

## Kosztorys inwestorski

### Remont lokalu użytkowego w budynku przy ul. Bytomskiej 82 w Zabrze

Budowa: **Aktualizacja maj 2022 roboty remontowe**  
Inwestor: **Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie**  
**ul. 3 Maja 10**  
**41-800 Zabrze**

Stawka r-g: 25,00 zł

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Narzuty: Koszty pośrednie | $70,00\%R+70,00\%S$                           |
| Zysk                      | $13,50\%R+13,50\%S+13,50\%Kp(R)+13,50\%Kp(S)$ |

Wartość kosztorysu: **43 054,30 zł**

Słownie: **czterdzieści trzy tysiące pięćdziesiąt cztery 30/100 zł**

## Kosztorys inwestorski

| Nr  | Podstawa          | Opis robót   | Jm  | Norma         | Ilość    | Cena jedn. | Wartość       |
|-----|-------------------|--|-----|---------------|----------|------------|---------------|
|     | Kosztorys         | <b>Remont lokalu użytkowego w budynku przy ul. Bytomskiej 82 w Zabrze</b>  |     |               |          |            |               |
| 1   | Element           | <b>Roboty elektryczne</b>  |     |               |          |            |               |
| 1.1 | KNR 508/210/1     | Przewody kabelkowe w izolacji polwinitowej układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawienia bruzd, podłoże różne od betonu, oświetlenie YDYp 750 V 3*1,5 mm | m   |               | 15,0     |            |               |
|     |                   | <b>Robocizna</b>   |     |               |          |            | <b>20,48</b>  |
|     |                   | Elektromonter grupa III  | r-g | 0,0546        | 0,81900  | 25,00      | 20,48         |
|     |                   | <b>Materiały</b>   |     |               |          |            | <b>63,96</b>  |
|     |                   | Przewód YDY 450/750V 2x1,5 mm2   | m   | 1,04          | 15,60000 | 4,00       | 62,40         |
|     |                   | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |               |          |            |               |
|     |                   | Materiały inne (Materiały)   | %   | 2,5           |          |            | 1,56          |
|     |                   |  |     | <b>Razem</b>  | <b>R</b> | <b>M</b>   | <b>S</b>      |
|     |                   | Koszty bezpośrednie  |     | 84,44         | 20,48    | 63,96      |               |
|     |                   | <b>Wartość pozycji</b>   |     | <b>84,44</b>  |          |            |               |
| 1.2 | KNR 508/301/23    | Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów ręcznie, cegła             | szt |               | 20       |            |               |
|     |                   | <b>Robocizna</b>   |     |               |          |            | <b>126,05</b> |
|     |                   | Elektromonter grupa II   | r-g | 0,2521        | 5,04200  | 25,00      | 126,05        |
|     |                   |  |     | <b>Razem</b>  | <b>R</b> | <b>M</b>   | <b>S</b>      |
|     |                   | Koszty bezpośrednie  |     | 126,05        | 126,05   |            |               |
|     |                   | <b>Wartość pozycji</b>   |     | <b>126,05</b> |          |            |               |
| 1.3 | KNR 508/307/4     | Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej krzyżowy dwubiegunowy                    | szt |               | 11       |            |               |
|     |                   | <b>Robocizna</b>   |     |               |          |            | <b>63,55</b>  |
|     |                   | Elektromonter grupa II   | r-g | 0,2311        | 2,54210  | 25,00      | 63,55         |
|     |                   | <b>Materiały</b>   |     |               |          |            | <b>276,01</b> |
|     |                   | Łączniki instalacyjne p.t. w puszcze krzyżowe dwubiegunowe   | szt | 1,02          | 11,22000 | 24,00      | 269,28        |
|     |                   | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |               |          |            |               |
|     |                   | Materiały inne (Materiały)   | %   | 2,5           |          |            | 6,73          |
|     |                   |  |     | <b>Razem</b>  | <b>R</b> | <b>M</b>   | <b>S</b>      |
|     |                   | Koszty bezpośrednie  |     | 339,56        | 63,55    | 276,01     |               |
|     |                   | <b>Wartość pozycji</b>   |     | <b>339,56</b> |          |            |               |
| 1.4 | KNR 508/307/2 (1) | Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy, przycisk dzwonek            | szt |               | 1        |            |               |
|     |                   | <b>Robocizna</b>   |     |               |          |            | <b>3,94</b>   |
|     |                   | Elektromonter grupa II   | r-g | 0,1576        | 0,15760  | 25,00      | 3,94          |
|     |                   | <b>Materiały</b>   |     |               |          |            | <b>26,14</b>  |
|     |                   | Łączniki instalacyjne p.t. w puszcze 1-biegunowe   | szt | 1,02          | 1,02000  | 25,00      | 25,50         |
|     |                   | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |               |          |            |               |
|     |                   | Materiały inne (Materiały)   | %   | 2,5           |          |            | 0,64          |
|     |                   |  |     | <b>Razem</b>  | <b>R</b> | <b>M</b>   | <b>S</b>      |
|     |                   | Koszty bezpośrednie  |     | 30,08         | 3,94     | 26,14      |               |
|     |                   | <b>Wartość pozycji</b>   |     | <b>30,08</b>  |          |            |               |
| 1.5 | KNR 508/309/3     | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach   | szt |               | 24       |            |               |
|     |                   | <b>Robocizna</b>   |     |               |          |            | <b>107,16</b> |
|     |                   | Elektromonter grupa II   | r-g | 0,1786        | 4,28640  | 25,00      | 107,16        |
|     |                   | <b>Materiały</b>   |     |               |          |            | <b>627,30</b> |
|     |                   | Gniazdo wtyczkowe p.t. 10A 2P+Z  | szt | 1,02          | 24,48000 | 25,00      | 612,00        |
|     |                   | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |               |          |            |               |
|     |                   | Materiały inne (Materiały)   | %   | 2,5           |          |            | 15,30         |
|     |                   |  |     | <b>Razem</b>  | <b>R</b> | <b>M</b>   | <b>S</b>      |
|     |                   | Koszty bezpośrednie  |     | 734,46        | 107,16   | 627,30     |               |
|     |                   | <b>Wartość pozycji</b>   |     | <b>734,46</b> |          |            |               |

