 - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO celem realizacji zadania, dla którego osoba fizyczna wyraziła zgodę,
 - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO celem wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
 - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z przepisami powszechnie obowiązującego prawa celem wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze,
 - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) RODO celem wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być osoby fizyczne, osoby prawne, organy publiczne nieprowadzące konkretnego postępowania zgodnie z prawem Unii lub państwa członkowskiego, jednostki i/lub inne podmioty, którym dane osobowe mogą być ujawniane. Odbiorcami danych mogą być np.: podmioty, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, kancelarie prawne, biegli rewidenci, podmioty świadczącym usługi w zakresie dostarczania korespondencji, dostawy usług, zwłaszcza teleinformatycznych.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt. 3, w szczególności:
 - od momentu wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych do czasu jej wycofania,
 - od momentu podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą przed zawarciem umowy lub od czasu zawarcia umowy do czasu zakończenia czasu obowiązywania umowy oraz/lub przedawnienia roszczeń/zakończenia prowadzonych postępowań sądowych i/lub administracyjnych,
 - od momentu pozyskania danych do czasu wskazanego w przepisach powszechnie obowiązującego prawa oraz/lub,
 - od momentu pozyskania danych do momentu zrealizowania uprawnienia, o którym mowa w pkt. 6 poniżej.
6. W zakresie określonym w art. 15-22 RODO, przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
 - prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych,
 - prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym),
 - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych,
 - prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

Wnioski o realizację uprawnień można składać w formie pisemnej: bezpośrednio w siedzibie Administratora / przesłać na adres siedziby Administratora / w formie elektronicznej na adres e-mail: iod@pzdstg.pl.

7. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. W przypadku, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust.1 lit a RODO) przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy przesłanką przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.
10. W przypadku pozyskania danych osobowych z innych źródeł niż osoba, której dane dotyczą, Administrator pozyskuje je z publicznie dostępnych źródeł, m.in. ze stron internetowych, ogólnodostępnych rejestrów prowadzonych przez organy administracji publicznej (m.in. CEiDG, KRS), wizytówek, prasy oraz/lub od innych podmiotów udostępniających dane osobowe.
11. W przypadku pozyskania danych osobowych z innych źródeł niż osoba, której dane dotyczą, Administrator może przetwarzać m.in. takie dane jak: imię i nazwisko, adres zamieszkania/siedziby, adres e-mail, numer telefonu oraz/lub inne dane pozyskane przez Administratora.
12. W toku przetwarzania, dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
13. Podane dane nie będą podstawą do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu.

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (T.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający oraz Wykonawcy będą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną (**e-mail: pzdstg@pzdstg.pl**).
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

- 1) Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym z dnia _____,

Wykonawca:

Zamawiający: