

Luboń, 17.10.2023 r.

Zamawiający:

Miasto Luboń
Plac Edmunda Bojanowskiego 2
62-030 Luboń

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ - cz. 3

Dotyczy:

„UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI MIASTA LUBOŃ NA LATA 2024-2025”

Znak sprawy: WO.271.3.2023

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Ubezpieczenie mienia:

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność to mają one zastosowanie chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 2:

Prosimy o akceptację niniejszego zapisu:

Klauzula sankcyjna

Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie, w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Wiener TU S.A. Vienna Insurance Group na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 3:

Prosimy o podanie lokalizacji z najwyższą łączną sumą ubezpieczenia majątku.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż prawdopodobną lokalizacją z najwyższą łączną sumą ubezpieczenia jest lokalizacja hali widowiskowo-sportowej przy ul. Kołłątaja 2 w Luboniu.

Pytanie 4:

Czy do ochrony ubezpieczeniowej zostały zgłoszone budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków? Jeśli tak to proszę o wskazanie, które to budynki oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ochrony ubezpieczeniowej nie zostały zgłoszone budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie, stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe w obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 8:

Czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które zostały wyłączone z eksploatacji. Prosimy o ich wskazanie oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do ochrony ubezpieczeniowej nie zgłoszono budynków wyłączonych z eksploatacji.

Budynek szatni sportowej (budynek klubowy) – wartość 69 545,40 zł – ul. Rzeczna 2 w Luboniu – jest w trakcie remontu. Wykonawca przejął plac budowy.

Pytanie 9:

Czy budynki wyłączone z eksploatacji są dozorowane 24 h/dobę.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi udzielonej w Pytaniu 8.

Pytanie 10:

Prosimy o wykaz prac remontowych i budowlanych planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia, których wartość jednostkowa przekracza 500 000 zł,

Odpowiedź:

Budowa dróg:

1. ul. Kurowskiego,
2. ul. Żeromskiego,
3. ul. Buczka,
4. ul. Słowackiego,
5. ul. Miodowa,
6. ul. Wiśniowa,
7. ul. 11 Listopada,
8. projekt i budowa instalacji fotowoltaiki na 8 miejskich obiektach.

Pytanie 11:

Prosimy o informację czy zgłoszone do ubezpieczenia budynki są wyposażone w instalację solarną i fotowoltaiczną. Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie wykazu budynków wraz z podaniem wartości kwotowej instalacji solarnych, w którą wyposażone są zgłoszone do ubezpieczenia budynki.

Odpowiedź:

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia instalacje solarne, które zostały wykazane w Załączniku nr 6 do SWZ – Tabela nr 2 – wykaz budynków i budowli:

nazwa budynku/ budowli	rok budowy	wartość do ubezpieczenia	rodzaj wartości	lokalizacja (adres)
instalacja fotowoltaiczna	2022	132 258,21 zł	księgową brutto	pl. Bojanowskiego 2
instalacja fotowoltaiczna na dachu nowego budynku	2023	135 500,00 zł	księgową brutto	62-030 Luboń, ul. 1 Maja 10
instalacja fotowoltaiczna - obiekt ul. Szkolna Luboń	2023	109 600,00 zł	księgową brutto	ul. Szkolna
instalacja fotowoltaiczna - obiekt ul. Dojazdowa	2023	72 900,00 zł	księgową brutto	ul. Dojazdowa

Pytanie 12:

Czy na terenie lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia wystąpiła powódź od 1997r.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż na terenie lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia nie wystąpiła powódź od 1997 r.

Pytanie 13:

Prosimy o potwierdzenie, że gdziekolwiek w dokumentacji przetargowej jest mowa o limicie na pierwsze ryzyko, w przypadku wypłaty odszkodowania, limit każdorazowo ulega konsumpcji,

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 14:

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostało włączone mienie w trakcie budowy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, że w budynkach wskazanych do ubezpieczenia nie jest prowadzona działalność produkcyjna/magazynowa. W przeciwnym wypadku prosimy o informacje, jakiego rodzaju działalność produkcyjna/magazynowa jest prowadzona, jakiego rodzaju mienie jest magazynowane/przechowywane?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w budynkach wskazanych do ubezpieczenia nie jest prowadzona działalność produkcyjna/magazynowa, poza budynkiem magazynowym przy ul. Rzecznej 2 w Luboniu, gdzie przechowywany jest sprzęt sportowy.

Pytanie 16:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada/nie zarządza wysypiskiem śmieci, sortownią odpadów, oraz, że w okresie wykonania zamówienia, nie planuje prowadzenia tego typu działalności.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 17:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach postępowania nie jest objęty ubezpieczeniem Punk Selektywnej Zbiorki Odpadów Komunalnych oraz Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 18:

Prosimy o informacje, czy Zamawiający posiada biogazownię? Jeśli tak, prosimy o podanie jej wartości i lokalizacji w której się znajduje.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada biogazowni.

Pytanie 19:

Prosimy o podanie wartości najdłuższego odcinka sieci wodociągowej/kanalizacyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada i nie wskazuje do ubezpieczenia sieci wodociągowo-kanalizacyjnej. Do ubezpieczenia wskazuje jedynie sieć kanalizacji deszczowej.

Pytanie 20:

Prosimy o informacje, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone hale namiotowe, tunele foliowe lub szklarnie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia wskazano:

Balon pneumatyczny ul Kołtątaja	25 000,00 zł	księgową brutto	Kołtątaja 2
Balon pneumatyczny boisko ORLIK ul Dojazdowa	30 000,00 zł	księgową brutto	Orlik ul. Dojazdowa

oraz hale pneumatyczne o wartości 296.227,80 zł i namioty, namioty foliowe o wartości 1.000,00 zł.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:

Pytanie 21:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność to mają one zastosowanie chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 22:

Prosimy o potwierdzenie że ochrona nie będzie objęta Odpowiedzialność Cywilna za choroby zawodowe.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 23:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód objętych ochrona w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 24:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie będzie wykraczał poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 25:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wyłączone są szkody związane z udzielanymi świadczeniami medycznymi/ rehabilitacyjnymi.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 26:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej z wyjątkiem udzielania drobnych świadczeń medycznych opisanych w SWZ w ramach działalności domów opieki.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 27:

W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z zakresu klauzuli czystych strat finansowych prosimy o wyłączenie szkód spowodowanych przez produkt lub usługi.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 28:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych:

- z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.
- spowodowane przez wirus HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV, chorobę Creutzfelda-Jakoba;
- spowodowane w wyniku lub w związku z uszkodzeniem lub modyfikacją kodu genetycznego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 29:

Prosimy o wyłączenie szkód w wartościach pieniężnych, papierach wartościowych, dokumentach, planach, zbiorach archiwalnych i kolekcjonerskich, dziełach sztuki, w przedmiotach posiadających wartość naukową, artystyczną, zabytkową, kolekcjonerską;

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie szkód w papierach wartościowych, zbiorach archiwalnych i kolekcjonerskich, dziełach sztuki, w przedmiotach posiadających wartość naukową, artystyczną, zabytkową, kolekcjonerską.

Pytanie 30:

Prosimy o akceptację niniejszego zapisu: „Wykonawca/Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Wykonawcę/Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzebraniem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy. Brak zgody będzie mógł skutkować brakiem możliwości przedstawienia oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 31:

Prosimy o akceptację niniejszego zapisu:

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, w przypadku objęcia ochroną ubezpieczeniową, na wniosek Ubezpieczającego, ryzyka przeniesienia chorób zakaźnych, Ubezpieczyciel zastrzega sobie prawo wprowadzenia dodatkowego podlimitu dla szkód spowodowanych pandemią Covid-19 lub innymi pandemiemi ogłoszonymi oficjalnie przez Światową Organizację Zdrowia (WHO).
2. W odniesieniu do ryzyka pandemii ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych umyślnie lub będących wynikiem rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego i osób, za które ponosi odpowiedzialność.
3. Niedochowanie reżimu sanitarnego przez Ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność lub którym zleca wykonanie określonych czynności w swoim imieniu i na swoją rzecz, będzie traktowane jako rażące niedbalstwo. Przez reżim sanitarny rozumie się zespół zakazów i nakazów ustalonych przez właściwe organy władzy publicznej w drodze przepisów prawa.
4. Rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej o klauzulę reprezentantów nie ma zastosowania w odniesieniu do niniejszej klauzuli.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 32:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, koszty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- koronawirusem (Covid – 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;
- pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy Publicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 33:

Prosimy o zmianę franszyzy redukcyjnej dla szkód wyrządzonych w środowisku naturalnym do wysokości 10% odszkodowania nie mniej niż 2 000 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 34:

Prosimy o dodatkowe wykreślenie zakresu terytorialnego dla: Rosji, Białorusi, Ukrainy – w tym dla podróży służbowych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 35:

Prosimy o zmianę franszyzy redukcyjnej ogólnej do wysokości 1000 PLN w każdej szkodzie rzeczowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 36:

W odniesieniu do OC z tytułu administrowania drogami prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 200 zł w każdej szkodzie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

UBEZPIECZENIE NNW OSÓB SKIEROWANYCH DO ROBÓT PUBLICZNYCH, PRAC SPOŁĘCZNIE UŻYTECZNYCH, PRAC INTERWENCYJNYCH Z URZĘDU PRACY, OSÓB SKIEROWANYCH WYROKIEM SĄDU DO WYKONYWANIA PRAC, WOLONTARIUSZY, PRAKTYKANTÓW, STAŻYSTÓW:

Pytanie 37:

Prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 20% SU NNW dla świadczenia z tytułu następstw zawału serca i udaru mózgu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 38:

Prosimy o wprowadzenie zapisu, iż świadczenie z tytułu zawału serca i udaru mózgu może mieć zastosowanie jeżeli nie były spowodowane wcześniejszymi zdiagnozowanymi stanami chorobowymi.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 39:

Prosimy o informację czy świadczenia z tytułu śmierci ubezpieczonego i śmierci ubezpieczonego w wyniku zawału serca lub udaru mózgu – kumulują się - czy w przypadku zajścia zdarzenia zastosowanie będzie mieć tylko jedno ze świadczeń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że świadczenia z tytułu śmierci ubezpieczonego i śmierci ubezpieczonego w wyniku zawału serca lub udaru mózgu – nie kumulują się. W przypadku zajścia zdarzenia zastosowanie będzie mieć tylko jedno ze świadczeń.

Pytanie 40:

Prosimy o wprowadzenie zapisu iż ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje następstw udaru mózgu lub zawału serca u osób powyżej 70. roku życia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje korekty odpowiedzi udzielonej na Pytanie 15 w Wyjaśnieniach treści SWZ – cz. 1:**Było:****Pytanie 15:**

Czy w którymkolwiek obiekcie zgłoszonym do ubezpieczenia znajduje się zadaszenie namiotowe (łukowe, balonowe)?

Odpowiedź:

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia:

Balon pneumatyczny ul Kołataja	25 000,00 zł	księgową brutto	Kołataja 2
Balon pneumatyczny boisko ORLIK ul Dojazdowa	30 000,00 zł	księgową brutto	Orlik ul. Dojazdowa

Poza wyżej wskazanymi przypadkami nie ma innych obiektów, które posiadają zadaszenie namiotowe (łukowe, balonowe).

Jest:

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia:

Balon pneumatyczny ul Kołataja	25 000,00 zł	księgową brutto	Kołataja 2
Balon pneumatyczny boisko ORLIK ul Dojazdowa	30 000,00 zł	księgową brutto	Orlik ul. Dojazdowa

oraz hale pneumatyczne o wartości 296.227,80 zł.

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Z up. Burmistrza Miasta

Janusz Piasecki

Sekretarz Miasta