| Nr     | Podstawa       | Opis robót  | Jm             | Norma  | Ilość            | Cena jedn.      | Wartość         |               |
|--------|----------------|---|----------------|--------|------------------|-----------------|-----------------|---------------|
| 1.6    | KNR 508/309/6  | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, przewód do 2,5 mm <sup>2</sup> bryzgoszczelne 2P+Z 16A, przykręcane                               | szt            |        | 4                |                 |                 |               |
|        |                | <b>Robocizna</b>  |                |        |                  |                 | <b>26,26</b>    |               |
|        |                | Elektromonter grupa II  | r-g            | 0,2626 | 1,05040          | 25,00           | 26,26           |               |
|        |                | <b>Materiały</b>  |                |        |                  |                 | <b>92,00</b>    |               |
|        |                | Gniazdo wtyczkowe n.t. izolacyjne bryzgoszczelne n.t. 2P+Z, 10/16A, 250V nf 421   | szt            | 1,02   | 4,08000          | 22,00           | 89,76           |               |
| 1.7    | KNR 508/502/1  | <b>Nakłady pomocnicze</b>   | %              | 2,5    |                  |                 | 2,24            |               |
|        |                |   |                |        |                  |                 |                 |               |
|        |                | Koszty bezpośrednie   |                |        | <b>Razem</b>     | <b>R</b>        | <b>M</b>        | <b>S</b>      |
|        |                | <b>Wartość pozycji</b>  |                |        | 118,26           | 26,26           | 92,00           |               |
|        |                |   |                |        | <b>118,26</b>    |                 |                 |               |
| 1.8    | KNR 508/512/2  | Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w drewnie na 2 wkrętach   | kpl            |        | 32               |                 |                 |               |
|        |                | <b>Robocizna</b>  |                |        |                  |                 | <b>16,00</b>    |               |
|        |                | Elektromonter grupa II  | r-g            | 0,02   | 0,64000          | 25,00           | 16,00           |               |
|        |                |   |                |        |                  |                 |                 |               |
|        |                | Koszty bezpośrednie   |                |        | <b>Razem</b>     | <b>R</b>        | <b>M</b>        | <b>S</b>      |
| 1.9    | KNR 403/1124/1 | <b>Wartość pozycji</b>  |                |        | 16,00            | 16,00           |                 |               |
|        |                |   |                |        | <b>16,00</b>     |                 |                 |               |
|        |                | Montaż na gotowym podłożu opraw LED   | szt            |        | 32               |                 |                 |               |
|        |                | <b>Robocizna</b>  |                |        |                  |                 | <b>488,00</b>   |               |
|        |                | Elektromonter grupa III   | r-g            | 0,61   | 19,52000         | 25,00           | 488,00          |               |
| 1.10   | KNR 403/1120/2 | <b>Materiały</b>  |                |        |                  |                 | <b>7 544,00</b> |               |
|        |                | Oprawy LED  | szt            | 1      | 32,00000         | 230,00          | 7 360,00        |               |
|        |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |                |        |                  |                 |                 | <b>184,00</b> |
|        |                | Materiały inne (Materiały)  | %              | 2,5    |                  |                 |                 | 184,00        |
|        |                |   |                |        | <b>Razem</b>     | <b>R</b>        | <b>M</b>        | <b>S</b>      |
| 1.11   | KNR 403/1122/1 | <b>Wartość pozycji</b>  |                |        | 8 032,00         | 488,00          | 7 544,00        |               |
|        |                |   |                |        | <b>8 032,00</b>  |                 |                 |               |
|        |                | Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10 A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy                                       | szt            |        | 11               |                 |                 |               |
|        |                | <b>Robocizna</b>  |                |        |                  |                 | <b>49,09</b>    |               |
|        |                | Elektromonter grupa II  | r-g            | 0,1785 | 1,96350          | 25,00           | 49,09           |               |
| 1.10   | KNR 403/1120/2 | <b>Materiały</b>  |                |        |                  |                 | <b>7 544,00</b> |               |
|        |                | Oprawy LED  | szt            | 1      | 32,00000         | 230,00          | 7 360,00        |               |
|        |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |                |        |                  |                 |                 | <b>184,00</b> |
|        |                | Materiały inne (Materiały)  | %              | 2,5    |                  |                 |                 | 184,00        |
|        |                |   |                |        | <b>Razem</b>     | <b>R</b>        | <b>M</b>        | <b>S</b>      |
| 1.11   | KNR 403/1122/1 | <b>Wartość pozycji</b>  |                |        | 49,09            | 49,09           |                 |               |
|        |                |   |                |        | <b>49,09</b>     |                 |                 |               |
|        |                | Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych, uszczelnionych z odłączeniem przewodów, puszka okrągła, przewody do 2,5 mm <sup>2</sup> , 3 wyloty w puszcze | szt            |        | 24               |                 |                 |               |
|        |                | <b>Robocizna</b>  |                |        |                  |                 | <b>239,40</b>   |               |
|        |                | Elektromonter grupa II  | r-g            | 0,399  | 9,57600          | 25,00           | 239,40          |               |
| 1.11   | KNR 403/1122/1 | <b>Materiały</b>  |                |        |                  |                 | <b>7 544,00</b> |               |
|        |                | Oprawy LED  | szt            | 1      | 32,00000         | 230,00          | 7 360,00        |               |
|        |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |                |        |                  |                 |                 | <b>184,00</b> |
|        |                | Materiały inne (Materiały)  | %              | 2,5    |                  |                 |                 | 184,00        |
|        |                |   |                |        | <b>Razem</b>     | <b>R</b>        | <b>M</b>        | <b>S</b>      |
| 1.11   | KNR 403/1122/1 | <b>Wartość pozycji</b>  |                |        | 239,40           | 239,40          |                 |               |
|        |                |   |                |        | <b>239,40</b>    |                 |                 |               |
|        |                | Demontaż gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 63 A, gniazdo podtynkowe, 2 bieguny R= 0,60 R = 0,600 M = 1,000 S = 1,000                                      | szt            |        | 4                |                 |                 |               |
|        |                | <b>Robocizna</b>  |                |        |                  |                 | <b>8,19</b>     |               |
|        |                | Elektromonter grupa II  | r-g            | 0,1365 | 0,32760          | 25,00           | 8,19            |               |
| 1.11   | KNR 403/1122/1 | <b>Materiały</b>  |                |        |                  |                 | <b>8,19</b>     |               |
|        |                | Oprawy LED  | szt            | 1      | 32,00000         | 230,00          | 7 360,00        |               |
|        |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |                |        |                  |                 |                 | <b>184,00</b> |
|        |                | Materiały inne (Materiały)  | %              | 2,5    |                  |                 |                 | 184,00        |
|        |                |   |                |        | <b>Razem</b>     | <b>R</b>        | <b>M</b>        | <b>S</b>      |
| 1.11   | KNR 403/1122/1 | <b>Wartość pozycji</b>  |                |        | 8,19             | 8,19            |                 |               |
|        |                |   |                |        | <b>8,19</b>      |                 |                 |               |
|        |                | <b>Podsumowanie elementu</b>  |                |        |                  |                 |                 |               |
|        |                |   |                |        | <b>Razem</b>     | <b>R</b>        | <b>M</b>        | <b>S</b>      |
|        |                |   |                |        | 9 777,53         | 1 148,12        | 8 629,41        |               |
| 2      | Element        | Koszty pośrednie Kp=70,00%R+70,00%S   |                |        |                  |                 |                 |               |
|        |                | Zysk Z=13,50%R+13,50%S+13,50%Kp(R)+13,50%Kp(S)  |                |        |                  |                 |                 |               |
|        |                | <b>Razem Roboty elektryczne</b>   |                |        |                  |                 |                 |               |
|        |                |   |                |        | <b>10 844,71</b> | <b>2 215,30</b> | <b>8 629,41</b> |               |
|        |                |   |                |        |                  |                 |                 |               |
| 2.1    | KNR 202/607/1  | <b>Roboty ogólnobudowlane</b>   |                |        |                  |                 |                 |               |
|        |                | Zabezpieczenie posadzek i mebli folią   | m <sup>2</sup> |        | 110,00           |                 |                 |               |
|        |                | <b>Robocizna</b>  |                |        |                  |                 | <b>2 966,70</b> |               |
|        |                | Dekarze grupa II  | r-g            | 0,3204 | 105,73200        | 25,00           | 2 643,30        |               |
|        |                | Robotnicy grupa I   | r-g            | 0,0392 | 12,93600         | 25,00           | 323,40          |               |
|        |                | <b>Materiały</b>  |                |        |                  |                 | <b>2 009,70</b> |               |
|        |                | Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12 m grubości 0.2 mm  | m <sup>2</sup> | 1,2    | 396,00000        | 5,00            | 1 980,00        |               |
|        |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |                |        |                  |                 |                 | <b>313,50</b> |
|        |                | Materiały inne (Materiały)  | %              | 1,5    |                  |                 |                 | 29,70         |
|        |                | <b>Sprzęt</b>   |                |        |                  |                 |                 | <b>313,50</b> |
|        |                | Środek transportowy (1)   | m-g            | 0,0068 | 2,24400          | 115,00          | 258,06          |               |
| Wyciąg | m-g            | 0,0112  | 3,69600        | 15,00  | 55,44            |                 |                 |               |
| 2.1    | KNR 202/607/1  | <b>Materiały</b>  |                |        |                  |                 | <b>2 009,70</b> |               |
|        |                | Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12 m grubości 0.2 mm  | m <sup>2</sup> | 1,2    | 396,00000        | 5,00            | 1 980,00        |               |
|        |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |                |        |                  |                 |                 | <b>313,50</b> |
|        |                | Materiały inne (Materiały)  | %              | 1,5    |                  |                 |                 | 29,70         |
|        |                |   |                |        | <b>Razem</b>     | <b>R</b>        | <b>M</b>        | <b>S</b>      |
| 2.1    | KNR 202/607/1  | <b>Wartość pozycji</b>  |                |        | 5 289,90         | 2 966,70        | 2 009,70        |               |
|        |                |   |                |        | <b>5 289,90</b>  |                 |                 |               |
|        |                | Koszty bezpośrednie   |                |        |                  |                 |                 |               |
|        |                |   |                |        | <b>5 289,90</b>  | <b>2 966,70</b> | <b>2 009,70</b> | <b>313,50</b> |
|        |                |   |                |        |                  |                 |                 |               |

| Nr                         | Podstawa             | Opis robót  | Jm       | Norma           | Ilość     | Cena jedn. | Wartość  |        |
|----------------------------|----------------------|---|----------|-----------------|-----------|------------|----------|--------|
| 2.2                        | KNR 401/701/5        | Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej   | m2       |                 | 6,40      |            |          |        |
|                            |                      | <b>Robocizna</b>  |          |                 |           |            | 52,80    |        |
|                            |                      | Robotnicy grupa I   | r-g      | 0,33            | 2,11200   | 25,00      | 52,80    |        |
|                            |                      |   |          | <b>Razem</b>    | <b>R</b>  | <b>M</b>   | <b>S</b> |        |
|                            |                      | Koszty bezpośrednie   |          | 52,80           | 52,80     |            |          |        |
|                            |                      | <b>Wartość pozycji</b>  |          | <b>52,80</b>    |           |            |          |        |
| 2.3                        | KNR 401/708/3<br>(1) | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 40 cm | m        |                 | 6,40      |            |          |        |
|                            |                      | <b>Robocizna</b>  |          |                 |           |            | 152,00   |        |
|                            |                      | Robotnicy grupa I   | r-g      | 0,24            | 1,53600   | 25,00      | 38,40    |        |
|                            |                      | Robotnicy grupa II  | r-g      | 0,05            | 0,32000   | 25,00      | 8,00     |        |
|                            |                      | Tynkarze grupa III  | r-g      | 0,66            | 4,22400   | 25,00      | 105,60   |        |
|                            |                      | <b>Materiały</b>  |          |                 |           |            | 15,61    |        |
|                            |                      | Cement portlandzki "25" z dodatkami   | t        | 0,0021          | 0,01344   | 500,00     | 6,72     |        |
|                            |                      | Piasek do zapraw  | m3       | 0,0106          | 0,06784   | 68,00      | 4,61     |        |
|                            |                      | Wapno gaszone (ciasto wapienne)   | m3       | 0,0019          | 0,01216   | 325,94     | 3,96     |        |
|                            |                      | Woda  | m3       | 0,0027          | 0,01728   | 5,00       | 0,09     |        |
|                            |                      | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |          |                 |           |            |          |        |
|                            |                      | Materiały inne (Materiały)  | %        | 1,5             |           |            |          | 0,23   |
|                            |                      | <b>Sprzęt</b>   |          |                 |           |            |          | 4,80   |
|                            |                      | Betoniarka wolnospadowa elektryczna   | m-g      | 0,03            | 0,19200   | 15,00      | 2,88     |        |
|                            |                      | Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t   | m-g      | 0,02            | 0,12800   | 15,00      | 1,92     |        |
|                            |                      |   |          | <b>Razem</b>    | <b>R</b>  | <b>M</b>   | <b>S</b> |        |
|                            |                      | Koszty bezpośrednie   |          | 172,41          | 152,00    | 15,61      | 4,80     |        |
|                            |                      | <b>Wartość pozycji</b>  |          | <b>172,41</b>   |           |            |          |        |
| 2.4                        | KNR 401/322/2        | Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne   | szt      |                 | 4         |            |          |        |
|                            |                      | <b>Robocizna</b>  |          |                 |           |            | 68,00    |        |
|                            |                      | Cieśle grupa II   | r-g      | 0,17            | 0,68000   | 25,00      | 17,00    |        |
|                            |                      | Murarze grupa II  | r-g      | 0,47            | 1,88000   | 25,00      | 47,00    |        |
|                            |                      | Robotnicy grupa I   | r-g      | 0,04            | 0,16000   | 25,00      | 4,00     |        |
|                            |                      | <b>Materiały</b>  |          |                 |           |            | 112,56   |        |
|                            |                      | Cegła budowlana pełna 25x12x6.5 cm  | szt      | 2               | 8,00000   | 1,89       | 15,12    |        |
|                            |                      | Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków   | kg       | 2,07            | 8,28000   | 0,77       | 6,38     |        |
|                            |                      | Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surowa 14x14 cm  | szt      | 1               | 4,00000   | 22,00      | 88,00    |        |
|                            |                      | Piasek do zapraw  | m3       | 0,005           | 0,02000   | 68,00      | 1,36     |        |
|                            |                      | Woda  | m3       | 0,002           | 0,00800   | 5,00       | 0,04     |        |
| <b>Nakłady pomocnicze</b>  |                      |   |          |                 |           |            |          |        |
| Materiały inne (Materiały) | %                    | 1,5   |          |                 |           | 1,66       |          |        |
|                            |                      | <b>Razem</b>  | <b>R</b> | <b>M</b>        | <b>S</b>  |            |          |        |
|                            |                      | Koszty bezpośrednie   |          | 180,56          | 68,00     | 112,56     |          |        |
|                            |                      | <b>Wartość pozycji</b>  |          | <b>180,56</b>   |           |            |          |        |
| 2.5                        | KNR 202/2009/2       | Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłoże z tynku   | m2       |                 | 205,20    |            |          |        |
|                            |                      | <b>Robocizna</b>  |          |                 |           |            | 1 244,54 |        |
|                            |                      | Monter płyt gipsowych II  | r-g      | 0,1213          | 24,89076  | 25,00      | 622,27   |        |
|                            |                      | Monter płyt gipsowych III   | r-g      | 0,1213          | 24,89076  | 25,00      | 622,27   |        |
|                            |                      | <b>Materiały</b>  |          |                 |           |            | 1 064,69 |        |
|                            |                      | Gips budowlany szpachlowy   | kg       | 3,27            | 671,00400 | 1,56       | 1 046,77 |        |
|                            |                      | Woda  | m3       | 0,00213         | 0,43708   | 5,00       | 2,19     |        |
|                            |                      | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |          |                 |           |            |          |        |
|                            |                      | Materiały inne (Materiały)  | %        | 1,5             |           |            |          | 15,73  |
|                            |                      | <b>Sprzęt</b>   |          |                 |           |            |          | 149,38 |
|                            |                      | Mieszarka do zapraw 150 l   | m-g      | 0,004           | 0,82080   | 15,00      | 12,31    |        |
| Środek transportowy (1)    | m-g                  | 0,0032  | 0,65664  | 115,00          | 75,51     |            |          |        |
| Wyciąg                     | m-g                  | 0,02  | 4,10400  | 15,00           | 61,56     |            |          |        |
|                            |                      | <b>Razem</b>  | <b>R</b> | <b>M</b>        | <b>S</b>  |            |          |        |
|                            |                      | Koszty bezpośrednie   |          | 2 458,61        | 1 244,54  | 1 064,69   | 149,38   |        |
|                            |                      | <b>Wartość pozycji</b>  |          | <b>2 458,61</b> |           |            |          |        |
| 2.6                        |                      | Uzupełnienie kasetonów po demontażu opraw wycenna własna  | kpl      |                 | 1         |            |          |        |
|                            |                      | <b>Materiały</b>  |          |                 |           |            | 3 800,00 |        |
|                            |                      | Uzupełnienie kasetonów po demontażu opraw   | kpl      | 1               | 1,00000   | 3 800,00   | 3 800,00 |        |
|                            |                      |   |          | <b>Razem</b>    | <b>R</b>  | <b>M</b>   | <b>S</b> |        |
|                            |                      | Koszty bezpośrednie   |          | 3 800,00        |           | 3 800,00   |          |        |
|                            |                      | <b>Wartość pozycji</b>  |          | <b>3 800,00</b> |           |            |          |        |

| Nr                     | Podstawa                 | Opis robót  | Jm  | Norma           | Ilość    | Cena jedn.   | Wartość       |
|------------------------|--------------------------|---|-----|-----------------|----------|--------------|---------------|
| 2.7                    | KNR 401/1204/8           | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku | m2  |                 | 205,20   |              |               |
|                        |                          | <b>Robocizna</b>  |     |                 |          |              | <b>487,35</b> |
|                        |                          | Robotnicy grupa I   | r-g | 0,095           | 19,49400 | 25,00        | 487,35        |
|                        |                          | <b>Materiały</b>  |     |                 |          |              | <b>97,95</b>  |
|                        |                          | Gips budowlany szpachlowy   | kg  | 0,3             | 61,56000 | 1,56         | 96,03         |
|                        |                          | <b>Nakłady pomocnicze</b><br>Materiały inne (Materiały)   | %   | 2               |          |              | 1,92          |
|                        |                          |   |     | <b>Razem</b>    | <b>R</b> | <b>M</b>     | <b>S</b>      |
| Koszty bezpośrednie    |                          |   |     | 585,30          | 487,35   | 97,95        |               |
| <b>Wartość pozycji</b> |                          |   |     | <b>585,30</b>   |          |              |               |
| 2.8                    | NNRNKB<br>202/1134/1 (2) | Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym sufity  | m2  |                 | 110,81   |              |               |
|                        |                          | <b>Robocizna</b>  |     |                 |          |              | <b>166,22</b> |
|                        |                          | Robotnicy grupa I   | r-g | 0,06            | 6,64860  | 25,00        | 166,22        |
|                        |                          | <b>Materiały</b>  |     |                 |          |              | <b>425,14</b> |
|                        |                          | Preparat gruntujący   | dm3 | 0,21            | 23,27010 | 18,00        | 418,86        |
|                        |                          | <b>Nakłady pomocnicze</b><br>Materiały inne (Materiały)   | %   | 1,5             |          |              | 6,28          |
|                        |                          | <b>Sprzęt</b>   |     |                 |          |              | <b>41,55</b>  |
|                        |                          | Wyciąg  | m-g | 0,002           | 0,22162  | 15,00        | 3,32          |
|                        |                          | Środek transportowy (1)   | m-g | 0,003           | 0,33243  | 115,00       | 38,23         |
|                        |                          |   |     |                 |          | <b>Razem</b> | <b>R</b>      |
| Koszty bezpośrednie    |                          |   |     | 632,91          | 166,22   | 425,14       | 41,55         |
| <b>Wartość pozycji</b> |                          |   |     | <b>632,91</b>   |          |              |               |
| 2.9                    | NNRNKB<br>202/1134/2 (2) | Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym   | m2  |                 | 205,20   |              |               |
|                        |                          | <b>Robocizna</b>  |     |                 |          |              | <b>410,40</b> |
|                        |                          | Robotnicy grupa I   | r-g | 0,08            | 16,41600 | 25,00        | 410,40        |
|                        |                          | <b>Materiały</b>  |     |                 |          |              | <b>824,78</b> |
|                        |                          | Preparat gruntujący   | dm3 | 0,22            | 45,14400 | 18,00        | 812,59        |
|                        |                          | <b>Nakłady pomocnicze</b><br>Materiały inne (Materiały)   | %   | 1,5             |          |              | 12,19         |
|                        |                          | <b>Sprzęt</b>   |     |                 |          |              | <b>76,95</b>  |
|                        |                          | Wyciąg  | m-g | 0,002           | 0,41040  | 15,00        | 6,16          |
|                        |                          | Środek transportowy (1)   | m-g | 0,003           | 0,61560  | 115,00       | 70,79         |
|                        |                          |   |     |                 |          | <b>Razem</b> | <b>R</b>      |
| Koszty bezpośrednie    |                          |   |     | 1 312,13        | 410,40   | 824,78       | 76,95         |
| <b>Wartość pozycji</b> |                          |   |     | <b>1 312,13</b> |          |              |               |
| 2.10                   | KNR 401/1204/5           | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany i sufity, tynki wewnętrzne   | m2  |                 | 316,01   |              |               |
|                        |                          | <b>Robocizna</b>  |     |                 |          |              | <b>505,62</b> |
|                        |                          | Malarze grupa II  | r-g | 0,064           | 20,22464 | 25,00        | 505,62        |
|                        |                          | <b>Materiały</b>  |     |                 |          |              | <b>694,95</b> |
|                        |                          | Farba emulsyjna nawierzchniowa  | dm3 | 0,154           | 48,66554 | 14,00        | 681,32        |
|                        |                          | <b>Nakłady pomocnicze</b><br>Materiały inne (Materiały)   | %   | 2               |          |              | 13,63         |
|                        |                          |   |     |                 |          | <b>Razem</b> | <b>R</b>      |
| Koszty bezpośrednie    |                          |   |     | 1 200,57        | 505,62   | 694,95       |               |
| <b>Wartość pozycji</b> |                          |   |     | <b>1 200,57</b> |          |              |               |
| 2.11                   | KNR 401/108/17           | Wywóz samochodami samowładowczymi do 1 km, gruz ceglany   | m3  |                 | 2,50     |              |               |
|                        |                          | <b>Robocizna</b>  |     |                 |          |              | <b>70,00</b>  |
|                        |                          | Robotnicy grupa I   | r-g | 1,12            | 2,80000  | 25,00        | 70,00         |
|                        |                          | <b>Sprzęt</b>   |     |                 |          |              | <b>209,88</b> |
|                        |                          | Samochód samowładowczy do 5 t (1)   | m-g | 0,73            | 1,82500  | 115,00       | 209,88        |
|                        |                          |   |     | <b>Razem</b>    | <b>R</b> | <b>M</b>     | <b>S</b>      |
| Koszty bezpośrednie    |                          |   |     | 279,88          | 70,00    |              | 209,88        |
| <b>Wartość pozycji</b> |                          |   |     | <b>279,88</b>   |          |              |               |
| 2.12                   | KNR 401/108/20           | Wywóz samochodami samowładowczymi na każdy następny 1 km, gruz (kol.17-19)  | m3  |                 | 2,50     |              |               |
|                        |                          | <b>Sprzęt</b>   |     |                 |          |              | <b>11,50</b>  |
|                        |                          | Samochód samowładowczy do 5 t (1)   | m-g | 0,04            | 0,10000  | 115,00       | 11,50         |
|                        |                          |   |     |                 |          | <b>Razem</b> | <b>R</b>      |
| Koszty bezpośrednie    |                          |   |     | 11,50           |          |              | 11,50         |
| <b>Wartość pozycji</b> |                          |   |     | <b>11,50</b>    |          |              |               |
| 2.13                   |                          | opłata za składowanie gruzu   | t   |                 | 3,75     |              |               |
|                        |                          | <b>Materiały</b>  |     |                 |          |              | <b>825,00</b> |
|                        |                          | Koszt składowania gruzu na wysypisku  | t   | 1               | 3,75000  | 220,00       | 825,00        |
|                        |                          |   |     |                 |          | <b>Razem</b> | <b>R</b>      |
| Koszty bezpośrednie    |                          |   |     | 825,00          |          | 825,00       |               |
| <b>Wartość pozycji</b> |                          |   |     | <b>825,00</b>   |          |              |               |

| Nr   | Podstawa           | Opis robót   | Jm  | Norma            | Ilość            | Cena jedn.      | Wartość         |
|--|--------------------|--|-----|------------------|------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Podsumowanie elementu</b>                   |                    |  |     | <b>Razem</b>     | <b>R</b>         | <b>M</b>        | <b>S</b>        |
| Koszty bezpośrednie                            |                    |  |     | 16 801,57        | 6 123,63         | 9 870,38        | 807,56          |
| Koszty pośrednie Kp=70,00%R+70,00%S            |                    |  |     | 4 851,83         | 4 286,54         |                 | 565,29          |
| Zysk Z=13,50%R+13,50%S+13,50%Kp(R)+13,50%Kp(S) |                    |  |     | 1 590,70         | 1 405,37         |                 | 185,33          |
| <b>Razem Roboty ogólnobudowlane</b>            |                    |  |     | <b>23 244,10</b> | <b>11 815,54</b> | <b>9 870,38</b> | <b>1 558,18</b> |
| 3  | Element            | <b>Roboty wod - kan</b>  |     |                  |                  |                 |                 |
| 3.1  |                    | Zakup, dostawa i montaż pojemnościowego podgrzewacza wody w kuchni   | szt |                  | 1                |                 |                 |
|  |                    | <b>Materiały</b>   |     |                  |                  |                 | <b>1 100,00</b> |
|  |                    | Podgrzewacz pojemnościowy 5 l.   | szt | 1                | 1,00000          | 1 100,00        | 1 100,00        |
| Koszty bezpośrednie                            |                    |  |     | 1 100,00         |                  | 1 100,00        |                 |
| <b>Wartość pozycji</b>                         |                    |  |     | <b>1 100,00</b>  |                  |                 |                 |
| 3.2  | KNR 402/133/1      | Demontaż zaworu przelotowego, Fi 15-20 mm  | szt |                  | 2                |                 |                 |
|  |                    | <b>Robocizna</b>   |     |                  |                  |                 | <b>13,00</b>    |
|  |                    | Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II   | r-g | 0,26             | 0,52000          | 25,00           | 13,00           |
|  |                    | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |                  |                  |                 |                 |
|  |                    | Materiały inne (Robocizna)   | %   | 10               |                  |                 | 1,30            |
| Koszty bezpośrednie                            |                    |  |     | 14,30            | 13,00            | 1,30            |                 |
| <b>Wartość pozycji</b>                         |                    |  |     | <b>14,30</b>     |                  |                 |                 |
| 3.3  | KNRW 215/111/1 (1) | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20 mm | m   |                  | 8,0              |                 |                 |
|  |                    | <b>Robocizna</b>   |     |                  |                  |                 | <b>57,20</b>    |
|  |                    | Robotnicy  | r-g | 0,286            | 2,28800          | 25,00           | 57,20           |
|  |                    | <b>Materiały</b>   |     |                  |                  |                 | <b>142,34</b>   |
|  |                    | Rura PP Fi 20 mm   | m   | 1,1              | 8,80000          | 9,00            | 79,20           |
|  |                    | Kształtki PP Fi 20 mm  | szt | 1,12             | 8,96000          | 5,00            | 44,80           |
|  |                    | Uchwyty do rur PVC 20 mm   | szt | 1,43             | 11,44000         | 1,42            | 16,24           |
|  |                    | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |                  |                  |                 |                 |
|  |                    | Materiały inne (Materiały)   | %   | 1,5              |                  |                 | 2,10            |
|  |                    | <b>Sprzęt</b>  |     |                  |                  |                 | <b>1,56</b>     |
|  |                    | Środek transportowy (1)  | m-g | 0,0017           | 0,01360          | 115,00          | 1,56            |
| Koszty bezpośrednie                            |                    |  |     | 201,10           | 57,20            | 142,34          | 1,56            |
| <b>Wartość pozycji</b>                         |                    |  |     | <b>201,10</b>    |                  |                 |                 |
| 3.4  | KNR 215/112/1      | Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15 mm  | szt |                  | 1                |                 |                 |
|  |                    | <b>Robocizna</b>   |     |                  |                  |                 | <b>5,25</b>     |
|  |                    | Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II   | r-g | 0,1              | 0,10000          | 25,00           | 2,50            |
|  |                    | Robotnicy grupa I  | r-g | 0,11             | 0,11000          | 25,00           | 2,75            |
|  |                    | <b>Materiały</b>   |     |                  |                  |                 | <b>29,56</b>    |
|  |                    | Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi 15 mm  | szt | 1                | 1,00000          | 19,00           | 19,00           |
|  |                    | Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi 15 mm   | szt | 2,06             | 2,06000          | 5,00            | 10,30           |
|  |                    | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |                  |                  |                 |                 |
|  |                    | Materiały inne (Materiały)   | %   | 0,9              |                  |                 | 0,26            |
| Koszty bezpośrednie                            |                    |  |     | 34,81            | 5,25             | 29,56           |                 |
| <b>Wartość pozycji</b>                         |                    |  |     | <b>34,81</b>     |                  |                 |                 |
| 3.5  | KNR 215/115/1      | Bateria zmywakowa ścienna Dn 15 mm   | szt |                  | 1                |                 |                 |
|  |                    | <b>Robocizna</b>   |     |                  |                  |                 | <b>18,00</b>    |
|  |                    | Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III  | r-g | 0,35             | 0,35000          | 25,00           | 8,75            |
|  |                    | Robotnicy grupa I  | r-g | 0,37             | 0,37000          | 25,00           | 9,25            |
|  |                    | <b>Materiały</b>   |     |                  |                  |                 | <b>232,07</b>   |
|  |                    | Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa ścienna, mosiężna Fi 15 mm   | szt | 1                | 1,00000          | 230,00          | 230,00          |
|  |                    | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |                  |                  |                 |                 |
|  |                    | Materiały inne (Materiały)   | %   | 0,9              |                  |                 | 2,07            |
|  |                    | <b>Sprzęt</b>  |     |                  |                  |                 | <b>1,15</b>     |
|  |                    | Samochód dostawczy do 0.9 t (1)  | m-g | 0,01             | 0,01000          | 115,00          | 1,15            |
| Koszty bezpośrednie                            |                    |  |     | 251,22           | 18,00            | 232,07          | 1,15            |
| <b>Wartość pozycji</b>                         |                    |  |     | <b>251,22</b>    |                  |                 |                 |

| Nr                     | Podstawa       | Opis robót  | Jm  | Norma         | Ilość    | Cena jedn.   | Wartość       |          |
|------------------------|----------------|---|-----|---------------|----------|--------------|---------------|----------|
| 3.6                    | KNR 215/115/1  | Bateria umywalkowa ścienna Dn 15 mm   | szt |               | 2        |              |               |          |
|                        |                | <b>Robocizna</b>  |     |               |          |              | <b>36,50</b>  |          |
|                        |                | Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III   | r-g | 0,36          | 0,72000  | 25,00        | 18,00         |          |
|                        |                | Robotnicy grupa I   | r-g | 0,37          | 0,74000  | 25,00        | 18,50         |          |
|                        |                | <b>Materiały</b>  |     |               |          |              | <b>464,14</b> |          |
|                        |                | Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa ścienna, mosiężna Fi 15 mm                                | szt | 1             | 2,00000  | 230,00       | 460,00        |          |
|                        |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |               |          |              |               |          |
|                        |                | Materiały inne (Materiały)  | %   | 0,9           |          |              | 4,14          |          |
|                        |                | <b>Sprzęt</b>   |     |               |          |              | <b>2,30</b>   |          |
|                        |                | Samochód dostawczy do 0.9 t (1)   | m-g | 0,01          | 0,02000  | 115,00       | 2,30          |          |
|                        |                |   |     | <b>Razem</b>  | <b>R</b> | <b>M</b>     | <b>S</b>      |          |
| Koszty bezpośrednie    |                |   |     | 502,94        | 36,50    | 464,14       | 2,30          |          |
| <b>Wartość pozycji</b> |                |   |     | <b>502,94</b> |          |              |               |          |
| 3.7                    | KNRW 215/137/8 | Bateria ścienna z natrykiem przesuwym, Dn 15 mm   | szt |               | 1        |              |               |          |
|                        |                | <b>Robocizna</b>  |     |               |          |              | <b>45,00</b>  |          |
|                        |                | Robotnicy   | r-g | 1,8           | 1,80000  | 25,00        | 45,00         |          |
|                        |                | <b>Materiały</b>  |     |               |          |              | <b>251,25</b> |          |
|                        |                | Bateria wannowa ścienna mosiężna chromowana standardowa M1325 z natrykiem przesuwym, Fi 15 mm | szt | 1             | 1,00000  | 250,00       | 250,00        |          |
|                        |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |               |          |              |               |          |
|                        |                | Materiały inne (Materiały)  | %   | 0,5           |          |              | 1,25          |          |
|                        |                | <b>Sprzęt</b>   |     |               |          |              | <b>1,61</b>   |          |
|                        |                | Środek transportowy (1)   | m-g | 0,014         | 0,01400  | 115,00       | 1,61          |          |
|                        |                |   |     |               |          | <b>Razem</b> | <b>R</b>      | <b>M</b> |
| Koszty bezpośrednie    |                |   |     | 297,86        | 45,00    | 251,25       | 1,61          |          |
| <b>Wartość pozycji</b> |                |   |     | <b>297,86</b> |          |              |               |          |
| 3.8                    | KNRW 215/143/1 | Urządzenie do podgrzewania wody, ze zbiornikiem 10 dm3  | kpl |               | 1        |              |               |          |
|                        |                | <b>Robocizna</b>  |     |               |          |              | <b>105,25</b> |          |
|                        |                | Robotnicy   | r-g | 4,21          | 4,21000  | 25,00        | 105,25        |          |
|                        |                | <b>Materiały</b>  |     |               |          |              | <b>37,56</b>  |          |
|                        |                | Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi 15 mm                                 | szt | 1             | 1,00000  | 19,00        | 19,00         |          |
|                        |                | Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 mosiężny, Fi 15 mm  | szt | 1             | 1,00000  | 18,00        | 18,00         |          |
|                        |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |               |          |              |               |          |
|                        |                | Materiały inne (Materiały)  | %   | 1,5           |          |              | 0,56          |          |
|                        |                | <b>Sprzęt</b>   |     |               |          |              | <b>11,50</b>  |          |
|                        |                | Środek transportowy (1)   | m-g | 0,1           | 0,10000  | 115,00       | 11,50         |          |
|                        |                |   |     | <b>Razem</b>  | <b>R</b> | <b>M</b>     | <b>S</b>      |          |
| Koszty bezpośrednie    |                |   |     | 154,31        | 105,25   | 37,56        | 11,50         |          |
| <b>Wartość pozycji</b> |                |   |     | <b>154,31</b> |          |              |               |          |
| 3.9                    |                | Dostawa bojlera elektrycznego o poj. 80 l   | szt |               | 1        |              |               |          |
|                        |                | <b>Materiały</b>  |     |               |          |              | <b>890,00</b> |          |
|                        |                | Bojler elektryczny 100l/1,8 kV  | szt | 1             | 1,00000  | 890,00       | 890,00        |          |
|                        |                |   |     |               |          | <b>Razem</b> | <b>R</b>      | <b>M</b> |
| Koszty bezpośrednie    |                |   |     | 890,00        |          | 890,00       |               |          |
| <b>Wartość pozycji</b> |                |   |     | <b>890,00</b> |          |              |               |          |
| 3.10                   | KNRW 402/235/4 | Demontaż urządzeń sanitarnych , zlewozmywak blaszany  | kpl |               | 1        |              |               |          |
|                        |                | <b>Robocizna</b>  |     |               |          |              | <b>17,50</b>  |          |
|                        |                | Robotnicy   | r-g | 0,7           | 0,70000  | 25,00        | 17,50         |          |
|                        |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |               |          |              |               |          |
|                        |                | Materiały inne (Robocizna)  | %   | 1,5           |          |              | 0,26          |          |
|                        |                |   |     | <b>Razem</b>  | <b>R</b> | <b>M</b>     | <b>S</b>      |          |
| Koszty bezpośrednie    |                |   |     | 17,76         | 17,50    | 0,26         |               |          |
| <b>Wartość pozycji</b> |                |   |     | <b>17,76</b>  |          |              |               |          |
| 3.11                   | KNR 215/205/1  | Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 40 mm                               | m   |               | 6,00     |              |               |          |
|                        |                | <b>Robocizna</b>  |     |               |          |              | <b>29,66</b>  |          |
|                        |                | Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II  | r-g | 0,1186        | 0,71160  | 25,00        | 17,79         |          |
|                        |                | Robotnicy grupa I   | r-g | 0,0791        | 0,47460  | 25,00        | 11,87         |          |
|                        |                | <b>Materiały</b>  |     |               |          |              | <b>206,86</b> |          |
|                        |                | Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa 40 mm   | m   | 0,836         | 5,01600  | 12,00        | 60,19         |          |
|                        |                | Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 40 mm   | szt | 0,84          | 5,04000  | 15,00        | 75,60         |          |
|                        |                | Rury PVC przepustowe 40 mm  | m   | 0,153         | 0,91800  | 9,00         | 8,26          |          |
|                        |                | Uchwyty do rur Fi 40 mm   | szt | 1             | 6,00000  | 3,40         | 20,40         |          |
|                        |                | Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur kanalizacyjnych PVC, 40 mm                              | szt | 1,4           | 8,40000  | 5,00         | 42,00         |          |
|                        |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |               |          |              |               |          |
|                        |                | Materiały inne (Materiały)  | %   | 0,2           |          |              | 0,41          |          |
|                        |                | <b>Sprzęt</b>   |     |               |          |              | <b>2,07</b>   |          |
|                        |                | Samochód dostawczy do 0.9 t (1)   | m-g | 0,003         | 0,01800  | 115,00       | 2,07          |          |
|                        |                |   |     |               |          | <b>Razem</b> | <b>R</b>      | <b>M</b> |
| Koszty bezpośrednie    |                |   |     | 238,59        | 29,66    | 206,86       | 2,07          |          |
| <b>Wartość pozycji</b> |                |   |     | <b>238,59</b> |          |              |               |          |

| Nr                              | Podstawa       | Opis robót  | Jm              | Norma    | Ilość    | Cena jedn.   | Wartość         |      |
|---------------------------------|----------------|---|-----------------|----------|----------|--------------|-----------------|------|
| 3.12                            | KNR 215/208/3  | Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm | podejście       |          | 4        |              |                 |      |
|                                 |                | <b>Robocizna</b>  |                 |          |          |              | <b>61,00</b>    |      |
|                                 |                | Monter instalacji technologicznych grupa II                                 | r-g             | 0,36     | 1,44000  | 25,00        | 36,00           |      |
|                                 |                | Robotnicy grupa I   | r-g             | 0,25     | 1,00000  | 25,00        | 25,00           |      |
|                                 |                | <b>Materiały</b>  |                 |          |          |              | <b>321,00</b>   |      |
|                                 |                | Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm                                 | szt             | 3        | 12,00000 | 19,00        | 228,00          |      |
|                                 |                | Uchwyty do rur PVC 50 mm  | szt             | 1        | 4,00000  | 3,09         | 12,36           |      |
|                                 |                | Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur kanalizacyjnych PVC, 50 mm            | szt             | 4        | 16,00000 | 5,00         | 80,00           |      |
|                                 |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |                 |          |          |              |                 |      |
|                                 |                | Materiały inne (Materiały)  | %               | 0,2      |          |              |                 | 0,64 |
| <b>Sprzęt</b>                   |                |   |                 |          |          | <b>4,60</b>  |                 |      |
| Samochód dostawczy do 0.9 t (1) | m-g            | 0,01  | 0,04000         | 115,00   | 4,60     |              |                 |      |
|                                 |                |   | <b>Razem</b>    | <b>R</b> | <b>M</b> | <b>S</b>     |                 |      |
| Koszty bezpośrednie             |                |   | 386,60          | 61,00    | 321,00   | 4,60         |                 |      |
| <b>Wartość pozycji</b>          |                |   | <b>386,60</b>   |          |          |              |                 |      |
| 3.13                            | KNR 215/208/1  | Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 32 mm | podejście       |          | 1        |              |                 |      |
|                                 |                | <b>Robocizna</b>  |                 |          |          |              | <b>9,50</b>     |      |
|                                 |                | Monter instalacji technologicznych grupa II                                 | r-g             | 0,23     | 0,23000  | 25,00        | 5,75            |      |
|                                 |                | Robotnicy grupa I   | r-g             | 0,15     | 0,15000  | 25,00        | 3,75            |      |
|                                 |                | <b>Materiały</b>  |                 |          |          |              | <b>54,79</b>    |      |
|                                 |                | Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 32 mm                                 | szt             | 3        | 3,00000  | 11,00        | 33,00           |      |
|                                 |                | Uchwyty do rur PVC 32 mm  | szt             | 1        | 1,00000  | 1,68         | 1,68            |      |
|                                 |                | Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur kanalizacyjnych PVC, 32 mm            | szt             | 4        | 4,00000  | 5,00         | 20,00           |      |
|                                 |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |                 |          |          |              |                 |      |
|                                 |                | Materiały inne (Materiały)  | %               | 0,2      |          |              |                 | 0,11 |
| <b>Sprzęt</b>                   |                |   |                 |          |          | <b>1,15</b>  |                 |      |
| Samochód dostawczy do 0.9 t (1) | m-g            | 0,01  | 0,01000         | 115,00   | 1,15     |              |                 |      |
|                                 |                |   | <b>Razem</b>    | <b>R</b> | <b>M</b> | <b>S</b>     |                 |      |
| Koszty bezpośrednie             |                |   | 65,44           | 9,50     | 54,79    | 1,15         |                 |      |
| <b>Wartość pozycji</b>          |                |   | <b>65,44</b>    |          |          |              |                 |      |
| 3.14                            | KNR 215/220/5  | Zlewozmywak do zabudowy   | szt             |          | 1        |              |                 |      |
|                                 |                | <b>Robocizna</b>  |                 |          |          |              | <b>33,50</b>    |      |
|                                 |                | Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II                              | r-g             | 0,58     | 0,58000  | 25,00        | 14,50           |      |
|                                 |                | Robotnicy grupa I   | r-g             | 0,76     | 0,76000  | 25,00        | 19,00           |      |
|                                 |                | <b>Materiały</b>  |                 |          |          |              | <b>402,01</b>   |      |
|                                 |                | Zlewozmywaki żeliwne  | szt             | 1        | 1,00000  | 400,00       | 400,00          |      |
|                                 |                | Sznur konopny smołowany   | kg              | 0,03     | 0,03000  | 25,00        | 0,75            |      |
|                                 |                | Sznur konopny surowy  | kg              | 0,02     | 0,02000  | 11,57        | 0,23            |      |
|                                 |                | Cement murarski 15  | kg              | 0,06     | 0,06000  | 3,76         | 0,23            |      |
|                                 |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |                 |          |          |              |                 |      |
| Materiały inne (Materiały)      | %              | 0,2   |                 |          |          | 0,80         |                 |      |
| <b>Sprzęt</b>                   |                |   |                 |          |          | <b>28,75</b> |                 |      |
| Samochód dostawczy do 0.9 t (1) | m-g            | 0,25  | 0,25000         | 115,00   | 28,75    |              |                 |      |
|                                 |                |   | <b>Razem</b>    | <b>R</b> | <b>M</b> | <b>S</b>     |                 |      |
| Koszty bezpośrednie             |                |   | 464,26          | 33,50    | 402,01   | 28,75        |                 |      |
| <b>Wartość pozycji</b>          |                |   | <b>464,26</b>   |          |          |              |                 |      |
| 3.15                            |                | Kabina prysznicowa dwuścienna szklana                                       | kpl             |          | 1        |              |                 |      |
|                                 |                | <b>Materiały</b>  |                 |          |          |              | <b>1 400,00</b> |      |
|                                 |                | Kabina natryskowa z tworzywa sztucznego-dwuścienna                          | szt             | 1        | 1,00000  | 1 400,00     | 1 400,00        |      |
|                                 |                |   | <b>Razem</b>    | <b>R</b> | <b>M</b> | <b>S</b>     |                 |      |
| Koszty bezpośrednie             |                |   | 1 400,00        |          | 1 400,00 |              |                 |      |
| <b>Wartość pozycji</b>          |                |   | <b>1 400,00</b> |          |          |              |                 |      |
| 3.16                            | KNRW 215/218/3 | Syfon z tworzywa sztucznego, podwójny, Fi 50 mm                             | szt             |          | 2        |              |                 |      |
|                                 |                | <b>Robocizna</b>  |                 |          |          |              | <b>20,00</b>    |      |
|                                 |                | Robotnicy   | r-g             | 0,4      | 0,80000  | 25,00        | 20,00           |      |
|                                 |                | <b>Materiały</b>  |                 |          |          |              | <b>151,50</b>   |      |
|                                 |                | Syfon zlewozmywakowy podwójny z tworzywa sztucznego 50 mm                   | szt             | 1        | 2,00000  | 75,00        | 150,00          |      |
|                                 |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |                 |          |          |              |                 |      |
|                                 |                | Materiały inne (Materiały)  | %               | 1        |          |              |                 | 1,50 |
| <b>Sprzęt</b>                   |                |   |                 |          |          | <b>2,30</b>  |                 |      |
| Środek transportowy (1)         | m-g            | 0,01  | 0,02000         | 115,00   | 2,30     |              |                 |      |
|                                 |                |   | <b>Razem</b>    | <b>R</b> | <b>M</b> | <b>S</b>     |                 |      |
| Koszty bezpośrednie             |                |   | 173,80          | 20,00    | 151,50   | 2,30         |                 |      |
| <b>Wartość pozycji</b>          |                |   | <b>173,80</b>   |          |          |              |                 |      |



| Nr   | Podstawa | Opis robót  | Jm  | Norma            | Ilość            | Cena jedn.       | Wartość         |
|------|----------|---|-----|------------------|------------------|------------------|-----------------|
| 3.17 |          | Uchwyty dla niepełnosprawnych (uchwyt syojący, uchwyt ścienny, siedzisko)             | kpl |                  | 1                |                  |                 |
|      |          | <b>Materiały</b>  |     |                  |                  |                  | <b>2 300,00</b> |
|      |          | Uchwyty dla niepełno sprawnych  | kpl | 1                | 1,00000          | 2 300,00         | 2 300,00        |
|      |          |   |     | <b>Razem</b>     | <b>R</b>         | <b>M</b>         | <b>S</b>        |
|      |          | Koszty bezpośrednie   |     | 2 300,00         |                  | 2 300,00         |                 |
|      |          | <b>Wartość pozycji</b>  |     | <b>2 300,00</b>  |                  |                  |                 |
|      |          | <b>Podsumowanie elementu</b>  |     | <b>Razem</b>     | <b>R</b>         | <b>M</b>         | <b>S</b>        |
|      |          | Koszty bezpośrednie   |     | 8 492,99         | 451,36           | 7 984,64         | 56,99           |
|      |          | Koszty pośrednie Kp=70,00%R+70,00%S   |     | 355,84           | 315,95           |                  | 39,89           |
|      |          | Zysk Z=13,50%R+13,50%S+13,50%Kp(R)+13,50%Kp(S)  |     | 116,66           | 103,58           |                  | 13,08           |
|      |          | <b>Razem Roboty wod - kan</b>   |     | <b>8 965,49</b>  | <b>870,89</b>    | <b>7 984,64</b>  | <b>109,96</b>   |
|      |          | <b>Podsumowanie kosztorysu</b>  |     | <b>Razem</b>     | <b>R</b>         | <b>M</b>         | <b>S</b>        |
|      |          | Koszty bezpośrednie   |     | 35 072,09        | 7 723,11         | 26 484,43        | 864,55          |
|      |          | Koszty pośrednie  |     | 6 011,35         | 5 406,17         |                  | 605,18          |
|      |          | Zysk  |     | 1 970,86         | 1 772,45         |                  | 198,41          |
|      |          | <b>Razem Remont lokalu użytkowego w budynku przy ul. Bytomskiej 82 w Zabrze netto</b> |     | <b>43 054,30</b> | <b>14 901,73</b> | <b>26 484,43</b> | <b>1 668,14</b> |